



Latvijas Republika

Jelgavas valstspilsētas dome

Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001, tālrunis: 63005531, 63005538, e-pasts: pasts@jelgava.lv

LĒMUMS

Jelgavā

24.11.2022.

Nr.

STARPGABALA STATUSA NOTEIKŠANA ZEMES VIENĪBĀM

Zemes vienības Jelgavā – Kārķļu ielā 39B ar aptuveno platību 746 m² (kadastra apzīmējums 0900 008 0594), Alkšņu ielā 4B ar aptuveno platību 157 m² (kadastra apzīmējums 0900 028 0402), Kārļa ielā 21A ar aptuveno platību 157 m² (kadastra apzīmējums 0900 005 0498) un Zileņu ielā 46A ar aptuveno platību 12 m² (kadastra apzīmējums 0900 016 1183), izvietojas uz zemes, par kuru zemes reformas normatīvo aktu noteiktajā kārtībā nav saņemti zemes pieprasījumi īpašuma tiesību atjaunošanai uz minētām teritorijām no kādreizējiem zemes īpašniekiem un viņu mantiniekiem. Minēto zemes vienību piederība 1940. gada 21. jūlijā nav konstatēta.

Pamatojoties uz Jelgavas pilsētas domes 2015. gada 29. janvāra lēmuma Nr.2/7 “Zemes reformas pabeigšana Jelgavas pilsētā” pielikuma trešo sadaļu “Pašvaldībai piekritīgā zeme”, minētās zemes vienības piekrīt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai un ir reģistrējamas Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatā uz Jelgavas valstspilsētas pašvaldības vārda.

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Zemes lietu komisijas 2022. gada 4. oktobra lēmumā Nr.9/11 “Zemes vienības Kārķļu ielā 39B, Jelgavā atbilstība starpgabala statusam” un 2022. gada 8. novembra lēmumos Nr.10/3 “Zemes vienības Alkšņu ielā 4A, Jelgavā atbilstība starpgabala statusam”, Nr.10/4 “Zemes vienības Kārļa ielā 21A, Jelgavā atbilstība starpgabala statusam” un Nr.10/7 “Zemes vienības Zileņu ielā 46A, Jelgavā atbilstība starpgabala statusam” noteikts, ka minētās zemes vienības ir starpgabali, kuru atsevišķa saimnieciskā izmantošana nav iespējama un tie pievienojami kādam no blakus esošiem nekustamajiem īpašumiem.

Ievērojot minēto, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta otrās daļas 4.punktu, 4.¹ panta otrās daļas 6.punktu un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.apakšpunktu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS DOME NOLEMJ:

- Noteikt starpgabala statusu zemes vienībām:
 - Kārķļu ielā 39B, Jelgavā ar kadastra apzīmējumu 0900 008 0594;
 - Alkšņu ielā 4B, Jelgavā ar kadastra apzīmējumu 0900 028 0402;
 - Kārļa ielā 21A, Jelgavā ar kadastra apzīmējumu 0900 005 0498;
 - Zileņu ielā 46A, Jelgavā ar kadastra apzīmējumu 0900 016 1183.
- Jelgavas valstspilsētas pašvaldības administrācijas Pašvaldības īpašumu pārvaldei reģistrēt lēmuma pirmajā punktā minētos starpgabalus Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatā uz Jelgavas valstspilsētas pašvaldības vārda.

Domes priekšsēdētājs

A. Rāviņš

Iesniedz: Domes priekšsēdētājs A. Rāviņš _____

Sagatavoja: J. Valdovska, 63005516 _____

Saskaņots:

Pašvaldības īpašumu pārvaldes vadītāja S. Beļaka _____

Juridiskajā sektorā: A. Rumjanceva _____

Administratīvās pārvaldes vadītājas vietniece-Juridiskā sektora vadītāja L. Daugaviete _____

Domes priekšsēdētāja vietnieks J. Strods _____

Pašvaldības izpilddirektore I. Škutāne _____

Izskatīt _____ komitejā

Komitejā ziņo: S. Beļaka, 63005518

Nosūtīt: Kancelejai, Pašvaldības īpašumu pārvaldei (elektroniski), VZD Zemgales reģionālajai pārvaldei (Akadēmijas iela 19, Jelgava).