NORAKSTS

|  |  |
| --- | --- |
| 25.01.2018. | Nr.1/9 |

**KONKURSA „APBŪVES TIESĪBAS PIEŠĶIRŠANA ZEMES GABALA DAĻĀ PROHOROVA IELĀ 13, JELGAVĀ” IZSLUDINĀŠANA**

(ziņo I.Škutāne)

**Atklāti balsojot: PAR – 12** (A.Eihvalds, S.Stoļarovs, G.Kurlovičs, A.Rublis, M.Buškevics, R.Vectirāne, D.Olte, A.Garančs, I.Bandeniece, R.Šlegelmilhs, J.Strods, A.Rāviņš), **PRET- 1** (L.Zīverts), **ATTURAS** – nav,

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 6.punktu, Civillikuma 1129.1-1129.9 pantiem, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.5 pantu, Jelgavas pilsētas attīstības programmas 2014.-2020.gadam Investīciju plānā iekļauto 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa “Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām” projekta ideju “Tehniskās infrastruktūras sakārtošana uzņēmējdarbības attīstībai degradētā teritorijā, 1.kārta”,

**JELGAVAS PILSĒTAS DOME NOLEMJ:**

1. Izsludināt konkursu „Apbūves tiesības piešķiršana zemes gabala daļā Prohorova ielā 13, Jelgavā” nosakot, ka:
   1. uz zemes gabala daļas Prohorova ielā 13, Jelgavā (platība 35000 m2, kura tiks precizēta pēc uzmērīšanas dabā) (turpmāk – Zemes gabals) jāizbūvē pārtikas produktu ražotni (turpmāk – Objekts);
   2. Objekta būvniecība jāuzsāk ne vēlāk kā 12 mēnešu laikā no līguma par apbūves tiesības piešķiršanu noslēgšanas dienas;
   3. Objekts jānodod ekspluatācijā līdz 2021.gada 30.decembrim;
   4. apbūves tiesība tiek piešķirta uz 30 gadiem no līguma par apbūves tiesības piešķiršanu noslēgšanas dienas;
   5. apbūves tiesību nedrīkst atsavināt, kā arī apgrūtināt ar lietu tiesībām.
2. Noteikt vienreizēju maksu par apbūves tiesības piešķiršanu 1,5% no Zemes gabala kadastrālās vērtības.
3. Noteikt maksu par zemes lietošanu 1,5% no Zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.
4. Apstiprināt konkursa nolikuma projektu (pielikumā).
5. Pašvaldības izpilddirektoram veikt visas ar konkursa norises īstenošanu nepieciešamās darbības.

Domes priekšsēdētājs (paraksts) A.Rāviņš

NORAKSTS PAREIZS

Administratīvās pārvaldes

Kancelejas vadītāja S.Ozoliņa

2018.gada 26.janvārī