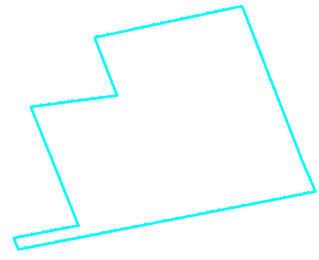
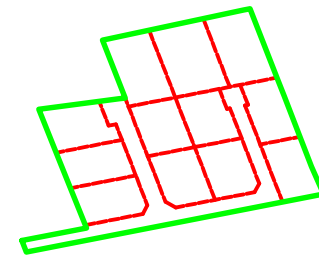


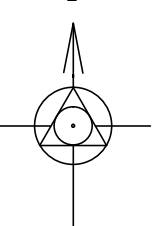
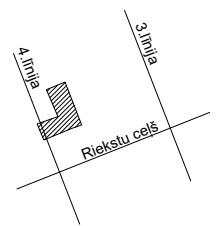
Projektētās teritorijas shēma pirms detālplānojuma projekta izstrādes



Projektētās teritorijas shēma pēc detālplānojuma izstrādes

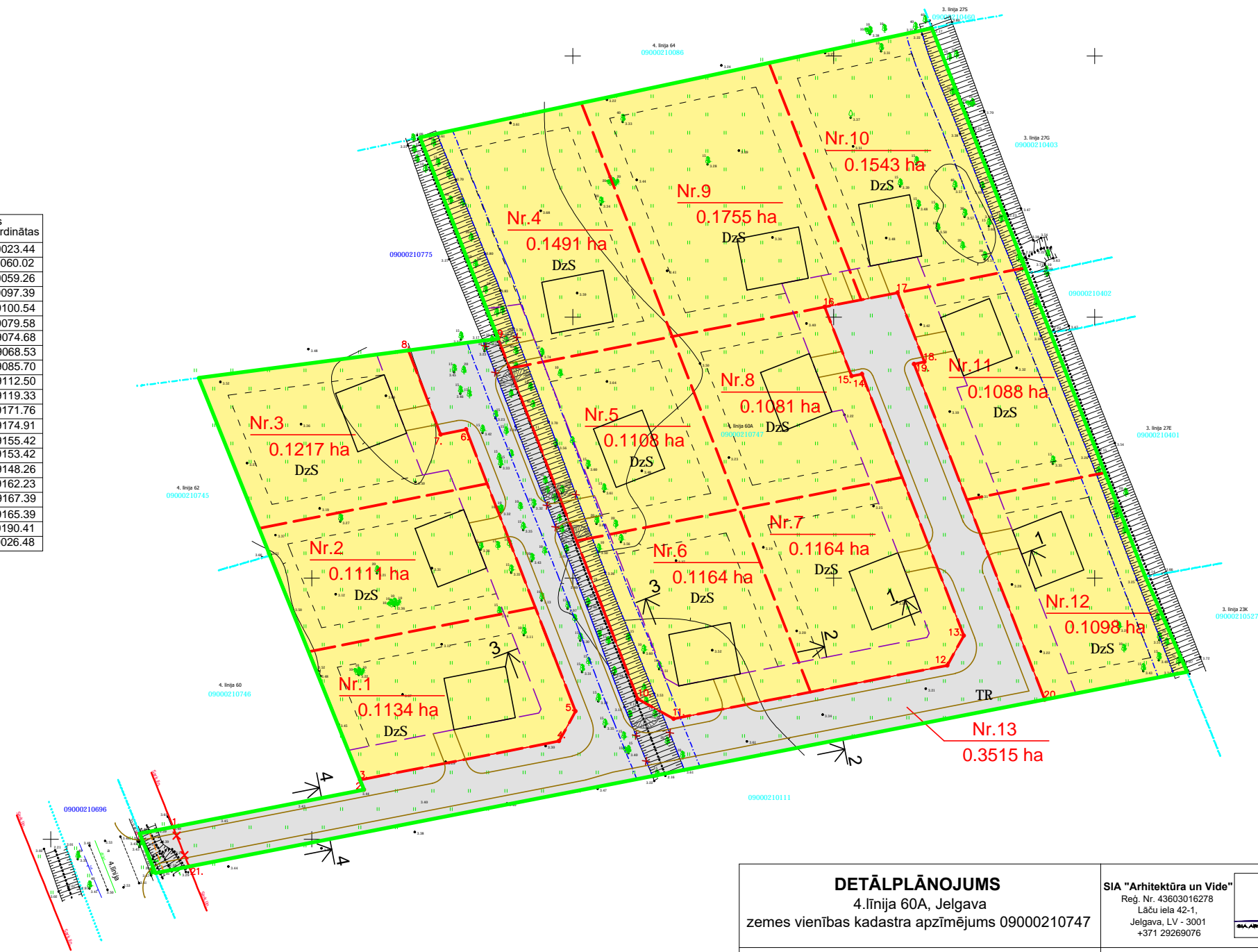


Objekta izvietojuma shēma



| Plānotā teritorijas izmantošana un apgrūtinājumi |   |   |                               |                                     |                                 |                                  |  |  |  |
|--|---|---|-------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--|--|--|
| Nr.  | Projektētās zemes vienības kopplatība, ha | Atļautā izmantošana - Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods | Maksimālais apbūves blīvums % | Brīvās zaļās teritorijas rādītājs % | Apbūves augstums - stāvu skaits | Apbūves maksimālais augstums (m) | 7312050601 - Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (ha) | 7312030100 - Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija (ha) | 7312010400 - Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar drenām un atklātiem grāvjiem (ha) |
| 1  | 0.1134                                    | 0601  | 30                            | 60                                  | 2                               | 12                               | —  | —  | —  |
| 2  | 0.1111                                    | 0601  | 30                            | 60                                  | 2                               | 12                               | —  | —  | —  |
| 3  | 0.1217                                    | 0601  | 30                            | 60                                  | 2                               | 12                               | —  | —  | —  |
| 4  | 0.1491                                    | 0601  | 30                            | 60                                  | 2                               | 12                               | —  | —  | 0.0143   |
| 5  | 0.1108                                    | 0601  | 30                            | 20                                  | 2                               | 12                               | —  | —  | 0.0106   |
| 6  | 0.1164                                    | 0601  | 30                            | 60                                  | 2                               | 12                               | —  | —  | 0.0112   |
| 7  | 0.1164                                    | 0601  | 30                            | 60                                  | 2                               | 12                               | —  | —  | —  |
| 8  | 0.1081                                    | 0601  | 30                            | 60                                  | 2                               | 12                               | —  | —  | —  |
| 9  | 0.1755                                    | 0601  | 30                            | 60                                  | 2                               | 12                               | —  | —  | —  |
| 10   | 0.1543                                    | 0601  | 30                            | 20                                  | 2                               | 12                               | —  | —  | 0.0148   |
| 11   | 0.1088                                    | 0601  | 30                            | 60                                  | 2                               | 12                               | —  | —  | 0.0127   |
| 12   | 0.1098                                    | 0601  | 30                            | 60                                  | 2                               | 12                               | —  | —  | 0.0123   |
| 13   | 0.3515                                    | 1101  | —                             | —                                   | —                               | —                                | 0.0014   | 0.3515   | 0.0301   |

| Sarkanās līnijas pagrieziena punktu koordinātas |                         |
|---|-------------------------|
| 1   | x=279902.36 y=479023.44 |
| 2   | x=279909.49 y=479060.02 |
| 3   | x=279911.38 y=479059.26 |
| 4   | x=279918.81 y=479097.39 |
| 5   | x=279924.52 y=479100.54 |
| 6   | x=279978.47 y=479079.58 |
| 7   | x=279977.52 y=479074.68 |
| 8   | x=279993.61 y=479068.53 |
| 9   | x=279995.87 y=479085.70 |
| 10  | x=279926.85 y=479112.50 |
| 11  | x=279923.08 y=479119.33 |
| 12  | x=279933.30 y=479171.76 |
| 13  | x=279939.01 y=479174.91 |
| 14  | x=279989.07 y=479155.42 |
| 15  | x=279988.69 y=479153.42 |
| 16  | x=280001.94 y=479148.26 |
| 17  | x=280004.66 y=479162.23 |
| 18  | x=279991.41 y=479167.39 |
| 19  | x=279991.02 y=479165.39 |
| 20  | x=279926.75 y=479190.41 |
| 21  | x=279894.80 y=479026.48 |



Apzīmējumi

|  |  |
|--|--|
|  | Detālplānojuma robeža  |
|  | Uzmērīta zemes vienības robeža ar robežpunktu  |
|  | Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)  |
|  | Transporta infrastruktūras teritorija (TR)   |
|  | Projektētā ielas sarkanā līnija ar pagrieziena punktu  |
|  | Likvidējams sarkanās līnijas posms   |
|  | Projektēto zemes vienību robežas   |
|  | Projektētās zemes vienības numurs, kadastra apzīmējums un platība  |
|  | Projektētā ēka/būve  |
|  | Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem |
|  | Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija   |
|  | Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar drenām un atklātiem grāvjiem   |
|  | Projektētā būvlaide  |
|  | Teritorija zemes vienībā, kur iespējama apbūve   |
|  | Likvidējama nogāze   |
|  | Jaunveidojama nogāze   |

| Esošā zemes vienība |               |
|---------------------|---------------|
| Kadastra apzīmējums | Platība (ha)  |
| 09000210747         | 1.8469        |
| <b>Kopā</b>         | <b>1.8469</b> |

| DETĀLPLĀNOJUMS   |   | SIA "Arhitektūra un Vide"   |           |
|--|---|---|-----------|
| 4.līnija 60A, Jelgava  |   | Reģ. Nr. 43603016278  |           |
| zemes vienības kadastra apzīmējums 09000210747   |   | Lāču iela 42-1,   |           |
|  |   | Jelgava, LV - 3001  |           |
|  |   | +371 29269076   |           |
| Teritorijas sadalījums un funkcionālais zonējums   |   | Kartogrāfiskā materiāla pamatne: augstas detalizācijas topogrāfiskā informācija SIA "Geometrs" sertificēts mērnieks (AC0002) A.Kristaps Topogrāfiskais plāns 10.12.2020 Mērogs: 1:500 |           |
| grafiskās daļas izdrukas mērogs 1:1000 ar mēroga noteiktību 1:500 Mēroga koeficients: 0.999605 LKS-92 TM           |   |   |           |
| Projektam piekrītu, iebildumu nav SASKAŅOTS, nekustamā īpašuma "4.līnija 60A" īpašnieks                            |   |   |           |
| Arhitekts  | Arh. prakses sertifikāts Nr.1-00220     | Iveta Lāčauniece  | .....2021 |
| Izstrādāja   | Zemes ierīkotāja sertifikāta Nr. AA0040 | Ieva Lillā  | .....2021 |
| Apliecinu, ka projekts izstrādāts atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kas regulē zemes ierīcības projekta izstrādi |   |   |           |
|  |   | Lapas   | 3         |