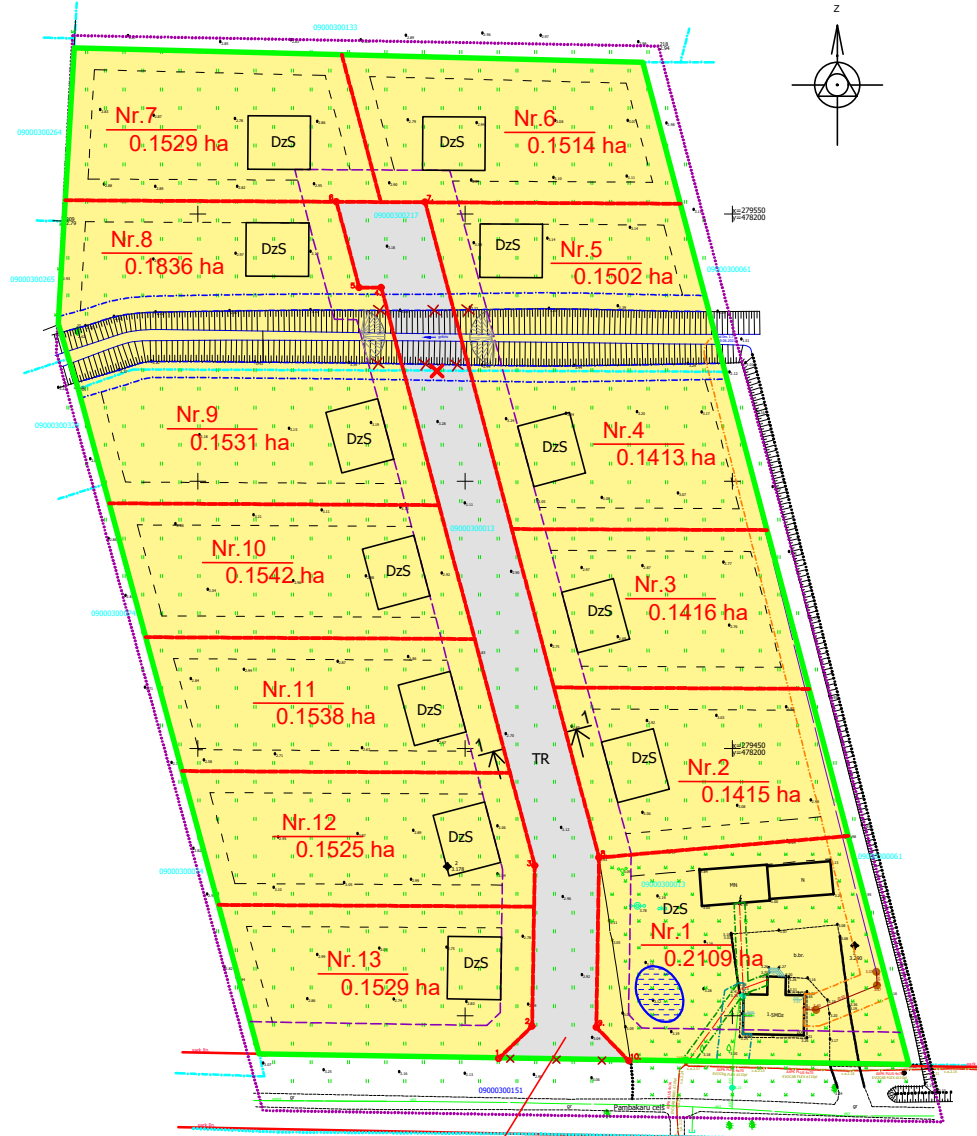


Projektētās teritorijas shēma pirms detālplānojuma izstrādes

Projektētās teritorijas shēma pēc detālplānojuma izstrādes

Uzmērītās teritorijas izvietojuma shēma



Plānotā teritorijas izmantošana un apgrūtinājumi

Nr.	Projektētās zemes vienības kopplatība, ha	Aizsargjomas - Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods	Maksimālais apbūves blīvums %	Brīvās zaļās teritorijas rādītājs %	Apbūves augstums - slāvu skaits	Apbūves maksimālais augstums (m)	Plānotā teritorijas izmantošana un apgrūtinājumi						
							7312030100 - Eksploatacijas aizsargjomas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija (ha)	7312010400 - Eksploatacijas aizsargjomas teritorija gar drenām un aklatiem grāvjiem (ha)	7312050201 - Eksploatacijas aizsargjomas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līnijai (ha)	7312010101 - Eksploatacijas aizsargjomas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2m dziļuma (ha)	7312030100 - Eksploatacijas aizsargjomas teritorija ap elektrisko tīklu sadases iekārtu (ha)		
1	0.2109	0601	30	60	2	12	—	—	0.0074	—	—	—	—
2	0.1415	0601	30	60	2	12	—	—	—	0.0112	—	—	—
3	0.1416	0601	30	60	2	12	—	—	—	—	0.0109	—	—
4	0.1413	0601	30	60	2	12	—	—	0.0087	—	0.0097	—	—
5	0.1502	0601	30	20	2	12	—	0.0199	—	0.0017	—	—	—
6	0.1514	0601	30	60	2	12	—	—	—	—	—	—	—
7	0.1529	0601	30	60	2	12	—	—	—	—	—	—	—
8	0.1836	0601	30	60	2	12	—	0.0267	—	—	—	—	—
9	0.1531	0601	30	60	2	12	—	0.0102	—	—	—	—	—
10	0.1542	0601	30	60	2	12	—	—	—	—	—	—	—
11	0.1538	0601	30	60	2	12	—	—	—	—	—	—	—
12	0.1525	0601	30	60	2	12	—	—	—	—	—	—	—
13	0.1529	0601	30	60	2	12	—	—	—	—	—	—	—
14	0.2078	1101	—	—	—	—	0.2078	0.0074	—	—	—	—	—

APZĪMĒJUMI

	Detālplānojuma robeža
	Uzmērīta zemes vienības robeža ar robežpunktu
	Krusts zemes vienības robežas dzēšanai
	Projektētā ielas sarkanā līnija ar pagriezienu punktu
	Likvidējams sarkanās līnijas posms
	Projektēto zemes vienību robežas
	Projektētās zemes vienības numurs, kadastra apzīmējums un platība
	Projektēta ēka/būve
	Savrupmāja apbūves teritorija (DzS)
	Transporta infrastruktūras teritorija (TR)
	7312010400 - Eksploatacijas aizsargjomas teritorija gar drenām un aklatiem grāvjiem
	7312050201 - Eksploatacijas aizsargjomas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līnijai
	7312010300 - Eksploatacijas aizsargjomas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu
	7312010101 - Eksploatacijas aizsargjomas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2m dziļuma
	7312050300 - Eksploatacijas aizsargjomas teritorija ap elektrisko tīklu sadases iekārtu
	7312030100 - Eksploatacijas aizsargjomas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija
	Projektētā būvlaide
	Teritorija zemes vienībā, kur iespējama apbūve
	Likvidējama nogāze
	Jaunveidojama nogāze
	Projektēta ūdenstilpne

Sarkanās līnijas pagriezienu punktu koordinātas

1	x=279392.14	y=478156.44
2	x=279398.04	y=478162.54
3	x=279428.10	y=478163.03
4	x=279536.23	y=478134.33
5	x=279536.25	y=478130.19
6	x=279552.28	y=478125.94
7	x=279552.19	y=478142.51
8	x=279429.57	y=478175.05
9	x=279397.84	y=478174.54
10	x=279391.55	y=478180.63

Nr.14
0.2078 ha

Esošā zemes vienība

Kadastra apzīmējums	Platība (ha)
09000300013	1.5638
09000300217	0.6839
Kopā	2.2477

Projektētās zemes vienības

Nr.	Kadastra apzīmējums	Platības no esošajām zemes vienībām	Platība ha
1	0900030	09000300013 0.2109 ha	0.2109 ha
2	0900030	09000300013 0.1415 ha	0.1415 ha
3	0900030	09000300013 0.1416 ha	0.1416 ha
4	0900030	09000300013 0.1413 ha	0.1413 ha
5	0900030	09000300217 0.1502 ha	0.1502 ha
6	0900030	09000300217 0.1514 ha	0.1514 ha
7	0900030	09000300217 0.1529 ha	0.1529 ha

Projektētās zemes vienības

Nr.	Kadastra apzīmējums	Platības no esošajām zemes vienībām	Platība ha
8	0900030	09000300217 0.1836 ha	0.1836 ha
9	0900030	09000300013 0.1531 ha	0.1531 ha
10	0900030	09000300013 0.1542 ha	0.1542 ha
11	0900030	09000300013 0.1538 ha	0.1538 ha
12	0900030	09000300013 0.1525 ha	0.1525 ha
13	0900030	09000300013 0.1529 ha	0.1529 ha
14	0900030	09000300013 0.1620 ha 09000300217 0.0458 ha	0.2078 ha

DETĀLPLĀNOJUMS
Pambakaru ceļš 10, Jelgava
zemes vienību kadastra apzīmējums
0900 030 0013, 0900 030 0217

SIA "Arhitektūra un Vide"
Reģ. Nr. 43603016278
Lido iela 42-1,
Jelgava, LV - 3001
+371 29269076



Teritorijas sadalījums un apbūves noteikumi		Kartogrāfiskā materiāla pamatne:	
grafiskās datu izdrukas mērogs 1:1000 ar mēroga noteiktību 1:500 Mēroga koeficients: 0.99960 LKS-92 TM		augstas detalizācijas topogrāfiskā informācija SIA "Meijas mēriniecības pakalpojumi" sertificēts mērinieks (AC0260) A.Meija Topogrāfiskais plāns 12.06.2021 Mērogs 1:500	
Projektam piekritu, iebildumu nav SASKANOTS, nekustamā īpašuma Pambakaru ceļš 10 īpašnieks			
Arhitekts	Arh. prakses sertifikāts Nr.1-00220	Iveta Lāčauniece2022 Stadija DP
Izstrādāja	Ainavu arhitekts	Gunta Rozenberga2022 Lapa 2
Izstrādāja	Zemes ierīkotāja sertifikāta Nr. AA0040	Ieva Lillā2022 Lapas 3
Apliecinu, ka projekts izstrādāts atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kas regulē zemes ierīcības projekta izstrādi			