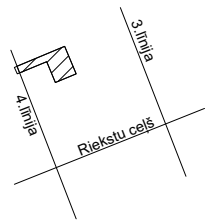
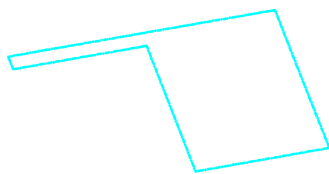


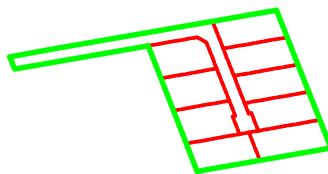
Objekta izvietojuma shēma



Projektētās teritorijas shēma pirms detālplānojuma izstrādes



Projektētās teritorijas shēma pēc detālplānojuma izstrādes

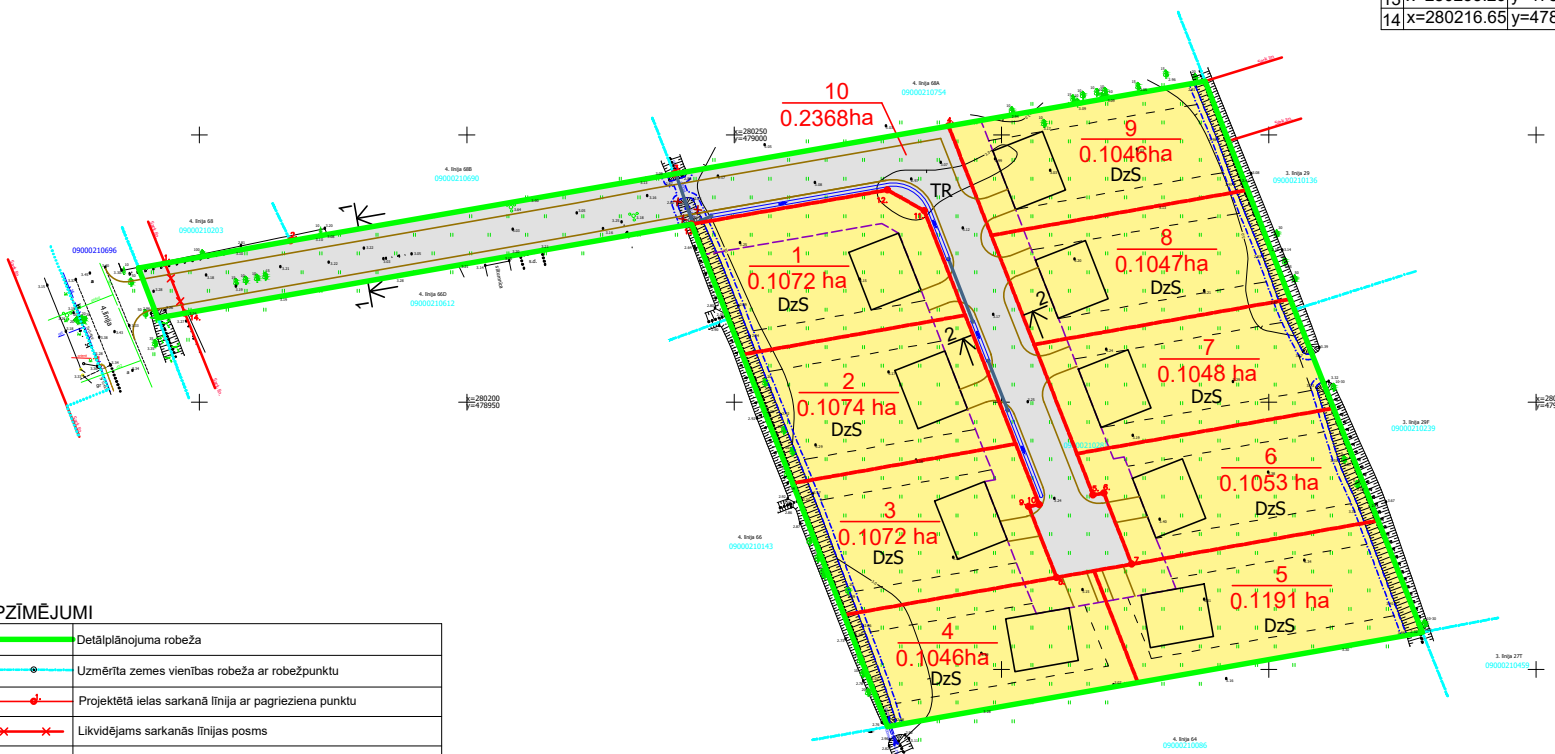


Sarkanās līnijas pagriezienu punktu koordinātas

1	x=280225.97	y=478893.55
2	x=280230.14	y=478917.01
3	x=280242.67	y=478988.76
4	x=280251.64	y=479040.11
5	x=280182.62	y=479067.15
6	x=280182.97	y=479069.16
7	x=280169.68	y=479074.37
8	x=280167.19	y=479060.31
9	x=280180.49	y=479055.10
10	x=280180.84	y=479057.11
11	x=280235.81	y=479035.57
12	x=280239.68	y=479028.68
13	x=280233.29	y=478992.07
14	x=280216.65	y=478897.29

Plānotā teritorijas izmantošana un apgrūtinājumi

Nr.	Projektētās zemes vienības kopplatība, ha	Aļautā izmantošana- Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods	Maksimālais apbūves blīvums %	Brīvās zaļās teritorijas rādītājs %	Apbūves augstums - stāvu skaits	Apbūves maksimālais augstums (m)	7312030100 - Eksploatacijai aizsargjostas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija (ha)	7312010400 - Eksploatacijai aizsargjostas teritorija gar drenām un atklātiem grāvjiem (ha)
1	0.1072	0601	30	60	2	12	—	0.0026
2	0.1074	0601	30	60	2	12	—	0.0028
3	0.1072	0601	30	60	2	12	—	0.0026
4	0.1046	0601	30	60	2	12	—	0.0023
5	0.1191	0601	30	20	2	12	—	0.0022
6	0.1053	0601	30	60	2	12	—	0.0023
7	0.1048	0601	30	60	2	12	—	0.0020
8	0.1047	0601	30	60	2	12	—	0.0022
9	0.1046	0601	30	60	2	12	—	0.0022
10	0.2368	1101	—	—	—	—	0.2368	0.0024



DETĀLPLĀNOJUMS

Esošā zemes vienība	
Kadastra apzīmējums	Platība (ha)
09000210281	1.2017
<b>Kopā</b>	<b>1.2017</b>

APZĪMĒJUMI

	Detālplānojuma robeža
	Uzmērīta zemes vienības robeža ar robežpunktu
	Projektētā ielas sarkanā līnija ar pagriezienu punktu
	Likvidējams sarkanās līnijas posms
	Projektēto zemes vienību robežas
	Projektētās zemes vienības numurs, kadastra apzīmējums un platība
	Projektētā ēka/būve
	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)
	Transporta infrastruktūras teritorija (TR)
	Eksploatacijas aizsargjostas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija
	Eksploatacijas aizsargjostas teritorija gar drenām un atklātiem grāvjiem
	Projektētā būvlaide
	Teritorija zemes vienībā, kur iespējama apbūve
	Projektējamais novadgrāvis
	Projektēta caurteka
	Likvidējama nogāze
	Jaunveidojama nogāze
	Projektētais ceļš/iebrauktuves/apmales

PIEZĪMES

1. Pazemes inženierkomunikācijas plānā uzlikta saskaņā ar eksploatējošo organizāciju norādījumiem, kā arī ar to apsekošanu dabā un agrāk izgatotajiem grafiskajiem dokumentiem.
2. Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
3. Topogrāfiskās uzmērīšanas lauku darbi veikti 2021.gada 27.jūlijā.
4. Topogrāfiskajā plānā attēlotās uzmērītās teritorijas platība ir 1.2017ha.
5. Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1.pielikumam.
6. Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.
7. Valsts zemes dienesta izsniegtā kadastra informācija 3359964.edoc (29.07.2021).

DETĀLPLĀNOJUMS		SIA "Arhitektūra un Vide"	
4.līnija 66A, Jelgava		Reģ.Nr. 43603016278	
zemes vienības kadastra apzīmējums 09000210281		Lāču iela 42-1, Jelgava, LV - 3001 +371 29269076	
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi		Kartogrāfiskā materiāla pamatne: augstas detalizācijas topogrāfiskā informācija SIA "GEOMETRS" sertificēts mēmiēks (AC0010) A.Mazkalniņš Topogrāfiskais plāns 28.07.2021 Mērogs 1:500	
Projekta mērogs: 1:1000		Mēroga koeficients: 0.999602 LKS-92 TM	
Projektam piekritu, iebildumu nav SASKAŅOTS, nekustamā īpašuma 4.līnija 66A īpašnieks			
Arhitekts	Arh. prakses sertifikāts Nr. 1-00220	Iveta Lāčauniece	.....2021
Izstrādāja	Zemes ierīkotāja sertifikāta Nr. AA0040	Ieva Lillā	.....2021
Apliecinu, ka projekts izstrādāts atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kas regulē zemes ierīcības projekta izstrādi			Lapas 3