

LOKĀLPLĀNOJUMS

**ZEMESGABALAM 5.LĪNIJA 2,
JELGAVĀ (kadastra nr. 0900 021 0148)**

IV sējums

Pārskats par lokālplānojuma izstrādes gaitu

Jelgava

2018

Saturs

1. Pārskats par lokālpilānojuma zemesgabalam 5.līnijā 2, Jelgavā izstrādes procesu.....	3
2. Jelgavas domes lēmuma par lokālpilānojuma izstrādes uzsākšanu kopijas.....	6
3. Publikāciju interneta vietnē un vietējā laikrakstā kopijas	13
4. Institūciju nosacījumu apkopojums.....	16
5. Institūciju nosacījumu kopijas.....	22
6. Institūciju atzinumu kopijas.....	30
7. Publiskās apspriešanas sēžu protokoli.....	36

1.Pārskats par lokālpārvaldības zemesgabalam

5.līnijā 2, Jelgavā izstrādes procesu

Lokālpārvaldības zemesgabalam 5.līnijā 2, Jelgavā, izstrāde tika uzsākta saskaņā ar Jelgavas pilsētas domes 2018.gada 26.aprīļa lēmumu Nr.6/9 „Par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu zemesgabalam 5.līnijā 2, Jelgavā, lai izdarītu grozījumus Jelgavas pilsētas teritorijas plānojumā, un darba uzdevuma apstiprināšanu”, pamatojoties uz SIA “Latbuvinvest” 2018.gada 26.marta iesniegumu.

Informācija par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu tika publicēta 10.05.2018. Jelgavas pilsētas pašvaldības mājas lapā interneta vietnē www.jelgava.lv. un 10.05.2018. vietējā laikrakstā “Jelgavas Vēstnesis”. Paziņojums tika publicēts 07.05.2018. TAPIS sistēmā.

Lokālpārvaldības izstrādes gaitā tika pieprasīti un saņemti nosacījumi no darba uzdevumā norādītajām institūcijām:

JPPI “Pilsētsaimniecība”;
Valsts vides dienests Jelgavas Reģionālā Vides Pārvalde;
AS “GASO”;
VAS “Latvijas Valsts ceļi”;
A/S "Sadales tīkls";
SIA “Jelgavas Ūdens”.

No Vides pārraudzības valsts biroja 2018.gada 6.augustā tika saņemta vēstule Nr.4-01/755 par lēmumu Lokālpārvaldījumam nepiemērot stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru.

Publiskās apspriešanas termiņš tika noteikts četras nedēļas, laika posmā no 2018.gada 8.oktobra līdz 2018.gada 4.novembrim.

Iespēja iepazīties ar Lokālpārvaldības materiāliem tika nodrošināta pašvaldības tīmekļa vietnē www.jelgava.lv, portālā www.geolatvija.lv un izdrukas veidā Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Klientu apkalpošanas centrā, Lielajā ielā 11, Jelgavā, 131.kabinētā.

Paziņojumu par Lokālpārvaldības publisko apspriešanu 04.10.2018. tika ievietots pašvaldības tīmekļa vietnē www.jelgava.lv, 04.10.2018. laikrakstā “Jelgavas Vēstnesis”, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un nosūtīts Lokālpārvaldības darba uzdevumā minētajām institūcijām atzinumu sniegšanai.

Pieguldošo zemesgabalu īpašniekiem tika nosūtīta informācija par Lokālpārvaldības publisko apspriešanu ar vēstulēm 08.10.2018. Nr.2-26.3/1066, 08.10.2018. Nr.2-26.3/1066.1, 08.10.2018. Nr.2-26.3/1066.2.

Publiskās apspriešanas procesa gaitā Teritorijas attīstības plānošanas sistēmā tika saņemts viens rakstisks fiziskas personas iesniegums par Lokālpārvaldības redakciju, ar jautājumu, kāda tieši apbūve ir plānota? Iesnieguma iesniedzējam tika sniegta rakstiska

atbilde ar skaidrojumu, ka lokālpārvaldes teritorijā būs atļauta biroju ēku, tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve, ko veido veikali, aptiekas, sabiedriskās ēdināšanas uzņēmumi, restorāni, bāri, kafejnīcas, kā arī sadzīves un citu pakalpojumu objekti, un vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve.

Publiskās apspriešanas sanāksme notika 15.10.2018 Jelgavas pilsētas domes telpās Lielajā ielā 11, Jelgavā konferenču zālē. Sanāksmē piedalījās Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Attīstības un pilsētplānošanas pārvaldes speciālisti, Lokālpārvaldes izstrādātāja SIA "Arhitektūra un Vide" pārstāve, Lokālpārvaldes teritorijas zemesgabala īpašnieks un divi iedzīvotāji. Publiskās apspriešanas sanāksmē tika izteikts priekšlikums samazināt atļauto apbūves augstumu tuvināti savrupmāju teritorijām. Tika nolemts veikt redakcionālus labojumus, nosakot maksimālo stāvu skaitu tuvināti savrupmāju apbūvei 2 stāvi, tuvināti Dobeles šosejai 3 stāvi.

Veikti redakcionālie labojumi Lokālpārvaldes teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos, 26.punkts ir papildināts ar tekstu: Apbūve, ko veido veikali, aptiekas, sabiedriskās ēdināšanas uzņēmumi, restorāni, bāri, kafejnīcas, kā arī sadzīves un citu pakalpojumu objekti, un 28.punkts papildināts ar nosacījumiem JC2 teritorijai:

- 30m attālumā no Z robežas maksimālais apbūves augstums ir 10m vai 2 stāvi,
- līdz 50m attālumā no Dobeles šosejas sarkanās līnijas maksimālais apbūves augstums ir 15m vai 3 stāvi.

Tika pieprasīti un saņemti pozitīvi atzinumi no 6 institūcijām, kas bija sniegušas nosacījumus Lokālpārvaldes izstrādei:

	Institūcija	Nosacījumi	Atzinumi	Komentāri
1.	JPPI "Pilsētsaimniecība"	28.05.2018 Nr. PIL/5- 6/18/78	22.10.2018 Nr. PIL/5- 7/18/46	Nav iebildumu pret sagatavoto lokālpārvaldes projektu
2.	VVD Jelgavas reģionālā vides pārvalde	29.05.2018 Nr. 3.5.- 08/916	15.10.2018 Nr. 3.5.- 08/1760	Pārvalde dod pozitīvu atzinumu
3.	AS "Gaso"	07.06.2018. Nr. 15.1- 2/1757	31.10.2018 Nr. 15.1- 2/3909	Saskaņots un nav iebildumu Lokālpārvaldes tālākai apstiprināšanai pašvaldībā
44.	VAS "Latvijas Valsts ceļi"	11.06.2018 4.3.3/6713	25.10.2018 Nr. 4.3.3/12745	Nav iebildumu pret lokālpārvaldes risinājumiem. Lokālpārvaldes pievedceļu un apbūves būvprojektus izstrādāt un saskaņot atsevišķi

5.	AS "Sadales tīkls"	25.05.2018 Nr. 30AT30- 05/280	18.10.2018 Nr. 309700- 22.03/411	Nav iebildumu pret izstrādāto lokālplānojuma projektu 5.līnija 2, Jelgava.
6.	SIA "Jelgavas ūdens"	25.06.2018 Nr. 1125/03-01	25.10.2018 Nr. 1800/03- 01	Nav pretenziju par lokālplānojuma projektu zemesgabalam 5.līnija 2, Jelgavā

2. Jelgavas domes lēmuma par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu kopija



APP
NORAKSTS

Latvijas Republika

Jelgavas pilsētas dome

Lielā iela 11, Jelgava, LV 3001, tālrunis: 63005531, 63005538, fakss: 63029059

LĒMUMS

Jelgavā

26.04.2018.

Nr.6/9

PAR LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANU ZEMESGABALAM 5.LĪNIJĀ 2, JELGAVĀ, LAI IZDARĪTU GROZĪJUMUS JELGAVAS PILSĒTAS TERITORIJAS PLĀNOJUMĀ, UN DARBA UZDEVUMA APSTIPRINĀŠANU

(ziņo I.Škutāne)

Atklāti balsojot: **PAR – 14** (A.Eihvalds, I.Jakovels, S.Stoļarovs, G.Kurlovičs, A.Rublis, V.Ļevčenko, M.Buškevics, R.Vectirāne, D.Olte, A.Garančs, I.Bandeniece, R.Šlegelmilhs, J.Strods, A.Rāviņš), **PRET – 1** (L.Zīverts), **ATTURAS – nav**,

2018.gada 26.martā ir saņemts SIA "Latbuvinvest" iesniegums ar lūgumu atļaut uzsākt lokālplānojuma izstrādi teritorijai 5.līnijā 2, Jelgavā (kadastra Nr.0900 021 0148, platība 16796 m²), ar mērķi veikt izmaiņas Jelgavas pilsētas teritorijas plānojumā 2009.-2021.gadam (ar grozījumiem, kas apstiprināti ar Jelgavas pilsētas domes 2017.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.17-23 "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un grafiskās daļas apstiprināšana"), turpmāk – Jelgavas pilsētas teritorijas plānojums, mainot funkcionālo zonējumu no publiskās apbūves un savrupmāju apbūves uz jauktu centra apbūvi.

Zemesgabala 5.līnijā 2, Jelgavā, īpašnieks ir SIA "Latbuvinvest", reģistrācijas Nr.48503026877, kuras īpašuma tiesības nostiprinātas Jelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.4429.

Saskaņā ar Jelgavas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabala 5.līnijā 2, Jelgavā atļautā izmantošana ir publiskā apbūve, savrupmāju apbūve un satiksmes infrastruktūras apbūve. Uz minētā zemesgabala atrodas dzīvojamā māja un divas palīgēkas.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 24. un 25.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 3.4., 5.2.apakšodaļu un 132.punktu,

JELGAVAS PILSĒTAS DOME NOLEMJ:

- 1.Uzsākt lokālplānojuma izstrādi zemesgabalam 5.līnijā 2, Jelgavā (kadastra Nr.0900 021 0148), lai izdarītu grozījumus Jelgavas pilsētas teritorijas plānojumā.
- 2.Apstiprināt darba uzdevumu lokālplānojuma izstrādei zemesgabalam 5.līnijā 2, Jelgavā (kadastra Nr.0900 021 0148) (1.pielikums).
- 3.Par lokālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Attīstības un pilsētplānošanas pārvaldes vadītāju Gunitu Osīti.

4. Slēgt līgumu ar zemesgabala 5.līnijā 2, Jelgavā īpašnieku par lokālpārvaldes izstrādes finansēšanu (līguma projekts 2.pielikumā).

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

A.Rāviņš

NORAKSTS PAREIZS
Administratīvās pārvaldes
Pašvaldības izpilddirektors sekretāre
2018.gada 26.aprīlī



K.Simonova

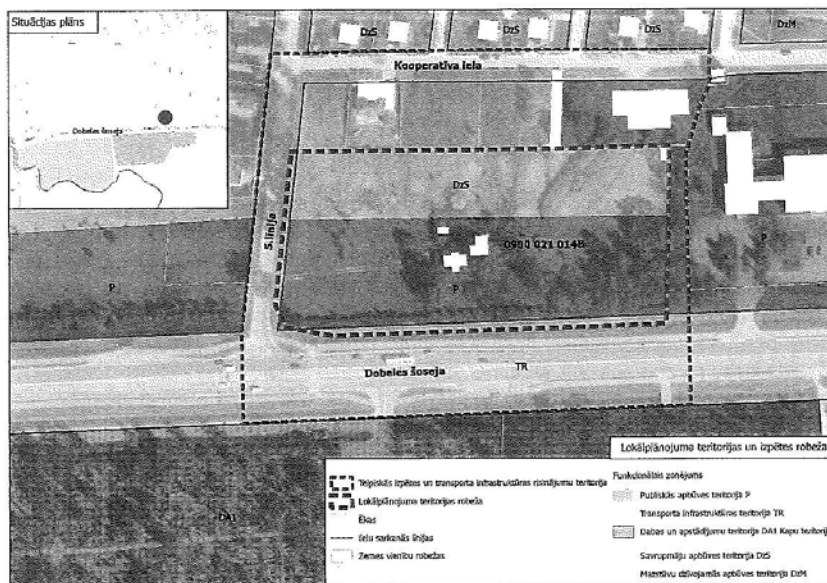
DARBA UZDEVUMS
LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI ZEMESGABALAM
5.LĪNIJĀ 2, JELGAVĀ

1.Lokālplānojuma izstrādes pamatojums un mērķis:

Lokālplānojuma izstrādes pamatojumu nosaka Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24.panta otrā daļa un Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 33.punkts.
Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir mainīt Jelgavas pilsētas teritorijas plānojumā noteikto funkcionālo zonējumu, izvērtēt un precizēt transporta infrastruktūras un inženiertīklu risinājumus, lai radītu priekšnoteikumus teritorijas ilgtspējīgai attīstībai un nodrošinātu pilnvērtīgas īpašuma izmantošanas iespējas uzņēmējdarbības attīstībai.

2. Lokālplānojuma teritorija:

2.1.Lokālplānojuma teritorija 16796 m² platībā ietver zemesgabalu Jelgavā, 5.līnijā 2.
2.2.Lokālplānojuma izpētes teritorija (~3,8 ha platībā) noteikta starp Dobeles šoseju, 5.līniju, Kooperatīva ielu.



3.Lokālplānojuma izstrādes uzdevumi:

3.1.Pamatot Jelgavas pilsētas teritorijas plānojuma funkcionālā zonējuma maiņu.
3.2.Izstrādāt lokālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, detalizēti nosakot atļautās izmantošanas veidus un apbūvi raksturojošos parametrus – apbūves intensitāti, brīvās zaļās teritorijas rādītāju un apbūves augstumu.

- 3.3. Izstrādāt teritorijas perspektīvās attīstības priekšlikumu, nosakot perspektīvo apbūves un publiskās ārtelpas izvietojumu zemesgabalā.
- 3.4. Izvērtēt lokālplānojuma teritorijā plānotā izmantošanas veida ietekmi uz esošo dzīvojamo apbūvi no 5.līnijas 2 līdz Kooperatīva ielai.
- 3.5. Veikt plānotās apbūves īstenošanas rezultātā paredzamās transporta plūsmas un noslogojuma analīzi, izstrādāt perspektīvās transporta infrastruktūras risinājumus, nodrošinot teritorijas iekļaušanos kopējā pilsētas transporta un ielu tīklā.
- 3.6. Izvērtēt esošās un plānotās inženiertehniskās infrastruktūras nodrošinājuma atbilstību teritorijas perspektīvajai attīstībai un noteikt plānoto inženiertīklu optimālo izvietojumu.
- 3.7. Attēlot aprūtinātās teritorijas un objektus, kuriem aizsargjoslas nosaka saskaņā ar normatīvajiem aktiem par aprūtinātajām teritorijām.
- 3.8. Pirms redakcijas izstrādes uzsākšanas saņemt no LR Vides pārraudzības valsts biroja lēmumu par Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma piemērošanas nepieciešamību lokālplānojuma teritorijā.

4. Institūcijas, kurām pieprasa nosacījumus lokālplānojuma izstrādei un atzinumus par izstrādātajām lokālplānojuma redakcijām:

- 4.1. JPPI "Pilsētsaimniecība";
- 4.2. Jelgavas reģionālā vides pārvalde;
- 4.3. AS "Gaso";
- 4.4. VAS „Latvijas Valsts ceļi”;
- 4.5. AS „Sadales tīkli”;
- 4.6. SIA „Jelgavas Ūdens”.

5. Prasības lokālplānojuma publiskajai apspriešanai:

- 5.1. Izstrādāto lokālplānojuma redakciju nodod publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai atbilstoši MK 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 80., 81. un 82.punktiem.
- 5.2. Publiskās apspriešanas termiņš - četras nedēļas.
- 5.3. Paziņojumu par lokālplānojuma redakcijas publisko apspriešanu ievieto Pašvaldības tīmekļa vietnē www.jelgava.lv, publicē vietējā laikrakstā "Jelgavas Vēstnesis", ievieto Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – TAPIS) un nosūta nekustamo īpašumu īpašniekiem, kuru zemes īpašumi robežojas ar lokālplānojuma teritoriju.
- 5.4. Lokālplānojuma publiskās apspriešanas laikā organizē lokālplānojuma publiskās apspriešanas sanāksmi.
- 5.5. Pēc publiskās apspriešanas beigām izstrādes vadītājs organizē sanāksmi, kurā tiek izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi. Par sanāksmes laiku paziņo ne vēlāk kā divas nedēļas pirms sanāksmes noteiktā datuma, ievietojot informāciju TAPIS un pašvaldības tīmekļa vietnē www.jelgava.lv.

6. Lokālplānojuma noformēšana:

- 6.1. Lokālplānojumam jābūt izstrādātam un noformētam datorizdrukā uz A4 formāta lapām. Ja nepieciešams, ilustrāciju un grafisko pielikumu lapas var būt A3 vai citā formātā, kas iesiets A4 formāta sējumā. Tam jābūt iesietam cietos vākos un visām lapām jābūt sanumurētām.
- 6.2. Lokālplānojuma redakcijas publiskajai apspriešanai nepieciešamā vizuālā informācija noformējama uz informatīvām planšetēm (izmērs ~A0), kur ietverts paziņojums par lokālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai un būtiskākā grafiskā un teksta informācija.
- 6.3. Lokālplānojuma redakcijas materiālu izdruka jāiesniedz 2 (divos) eksemplāros.
- 6.4. projekts iesniedzams elektroniskā formā (CD):
- 6.4.1. teksta daļa sagatavojama *.doc formātā;
- 6.4.2. grafiskā daļa – digitālie vektoru dati iesniedzami *.pdf un *.dgn, *.dwg vai *.shp formātā.

6.5.Lokālplānojuma un grafiskās daļas kartēs un plānos jānorāda lietotos (nosacītos) apzīmējumus.

6.6.Lokālplānojuma atbilstību normatīvo aktu prasībām uz saskaņojumu lapas apliecina lokālplānojuma izstrādātājs. Lokālplānojumam jābūt noformētam atbilstoši Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.916 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”.

Attīstības un pilsētplānošanas
pārvaldes vadītāja

Ozola 63005475



G.Osīte



NORAKSTS

Latvijas Republika

Jelgavas pilsētas dome

Lielā iela 11, Jelgava, LV 3001, tālrunis: 63005531, 63005538, fakss: 63029059

LĒMUMS

Jelgavā

27.09.2018.

Nr.12/8

**PAR LOKĀLPLĀNOJUMA ZEMESGABALAM 5.LĪNIJĀ 2, JELGAVĀ
REDAKCIJAS NODOŠANU PUBLISKAJAI APSPIEŠANAI UN ATZINUMU
SAŅEMŠANAI
(ziņo I.Škutāne)**

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Eihvalds, S.Stoļarovs, L.Zīverts, G.Kurlovičs, A.Rublis, V.Ļevčenko, M.Buškevics, R.Vectirāne, D.Olte, A.Garančs, I.Bandeniece, J.Strods, R.Šlegelmilhs, A.Rāviņš), **PRET-** nav, **ATTURAS** – nav,

Saskaņā ar Jelgavas pilsētas domes 2018.gada 26.aprīļa lēmumu Nr.6/9 „Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam 5.līnijā 2, Jelgavā, lai izdarītu grozījumus Jelgavas pilsētas teritorijas plānojumā, un darba uzdevuma apstiprināšanu” tika uzsākta lokālplānojuma zemesgabalam 5.līnijā 2, Jelgavā ar kadastra apzīmējumu 0900 021 0148 izstrāde un apstiprināts darba uzdevums.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 24.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 82.punktu, un SIA “Latbuvinvest” 2018.gada 12.septembra iesniegumu ar lūgumu izskatīt lokālplānojuma zemesgabalam 5.līnijā 2, Jelgavā redakciju,

JELGAVAS PILSĒTAS DOME NOLEMJ:

1. Nodot lokālplānojuma zemesgabalam 5.līnijā 2, Jelgavā (kadastra Nr. 0900 021 0148) redakciju (turpmāk – Lokālplānojums) publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
2. Lokālplānojuma izstrādes vadītājai Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Attīstības un pilsētplānošanas pārvaldes vadītājai G.Osītei organizēt publisko apspriešanu:
 - 2.1. nosakot publiskās apspriešanas termiņu - četras nedēļas, no 2018.gada 8.oktobra līdz 2018.gada 4.novembrim, un publiskās apspriešanas laikā organizēt publiskās apspriešanas sanāksmi;
 - 2.2. nodrošināt sabiedrībai iespēju iepazīties ar Lokālplānojuma materiāliem pašvaldības tīmekļa vietnē www.jelgava.lv, portālā www.geolatvija.lv un izdrukas veidā Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Klientu apkalpošanas centrā, Lielajā ielā 11, Jelgavā, 131.kabinētā.

3. Paziņojumu par Lokālplānojuma publisko apspriešanu ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē www.jelgava.lv, laikrakstā "Jelgavas Vēstnesis", Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un nosūtīt Lokālplānojuma darba uzdevumā minētajām institūcijām atzinumu sniegšanai.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

A.Rāviņš

NORAKSTS PAREIZS
Administratīvās pārvaldes
Kancelejas vadītāja
2018.gada 27.septembrī



S.Ozoliņa

3. Publikāciju interneta vietnē un vietējā laikrakstā kopijas

Ceturtdiena, 2018. gada 10. maijs

ZIŅAS

www.jelgavasvestnesis.lv 3

Atputeļo grants seguma ielas

Anastasija Miteniece

Šonedēļ pilsētā sāk atputeļot grants seguma ielas, kurās ikdienā ir augsta satiksmes intensitāte. Līdz jūnijam plānots atputeļot apmēram 15 kilometrus grants seguma ielu.

«Irbīvāk apdzīvotās vietās un ielās, kur ir augsta satiksmes intensitāte, pirmās vasaras sezonas veicināt ikgadējās atputeļošanas darbus», stāsta iestādes «Pilsēt-saimniecība» ielu ekspluatācijas inženieris Edgars Rubenis. Viņš norāda, ka sākotnēji ielu nogrieznis, bet vēlāk nokaisa ar īpašu vielu maisījumu, kas mazina putešānu. Darbi tiek veikti ar kausiņiem, kas ziemas periodā tiek izmantoti ielu pretledis materiāla kausišanai. «Atputeļošanu veiks iedzīvotājus apņem 24 stundas pēc kausiņiem».

— seguma absorbē mitrumu, un jau nākamajā dienā ceļš nepūt,» stāsta E. Rubenis, papildinot, ka vienas iedarbības saglabājas aptuveni divas mēnešus. Ceļa posmos, kur ir augsta satiksmes intensitāte, nepieciešamības gadījumā vasaras periodā atputeļošana tiks veikta atkārtoti.

Atputeļošanas darbi sākas Atmodas ielā posmā no Meļu ceļa līdz Gailiņu ielai, sekvēti turpinās Vīrgriņu ielā, Vecā ceļa posmā no Lielupes pļavas līdz Kalnciema ceļam un no Pērnavas līdz Institūta ielai. Tāpat šonedēļ darbi plānoti Parka ielā no Gerozas līdz Alūšņu ielai, kā arī Bērzu ceļā no Vecā ceļa līdz Parnavas ielai. Turpmāk atputeļošana paredzēta arī 2. un 3. līnijā, Bērzes, Augstkalnes ielā. Mēzles ceļa posmā no Dobeles šosejas līdz Bēru ceļam, Sūlnas ielā un Strautu ceļā, kā arī Emīla Dīrziņa ielā. Satiksmes ierobežojumu darbu laikā pilsētā nav parādīsies.



Turpina attīstīt Jelgavas tirgu

Kristīne Langenfelde

«Lai veiksmīgi turpinātu attīstīt jauno Jelgavas tirgu un vienotā satiksmes termināļa projektu, kas paredz to izveidot līdzās dzelzceļa stacijai, svarīgi ir panākt, lai SIA «Jelgavas tirgus» uzlabo savus ekonomiskos rādītājus. Pēdējā gada laikā mums ir izdevies būtiski samazināt tirgus zaudējumus, kas nozīmēti ir labs signāls», uzsvēra jaunais Jelgavas tirgus direktors Andris Vaišļa.

Pagājušajā mēnesī notikušās izmaiņas SIA «Jelgavas tirgus» valdē — no valdes priekšsēdētāja amata atceļts līdzsākotnējs tirgus vadītājs Valdis Laubāns, kurš bija valdes priekšsēdētāja iecelts tirgus līdzsākotnējs SIA «ERA2K TT» vadītājs Vladimirs Salajevs. Savukārt par tirgus direktoru iecelts A. Vaišļa, kurš kopš pagājušā gada vidus bija Jelgavas tirgus ekonomiskais direktors. Izmaiņas jaunais tirgus īpašnieks skaidro ar līdzsākotnējs tirgus vadības nepietiekamu iesaisti attīstības projekta īstenošanā.

taču vienlaikus uzsvēra V. Laubāna veiksmīgu darbu, tāpēc viņam uzturējams paldarbs cits amats. Pagaidām viņš savu pēckārtni nav devis, jo slimo.

SIA «ERA2K TT» ir līdzsākotnējs no kontrolpaketes turētāja SIA «Jelgavas tirgus», bet Jelgavas pašvaldībai uzņēmumā pieder 49 procenti kapitāldaļu. SIA «ERA2K TT» par līdzsākotnējs pašvaldības uzņēmuma kļuva, uzvarot konkursā par iespēju attīstīt jauno tirgus teritoriju.

Jaunajam investoram optimizējot Jelgavas tirgus darbu, pagājušajā gadā izdevies samazināt uzņēmuma zaudējumus vairāk nekā uz pusi — 2016. gada uzņēmuma zaudējumi bija 67 531 eiro, bet 2017. gadā — 31 992 eiro.

Vienlaikus ar esošā tirgus sakārtošanu investors turpinājis darbu pie jaunā tirgus attīstības projekta. «Viens no iemesliem, kāpēc projekta iekavējies, bija izsākotnējs informācija par Rīgas Starptautiskās autoostas plānoto pārcelšanu tirpus Rīgas centrā. Līdzsākotnējs nokārtināt būvniecību varētu ietekmēt arī jauni satiksmes termināļa darbu mūsu pilsētā — tika pieļauts, ka Jelgavas satiksmes terminālis varētu kļūt par starpposmu, ko pasāzeri izmantotu, lai no

autobusa pārsētos vilcienā, ar kuru nokļūt līdz pašam tirgus centram. Tieši tāpēc bija nepieciešams laiks, lai mūsu projektu saskaņotu gan ar Satiksmes ministriju, gan Autotransporta drošību. Tikai aprīlī saņemām ministrijas apstiprinājumu, ka arī šādu izmaiņu gaidāmā plānotais Jelgavas satiksmes terminālis pilnībā spētu nodrošināt pasažieru un sabiedriskā transporta plūsmu. Ja šāds scenārijs īstenotos, arī «Pasažieru vilciens» ir izteicis gatavību būtiski palielināt vilcienu skaitu no Jelgavas uz Rīgu,» pēdējais projekta aktualitātes skaidro SIA «Jelgavas tirgus» valdes priekšsēdētājs V. Salajevs.

Satiksmes termināļa un Jelgavas tirgus projektam, kas tiek attīstīts Sporta ielā 2B un Zemgales prospektā 19A, šobrīd jau pilnībā ir pabeigta jaunās tirgus teritorijas projektēšana, bet vēl turpinās satiksmes termināļa, tirdzniecības un izklaides centra projektēšana. «Siltumapgādes uzņēmums «Fortum Jelgava» apstiprinājis, ka ir gatavs segāt uzskaitē arī siltumtīklu izbūvi jaunajam objektam,» papildina A. Vaišļa.

Līdz vasaras beigām projekts būs gatavs, lai to iesāktu saskaņošanai attīstīgām institūcijām, skaidro V. Salajevs.

Isi



8. maijā, pieminot Otrā pasaules kara upurus, Jelgavas pilsētas domes vadība nolika ziedus pie pilsētas piemēnas vietās — pie Lāčplēša piemēnas Stacijas parka, pie piemēnas Rūpniecības un Tēvzemes ielas krustojumā, pie piemēnas Zandaru un Miera kapteitā, kā arī pie piemēnas terora upuru piemēnas RAF dzīvokļa masīvā. 1945. gada 8. maijā beidzās asiņainā kara pasaules vēsture. Tas mēs postu un iznīcinājumu mīļotiem cilvēkiem un pārvērtis grupas nesāpīgas pilsētas un ciemus. 8. maijā tiek pieminēti visi Otrā pasaules kara upuri — Latvija tās zaudēja gandrīz trešo daļu savu pilsoņu.

Pagājušajā nedēļā Jelgavas Svētās Trīsvienības baznīcā torņa pagalmā ieskāta strūklaka «Trīsvienība», kā arī viena no strūklakām «Udenskritums» J. Čakstes bulvārī. Pēdējās strūklakas sāka darboties šonedēļ. Jelgavas pašvaldības iestādes «Pilsēt-saimniecība» Apmāsmēkošanas nodaļas vadītāja vietniece Zanna Barkovska informē, ka, pirms tam veicot strūklaku motortelpu skalošanu un sūnu sagatavošanu darbam, šobrīd jau ieskāta arī strūklaka «Jelgavas studentu» J. Čakstes bulvārī un Drīkstas ielas krustojumā, otra strūklaka «Udenskritums» J. Čakstes bulvārī, kā arī brīvdarbi, kas atrodas J. Čakstes bulvārī, Lielās ielas un K. Bārāna ielas krustojumā.

Paplašinājis Jelgavas Sociālo lietu pārvaldes Higijēnas centra pakalpojumu saņēmēju loku — tagad izmantot dūsu, mazgāt un zāvēt velti par nelielu maksu var arī personas, kurām Jelgavas Sociālo lietu pārvaldes piešķirusi maznodrošinātā statusu. Sociālo lietu pārvaldes vadītāja vietniece Jeksa Lāķeva skaidro, ka līdz šim Higijēnas centra pakalpojumi bija pieejami tikai personām, kuras atzītas par trūcīgām, taču tagad centra pakalpojumus var saņemt arī maznodrošinātās. Tas attiecas gan uz Higijēnas centru, kas atrodas Pulkveža O. Kalpa ielā 9 (eeja no pagalmā), gan Higijēnas punktu, kas atrodas dienas centrā «Atbalsts» Stacijas ielā 13. Dūsu pakalpojums līdz 30 minūtēm Higijēnas centrā vienai personai maksā 1 eiro, veļas mazgāšana līdz pieciem kilogramiem — 1,50 eiro, veļas žāvēšana līdz pieciem kilogramiem — 0,50 eiro. Higijēnas punkta dūsu pakalpojums līdz 30 minūtēm pieejams par 0,70 eiro, veļas mazgāšana līdz pieciem kilogramiem — par 1 eiro. Veļas žāvēšana tur nav iespējama. Higijēnas centra un Higijēnas punkta darba laiks: pirmēdienis no pulksten 8 līdz 12 un no 13 līdz 18, otrēdienis, trešēdienas, ceturtdēdienis no pulksten 8 līdz 12 un no 13 līdz 16, piektdēdienis no pulksten 8 līdz 12.

20. maijā pulksten 13 notiks kārtējais klubina «Senienu» biedru saiets kultūras namā «Rota». Kā informā klubina valde, šoreiz tikšanās tēma ir «Raibā vasara».

Jelgavas Vestnesis
Mēnešs — 28000 eks.
Trīs ceturksņi
Reģistrācijas apakšs
Nr. 000703171

Izdevējs: JPP «Zemgales INFO»
Adrese: Katulu ielā 28, 3. stāvs,
Jelgava, LV-3001
Galvenā redaktore:
Kristīne Langenfelde
Redakcijas tālrunis: 63048801,
e-pasts: redakcija@info.jelgava.lv
www.jelgavasvestnesis.lv
«Zemgales INFO» birojs
tālrunis: 63048800
e-pasts: birojs@info.jelgava.lv
Drukā nodrošinā: SIA «Poligrāfijas grupa «Mikusa»

© Par publicēšanas pasākumiem atsauc uz Jelgavas Vestnesis obligāto.

Par izdevējuma un pasākumu saturu atbild to izdevējs.

Paziņojums par izsoles «Zemes gabala Krasta ielā 9, Jelgavā, nomas tiesību izsole» (vasaras kafējcinā izvērtēšanai) izsludināšanu
Jelgavas pilsētas pašvaldība izsludina zemes gabala Krasta ielā 9, Jelgavā, nomas tiesību izsole. Piedāvājuma iesniegšanas termiņš — līdz 25.05.2018. plkst. 12.30.
Ar izsoles nolikumu var iepazīties un piedāvājumu iesniegt pirmēdienis no plkst. 8 līdz 19, otrēdienis, trešēdienas un ceturtdēnijs no plkst. 8 līdz 17 un piektdēnijs no plkst. 8 līdz 14.30 Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Klientu apkalpošanas centrā Lielajā ielā 11, Jelgavā, LV-3001, 131. kabīnē, kontaktlīdzeklis 63005508.
Ar izsoles nolikumu var iepazīties portālā www.jelgava.lv, sadaļā «Pašvaldība».

Paziņojums par izsolei
Jelgavas pilsētas pašvaldība 2018. gada 16. jūnijā plkst. 10 Lielajā ielā 11, 207. telpā, rīko neusamā īpašuma ar kadastrālo numuru 0900 002 0898 Raipa ielā 38A, Jelgavā, kas sastāv no zemes vienības (kadastrālo apzīmējums 0900 002 0670, platība 178 m²) un uz tā esošas būves (kadastrālo apzīmējums 0900 002 089 8001, garšbūve ar diviem boksiem, platība 35,2 m²) atbilstoši izsolei ar aukstgaisa sūkļa, izsoles sākmaksa — 4400 eiro, izsoles solis — 200 eiro, nodrošinājums — 440 eiro, reģistrācijas maksa — 50 eiro, maksimālais nomas termiņš — pieci gadi.
Pieņemot izsolei vai līdz 2018. gada 17. jūnijā plkst. 16 Jelgavas pilsētas domē Lielajā ielā 11, Jelgavā, 302. kabīnē (līdzrunas 63005509), pirmēdienis no plkst. 8 līdz 19, piektdēnijs no 8 līdz 12, pēdējais darba dienas no plkst. 8 līdz 12 un no 13 līdz 17.
Pretdabstīgojot izsolei tiek uzskaita pēc paziņojuma publicēšanas oficiālajā tīmekļa vietnē «Latvijas Vestnesis».
Izsoles ar izsoles nolikumu var iepazīties Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Klientu apkalpošanas centrā Lielajā ielā 11, Jelgavā, (līdzrunas 63005522) vai portālā www.jelgava.lv.

Jelgavas dome paziņo
Jelgavas pilsētas dome 2018. gada 26. aprīlī pieņēma lēmumu Nr.6/8 «Par izsludinājuma izstrādes uzskaites zemesgabalam 5. līnijā 2. Jelgavā, lai izstrādātu grozījumus Jelgavas pilsētas teritorijas plānojumā, un darba udevuma apstiprināšanu». Līdzsākotnējs izstrādes vadītāja — Atbilstošs un pilsētas plānošanas pārvaldes vadītāja Guntis Dabā, tālrunis 63005509.
Priekšlikumus un ieteikumus par izsludinājuma izstrādi rakstiski Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Klientu apkalpošanas centrā Lielajā ielā 11, Jelgavā, (LV-3001, 131. kabīnē), vai elektroniski, sūtīt pa e-pastu dome@jelgava.lv.
Ar lēmumu un izsludinājuma izstrādes darba udevumu, kā arī turpmāk izsludinājuma izstrādes dokumentāciju iespējams iepazīties Latvijas žurnālistikas informācijas portālā geolabija.lv, sadaļā «Izsludinājuma attīstības plānošana».

Jelgavas dome paziņo
Jelgavas pilsētas dome 2018. gada 26. aprīlī pieņēma lēmumu Nr.6/9 «Par izsludinājuma izstrādes uzskaites zemesgabalam 5. līnijā 2. Jelgavā, lai izstrādātu grozījumus Jelgavas pilsētas teritorijas plānojumā, un darba udevuma apstiprināšanu». Līdzsākotnējs izstrādes vadītāja — Atbilstošs un pilsētas plānošanas pārvaldes vadītāja Guntis Dabā, tālrunis 63005509.
Priekšlikumus un ieteikumus par izsludinājuma izstrādi rakstiski Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Klientu apkalpošanas centrā Lielajā ielā 11, Jelgavā, (LV-3001, 131. kabīnē), vai elektroniski, sūtīt pa e-pastu dome@jelgava.lv.
Ar lēmumu un izsludinājuma izstrādes darba udevumu, kā arī turpmāk izsludinājuma izstrādes dokumentāciju iespējams iepazīties Latvijas žurnālistikas informācijas portālā geolabija.lv, sadaļā «Izsludinājuma attīstības plānošana».

JELGAVAS REĢIONĀLĀS TĒRISMA CENTRS PIEDĀVĀ
Jelgavas Sv. Trīsvienības baznīcas teros
Muzeju nakts pasākumu 19.maijā 19.00-1.00

«Jelgava — prezidentu šūpulis»

- SPĒLE «Atpazīsti prezidentu»
- EKSPOZICIJA «Zemgale — Latvijas prezidenta kōpulis»
- NAKTS PASTAIGA pa Jelgavu «Prezidentu pa pēdām» (plkst. 21.00)

DALĪBA BEZ MAKSA
www.vestis.jelgava.lv



Paziņojums par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam 5.līnijā 2, Jelgavā

10.05.2018.

Jelgavas pilsētas dome 2018.gada 26.aprīlī pieņēma lēmumu Nr.6/9 „Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam 5.līnijā 2, Jelgavā, lai izdarītu grozījumus Jelgavas pilsētas teritorijas plānojumā, un darba uzdevuma apstiprināšanu”. Lokālplānojuma izstrādes vadītāja – Attīstības un pilsētplānošanas pārvaldes vadītāja Gunta Osīte, tālr.63005569.



Priekšlikumus un ieteikumus par lokālplānojumu var iesniegt rakstiski Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Klientu apkalpošanas centrā Lielā ielā 11, Jelgavā, LV-3001, 131.kab., vai elektroniski, sūtot uz e-pastu dome@dome.jelgava.lv.

Ar lēmumu un lokālplānojuma izstrādes darba uzdevumu, kā arī turpmāko lokālplānojuma izstrādes dokumentāciju iespējams iepazīties Latvijas ģeotelpiskās informācijas portālā geotlvija.lv sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana".

Lokālplānojuma teritorija 16796 m² platībā ietver zemesgabalus Jelgavā, 5.līnijā 2. Lokālplānojuma izpēti teritorijā (~3,8 ha platībā) noteikta starp Dobeles šoseju, 5.līniju, Kooperatīva ielu.



Ziņas

Ziņu arhīvs

jelgavasvestnesis.lv

Kalendārs

- 13. S.E.P.** Jelgavas pilsētas 48.skolēnu spartakiāde futbolā
- 14. S.E.P.** Pasākumu cikls "No Brīvības līdz brīvībai"
- 14. S.E.P.** Eiropas kultūras mantojuma dienas Jelgavā "3. atmodai Jelgavā 30"
- 15. S.E.P.** JJK regate "Rudens vējš" junioriem

[VISI PASĀKUMI](#)

Twitter



Lokālplānojuma projekta zemesgabalam 5.līnijā 2, Jelgavā publiskā apspriešana

04.10.2018.

Saskaņā ar Jelgavas pilsētas domes 2018.gada 27.septembra lēmumu Nr.12/8 tiek nodots publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai lokālplānojuma projekta zemesgabalam 5.līnijā 2, Jelgavā.



Publiskā apspriešana termiņā noteikts no 08.10.2018.–04.11.2018.

Publiskās apspriešanas sanāksme notiks **15.10.2018. plkst.18.00** Jelgavas pilsētas domes telpās Lielajā ielā 11, Jelgavā konferenču zālē, un sanāksme par publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem priekšlikumiem un institūciju atzinumiem notiks **08.11.2017. plkst.18.00** Jelgavas pilsētas domes telpās Lielajā ielā 11, Jelgavā konferenču zālē.

Publiskās apspriešanas laikā ar lokālplānojuma materiāliem var iepazīties Jelgavas pilsētas pašvaldības mājaslapā, portālā www.geotlvija.lv, kā arī Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Klientu apkalpošanas centrā Lielā ielā 11, Jelgavā, 131.kab. pirmdienās no 8.00-19.00, otrdienās, trešdienās, ceturtdienās no 8.00-17.00, piektdienās no 8.00-14.00.

Atsauksmes un priekšlikumus par lokālplānojuma projektu var iesniegt rakstiski Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Klientu apkalpošanas centrā Lielā ielā 11, Jelgavā, LV-3001, 131.kab., vai elektroniski, sūtot uz e-pastu dome@dome.jelgava.lv.

Informācija sagatavota
Jelgavas pilsētas pašvaldības
Attīstības un pilsētplānošanas pārvaldē

Ziņas

Izglītība
Pašvaldība
Pilsēta
Sabiedrība
Sociālais atbilsts
Sports
Uzņēmējdarbība

Ziņu arhīvs

jelgavasvestnesis.lv

Twitter



Facebook

Jelgavas pilsēta

Mainīts torņa un muzeju darba laiks; pils muzejs – slēgts

■ Rīta Gaidamoviča

No oktobra mainīts darba laiks Jelgavas Svētās Trīsvienības baznīcas tornim, Gederta Eliasa Jelgavas Vēstures un mākslas muzejam, Adolfa Alunāna memoriālajam muzejam un Latvijas Dzelzceļa vēstures muzeja Jelgavas ekspozīcijai. Bet Jelgavas pils muzejs uz laiku ir slēgts.

Jelgavas reģionālā Tūrisma centra pārstāve Sandra Grigorjeva informē, ka līdz 30. aprīlim torņa skatu laukums, Izstāžu zāle un Tūrisma informācijas centrs pirmdienās strādās no pulksten 10 līdz 18, otrdienās, trešdienās, ceturtdienās – no pulksten 10 līdz 21, piektdienās un sestdienās – no pulksten 11 līdz 18. Torņa vēstures ekspozīcijas pirmdienās ir slēgtas, otrdienās, trešdienās, ceturtdienās un piektdienās atvērtas no pulksten 10 līdz 18, bet svētdienās – no pulksten 11 līdz 18.

G. Eliasa Jelgavas Vēstures un mākslas muzejs līdz 30. aprīlim

pirmdienās ir slēgts, bet no otrdienas līdz svētdienai apmeklētājus gaida no pulksten 10 līdz 17. Arī A. Alunāna memoriālais muzejs pirmdienās ir slēgts, bet no otrdienas līdz svētdienai atvērts no pulksten 10 līdz 17, pusdienas pārtraukums – no pulksten 13 līdz 14.

Latvijas Dzelzceļa vēstures muzeja Jelgavas ekspozīcija no 1. oktobra līdz 30. aprīlim svētdienās, pirmdienās un otrdienās ir slēgta, bet trešdienās strādā no pulksten 10 līdz 17, ceturtdienās – no pulksten 11 līdz 19, piektdienās un sestdienās – no pulksten 10 līdz 17.

Savukārt Jelgavas pils muzejs no 1. oktobra ir slēgts gaidāmo remontdarbu dēļ – pašlaik tur norit sagatavošanas darbi. Pils muzeja vadītāja Ginta Linīte norāda, ka šobrīd nav zināms, cik ilgi muzejs būs slēgts: «Taču tūristiem un citiem interesentiem ir iespēja apmeklēt Jelgavas pili un aplūkot izstādes aulā foajē. Līdz 5. oktobrim tur apskatāma Ulda Zūtera ainavu izstāde, bet pēc tās tiks eksponēti fotomākslinieka Jura Zeberga darbi.» Viņa piebilst, ka līdz 31. oktobrim katru dienu no pulksten 9 līdz 17 var apmeklēt arī Kurzemes hercogu kapenes, bet no 1. novembra arī tās būs slēgtas.

Jelgavas pilsētas dome informē

Saskaņā ar Jelgavas pilsētas domes 2018. gada 27. septembra lēmumu Nr.12/8 tiek nodots publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai lokālplānojuma projekta zemesgabalam 5. līnijā 2. Jelgavā.

Publiskās apspriešanas termiņš noteikts no 08.10.2018. līdz 04.11.2018. Publiskās apspriešanas sākums notiks 15.10.2018. plkst.18 Jelgavas pilsētas domes telpās Lielajā ielā 11. Jelgavā. Konferenču zālē un sākums par publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem priekšlikumiem un ieteikumiem atzinumiem notiks 05.11.2018. plkst.18 Jelgavas pilsētas domes telpās Lielajā ielā 11. Jelgavā. Konferenču zālē.

Publiskās apspriešanas laikā ar lokālplānojuma materiāliem var iepazīties Jelgavas pilsētas pašvaldības mājaslapā www.jelgava.lv, tautsaimniecības attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), kā arī Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Klientu apkalpošanas centrā Lielajā ielā 11, Jelgavā, 131. kabinetā, pirmdienās no plkst.8 līdz 19, otrdienās, trešdienās, ceturtdienās no plkst.8 līdz 17, piektdienās no plkst.8 līdz 14.

Atsauksmes un priekšlikumus par lokālplānojuma projektu var iesniegt rakstiski Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Klientu apkalpošanas centrā Lielajā ielā 11, Jelgavā, LV-3001, 131. kabinetā, vai elektroniski pa e-pastu dome@domes.jelgava.lv.

Zelts Eiropas modes tehnoloģiju konkursā



■ Anastasija Miteniece

No 26. līdz 28. septembrim Ungārijas galvaspilsētā Budapeštā notika Eiropas lielākais jauno profesionāļu meistartības konkurss «EuroSkills 2018». Modes tehnoloģiju kategorijā augstāko novērtējumu un zelta medaļu saņēma Latvijas komandas pārstāve jelgavniece Elīna Skrindeževska, kura Jelgavas Amatų vidusskolā apguvusi konstruētās modelētājas profesiju.

Latviju jauno profesionāļu meistartības konkursā pārstāvēja 12 dalībnieki, kuri sacentās desmit dažādās kategorijās. Modes tehnoloģiju prasmju konkursā startēja divas jauniešas – jelgavniece E. Skrindeževska, kura pērn augustus rezultātus guva pasaules

vot lietussmēteli, un triju haiklētāji dienu laikā jeb 18 stundu laikā, nēcēm bija jāizstrādā uzreiz darbs, sūkot ar tehniskā darba izvēli datorprogramā un beidzot ar šūšanu un darba prezentāciju potenciālajiem pieredzējušiem. L. Kreivina šajā procesā bija atbildīga par dizaina izstrādi, savukārt E. Skrindeževska – par izgatavošanas tehnoloģiju. «Konkursā mēsneim bija dažādi izaicinājumi. Piemēram, tikai vienu pirms konkursa sākuma vajadzēja uzzināt, ar kādu audumu būs jāstrādā. Velik viņām pasmēģa melnā kaste ar materiāliem, no kurām mētelim jāizveido rota, bet noslēgumā bija jāpasagatavo prezentācija angļu valodā, neizmantojot internetu un citus palīg līdzekļus», stāsta konkursa «EuroSkills 2018» Latvijas komandas eksperte Dana Beļaka, papildinot, ka konkurence bija sīva – modes prasmju kategorijā piedalījās 12 komandas no dažādām valstīm.

«Šis konkurss man bija revanšs pēc pagājušā gada pasaules mēro-

mandā, jo esmu vienpate – pierādusi strādāt vienatnē un uzticēties tikai sevīem spēkiem –, taču nu mans viedoklis pilnībā mainījies, jo kolēģe Laura bija izcils palīgs», stāsta E. Skrindeževska, papildinot, ka, pabeidzot pirmā gada pieredzi, viņa darba procesā praktiski nesatruca un visu paveica pat labāk, nekā trenējoties mājās. «To, kas esmu uz pareizā ceļā, sapratām, kad saņēmām pirmos komplimentus par mēteļu. Polijas komandas pārstāve vācietes veltī ieguvis trīs medaļas, stāsta Elīna, papildinot, ka, neraugoties uz augsto rezultātu, vēl ir kur augt. «Katrā konkursā pārliecinot, ka šīšana ir mans sirds darbs, tāpēc nākotnē plānoju atvērt savu darbnīcu, specializējoties uz individualiem apģērba pasūtījumiem», atzīst jelgavniece.

Konkursā Elīna un Laura bija vienīgās no Latvijas komandas, kuras saņēma arī prestižo apbalvojumu «Best of nation».

Kopumā Latvijas komanda

Isi

■ SIA «Jelga (JAP) nosauk vadītājus aug Voronovs un



formē, ka L. Zālī vadītāja pilsētā D. Voronovs – re pārvaļājamās nomināciju ievēšanu autobusa vālvu padeitu pārtbildi paveikt

■ 28. septem Minsku un Viļņi Ukrainas starp vīdēns, kas pie dien vīdēns pirm vas dzelzceļa st maršruts tapis, nas, Baltkrievijas dzelzceļa uzņēmē beigmā tas kurs Ukrainas dzelzceļ ru pārvaļājamu Krasnostans nor vīdēns piepildījū procenti – 178 c rādītājs: «Pirmaj brauca no Kijevā 30 pasažieru piev biļetes jaunajā r dāties Rīgas, Di Lielpājas stacij biļešu kasēs. Je biļetes gan net

■ Pasta sali skulptūras, k 23. septembr bra pirmajā parku kopu cilvēku – tas nekā pērn, des «Kultūri projektu ve Pirvics. Div 27.5 tūkst 5588, jūlijā septembra

Lūdž at Jelgavas p lūdž atsai Jākobsona jūlijā, dekl

4. Institūciju nosacījumu apkopojums

Lokālpilnvarojuma izstrādei zemesgabalam 5.līnija 2, Jelgavā (kadastra nr.09000210148)

Nr. p.k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Komentāri
1.	JPPI "Pilsētsaimniecība" 28.05.2018 Nr. PIL/5-6/18/78	1. Ielas un ceļi. 1.1. Paredzot komunikāciju izbūvi sarkano līniju robežās, ievērtēt ielas seguma atjaunošanas darbu apjomus, lai nepasliktinātu ielas segumu. Būvprojektā uzrādīt komunikāciju bedres trases aizbēršanas šķērsriezumu, norādot būvbedres trases aizpildījumu, biežumu un materiālu, kā arī uzrādīt ielas seguma atjaunošanas plānu ar augstuma atzīmēm, piesaistēm un attālumiem. Esošā seguma atjaunošanai ņemt vērā ielas platumu, būvdarbu zonu, būvtehnikas un būvmateriālu pievešanu. 1.2. Projektējot būvbedres trasi, ņemt vērā sekojošas atjaunošanas konstrukcijas (saskaņā ar Jelgavas pilsētas saistošajiem noteikumiem un grafiskās daļas apstiprināšana): 1.2.1. Asfalta seguma ielās - 5.līnija posmā no Dobeles šosejas līdz Riekstu ceļam (C1 brauktuves konstrukcijas tips): 1.2.1.1. Asfaltbetons AC11 surf AADTj, pievestā >1500, h=4cm; 1.2.1.2. Asfaltbetons AC22 base/bin AADTj, smagie<500, h=6cm; 1.2.1.3. Nesaistītu minerālmateriālu pamata nesošā kārtā, h=30cm, N-II klase; 1.2.1.4. Salturīgā kārtā h=46cm, kf>1m/24h; 1.2.1.5. Uzbērums vai esoša grunts. 1.3. Būvprojektā paredzēt "beztranšējas" tehnoloģiju, šķērsojot ar inženierkomunikācijām Dobeles šoseju 1.4. Inženiertīklu trases virszemes elementus (sistēmas noslēgšanai nepieciešamās kapes u.tml.) un aku vākus asfalta segumu vietās paredzēt vienā līmenī ar brauktuvi. 1.5. Ja inženierkomunikāciju izbūve ir paredzēta gar koku aizsardzības zonu, saglabājamo koku stumbri jāiežogo ar vismaz 2m augstiem un 25mm bieziem dēļu vairogiem, lai būvniecības laikā kokiem netiktu traumēta miza. 1.6. Projektējot auto stāvlaukumu, jāparedz automašīnu stāvvietas, lai nodrošinātu automašīnu manevru zonas, iebraukšanai un izbraukšanai no stāvvietas, saskaņā ar Latvijas valsts standartiem (turpmāk LVS). 1.7. Stāvvietu skaita aprēķinu uzrādīt satiksmes organizācijas projekta lapā. 1.8. Nodrošināt vides pieejamību cilvēkiem ar īpašām vajadzībām. 1.9. Pielietotajiem materiāliem un to izbūves tehnoloģijai jāatbilst "Ceļu specifikācijas 2017". 2. Satiksmes organizācija 2.1. Izstrādāt projektā: 2.1.1. Satiksmes organizācijas plānu un tajā uzrādīt visus Ceļu satiksmes organizēšanas tehniskos līdzekļus (turpmāk CSOTL), tai skaitā horizontālos apzīmējumus. CSOTL, kas uzstādāmi saskaņā ar būvprojektu, uzstāda, uztur un atjauno objekta īpašnieks;	Nosacījumi ievērtēti lokālpilnvarojuma risinājumos Nosacījumi ievērojami būvprojekta izstrādes stadijā

		2.1.2. Satiksmes organizācijas plānu iesniegt izskatīšanai Jelgavas pilsētas domes Satiksmes kustības drošības komisijā. Sēdes notiek katra mēneša otrajā trešdienā. Iesniegums jāiesniedz ne vēlāk, kā līdz katra mēneša pirmajai ceturtdienai; 2.1.3. Darbu veikšanas projektu un tajā iekļaut objekta būvniecības tehnikas un smagā transporta kustības, materiālu transportēšanas maršrutus pilsētas teritorijā, paredzēt pasākumus ielu segumu uzturēšanai būvniecības procesa laikā. 2.2. Būvniecības procesa laikā pirms rakšanas darbu atļaujas saņemšanas JPPI "Pilsētsaimniecība" izstrādāt un saskaņot darba vietas aprīkojuma shēmu un saņemt lēmumu par satiksmes ierobežošanu vai aizliegšanu būvniecības procesa laikā. 2.3. Paredzēt drošu satiksmes dalībnieku pārvietošanos gar būvdarbu zonu būvdarbu laikā. 3. Hidrotehniskās būves (lietus ūdens kanalizācija) 3.1. Projektēšanas gaitā ņemt vērā, ka objekts atrodas Jelgavas pilsētas teritorijā, kur plūdu līmeņa atzīmes no +2,75m LAS-2000.5, atbilst aptuveni 25% kļūdu varbūtībai ar applūšanas iespējām ik pa 4gadiem, no +3,25m LAS -2000.5, atbilst aptuveni 10% kļūdu varbūtībai ar applūšanas iespējām ik pa 10 gadiem, no +3,65m LAS -2000.5, atbilst aptuveni 5% kļūdu varbūtībai ar applūšanas iespējām ik pa 20 gadiem un no +4,25m LAS -2000.5, atbilst aptuveni 1% kļūdu varbūtībai ar applūšanas iespējām ik pa 100 gadiem. 3.2. Gar Dobeles šoseju un 5.līniju atrodas grāvji, kuri jāsaglabā un jāuztur kārtībā. Paredzēt īpašuma robežās esošo grāvju attīrīšanu no krūmiem un sanesumiem grāvja gultnē. Grāvja garenkritumu 5.līnijā saglabāt virzienā no Kooperatīva ielas uz Dobeles šosejas pusi un Dobeles šosejā – no 4.līnijas uz 5.līnijas pusi. 3.3. Bojāta grāvja profila un šķērsriezuma vietās grāvja gultnei jābūt līdzenai, bez iesēdumiem un jānodrošina ūdens novadīšana, grāvja nogāzēm ir jābūt noplanētām un apsētām ar zāli, tās nedrīkst būt stāvākas par 1:1,5, bet stāvākas nogāzes jāparedz nostiprināt. 3.4. Minētās teritorijas virsūdeņu un gruntsūdeņu novadīšanu risināt projektēšanas gaitā, nodrošinot no objekta noplūstošo lietus ūdeņu kvalitatīvu uztveršanu un novadīšanu. Risinājumam jābūt tādām, lai neappludinātu blakus esošos zemes gabalus. Izlaides tekņu atzīmes grāvī risināt projektēšanas gaitā. 3.5. Plānojot autostāvlaukumu vairāk par 30 mašīnām, paredzēt lokālās lietus ūdens kanalizācijas attīrīšanas iekārtas, kuras veiktu smiltis un citu smagāko frakciju, un naftas produktu atdalīšanu. Attīrīšanas iekārtu izvadu iespējams pieslēgt pie Dobeles šosejas esošā grāvja. Izplūdi grāvī nostiprināt, nodrošinot pret virsūdeņu izskalojumiem. 3.6. Attīrīšanas iekārtas paredzēt ar CE marķējumu/sertifikātu bez apvadlīnijas("by-pass"), lai nepieļautu piesārņojuma ieplūdi pilsētas valējā lietus kanalizācijas sistēmā. Atbilstoši Latvijas un Eiropas Savienības standartam LVS EN858, var paredzēt II klases iekārtas vai ar augstāku attīrīšanas pakāpi. 3.7. Šķērsojot grāvi no 5.līnijas puses ar iebrauktuvi, paredzēt caurteku. Caurtekas tekņu atzīmes un iekšējo diametru (ne mazāks par DN300) un garumu aprēķināt projektēšanas gaitā, ņemot vērā Dobeles šosejas esošā grāvja gultnes atzīmes un segtā lietus kanalizācijas tīkla tekņu atzīmes. Būvprojektā uzrādīt projektētās caurtekas šķērsprofilu, garenprofilu un griezumus. Grāvju malas	
--	--	---	--

		pie iebrauktuves caurteku galiem un iebrauktuves caurteku galus nostiprināt, nodrošinot pret virsūdeņu izskalojumiem. 3.8. Grāvju šķērsojuma vietās, komunikāciju projektēt vismaz 50cm zem esošās grāvja gultnes atzīmes, esošās grāvja gultnes atzīmi izvērtēt pēc tuvāk esošo caurteku tekņu atzīmēm. 3.9. Pēc būvdarbu pabeigšanas veikt caurteku skalošanu vietās, kur izveidojies grunts vai smilts saskalojums no bojāta grāvja profila vai būvdarbu tehnoloģijas. 3.10. Vietās, kur paredzēts šķērsot segto lietus kanalizācijas sistēmu (arī caurtekas), projektā ir jāparedz cauruļvadu aizsardzības pasākumi. Ja būvdarbu laikā, lietus kanalizācijas cauruļvads tiek daļēji vai pilnīgi atsegts un tiek konstatēts bojājums, paredzēt darbu apjomus konstatēto bojājumu novēršanai. Pie cauruļvadu atrakšanas un pirms aizbēršanas ir jāpieaicina JPPI "Pilsētsaimniecība" atbildīgais pārstāvis. 3.11. Būvprojektā uzrādīt šķērsprofilus un garenprofilus, kur komunikācija šķērso citas komunikācijas (arī grāvju caurtekas). 3.12. Nepieciešams izstrādāt LKT projekta sadaļu, paredzot lietus ūdens aprēķinus atbilstoši LBN 223-15 "Kanalizācijas būves". 3.13. Gruntsūdeņu pazemināšanas tehnoloģija un atsūkņētā ūdens izlaides vieta jāsaskaņo ar JPPI "Pilsētsaimniecība". 4. Vispārīgie noteikumi 4.1. Būvprojekta risinājumam jāatbilst LBN 223-15 "Kanalizācijas būves", LR MK noteikumiem Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi", LR MK noteikumiem Nr. 253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi", LR MK noteikumiem Nr. 574 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums", Jelgavas pilsētas pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 17-23 "teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un grafiskās daļas apstiprināšana", Jelgavas pilsētas teritorijas labiekārtošanas uzturēšanas un aizsardzības prasībām, LVS 190-3:2012 "Ceļa vienlīmeņa mezgli", LVS 85 "Ceļa apzīmējumi" un citu LR spēkā esošie projektēšanas normatīvie dokumenti. 4.2. Izstrādāto būvprojektu minimālās sastāvā un būvprojektu saskaņot ar JPPI "Pilsētsaimniecība", kā arī būvprojekta izmaiņas, ja tādas nepieciešams veikt. Saskaņoto būvprojekta ģenerāļplāna lapas izdruku un visu būvprojektu elektroniski uz CD datu nesēja iesniegt JPPI "Pilsētsaimniecība". 4.3. Pēc būvdarbu izpildes iesniegt izpilduzmērījumus elektroniski "dwg" vai "dgn" failu formātā, kur jāuzrāda šķērsojumu vietās izbūvēto komunikāciju atzīmes, grāvju gultnes un atjaunoto segumu zonas uzmērījums. 4.4. Saņemt rakstisku atzinumu par tehnisko noteikumu izpildi. 4.5. Tehniskie noteikumi ir neatņemama būvprojekta sastāvdaļa un tie derīgi divus gadus no izsniegšanas datuma.	
2..	Valsts vides dienests Jelgavas Reģionālā Vides Pārvalde	Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” Pārvalde lokālplānojuma	Nosacījumi ievēroti lokālplānojuma risinājumos

	29.05.2018 Nr. 3.5.-08/916	izstrādāšanai augstākminētajai teritorijai izvirza sekojošus nosacījumus: 1. <i>Lokālplānojums izstrādājams, ievērojot Ministru kabineta 2013. gada 30.aprīļa noteikumus Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” un augstākminēto noteikumu prasības;</i> 2. <i>Izstrādājot iespējamās apbūves izvietojumu paredzēt ēku pieslēgumu vienotai ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas sistēmai.</i> <i>Ņemot vērā, ka lokālplānojumu plānots izstrādāt, lai mainītu teritorijas funkcionālo zonējumu, Pārvaldes ieskatā, ja lokālplānojuma teritorijā nav plānots attīstīt likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1.un 2. pielikumos noteiktās darbības teritorijai 5.līnijā 2, Jelgavā, nav nepieciešams veikt stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru.</i>	
3.	AS “GASO” 07.06.2018. Nr. 15.1-2/1757	<i>Izstrādājot detālplānojumu, nepieciešams:</i> 1) <i>paredzēt perspektīvā sadales gāzesvada ar spiedienu līdz 0.4 MPa novietni projektējamo ielu sarkanajās līnijās vai inženierkomunikāciju koridoros atbilstoši Latvijas standartu (LVS), Aizsargjoslu likuma, Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums” un citu spēkā esošo normatīvo dokumentu prasībām;</i> 2) <i>paredzēt iespējas gāzes pievadu ar spiedienu līdz 0.4 MPa izbūvei katram patērētājam atsevišķi;</i> 3) <i>izstrādāto detālplānojumu saskaņot ar Sabiedrības Gāzapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļu;</i> 4) <i>lokālplānojuma grafisko daļu (zemesgabala sadalījums, inženiertehnisko komunikāciju izvietojuma shēma) digitālā veidā (*.dwg formātā) iesniegt Gaso Gāzapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļā atzinuma saņemšanai;</i> 5) <i>tehniskos noteikumus konkrētā objekta gāzes apgādei patērētājam pieprasīt Gaso Gāzapgādes attīstības departamenta Klientu piesaistes daļā, pēc detālplānojuma saskaņošanas pašvaldībā.</i>	Nosacījumi ievēroti lokālplānojuma risinājumos
4.	VAS “Latvijas Valsts ceļi” 11.06.2018 4.3.3/6713	<i>Tehniskās prasības un sevišķie noteikumi:</i> 1. <i>Lokālplānojuma projektu izstrādāt, ievērtējot 2006. gada 14. septembra likumu „Zemes ierīcības likums”, Latvijas Republikas 1997. gada 5. februāra likumu „Aizsargjoslu likums”, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumus Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, Ministru kabineta 2010. gada 13. aprīļa noteikumus Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, Jelgavas pilsētas teritorijas plānojumu, spēkā esošo ceļu projektēšanas noteikumus (LVS 190 grupas standartus), kā arī citu spēkā esošus normatīvos dokumentus un noteikumus.</i> 2. <i>Ievērtēt piegulošo ielu nodalījuma joslas un apbūves līnijas.</i> 3. <i>Paredzēt īpašumu piekļūšanas iespējas respektējot piegulošo</i>	Nosacījumi ievēroti lokālplānojuma risinājumos

		ielu un krustojumu satiksmes organizāciju, to parametrus un aprīkojumu, nodrošināt piekļūšanas iespējas blakus esošajiem īpašumiem. 4. Autostāvvietas objektu vajadzībām paredzēt ārpus ielu sarkanajām līnijām. 5. Nodrošināt virszemes ūdens atvadi un neapgrūtināt virsmas ūdens atvadi no esošajām brauktuvēm. 6. Saņemt VAS „Latvijas Valsts ceļi” Jelgavas nodaļā Savienības ielā 2, Jelgavā LV 3001 pirmdienās no 9.00- 12.00 un ceturtdienās no 13.00 līdz 16. 00; tālr. 63020467 atzinumu par izstrādātā lokālplānojuma redakciju un grafiskās daļas vienu eksemplāru papīra formātā sagatavot iesniegšanai LVC Jelgavas nodaļā. Nosacījumi derīgi divus gadus no izdošanas brīža. Ja divu gadu laikā no nosacījumu izdošanas brīža netiek saņemts pozitīvs atzinums no VAS „Latvijas Valsts ceļi”, nosacījumi zaudē spēku.	
5.	A/S "Sadales tīkls" 25.05.2018 Nr. 30AT30-05/280	1. Plānojumā jāattēlo esošie un plānotie elektroapgādes objekti ((6-20) 0,4 kV apakšstacijas, 0,23kV līdz 20 KV elektropārvades līnijas u.c. objekti), inženierkomunikāciju koridorus, kā arī atbilstošās aizsargjoslas, ja iespējams attēlot noteiktajā kartes mērogā (pielikumā obligāti jāpievieno grafisko attēlu (pdf, dwg, dgn u.c.) ar esošajiem un plānotajiem elektroapgādes objektiem noteiktā kartes mērogā). 1.1. Izstrādājot plānojumu, ņemt vērā, ka investīciju objekta IO-93220 “TP-1602” 4.līnija” z-9-1 rekonstrukcija, Jelgava, Jelgavas nov.” ietvaros, esošā 0,4 kV gaisvadu līnija TP- 1825 z-3 no balsta nr. 3 līdz balstam nr. 7 tiks demontēta. 2. Plānojumā norādīt, ka elektroapgādes projektēšana un būvniecība ir īpaša būvniecība, kura jāveic saskaņā ar MK noteikumiem Nr.573 “Elektroenerģijas ražošanas, pārvades un sadales būvju noteikumi”. 3. Plānojuma teritorijā plānoto inženierkomunikāciju izvietojumam jāatbilst LBN 008-14 “Inženiertīklu izvietojums”. Pie esošajiem un plānotajiem energoapgādes objektiem jānodrošina ērta piekļūšana AS “Sadales tīkls” personālam, autotransportam u.c. tehnikai. 4. Plānojumos norādīt noteiktās aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem, ko nosaka Aizsargjoslu likuma 16.pantā. 5. Izstrādājot plānojumu, iekļaut prasības par aprobežojumiem, kas noteikti saskaņā ar Aizsargjoslu likumu (īpaši 35. un 45.panta prasībām). 6. Plānojumā ietvert prasības par elektrotīklu ekspluatācijas drošību, kā arī prasības vides un cilvēku aizsardzībai, ko nosaka MK noteikumi Nr.982 “Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” -3. un 8.-11. punkts. 7.. Elektroenerģijas lietotāju elektroapgādes kārtību, elektroenerģijas tirgotāja un elektroenerģijas sistēmas operatora un lietotāja tiesības un pienākumus elektroenerģijas piegādē un lietošanā nosaka MK noteikumi Nr.50 “Elektroenerģijas tirdzniecības un lietošanas noteikumi”.	Nosacījumi ievēroti lokālplānojuma risinājumos

		8.. Jaunu elektroietaišu pieslēgšana un atļautās slodzes palielināšana AS “Sadales tīkls” notiek saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes lēmumu “Sistēmas pieslēguma noteikumiem elektroenerģijas sistēmas dalībniekiem”. 9. Plānojuma paskaidrojošā daļā jāiekļauj informācija, ko nosaka Enerģētikas likuma 19., 191., 23.un 24. pants. 10.. Veicot jebkādus darbus/darbības aizsargjoslās, kuru dēļ nepieciešams objektu aizsargāt, darbi jāveic pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku. 11.. Plānojuma grafiskās daļas mērogi: Lokālplānojumam izmanto Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS 92-TM izstrādātu topogrāfisko karti (ne vecāku par pieciem gadiem ar mēroga noteiktību 1:2000 līdz 1:10000. 12. Pirms plānojuma iesniegšanas publiskajai apspriešanai un tā augšuplādes TAPIS sistēmā, plānojumu ar elektroapgādes tehnisko risinājumu jāiesniedz saskaņošanai AS “Sadales tīkls” Tīkla pārvaldības funkcijas Dienvidu tehniskās daļas Projektu nodaļā 106.kab., Elektriības ielā 10, Jelgava. Darba laiks: otrdiena 09:00-12:00, ceturtdiena 9:00- 12:00, Arne Lūsis tel 2985294 vai sūtot pa e-pastu uz st@sadalestikls.lv Plānojuma atzinums tiks sagatavots pēc pieprasījuma iesnieguma saņemšanas. Nosacījumi derīgi 2 gadus no to izsniegšanas dienas.	
6.	SIA “Jelgavas Ūdens” 25.06.2018 Nr. 1125/03-01	SIA “Jelgavas Ūdens” neiebilst lokālplānojuma izstrādei zemesgabalam 5.līnijā 2, Jelgavā. Zemesgabalam 5.līnija 2, Jelgavā iespējami pieslēgumi centralizētiem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem; Ūdensvads – Dobeles šosejas Ø 225 mm ūdensvads: Kanalizācija- 5 .līnijas Ø 200 mm sadzīves kanalizācijas vads. Uzsākot būvprojekta izstrādi zemesgabalam 5.līnijas 2, Jelgavā, ūdensvada un sadzīves kanalizācijas tīklu projektēšanai pieprasīt tehniskos noteikumus SIA “JELGAVAS ŪDENS”	Nemts vērā izstrādājot lokālplānojuma risinājumus

5. Institūciju nosacījumu kopijas

A. Plūci
20.05.2018.



Valsts vides dienests

JELGAVAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Kazarmes iela 17a, Jelgava, LV-3007, tālr.+ 371 63023228, fax +371 63080666, e-pasts jelgava@jelgava.vvd.gov.lv, www.vvd.gov.lv

Jelgavā

Dokumenta datums ir tā elektroniskās
parakstīšanas datums *29.05.2018.* Nr.3.5.-08/916
Uz 16.05.2018. Nr. 2-26.3/18.518

**Jelgavas pilsētas pašvaldības
administrācijas
Attīstības un pilsētplānošanas pārvaldei**
dome@dome.jelgava.lv

**Par nosacījumiem
lokālplānojuma izstrādāšanai teritorijai
5. līnijā 2, Jelgavā**

Jelgavas reģionālajā vides pārvaldē (turpmāk Pārvalde) ir saņemts un izskatīts Jūsu iesniegums ar lūgumu izsniegt nosacījumus lokālplānojuma izstrādāšanai teritorijai 5. līnijā 2, Jelgavā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta Ministru kabineta 2014. gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, Pārvalde lokālplānojuma izstrādāšanai augstākminētajai teritorijai izvirza sekojošus nosacījumus:

- 1) lokālplānojums izstrādājams, ievērojot Ministru kabineta 2013. gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” un augstākminēto noteikumu prasības;
- 2) izstrādājot iespējamās apbūves izvietojumu paredzēt ēku pieslēgumu vienotai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai.

Nemot vērā, ka lokālplānojumu plānots izstrādāt, lai mainītu teritorijas funkcionālo zonējumu, Pārvalde ieskatā, ja lokālplānojuma teritorijā nav plānots attīstīt likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1. un 2. pielikumos noteiktās darbības teritorijai 5. līnijā 2, Jelgavā, nav nepieciešams veikt stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru.

Direktora p.i.,
Direktora vietniece,
Atļauju daļas vadītāja

J. Ližus

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKU PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Ližus, 63023228
jolanta.lizus@jelgava.vvd.gov.lv

Saņemts Attīstības un pilsētplānošanas
pārvaldē 20 *18. g. 29 maijā*

Saņemts Nr.	<i>4754/2-263</i>
Ipp.	<i>18. g. 29 maijā</i>
20	
Jelgavas pilsētas pašvaldības iedzīvotāju apkalpošanas centrs	

A. Flīnča
07.06.2018.
06.05.2018.

Rīgā
07.06.2018. Nr. 15.1-2/1757
16.05.2018. Nr. 2-26.3/18/518.4

**Jelgavas pilsētas pašvaldības
administrācijai**
Lielā iela 11
Jelgava, LV-3001

**Par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādei
zemes vienībai 5.līnija 2, Jelgavā**
(kadastra apzīmējums 0900 021 0148)

Atbildot uz Jūsu 16.05.2018. iesniegumu Nr. 2-26.3/18/518.4 par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādei zemes vienībai 5.līnija 2, Jelgavā, akciju sabiedrība "Gaso" (turpmāk - Sabiedrība) informē, ka patērētājiem minētajā zemes vienībā gāzes apgāde iespējama no esošā sadales gāzesvada ar spiedienu līdz 0.4 MPa, kas izbūvēts gar Dobeles šoseju.

Izstrādājot lokālplānojumu, nepieciešams:

- 1) paredzēt perspektīvā sadales gāzesvada ar spiedienu 0.4 MPa novietni projektējamo ielu sarkanajās līnijās vai inženierkomunikāciju koridoros atbilstoši Latvijas standartu (LVS), Aizsargjoslu likuma, Latvijas būvnormatīva **LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums”** un citu spēkā esošo normatīvo dokumentu prasībām;
- 2) paredzēt iespējas gāzes pievadu ar spiedienu līdz 0.4 MPa izbūvei katram patērētājam atsevišķi;
- 3) izstrādāto lokālplānojumu saskaņot ar Sabiedrības Gāzapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļu;
- 4) lokālplānojuma grafisko daļu (zemesgabalu sadalījums, inženiertehnisko komunikāciju izvietojuma shēma) *digitālā veidā (*.dwg formātā)* iesniegt Sabiedrības Gāzapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļā atzinuma saņemšanai;
- 5) tehniskos noteikumus konkrēto objektu gāzes apgādei patērētājam pieprasīt Sabiedrības Perspektīvās attīstības daļā, pēc lokālplānojuma saskaņošanas pašvaldībā.

Komercpilnvarnieks
Gāzapgādes attīstības departamenta
Perspektīvās attīstības daļas vadītājs

U.Kocers

Zaltāne
67041724
elita.zaltane@gaso.lv

ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Saņemts Attīstības un pilsētplānošanas
pārvaldē 2018. g. 08.jūnijā

Saņemts Nr.	5150/2-26.3
Ipp.	16.06.2018
20	08.06.2018
Jelgavas pilsētas pašvaldības klientu apkalpošanas centrs	



Valsts akciju sabiedrība **LATVIJAS VALSTS CEĻI**

Jelgavas nodaļa

Reģistrācijas Nr. 40003344207

Savienības iela 2, Jelgava, LV-3001 Tālr.: 6 30 20467 Fakss: 6 30 20467 www.lvceļi.lv

Jelgavā 11.06.2018

Nr. 4.3.3 / 6713

NOSACĪJUMI

lokālplānojuma projekta izstrādei.

Nosacījumi izdoti: Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācija, vienotais reģistrācijas Nr. 90000042516, adrese: Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001, e-pasts: dome@dome.jelgava.lv.

Objekta adrese: 5.līnija 2 (kadastra apzīmējums 0900 021 0148), Jelgava.

Tehniskās prasības un sevišķie noteikumi:

1. Lokālplānojuma projektu izstrādāt, ievērtējot 2006. gada 14. septembra likumu „Zemes ierīcības likums”, Latvijas Republikas 1997. gada 5. februāra likumu „Aizsargjoslu likums”, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumus Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, Ministru kabineta 2010. gada 13. aprīļa noteikumus Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, Jelgavas pilsētas teritorijas plānojumu, spēkā esošo ceļu projektēšanas noteikumus (LVS 190 grupas standartus), kā arī citu spēkā esošus normatīvos dokumentus un noteikumus.
2. Ievērtēt piegulošo ielu nodalījuma joslas un apbūves līnijas.
3. Paredzēt īpašumu piekļūšanas iespējas respektējot piegulošo ielu un krustojumu satiksmes organizāciju, to parametrus un aprīkojumu, nodrošināt piekļūšanas iespējas blakus esošajiem īpašumiem.
4. Autostāvvietas objekta vajadzībām paredzēt ārpus ielu sarkanajām līnijām.
5. Nodrošināt virszemes ūdens atvadi un neapgrūtināt virsmas ūdens atvadi no esošajām brauktuvmēm.
6. Saņemt VAS "Latvijas Valsts ceļi" Jelgavas nodaļā, Savienības ielā 2, Jelgavā, LV3001, pirmdienās no 9.00 - 12.00 un ceturtdienās no 13.00 - 16.00, tālr.: 63020467 atzinumu par izstrādātā lokālplānojuma redakciju un grafiskās daļas vienu eksemplāru papīra formātā sagatavot iesniegšanai LVC Jelgavas nodaļā.

Nosacījumi derīgi divus gadus no izdošanas brīža. Ja divu gadu laikā no nosacījumu izdošanas brīža netiek saņemts pozitīvs atzinums no VAS „Latvijas Valsts ceļi”, nosacījumi zaudē spēku.

Nosacījumi izdoti pamatojoties uz :

1. Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas 2018. gada 16. maija iesniegumu Nr. 2-26/3/18/518.2 (saņemts 2018. gada 23. maijā, ienākuma Nr. 1-6580).
2. Jelgavas pilsētas domes 2018. gada 26. aprīļa lēmumu Nr. 6/9 „Par lokālplānojuma izstrādi un finansēšanas kārtību” Darba uzdevums “Lokālplānojuma izstrādei zemesgabalam 5.līnija 2, Jelgavā”.
3. 2011. gada 13. oktobra likumu „Teritorijas attīstības plānošanas likums” 7. panta pirmās daļas 4. un 5. punktu.
4. Latvijas Republikas 1992. gada 11. marta likumu „Par autoceļiem” 7. panta trešo daļu.
5. Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 56. punktu

Jelgavas nodaļas vadītājs

J.Derevjanko

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Derevjanko 63020467, Juris.Derevjanko@lvceļi.lv

PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU

Saņemts Attīstības un pilsētplānošanas
pārvaldē 20 18. g. 11. jūnijā

Saņemts Nr. 5246/2-26.3
Ipp. 1
2018. g. 11. jūnijā
Jelgavas pilsētas pašvaldības dienestu apkalpošanas centrs

D. Hincis
Denham
30.05.2018.



Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"
Vienotais reģ. Nr. 40003857687
Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160, Latvija
Tālr. (+371) 67726000, www.sadalestikls.lv, st@sadalestikls.lv

Datumi skatīt dokumenta paraksta laika zīmogā.
Reģistrācijas numuru skatīt pievienotajā failā
Reģistrācijas numurs *30AT30-05/280*
Uz 16.05.2018. Nr. 2-26.3/18/518.5

Jelgavas pilsētas pašvaldības
administrācija
Lielā iela 11, Jelgava
LV-3001
dome@dome.jelgava.lv

Nosacījumi lokālplānojuma izstrādei lokālplānojuma teritorijai 5. līnija 2, Jelgava,
lokālplānojuma izpētes teritorijai starp Dobeles šoseju, 5. līniju un Kooperatīva ielu

- Plānojumā jāattēlo esošie un plānotie elektroapgādes objekti ((6-20)/0.4 kV apakšstacijas, 0.23 kV līdz 20 kV elektropārvades līnijas u. c. objekti), inženierkomunikāciju koridorus, kā arī atbilstošās aizsargjoslas, ja iespējams tās attēlot noteiktajā kartes mērogā (*pielikumā obligāti jāpievieno grafisko attēlu (pdf, dwg, dgn u. c.) ar esošajiem un plānotajiem energoapgādes objektiem noteiktā kartes mērogā*).
 - Izstrādājot plānojumu, ņemt vērā, ka investīciju objekta IO-93220 "TP-1602 "4. līnija" z-9-1 rekonstrukcija, Jelgava, Jelgavas nov." ietvaros, esošā 0.4 kV gaisvadu līnija TP-1825 z-3 no balsta nr.3 līdz balstam nr.7 tiks demontēta.
- Plānojumā norādīt, ka elektroapgādes projektēšana un būvniecība ir īpaša būvniecība, kura jāveic saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 573 " Elektroenerģijas ražošanas, pārvades un sadales būvju būvnoteikumi".
- Plānojuma teritorijā plānoto inženierkomunikāciju izvietojumam jāatbilst LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietoums". Pie esošajiem un plānotajiem energoapgādes objektiem jānodrošina ērta piekļūšana AS "Sadales tīkls" personālam, autotransportam u. c. to tehnikai.
- Plānojumos norādīt noteiktās aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem, ko nosaka Aizsargjoslu likuma 16. pantā.
- Izstrādājot plānojumu, iekļaut prasības par aprobežojumiem, kas noteikti saskaņā ar Aizsargjoslu likumu (īpaši 35. un 45. panta prasībām):
- Plānojumā ietvert prasības par elektrotīklu ekspluatāciju un drošību, kā arī prasības vides un cilvēku aizsardzībai, ko nosaka MK noteikumi Nr. 982 "Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika" – 3., 8. – 11. punkts:
- Elektroenerģijas lietotāju elektroapgādes kārtību, elektroenerģijas tirgotāja un elektroenerģijas sistēmas operatora un lietotāja tiesības un pienākumus elektroenerģijas piegādē un lietošanā nosaka MK noteikumi Nr. 50 "Elektroenerģijas tirdzniecības un lietošanas noteikumi".
- Jaunu elektroietaišu pieslēgšana un atļautās slodzes palielināšana AS "Sadales tīkls" notiek saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes lēmumu "Sistēmas pieslēguma noteikumiem elektroenerģijas sistēmas dalībniekiem".
- Plānojuma paskaidrojošā daļā lūdzam iekļaut informāciju, ko nosaka Enerģētikas likuma 19., 19¹, 23. un 24. pants:
- Veicot jebkādas darbus/darbības aizsargjoslās, kuru dēļ nepieciešams objektus aizsargāt,

PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU

Saņemts Attīstības un pilsētplānošanas
pārvaldē 2018. g. *28. maijā*

Saņemts Nr.	<i>4682/2-26.3</i>
Iep.	<i>28. maijā</i>
Zi.	<i>28. maijā</i>
Jelgavas pilsētas pašvaldības tīklu apkalpošanas centrs	

518

tie jāveic pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku:

11. Plānojumu grafiskās daļas kartes mērogi:

Lokālplānojumiem izmanto Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS 92 TM izstrādātu topogrāfisko karti (ne vecāku par pieciem gadiem ar mēroga nenoteiktību 1:2000 līdz 1:10000).

12. Pirms plānojuma iesniegšanas publiskajai apspriešanai un tā augšupielādes TAPIS sistēmā, plānojumu ar elektroapgādes tehnisko risinājumu jāiesniedz saskaņošanai AS "Sadales tīkls" Tīklu pārvaldības funkcijas, Dienvidu tehniskās daļas, Projektu nodaļā, 106. kab., Elektrības ielā 10, Jelgava. Darba laiks: Otrdiena 09:00-12:00, Ceturtdiena: 9:00-12:00, Arne Lūsis tel.29285294 vai sūtot e-pastu uz st@sadalestikls.lv. Plānojuma atzinums tiks sagatavots pēc pieprasījuma iesnieguma saņemšanas.

Nosacījumi derīgi 2 gadus no to izsniegšanas dienas.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

Rietumu daļas vadītājs

Māris Bērziņš

Baiba Baško 63090316



SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU
"JELGAVAS ŪDENS"

Ūdensvada iela 4, Jelgava, LV-3001, Sabiedrības vienotais reģistrācijas Nr. 41703001321
Tālrunis 63023575, Fakss 63007100, e-pasta adrese: jelgavas.udens@ju.lv, www.ju.lv

Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijai
Lielā iela 11, Jelgava, LV 3001

2018.gada 25. jūnijā

Nr. 1125 / 03-01

Par nosacījumu sniegšanu lokālplānojuma izstrādei

SIA "JELGAVAS ŪDENS" neiebilst lokālplānojuma izstrāde zemesgabalam 5.līnijā 2, Jelgavā.

Zemesgabalam 5.līnijā 2, Jelgavā iespējamie pieslēgumi centralizētiem ūdensvada un sadzīves kanalizācijas tīkliem:

Ūdensvads – Dobeles šosejas Ø225 mm ūdensvads;

Kanalizācija – 5. līnijas Ø200 mm sadzīves kanalizācijas vads.

Uzsākot būvprojekta izstrādi zemesgabalam 5.līnijā 2, Jelgavā, ūdensvada un sadzīves kanalizācijas tīklu projektēšanai pieprasīt tehniskos noteikumus SIA "JELGAVAS ŪDENS".

Valdes loceklis

E. Līcis

TD vadītāja I. Buša
Tāl. 63007073
TD inženieris J. Šeškins
Tāl. 63007106

Saņemts Attīstības un pilsētplānošanas
pārvaldē 20 18. g. 25. jūnijā

Saņemts Nr.	<u>5643/2-261</u>
Ipp.	<u>94</u>
20.	<u>18.</u> g. <u>25. jūnijā</u>
Jelgavas pilsētas pašvaldības ģimeņu atbalsta centrs	

SIA ***JELGAVAS ŪDENS***

Saņemts Atbilstības un pilsētplānošanas
pārvaldē 2018. g. 31. jūlijā



Veselības inspekcija

Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, faktiskā adrese: Zemgales prospekts 3, Jelgava, LV-3001
tālrunis/fakss: 63083193, 63020038, e-pasts: zemgale@vi.gov.lv, www.vi.gov.lv

NOSACĪJUMI TERITORIJAS PLĀNOJUMAM (Jelgava)

30.07.2018.

Nr. 2.3.9-10/19580/

Jelgavas pilsētas pašvaldības
administrācija
dome@dome.jelgava.lv

1. Objekta nosaukums: Lokālplānojums
2. Objekta adrese: Jelgava, 5.līnija 2 (kadastra apzīmējums 0900 021 0148).
3. Objekta īpašnieks: Lokālplānojuma ierosinātājs – SIA „Latbuvinvest”, reģistrācijas Nr.48503026877
4. Iesniegtie dokumenti: 1. Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas iesniegums reģistrēts Veselības inspekcijas Sabiedrības veselības uzraudzības un kontroles departamenta Zemgales kontroles nodaļā 10.07.2018. Nr. 19580. 2. 1.pielikums Jelgavas pilsētas domes 2018.gada 26.aprīļa lēmumam Nr.6/9, darba uzdevums lokālplānojuma izstrādei zemesgabalam 5.līnijā 2, Jelgavā.
5. Apsekojums veikts: Netika veikts
6. Apsekojumā piedalījās: -
7. Konstatēts: Lokālplānojuma projekta izstrāde paredzēta zemes gabaliem ar kopējo platību 3,8ha. Zemes gabals atrodas teritorijā starp Dobeles šoseju, 5.līniju, Kooperatīva ielu. Lokālplānojuma mērķis ir mainīt Jelgavas pilsētas teritorijas plānojumā noteikto funkcionālo zonējumu, izvērtēt un precizēt transporta infrastruktūras risinājumus, lai radītu priekšnoteikumus teritorijas ilgtspējīgai attīstībai un nodrošinātu pilnvērtīgas īpašuma izmantošanas iespējas uzņēmējdarbības attīstībai.
8. NOSACĪJUMI Detālplānojuma projektēšanas gaitā paredzēt: 1. Teritorijas attīstības plānošanas likuma ievērošanu, Zemes ierīcības likuma, 14.10.2014. MK noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”; 30.04.2013. MK noteikumu Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” ievērošanu; Aizsargjoslu likuma un tā aprobežojumu ievērošanu; 2. Inženierkomunikāciju tīklu izvietojumu, ievērojot LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums” prasības; 3. Veicot ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu projektēšanu, paredzēt 30.06.2015. MK noteikumu Nr.326 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 „Ūdensapgādes būves” un 30.06.2015. MK noteikumu Nr.327 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 223-15 „Kanalizācijas būves” prasību ievērošanu.

PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU, KAS SATUR LAIKA ZĪMOGU

F448-v1

4. Izvērtēt plānotās apbūves un objektu iespējamās ietekmes uz pilsētvides insolāciju, trokšņa un gaisa piesārņojuma līmeņa pieaugumu un paredzēt atbilstošus risinājumus negatīvo ietekmju samazināšanai;
5. Pasākumus kvalitatīvas pilsētvides nodrošināšanai cilvēkiem ar kustību traucējumiem;
6. Autotransporta kustības, piebraucamo ceļu, veloceļu un gājēju ceļu plānošanu;
7. Veselības inspekcija iesaka lokālplānojuma risinājumu izvērtēt Veselības inspekcijas Sabiedrības veselības uzraudzības un kontroles departamenta Zemgales kontroles nodaļā.

Sabiedrības veselības uzraudzības
un kontroles departamenta
Zemgales kontroles nodaļas vadītāja

Airisa Lapiņa

Ludmila Jermakova
63020038, ludmila.jermakova@vi.gov.lv

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU, KAS SATUR LAIKA ZĪMOGU

F448-v1

6. Institūciju atzinumu kopijas



Latvijas Republika

Jelgavas pilsētas pašvaldības iestāde

“PILSĒTSAIMNIECĪBA”

Pulkveža Oskara Kalpaka iela 16a, Jelgava, LV-3001

Tālrunis: 63084470, fakss: 63023869, e-pasts: pilsetsaimnieciba@pilsetsaimnieciba.jelgava.lv

Reģ. Nr. 90001282486, SEB banka, kods UNLALV2X, konts LV61 UNLA0050001003121

Jelgavā

22.10.2018.

Nr. PIL/5-7/18/416

Uz: 08.10.2018.

Nr. 2-26.3/1067.2

Jelgavas pilsētas
pašvaldības administrācijai
Lielā iela 11, Jelgava
LV-3001

Par atzinuma sniegšanu lokālplānojuma zemes gabalam

5. līnijā 2, Jelgavā projektam

Jelgavas pilsētas pašvaldības iestāde “Pilsētsaimniecība” (turpmāk – JPPI “Pilsētsaimniecība”) ir saņēmusi un iepazīsies ar izstrādāto lokālplānojuma projektu zemes gabalam 5. līnijā 2, Jelgavā.

JPPI “Pilsētsaimniecība” nav iebildumu pret sagatavoto lokālplānojuma projektu iepriekš minētajam zemes gabalam.

Vadītājs

M.Mielavs

Bernāne 63084478

Inga.Bernane@pilsetsaimnieciba.jelgava.lv

Saņemts Attīstības un pilsētplānošanas
pārvaldē 2018. g. 22. oktobrī

Saņemts Nr.	9521/2-26.3
lpp.	1
2018. g.	22. oktobrī
Jelgavas pilsētas pašvaldības identitātes apkalpošanas centrs	



SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU
"JELGAVAS ŪDENS"

Ūdensvada iela 4, Jelgava, LV-3001, Sabiedrības vienotais reģistrācijas Nr. 41703001321
Tālrunis 63007106, Fakss 63007100, e-pasta adrese: jelgavas.udens@ju.lv, www.ju.lv

Attīstības un pilsētplānošanas pārvaldes
vadītājai G. Osītei
Lielā iela 11, Jelgava, LV 3001

Izziņa

2018. gada 25. oktobrī

Nr. 1800/03-01

SIA "JELGAVAS ŪDENS" nav pretenziju par lokālplānojuma projektu
zemesgabalam 5. līnija 2, Jelgavā 1 (kadastra Nr. 0900 021 0148).

Valdes loceklis

E. Līcis

TD vadītāja I. Buša
Tāl. 63007073
TD inženieris J. Šeškins
Tāl. 63007106

Saņemts Attīstības un pilsētplānošanas
pārvaldē 2018. g. 29. oktobrī

9688/2-263
2018. g. 26. oktobrī

SIA *** JELGAVAS ŪDENS ***



Valsts akciju sabiedrība **LATVIJAS VALSTS CEĻI**

Jelgavas nodaļa

Reģistrācijas Nr. 40003344207

Savienības iela 2, Jelgava, LV-3001 Tālr.: 6 30 20467 Fakss: 6 30 20467 www.lvceli.lv

*D. Stīne
Derevanko
26.10.2018.*

Jelgavā 25.10.2018

Nr. 4.3.3 / 12745

Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācija
Attīstības un pilsētplānošanas pārvalde
Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001
dome@dome.jelgava.lv

Par atzinuma sniegšanu lokālpilānojumam
zemesgabalam 5.līnijā 2, Jelgavā

VAS „Latvijas Valsts ceļi” Jelgavas nodaļa izskatīja Jūsu 2018.gada 8.oktobra vēstuli Nr.2-26.3/1067.3 par atzinuma sniegšanu izstrādātajam lokālpilānojumam zemes gabalam 5.līnijā 2, Jelgavā.

Informējam, ka VAS „Latvijas Valsts ceļi” Jelgavas nodaļai nav iebildumu pret lokālpilānojuma risinājumiem.

Lokālpilānojuma pievedceļu un apbūves būvprojektus izstrādāt un saskaņot atsevišķi.

Jelgavas nodaļas vadītājs

J.Derevjanko

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Derevjanko 63020467
Juris.Derevjanko@lvceli.lv

Saņemts Attīstības un pilsētplānošanas
pārvaldē 2018. g. 26. oktobrī

9630/2-263
25. oktobrī

A. Stinci
Paraksts
23.10.2018.



Akciju sabiedrība "Sadalestikls"
Vienotais reģ. Nr. 40003857687
Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160, Latvija
Tālr. (+371) 67726000, www.sadalestikls.lv, st@sadalestikls.lv

18.10.2018. N°309700-22.03/411

Jelgavā
Datumu skatīt dokumenta paraksta laika zīmogā.
Reģistrācijas numuru skatīt pievienotajā failā
Reģistrācijas numurs
Uz 08.10.2018. Nr. 2-26.3/1067

Jelgavas pilsētas pašvaldība
Lielā iela 11, Jelgava, LV 3001

Par lokāplānojuma projekta atzinumu 5.līnija 2, Jelgava

AS "Sadalestikls" ir iepazinies un nav iebildumu pret izstrādāto lokāplānojuma projektu 5.līnija 2, Jelgavā.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

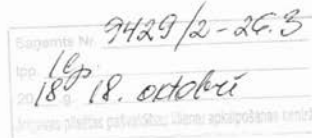
Dienvidu tehniskās daļas vadītājs

Artis Kacēvičs

Arne Lūsis 63090315

Saņemts Attīstības un pilsētplānošanas
pārvaldē 20 *18* g. *19 oktobrī*

PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU



A. Kīnel
16.10.2018.



Valsts vides dienests

JELGAVAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Kazarmes iela 17a, Jelgava, LV-3007, tālr.+371 63023228, fax +371 63080666, e-pasts jelgava@jelgava.vvd.gov.lv, www.vvd.gov.lv

Jelgavā

15.10.2018.

Dokumenta datums ir tā elektroniskās
parakstīšanas datums Nr.3.5.-08/1760
Uz 08.10.2018. Nr. 2-26.3/1067.5

Jelgavas pilsētas pašvaldības
administrācijas
Attīstības un pilsētplānošanas pārvaldei
dome@dome.jelgava.lv

Par atzinumu
lokālpilnojumam teritorijai 5. līnijā 2, Jelgavā

Jelgavas reģionālajā vides pārvaldē (turpmāk Pārvalde) ir saņemts un izskatīts Jūsu iesniegums ar lūgumu sniegt atzinumu par lokālpilnojuma projektu teritorijai 5. līnijā 2, Jelgavā.

Izvērtējot lokālpilnojuma projektu, Pārvalde ir secinājusi, ka lokālpilnojuma projekts ir izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 3.4. nodaļas prasībām un lokālpilnojuma projektā ir ņemtas vērā Pārvaldes 2018. gada 29. maijā izsniegtajos nosacījumos Nr. 3.5.-8/916 izvirzītās prasības.

Pamatojoties uz Ministru kabineta Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 56.3. punktu, Pārvalde dod *pozitīvu* atzinumu.

Direktors

H. Verbelis

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKU PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Ližus, 63023228
jolanta.lizus@jelgava.vvd.gov.lv

PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU

Saņemts Attīstības un pilsētplānošanas
pārvaldē 20 18. g. 16. 10.

Saņemts Nr.	<u>9295/2-26.3</u>
lpp.	<u>1</u>
20.	<u>18. 15. oktobrī</u>
Jelgavas pilsētas pašvaldības klientu apkalpošanas centrā	

31.10.2018. Nr. 15.1-2/3909
Uz 08.10.2018. Nr. 2-26.3/1067.1

Jelgavas pilsētas pašvaldība
Lielā iela 11,
Jelgava, LV-3001

**Par zemesgabala 5.līnijā 2,
Jelgavā (Kad.Nr. 0900 021 0148)
lokālplānojuma atzinumu**

Atbildot uz Jūsu 2018. gada 8. oktobra iesniegumu Nr. 2-26.3/1067.1 par zemesgabala 5.līnijā 2, Jelgavā (Kad.Nr. 0900 021 0148) lokālplānojuma (turpmāk - Lokālplānojums) atzinumu, akciju sabiedrība „Gaso” informē, ka iepazīsinies ar izstrādāto Lokālplānojumu.

Lokālplānojuma:

- lapa 1 „Funkcionālais zonējums”,

saskaņotas un nav iebildumu Lokālplānojuma projekta tālākai apstiprināšanai pašvaldībā.

Komerpcilnvarnieks
Gāzapgādes attīstības departamenta
Perspektīvās attīstības daļas vadītājs

U. Kocers

Kuplovs-Oginskis
67369955
Roberts.Kuplovs-Oginskis@gaso.lv

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU

saņemts Attīstības un pilsētplānošanas
pārvaldē 20 19. g. 31. oktobrī

Saņemts Nr.	9846/2-26.3
lpp.	1
20. R.g.	31. oktobrī
Jelgavas pilsētas pašvaldības klientu apkalpošanas centrs	

7. Publiskās apspriešanas sēžu protokoli

PROTOKOLS

Lokālpārvaldes teritorijai 5.līnijā 2, Jelgavā 1.redakcija

Jelgavā

15.10.2018.

Sēde sākas plkst.18.00

Sēdi vada: Attīstības un pilsētplānošanas pārvaldes teritorijas plānotāja D.Stūre
Sēdē piedalās: Iedzīvotāju saraksts uz vienas lapas

D.Stūre: Atklāj sēdi.

SIA "Arhitektūra un Vide" arhitekte I.Lāčauniece: Prezentē lokālpārvaldes teritorijai 5.līnijā 2, Jelgavā 1.redakcijas risinājumus.

Iedzīvotājs jautā: Vai ir zināms, kas konkrēti šajā zemes gabala izvietosies?

Zemes gabala 5.līnija 2 īpašnieks: Informē, ka plānojas šūšanas darbnīca (dāņu kompānija) ar plānotām ~100 darba vietām.

Iedzīvotājs jautā: Cik stāvi plānojas ēkai un kāds augstums, vai tas nenoēnos privātmājas?

I.Lāčauniece: Plānotai ēkai ir paredzēti 3 stāvi. Gar privātmājām paredzēts dzīvzoģu stādījums.

Iedzīvotājs jautā: Vai nevar samazināt stāvu augstumu uz privātmāju pusi?

I.Lāčauniece: Ieteikums tiks ņemts vērā, veicot redakcionālu labojumu apbūves noteikumos, ka stāvu augstums uz privātmājām tiks samazināts.

D.Stūre: Informē, ka publiskā apspriešana ir līdz 4.novembrim, kuras laikā var iesniegt savus priekšlikumus un iebildumus. Publiskā apspriešanas sēde ir 5.novembrī, kurā tiks izskatīti publiskā apspriešanas laikā iedzīvotāju saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi.

Sēde beidzās plkst.18:37

Protokolēja:
Attīstības un pilsētplānošanas pārvaldes
Teritorijas plānošanas sektora vadītāja



S.Ozola

PROTOKOLS

Lokālpārvaldes teritorijai 5.līnijā 2, Jelgavā 1.redakcijas sanāksme par publiskās
apspriešanas laikā saņemtajiem priekšlikumiem un institūciju atzinumiem

Jelgavā

05.11.2018.

Sēde sākas plkst.18.00

Sēdi vada: Attīstības un pilsētplānošanas pārvaldes teritorijas plānotāja D.Stūre
Sēdē piedalās: Speciālistu saraksts uz vienas lapas

D.Stūre: Atklāj sēdi.

Attīstības un pilsētplānošanas pārvaldes teritorijas plānotāja D.Stūre informē, ka publiskās apspriešanas procesa gaitā TAPIS sistēmā tika saņemts viens rakstisks fiziskas personas iesniegums. Iesnieguma autors jautā, kāda tieši apbūve ir paredzēta lokālpārvaldes teritorijā? Attīstības un pilsētplānošanas pārvaldes speciālisti sagatavos rakstisku atbildi ar skaidrojumu, ka lokālpārvaldes teritorijā būs atļauta biroju ēku, tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu un vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve.

SIA "Arhitektūra un Vide" arhitekte I.Lāčauniece informē, ka publiskās apspriešanas sanāksmē 15.10.2018 tika izteikts priekšlikums samazināt atļauto apbūves augstumu tuvināti savrupmāju teritorijām. Tika nolemts veikt redakcionālus labojumus teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos, nosakot maksimālo stāvu skaitu tuvināti savrupmāju apbūvei 2 stāvi, tuvināti Dobeles šosejai 3 stāvi.

Veiktie redakcionālie labojumi Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos, papildinot nosacījumus JC2 teritorijai:

- 30m attālumā no Z robežas maksimālais apbūves augstums ir 10m vai 2 stāvi,
- līdz 50m attālumā no Dobeles šosejas sarkanās līnijas maksimālais apbūves augstums ir 15m vai 3 stāvi.
- gar Dobeles šoseju ēku fasādēs iespējams veidot vertikālus akcentus līdz 20m.

Tika pieprasīti un saņemti pozitīvi atzinumi no 6 institūcijām, kas bija sniegušas nosacījumus lokālpārvaldes izstrādei.

D.Stūre: Informē, ka izstrādātā lokālpārvaldes teritorijai 5.līnijā 2, Jelgavā redakcija ir iesniedzama izskatīšanai Jelgavas pilsētas domē uz apstiprināšanu.

Sēde beidzās plkst.18:20

Protokolēja:
Attīstības un pilsētplānošanas pārvaldes
Teritorijas plānošanas sektora vadītāja



S.Ozola