

JELGAVAS PILSĒTAS DOMES ADMINISTRĀCIJAS BŪVVALDE

Reģistrācijas Nr. 90000042516, Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001
tālrunis: 63005576; 63005566, fakss: 63029059, e-pasts: dome@dome.jelgava.lv,
http://www.jelgava.lv

BŪVATĻAUJA NR. BIS/BV-4.5-2016-140 (087/2016/A)

1. Būvobjekts **Atmodas ielas posma no Dobeles šosejas līdz Dambja ielai un Rūpniecības ielas posma no Filozofu ielas līdz Tērvetes ielai asfalta seguma atjaunošana**
2. Pasūtītājs **JELGAVAS PILSĒTAS DOME, 90000042516, Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001, 63005522, dome@dome.jelgava.lv**

3. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums: -
Kadastra numurs: -

1.	Būves veids	Inženierbūve
2.	Nosaukums	Ielas asfalta seguma atjaunošana
3.	Būvniecības veids	Pārbūve
4.	Būves grupa	2. grupa
5.	Adrese	-
6.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais vadītājs un/vai lietotājs	-
7.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	2112 Ielas un ceļi
8.	Būves tips	21120101 Ielas, ceļi un laukumi ar cieto segumu
9.	Garums (m)	2166.0
10.	Izmantotie materiāli	Asfalts, betona bruģakmens, nesaistīti minerālmateriāli, plastmasas cauruļvadi, komunikāciju akas, apgaismojuma laternas, luksafori u.c.

4. Ziņas par zemes gabaliem:

Kadastra apzīmējums: **09000030307**
Kadastra numurs: **09000030307**

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	JELGAVAS PILSĒTAS DOME, 90000042516, Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001, 63005522, dome@dome.jelgava.lv

Kadastra apzīmējums: **09000020840**
Kadastra numurs: **09000010658**

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	JELGAVAS PILSĒTAS DOME, 90000042516, Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001, 63005522, dome@dome.jelgava.lv

Kadastra apzīmējums: **09000030305**
Kadastra numurs: **09000030306**

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	JELGAVAS PILSĒTAS DOME, 90000042516, Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001, 63005522, dome@dome.jelgava.lv

Kadastra apzīmējums: **09000080459**
Kadastra numurs: **09000090133**

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	JELGAVAS PILSĒTAS DOME, 90000042516, Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001, 63005522, dome@dome.jelgava.lv

Kadastra apzīmējums: **09000080470**
Kadastra numurs: **09000080464**

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	JELGAVAS PILSĒTAS DOME, 90000042516, Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001, 63005522, dome@dome.jelgava.lv

Kadastra apzīmējums: **09000030314**
Kadastra numurs: **09000030314**

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	JELGAVAS PILSĒTAS DOME, 90000042516, Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001, 63005522, dome@dome.jelgava.lv

Kadastra apzīmējums: **09000080474**
Kadastra numurs: **09000030314**

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	JELGAVAS PILSĒTAS DOME, 90000042516, Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001, 63005522, dome@dome.jelgava.lv

Kadastra apzīmējums: **09000020816**
Kadastra numurs: **09000020816**

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	JELGAVAS PILSĒTAS DOME, 90000042516, Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001, 63005522, dome@dome.jelgava.lv

Kadastra apzīmējums: **09000020832**
Kadastra numurs: **09000020831**

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	JELGAVAS PILSĒTAS DOME, 90000042516, Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001, 63005522, dome@dome.jelgava.lv

Kadastra apzīmējums: **09000020828**
Kadastra numurs: **09000020828**

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	JELGAVAS PILSĒTAS DOME, 90000042516, Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001, 63005522, dome@dome.jelgava.lv

Kadastra apzīmējums: 09000080483
Kadastra numurs: 09000020828

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	JELGAVAS PILSĒTAS DOME, 90000042516, Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001, 63005522, dome@dome.jelgava.lv

Kadastra apzīmējums: 09000030273
Kadastra numurs: 09000030273

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	JELGAVAS PILSĒTAS DOME, 90000042516, Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001, 63005522, dome@dome.jelgava.lv

5. Būvprojekta izstrādātājs:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "3C", būvkomersanta reģistrācijas Nr. 2765-R

6. Atkritumu apsaimniekošana:

7. Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana): **satiksmes infrastruktūras un publiskās dzelzceļa infrastruktūras teritorijas**

8. Būvdarbu īstenošanas vietas pārbaude:

Apsekošanas datums: **05.05.2016**

Atzinums par būves pārbaudi: **BIS/BV-19.9-2016-2051 (4-23/159a/2016) (09.05.2016)**

Projektēšanas nosacījumi

1.	saskaņojumi
1.1.	ar valsts institūcijām
1.1.1.	'VALSTS KULTŪRAS PIEMINEKĻU AIZSARDZĪBAS INSPEKCIJA'; Mazā Pils iela 17/19, Rīga, LV-1050; vkpai@mantojums.lv; 67 229272;
1.1.2.	VAS "Latvijas valsts ceļi Centra reģiona Jelgavas nodaļa", Savienības iela 2, Jelgava, LV-3001, tālr.63020467, saskaņā ar tehniskajiem noteikumiem Nr.4.3.3/13 15.01.2016.
1.2.	ar pašvaldības institūcijām
1.2.1.	JELGAVAS PILSĒTAS DOME; Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001; dome@dome.jelgava.lv; 63005522; 63005506; Ielas un ceļi Attīstības un pilsētplānošanas pārvalde (Transporta plānotājs, kab.315)

1.2.2.	JELGAVAS PILSĒTAS DOME; Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001; dome@dome.jelgava.lv; 63005522; 63005547; Hidrotehniskās būves (Attīstības un pilsētplānošanas pārvalde Hidrotehnisko būvju inženieris kab.315) 2016.gada 28.janvāra Tehniskie noteikumi Nr.3_19.1/5
1.2.3.	JPPI "Pilsētsaimniecība" Pulkveža Oskara Kalpaka iela 16a, Jelgava, LV-3001, tālr.630 844 70, saskaņā ar projektēšanas nosacījumiem Nr.PIL/1-18/16/45 25.01.2016.
1.3.	ar inženiertīklu īpašniekiem
1.3.1.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "JELGAVAS ŪDENS"; Ūdensvada iela 4, Jelgava, LV-3001; jelgavas.udens@ju.lv; 63023575, saskaņā ar tehniskajiem noteikumiem Nr.425/03-01 21.03.2016.
1.3.2.	Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"; Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1006; 80200400; Elektriķis 10, Jelgava, LV-3001, saskaņā ar tehniskajiem noteikumiem Nr.30EF30-05.03/80 22.01.2016.
1.3.3.	SIA "Fortum Jelgava"; Pasta iela 47, Jelgava, LV-3001; info@jdhc.lv; 63023446, 63007049;
1.3.4.	Akciju sabiedrība "Latvijas Gāze"; Vagonu iela 20, Rīga, LV-1009; info@lg.lv; 67369169, 155, saskaņā ar tehniskajiem noteikumiem Nr.34-6/189 19.01.2016.
1.3.5.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Lattelecom"; Dzirnavu iela 105, Rīga, LV-1011; Vladimirs.Burenkovs@lattelecom.lv; 63026661; 29269261; Pasta iela 28, Jelgava, LV-3001, saskaņā ar tehniskajiem noteikumiem Nr.37.9 - 10/30/0073 15.01.2016.
2.	vides pieejamības prasības
2.1.	teritoriju labiekārtojumam, piebraucamajiem ceļiem, ielām, ietvēm, gājēju celiņiem un gājēju pārējām attiecībā uz iespēju pārvietoties no viena augstuma līmeņa un citu līmeni, īpaši personām ar funkcionāliem traucējumiem. Projektā dot vides pieejamības aprakstu
2.2.	citas prasības attiecībā uz ietekmēto teritoriju - nodrošināt vides pieejamību cilvēkiem ar īpašām vajadzībām (risināt jautājumu par vides pieejamību cilvēkiem ar redzes, dzirdes un kustību traucējumiem)
3.	būvprojekta sastāvs:
3.1.	vispārīgā daļa
3.2.	arhitektūras daļa teritorijas sadaļa
3.3.	transporta un gājēju kustības organizācijas shēma
3.4.	inženierisinājumu daļa
3.4.1.	būvkonstrukcijas
3.4.2.	nepieciešamie inženiertīkli:
3.4.2.1.	ūdensapgādes un kanalizācija
3.4.2.2.	elektroapgāde
3.4.2.3.	elektronisko sakaru tīkli
3.4.2.4.	drošības sistēmas

3.4.3.	tehniskās shēmas un aprēķini
3.4.4.	būvizstrādājumu uzstādīšanas un nostiprināšanas zīmējumi un apraksti
3.4.5.	citi inženierisinājumi
3.4.6.	vides aizsardzības pasākumi
3.4.7.	būvizstrādājumu un būvmateriālu specifikācijas
3.5.	darbu organizēšanas projekts
3.6.	ekonomiskā daļa
3.7.	papildus prasības būvprojekta detalizācijai atbilstoši vietējās pašvaldības apbūves noteikumiem:
3.8.	pirms projektēšanas darbu uzsākšanas jāveic apvidus topogrāfiskā izpēte, kas saskaņota normatīvo aktu noteiktā kārtībā un ievadīta Jelgavas pilsētas digitālajā ADTI datubāzē
3.9.	aizliegts iznīcināt vai bojāt vietējā ģeodēziskā tīkla punktus 6266, 2642, 263, 416, 8929. Pirms būvniecības uzsākšanas punkti ar aktu jāpieņem, bet pabeidzot būvdarbus ar aktu jānodod Jelgavas pilsētas Būvvaldē pie galvenā ģeodēzista (tālrunis 63005564)
3.10.	ģenerālplāns ar projektētajām inženierkomunikācijām dwg formātā jāiesniedz Būvvaldē (e- pasts: buvvalde@dome.jelgava.lv). Faila nosaukums – objekta adrese
3.11.	projektu saskaņot ar visiem šķērsojamo inženiertīklu turētājiem un trešajām personām, kuru īpašuma tiesības tiek skartas. Ja tiek paredzēta citu inženierkomunikāciju pārbūve, tad nepieciešams saņemt tehniskos noteikumus no attiecīgiem tīklu turētājiem
3.12.	projektu saskaņot ar pasūtītāju, zemes un ēku īpašniekiem, kuru īpašuma tiesības tiek skartas, apsaimniekotajiem vai nomniekiem
3.13.	uzrādīt griezumus ar augstuma atzīmēm un tehniskos risinājumu vietās, kur ietve pieguļ pie teritoriju nožogojumiem
3.14.	pašvaldības informācijas sistēmas tehniskos risinājumus (vājstrāvas sakaru kanalizācijas tīkli) darba gaitā saskaņot ar IT pārvaldi (tālrunis 63005504)
3.15.	paredzēt esošo autobusu pieturu pārbūvi. Izvērtēt iespēju izveidot papildus autobusu pieturas paredzēto ielu atjaunošanas posmā. Gājēju barjeru tipu un trasējumu saskaņot Būvvaldē. Autobusu pieturu noformējumu un vizuālo izskatu saskaņot darba gaitā.
3.16.	paredzēt ielas, velociņu un ietvju apgaismošanu. Laternu un balstu tipu saskaņot darba gaitā
3.17.	paredzēt koku apstādījumu ierīkošanu/atjaunošanu gar ielu malām. Koku sugas un izvietojumu darba gaitā saskaņot ar ainavu arhitektu mob.26427584, (e-pasts: andrejs.lomakins@dome.jelgava.lv)
3.18.	projektā paredzēt risinājumus koku stumbru un sakņu aizsardzībai būvniecības laikā
3.19.	ja projekts paredz koku ciršanu, cērtamie koki saskaņojami projektēšanas gaitā

	pirms projekta iesniegšanas akceptēšanai. Koku ciršanu var uzsākt pēc zaudējumu atlīdzības par koku ciršanu pilsētas teritorijā atlīdzināšanas. Darba gaitā saskaņot ar ainavu arhitektu mob.26427584, (e-pasts: andrejs.lomakins@dome.jelgava.lv)
3.20.	paredzēt segumu: ielām - asfaltbetons, ietvēm - betona bruģakmens (izstrādāt betona bruģa krāsu un raksta risinājumu). Izskatīt veloceļu izbūves iespējas vienā vai abās ielas pusēs. Paredzēt ne mazāk kā divas atpūtas vietas ar soliņiem, atkritumu urnām un veloturētājiem. Vizuālais risinājums saskaņojams darba gaitā. Paredzēt joslu nodalīšanu starp gājēju ietvi un veloceļu.
3.21.	krustojumos paredzēt ievietot rezerves inženierkomunikāciju kanālus (ārējiem elektroapgādes tīkliem, ārējiem elektronisko sakaru tīkliem u.c.)
3.22.	paredzēt nefunkcionējošo inženiertīklu demontāžu
3.23.	ņemt vērā izsniegto būvatļauju Nr.79/2016/C "Lietus ūdens kanalizācijas sūkņtavas izbūve Atmodas un Asteru ielu krustojumā" (Jelgavas pilsētas domes administrācijas Būvvaldes 2016.gada 3.maija lēmums Nr.201/4-5/C)
3.24.	ievērot Jelgavas Pilsētas Domes saistošos noteikumus Nr.93 „Par rakšanas darbu veikšanu Jelgavas pilsētā”
4.	prasības būvniecībā radīto atkritumu apsaimniekošanai : nodrošināt būvgružu transportēšanu uz izgāztuvi, maršrutu saskaņot ar JPPI "Pilsētsaimniecība"
5.	būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana:
5.1.	būvprojekta izstrādātājam
5.2.	būvprojekta vadītājam

9. Projektēšanas nosacījumu izpildes termiņš: **10.05.2018**

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

1.	Iesniedzamie dokumenti
1.1.	būvdarbu veicēja civiltiesiskā atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija
1.2.	saskaņots būvprojekts
1.3.	atbildīgā būvdarbu vadītāja un būvdarbu vadītāju saistību raksti
1.4.	atbildīgā būvuzrauga un būvuzraugu saistību raksti
1.5.	satiksmes organizācijas shēma
1.6.	būvuzraudzības plāns
1.7.	būvdarbu žurnāls
1.8.	autoruzraudzības žurnāls
1.9.	autoruzraudzības līgums
1.10.	informācija par būvdarbu veicēju (juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., būvkomersanta reģistrācijas apliecības Nr.)
1.11.	informācija par darba aizsardzības koordinātoru (vārds, uzvārds, personas kods, tālruna numurs)

1.12.	Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas atļauja, ja būvdarbi paredzēti valsts aizsargājamā kultūras pieminekļi vai tā aizsardzības zonā
1.13.	citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti : Jelgavas pilsētas domes administrācijas Būvvaldes 2016.gada 11.maija lēmums Nr.226/4-5/A
2.	pirms būvdarbu uzsākšanas nepieciešams saņemt papildus atļaujas:
2.1.	saņemt rakšanas atļauju saskaņā ar Jelgavas pilsētas saistošo noteikumu Nr.93 „Par rakšanas darbu veikšanu Jelgavas pilsētā” (apstiprināti ar Jelgavas Domes 10.03.2005. lēmumu Nr. 3/25)

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

✓ Jelgavas pilsētas administrācijas Būvvaldes vadītāja-galvenā arhitekta I.Dzalbe 11.05.2016.
 (amats, vārds, uzvārds, paraksts) (datums)

Būvvaldes atzinumi un lēmumi

10. Atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi

Datums: _____.

Pēc atzīmes veikšanas par projektēšanas nosacījumu izpildi būvdarbu uzsākšanas nosacījumi jāizpilda divu/četrus gadu laikā.

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

 (amats, vārds, uzvārds, paraksts) (datums)

11. Atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi _____.

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

 (amats, vārds, uzvārds, paraksts) (datums)

12. Pēc atzīmes veikšanas par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi **maksimālais būvdarbu veikšanas ilgums _____ gadi**

1) būvdarbi veicami līdz _____

2) būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polisē norādītais apdrošināšanas periods _____

3) būves nodošana ekspluatācijā veicama līdz _____

Šo būvatļauju (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tās spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā "Jelgavas pilsētas domē, Lielajā ielā 11, Jelgavā".