NORAKSTS

|  |  |
| --- | --- |
| 21.12.2023. | Nr.13/21 |

**dzīvokļa īpašuma TIRGOŅU ielā 7-10, jelgavā,**

**pārdošana atkārtotā izsolē**

**Atklāti balsojot: PAR – 15** (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**,

Saskaņā ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2023. gada 28. septembra lēmumu Nr. 10/16 “Dzīvokļa īpašuma Tirgoņu ielā 7-10, Jelgavā atsavināšanas uzsākšana un izsoles noteikumu apstiprināšana”, pārdošanai mutiskā izsolē ar augšupejošu soli tika nodots dzīvokļa īpašums ar kadastra numuru 09009028943 Tirgoņu ielā 7-10, Jelgavā, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 10 (telpu grupas kadastra apzīmējums 09000020339001009, viena istaba, krāsns apkure, kopējā platība 17,8 m2) un tam piekrītošajām kopīpašuma 178/2569 domājamām daļām no būvēm (kadastra apzīmējums 09000020339001, 09000020339002) un zemes (kadastra apzīmējums 09000020339), ar nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) 3600,00 *euro* (trīs tūkstoši seši simti *euro*, 00 centi), izsoles soli 100,00 *euro* (viens simts *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 360,00 *euro* (trīs simti sešdesmit *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00*euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi) un nomaksas termiņu – pieci gadi.

Uz 2023. gada 27. novembrī rīkoto pirmo izsoli pretendenti nepieteicās un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisija 2023. gada 24. novembrī pieņēma lēmumu Nr. 12/6 “Dzīvokļa īpašuma Tirgoņu ielā 7-10, Jelgavā izsoles atzīšana par nenotikušu”.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - Atsavināšanas likums) 32. panta pirmās daļas 1. punktā noteikts, ka pēc pirmās nesekmīgās izsoles var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem.

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija 2023. gada 5. decembrī pieņēma lēmumu Nr. 11/1 “Dzīvokļa īpašuma Tirgoņu ielā 7-10, Jelgavā pārdošana atkārtotā izsolē” rīkot dzīvokļa īpašuma Tirgoņu ielā 7-10, Jelgavā, atkārtotu (otro) izsoli ar augšupejošu soli, pazemināt izsoles sākumcenu par 19,44 (deviņpadsmit un 44 simtdaļas) procentiem un noteikt nosacīto cenu 2900,00 *euro* (divi tūkstoši deviņi simti *euro*, 00 centi), izsoles soli 100,00 *euro* (viens simts *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 290,00 *euro* (divi simti deviņdesmit *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00*euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi) un nomaksas termiņu – pieci gadi.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1. punktu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2023. gada 28. septembra lēmumu Nr. 10/16 “Dzīvokļa īpašuma Tirgoņu ielā 7-10, Jelgavā atsavināšanas uzsākšana un izsoles noteikumu apstiprināšana”, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijas 2023. gada 24. novembra lēmumu Nr. 12/6 “Dzīvokļa īpašuma Tirgoņu ielā 7-10, Jelgavā izsoles atzīšana par nenotikušu” un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2023. gada 5. decembra lēmumu Nr. 11/1 “Dzīvokļa īpašuma Tirgoņu ielā 7-10, Jelgavā pārdošana atkārtotā izsolē”,

**JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:**

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu ar kadastra numuru 09009028943 Tirgoņu ielā 7-10, Jelgavā, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 10 (telpu grupas kadastra apzīmējums 09000020339001009, viena istaba, krāsns apkure, kopējā platība 17,8 m2) un tam piekrītošajām kopīpašuma 178/2569 domājamām daļām no būvēm (kadastra apzīmējums 09000020339001, 09000020339002) un zemes (kadastra apzīmējums 09000020339), pārdodot to atkārtotā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt dzīvokļa īpašuma Tirgoņu ielā 7-10, Jelgavā, pārdošanas nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) 2900,00 *euro* (divi tūkstoši deviņi simti *euro*, 00 centi), izsoles soli 100,00 *euro* (viens simts *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 290,00 *euro* (divi simti deviņdesmit *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00*euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi), nomaksas termiņu – 5 gadus.
3. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Tirgoņu ielā 7-10, Jelgavā izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijai rīkot dzīvokļa īpašuma Tirgoņu ielā 7‑10, Jelgavā izsoli normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs *(paraksts)* A.Rāviņš

NORAKSTS PAREIZS

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības

Iestādes “Centrālā pārvalde”

Administratīvā departamenta

Lietvedības nodaļas vadītāja  B.Jēkabsone

2023. gada 21. decembrī