



Latvijas Republika

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības dome

Lielā iela 11, Jelgava, LV 3001, tālrunis: 63005531, 63005538, e-pasts: pasts@jelgava.lv

SĒDES PROTOKOLS

Jelgavā

2023. gada 21. decembrī

Nr.13

Sēdi sasauc un atklāj: plkst.10.00

Sēde ir atklāta un notiek klātienē – Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes sēžu zālē, Lielajā ielā 11.

Deputāti balsojumu veic elektroniski, izmantojot DVS Namejs sēžu vadības moduli.

Sēdi slēdz: plkst.11.30

Sēdi vada: Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes priekšsēdētājs Andris Rāviņš

Protokolē: Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” Administratīvā departamenta Lietvedības nodaļas vadītāja Baiba Jēkabsone

Sēdē piedalās 15 deputāti:

Andris Rāviņš

Rita Vectirāne

Vilis Ļevčenoks

Mintauts Buškevičs

Inese Bandeniece

Ilze Priževoičte

Jurijs Strods

Roberts Šlegelmilhs

Uldis Dūmiņš – komandējumā, piedalās attālināti – videokonferences režīmā.

Mārtiņš Daģis

Andrejs Eihvalds

Andrejs Pagors

Gunārs Kurlovičs

Aigars Rublis

Andris Tomašūns

A.Rāviņš informē par papildus iesniegtajiem lēmumu projektiem:

1.	Ar Valsts kasi noslēgtā aizdevuma līguma pārjaunošana un ilgtermiņa aizņēmumu ņemšana 2024. gadā
2.	Grozījums Jelgavas valstspilsētas domes 2022. gada 28. aprīļa lēmumā Nr.7/7 “Noteikumu “Kartes “Jelgavas valstspilsētas iedzīvotāja karte” un kartes “Jelgavas valstspilsētas skolēna apliecība” pieteikšanas, izsniegšanas un lietošanas kārtība” apstiprināšana”

Jautājumus uzdod: G.Kurlovičs.

Uz jautājumiem atbild: A.Rāviņš.

Deputāti balso par papildus iesniegto lēmumu projektu iekļaušanu darba kārtībā:

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, A.Tomašūns, G.Kurlovičs, A.Rublis), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**, lēmumu projekti iekļauti darba kārtībā.

Deputāti balso par sēdes darba kārtību:

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, A.Tomašūns, G.Kurlovičs, A.Rublis), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**, apstiprināta darba kārtība:

Nr. p.k.	Lēmuma nosaukums
1.	Jelgavas valstspilsētas pašvaldības 2023. gada 21. decembra saistošo noteikumu Nr.____ “Grozījumi Jelgavas valstspilsētas pašvaldības 2023. gada 23. februāra saistošajos noteikumos Nr.23-3 “Jelgavas valstspilsētas pašvaldības budžets 2023. gadam” izdošana
2.	Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas līdz 2034. gadam, attīstības programmas 2023.-2029. gadam un Vides pārskata apstiprināšana
3.	Jelgavas valstspilsētas pašvaldības 2023. gada 21. decembra saistošo noteikumu Nr.____ “Jelgavas valstspilsētas pašvaldības sadzīves atkritumu apsaimniekošanas saistošie noteikumi” izdošana
4.	Noteikumu “Par bērnu reģistrēšanu 1. klasē Jelgavas valstspilsētas pašvaldības izglītības iestādēs” izdošana
5.	Pašvaldības pārvaldes uzdevumu deleģēšana SIA “Zemgales EKO”
6.	Ziedojumu (dāvinājumu) pieņemšanas un izlietošanas nolikuma apstiprināšana
7.	Grozījumi Jelgavas valstspilsētas domes 2021. gada 23. septembra lēmumā Nr.14/51 “Ziedojumu (dāvinājumu) pieņemšanas izvērtēšanas komisijas sastāva apstiprināšana”
8.	Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Kultūras padomes nolikuma apstiprināšana
9.	Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Kultūras padomes sastāva apstiprināšana
10.	Noteikumu “Pašvaldības dotācijas Jelgavas valstspilsētas amatiermākslas kolektīviem piešķiršanas kārtība” apstiprināšana
11.	Grozījums Jelgavas valstspilsētas domes 2020. gada 17. decembra lēmumā Nr.19/8 “Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Administratīvās komisijas bērnu lietu apakškomisijas sastāva apstiprināšana”
12.	Projekta “Mājokļu vides pieejamības nodrošināšana cilvēkiem ar invaliditāti Jelgavas valstspilsētā” iesnieguma iesniegšana
13.	Par dzelzsbetona balstu Biešu un Pārmiju ielā, Jelgavā nojaukšanu
14.	Nekustamā īpašuma nodokļa parādu un nokavējuma naudas dzēšana
15.	Atļauja jaunas atkritumu apsaimniekošanas darbības uzsākšanai nekustamajā īpašumā Aviācijas ielā 18G, Jelgavā
16.	Atļauja jaunas atkritumu apsaimniekošanas darbības uzsākšanai nekustamajā īpašumā Lapskalna ielā 22A, Jelgavā
17.	Piekrišana nekustamā īpašuma Brīvības bulvārī 6, Jelgavā daļas atsavināšanai
18.	Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0900 004 0248 Lidotāju ielā 4, Jelgavā, domājamo daļu pirkšana
19.	Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0900 017 0290 Skuju ielā 4, Jelgavā, domājamo daļu pirkšana
20.	Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0900 016 1196 Miera ielā 11, Jelgavā, pirkšana
21.	Dzīvokļa īpašuma Tirgoņu ielā 7-10, Jelgavā, pārdošana atkārtotā izsolē

22.	Atļauja totalizatora un derību likmju pieņemšanas vietas atvēršanai un azartspēļu organizēšanai Pasta ielā 51/2, Jelgavā
23.	Dzīvokļa īpašuma Tirgoņu ielā 7-5A, Jelgavā izsoles rezultātu apstiprināšana
24.	Dzīvokļa īpašuma Tirgoņu ielā 7-9, Jelgavā izsoles rezultātu apstiprināšana
25.	Cieto segumu laukuma, kurš atrodas uz zemes vienībām Jelgavā, Neretas ielā 11A, Neretas ielā 13, Neretas ielā 15 un Rubeņu ceļā 2I, izsoles rezultātu apstiprināšana
26.	Neapbūvēta zemesgabala Aviācijas ielā 47A, Jelgavā izsoles rezultātu apstiprināšana
27.	Neapbūvēta zemesgabala Viskaļu ielā 119A, Jelgavā izsoles rezultātu apstiprināšana
28.	[..] iesnieguma izskatīšana
29.	Jelgavas pilsētas domes 2016. gada 28. janvāra lēmuma Nr.1/7 “Jelgavas pilsētas integrētu teritoriālo investīciju projektu iesniegumu vērtēšanas komisijas nolikuma apstiprināšana” un 2017. gada 21. septembra lēmuma Nr.11/10 “Jelgavas pilsētas integrētu teritoriālo investīciju projektu iesniegumu vērtēšanas komisijas sastāva apstiprināšana” atzīšana par spēku zaudējušiem
30.	Ar Valsts kasi noslēgtā aizdevuma līguma pārjaunošana un ilgtermiņa aizņēmumu ņemšana 2024. gadā
31.	Grozījums Jelgavas valstspilsētas domes 2022. gada 28. aprīļa lēmumā Nr.7/7 “Noteikumu “Kartes “Jelgavas valstspilsētas iedzīvotāja karte” un kartes “Jelgavas valstspilsētas skolēna apliecība” pieteikšanas, izsniegšanas un lietošanas kārtība” apstiprināšana”
	INFORMĀCIJA

13/1

**JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS 2023. GADA 21. DECEMBRA
SAISTOŠO NOTEIKUMU Nr.23-21
“GROZĪJUMI JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS 2023. GADA
23. FEBRUĀRA SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS Nr.23-3 “JELGAVAS
VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS BUDŽETS 2023. GADAM” IZDOŠANA**

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu komiteju kopīgajā sēdē.

Atklāti balsojot: PAR – 11 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds), **PRET – nav, ATTURAS – 4** (A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns),

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 48. panta pirmo un otro daļu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 30. pantu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Izdot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības 2023. gada 21. decembra saistošos noteikumus Nr.23-21 “Grozījumi Jelgavas valstspilsētas pašvaldības 2023. gada 23. februāra saistošajos noteikumos Nr.23-3 “Jelgavas valstspilsētas pašvaldības budžets 2023. gadam”” (pielikumā).

Protokolam pielikumā grozījumi saistošajos noteikumos un paskaidrojuma raksts uz 53 lpp.

13/2

**JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS UN JELGAVAS NOVADA ILGTSPĒJĪGAS
ATTĪSTĪBAS STRATĒGIJAS LĪDZ 2034. GADAM, ATTĪSTĪBAS PROGRAMMAS
2023.-2029. GADAM UN VIDES PĀRSKATA APSTIPRINĀŠANA**

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu komiteju kopīgajā sēdē.

Jautājumus uzdod: A.Rublis, A.Tomašūns.

Uz jautājumiem atbild: A.Rāviņš, pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” Attīstības un pilsētplānošanas departamenta Attīstības plānošanas nodaļas vadītāja I.Līvmane.

A.Rāviņš ziņo par A.Rubļa iesniegto priekšlikumu – Izdarīt grozījumus Jelgavas investīciju plānā punktā 1.5. Rīcības virziens “Teritorijas un resursu efektīva apsaimniekošana” 5.6.3 “Daudzstāvu dzīvojamo ēku iekšpagalmu ielu sakārtošanai” projekta īstenošanas termiņu nosakot 2024-2027 gadu.

Izsakās: A.Rublis.

Jautājumus A.Rublim uzdod: M.Daģis.

A.Rāviņš aicina balsot par A.Rubļa priekšlikumu:

Atklāti balsojot: PAR – 6 (A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns, R.Vectirāne), **PRET – 9** (A.Rāviņš, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis), **ATTURAS – nav**, priekšlikums noraidīts.

Deputāti balso par sagatavoto lēmuma projektu:

Atklāti balsojot: PAR – 11 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds), **PRET – nav**, **ATTURAS – 4** (A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns),

Lai nodrošinātu administratīvi teritoriālās reformas mērķu sasniegšanu un kvalitatīvu Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada attīstības plānošanas procesu, apzinātu pašvaldību sadarbības projektu iespējas, saskaņā ar Jelgavas pilsētas domes 2021. gada 21. janvāra lēmumu Nr.1/1 “Jelgavas valstspilsētas un jaunveidojamā Jelgavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022.-2035. gadam izstrādes uzsākšana” un 2021. gada 21. janvāra lēmumu Nr.1/2 “Jelgavas valstspilsētas un jaunveidojamā Jelgavas novada attīstības programmas 2022.-2027. gadam izstrādes uzsākšana”, Jelgavas novada domes 2021. gada 27. janvāra lēmumu Nr.5 “Par Jelgavas valstspilsētas un jaunveidojamā Jelgavas novada attīstības programmas 2022.-2027. gadam izstrādes uzsākšanu” un 2021. gada 27. janvāra lēmumu Nr.6 “Par Jelgavas valstspilsētas un jaunveidojamā Jelgavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022.-2035. gadam izstrādes uzsākšanu”, Ozolnieku novada domes 2021. gada 28. janvāra lēmumu Nr.27 “Par Jelgavas valstspilsētas un jaunveidojamā Jelgavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022.-2035. gadam izstrādes uzsākšanu” un 2021. gada 28. janvāra lēmumu Nr.28 “Par Jelgavas valstspilsētas un jaunveidojamā Jelgavas novada ilgtspējīgas Attīstības programmas 2022.-2035.gadam izstrādes uzsākšanu”, tika uzsākta Jelgavas valstspilsētas un uz to brīdi jaunveidojamā Jelgavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2023.-2034. gadam (turpmāk – Stratēģija) un attīstības programmas 2023.-2029. gadam (turpmāk – Attīstības programma) izstrāde.

Saskaņā ar Jelgavas novada domes 2021. gada 3. novembra lēmumu Nr.1 “Par Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022.-2034. gadam 1.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai” un 2021. gada 3. novembra lēmumu Nr.2 “Par Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada attīstības programmas 2022.-2027. gadam 1.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai”, Jelgavas valstspilsētas domes 2021. gada 8. novembra lēmumu Nr.17/1 “Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022.-2034. gadam 1.redakcijas nodošana publiskajai apspriešanai” un 2021. gada 8. novembra lēmumu Nr.17/2 “Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada attīstības programmas 2022.-2027. gadam 1.redakcijas nodošana publiskajai apspriešanai” Stratēģijas 1.redakcija un Attīstības programmas 1.redakcija tika nodotas publiskai apspriešanai laika periodā no 2021. gada 15. novembra līdz 2021. gada 20. decembrim.

Saskaņā ar publiskās apspriešanas rezultātiem Jelgavas novada dome pieņēma 2022. gada 23. februāra lēmumu Nr.30 “Par Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022.-2034.gadam projekta precizēšanu” un 2022. gada 23. februāra lēmumu Nr.31 “Par Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada ilgtspējīgas attīstības

programmas 2022.-2027.gadam projekta precizēšanu”, Jelgavas valstspilsētas dome pieņēma 2022. gada 24. februāra lēmumu Nr.3/1 “Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022.-2034. gadam projekta precizēšana” un 2022. gada 24. februāra lēmumu Nr.3/2 “Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada attīstības programmas 2022.-2027. gadam projekta precizēšana” par Stratēģijas projekta un Attīstības programmas projekta precizēšanu.

Saskaņā ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2023. gada 25. maija lēmumu Nr.5/1 “Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas līdz 2034. gadam 2.redakcijas, attīstības programmas 2023.-2029. gadam 2.redakcijas un Vides pārskata 1.redakcijas nodošana publiskajai apspriešanai” un Jelgavas novada domes 2023. gada 1. jūnija lēmumu Nr.23 “Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas līdz 2034. gadam 2.redakcijas, attīstības programmas 2023.-2029. gadam 2.redakcijas un Vides pārskata 1.redakcijas nodošana publiskajai apspriešanai” Stratēģijas 2.redakcija, Attīstības programmas 2.redakcija un Vides pārskata 1.redakcija tika nodotas publiskajai apspriešanai laika periodā no 2023. gada 12. jūnija līdz 2023. gada 17. jūlijam.

2023. gada 15. jūnijā tika saņemts Zemgales plānošanas reģiona atzinums Nr.7/6-8/2023 ar pozitīvu kritēriju izpildes vērtējumu par Stratēģijas un Attīstības programmas atbilstību Zemgales plānošanas reģiona teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem un normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, bet 2023. gada 2. novembrī tika saņemts Vides pārraudzības valsts biroja pozitīvs atzinums Nr.4-03/16/2023 “Par Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas līdz 2034. gadam un Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada attīstības programmas 2023.-2029. gadam Vides pārskatu”.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 3.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo un ceturto daļu, 21.panta trešo daļu, 22.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 70.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 25.punktu, Ministru kabineta 2009. gada 25. augusta noteikumu Nr.970 “Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” 17.punktu, Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr.157 “Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” nosacījumiem,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Apstiprināt Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju līdz 2034. gadam (1.pielikums).
2. Apstiprināt Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada attīstības programmu 2023.-2029. gadam (2.pielikums).
3. Apstiprināt Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas līdz 2034. gadam un attīstības programmas 2023.-2029. gadam stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskatu (3.pielikums).

Protokolam pielikumā lēmuma pielikumi uz 372 lpp.

13/3

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS 2023. GADA 21. DECEMBRA SAISTOŠO NOTEIKUMU NR.23-22 “JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS SADZĪVES ATKRITUMU APSAIMNIEKOŠANAS SAISTOŠIE NOTEIKUMI” IZDOŠANA

J.Strods ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Tautsaimniecības attīstības un pilsētvides komitejā.

Jautājumus uzdod: A.Rublis, G.Kurlovičs, A.Pagors, M.Daģis, A.Tomašūns.

Uz jautājumiem atbild: Jelgavas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektore I.Škutāne.

A.Rāviņš ziņo par A.Eihvalda iesniegto priekšlikumu – 16.3. apakšpunktā svītrot vārdu “nešķirotie”.

A.Rāviņš aicina balsot par A.Eihvalda priekšlikumu:

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, priekšlikums atbalstīts.

Deputāti balso par sagatavoto lēmuma projektu ar atbalstīto priekšlikumu:

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav**,

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8. panta pirmās daļas 3. punktu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Izdot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības 2023. gada 21. decembra saistošos noteikumus Nr.23-22 “Jelgavas valstspilsētas pašvaldības sadzīves atkritumu apsaimniekošanas saistošie noteikumi” (pielikumā).

Protokolam pielikumā saistošie noteikumi un paskaidrojuma raksts uz 14 lpp.

13/4

NOTEIKUMU “PAR BĒRNU REĢISTRĒŠANU 1. KLASĒ JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDĒS” IZDOŠANA

R.Vectirāne ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Izglītības, kultūras un sporta komitejā.

Jautājumus uzdod: A.Rublis, G.Kurlovičs.

Uz jautājumiem atbild: A.Rāviņš, R.Vectirāne.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav**,

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu, Izglītības likuma 17. panta pirmo daļu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Izdot noteikumus “Par bērnu reģistrēšanu 1. klasē Jelgavas valstspilsētas pašvaldības izglītības iestādēs” (pielikumā).
2. Atzīt par spēku zaudējušu Jelgavas pilsētas domes 2016. gada 29. decembra lēmumu Nr.15/1 “Noteikumu “Par bērnu reģistrēšanu 1. klasē Jelgavas pilsētas pašvaldības izglītības iestādēs” apstiprināšana”.

Protokolam pielikumā lēmuma pielikums uz 7 lpp.

13/5

PAŠVALDĪBAS PĀRVALDES UZDEVUMU DELEĢĒŠANA SIA “ZEMGALES EKO”

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu un 7. pantu, Dzīvnieku aizsardzības likuma 8.panta trešo daļu un 39. pantu un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības 2016. gada 28. aprīļa saistošo noteikumu “Par mājdzīvnieku turēšanu Jelgavas pilsētā” 11.punktu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Nodot SIA “Zemgales EKO” Jelgavas valstspilsētas pašvaldības funkcijās ietilpstošo pārvaldes uzdevumu izpildi, kas saistīti ar sanitārās tīrības uzturēšanu valstspilsētas teritorijā, un pašvaldības funkcijas izpildi dzīvnieku labturības jomā.
2. Noslēgt deleģēšanas līgumu (pielikumā) ar SIA “Zemgales EKO” par 1. punktā noteikto Jelgavas valstspilsētas pašvaldības funkcijās ietilpstošo pārvaldes uzdevumu izpildi uz 3 (trīs) gadiem.
3. Atzīt par spēku zaudējušiem šādus Jelgavas pilsētas domes lēmumus:
 - 3.1. 2009. gada 26. novembra lēmumu Nr.17/14 “Pārvaldes uzdevuma deleģēšana sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Zemgales EKO””;
 - 3.2. 2019. gada 24. aprīļa lēmumu Nr. 5/6 “Pašvaldības funkcijas nodošana sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Zemgales EKO””;
4. 2020. gada 28. janvāra lēmumu Nr. 2/10 “Līguma termiņa pagarināšana ar SIA “Zemgales EKO””.

Protokolam pielikumā lēmuma pielikums uz 6 lpp.

13/6

ZIEDOJUMU (DĀVINĀJUMU) PIENĒMŠANAS UN IZLIETOŠANAS NOLIKUMA APSTIPRINĀŠANA

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 17. punktu un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73. panta pirmās daļas 1. punktu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Izdot Ziedojumu (dāvinājumu) pieņemšanas un izlietošanas nolikumu (pielikumā).
2. Atzīt par spēku zaudējušu Jelgavas pilsētas domes 2018. gada 28. jūnija lēmumu Nr.8/12 “Nolikuma “Ziedojumu (dāvinājumu) pieņemšanas un izlietošanas kārtība” apstiprināšana”.

Protokolam pielikumā lēmuma pielikums uz 7 lpp.

13/7

GROZĪJUMI JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS DOMES 2021. GADA 23. SEPTEMBRA LĒMUMĀ NR.14/51 “ZIEDOJUMU (DĀVINĀJUMU) PIENĒMŠANAS IZVĒRTĒŠANAS KOMISIJAS SASTĀVA APSTIPRINĀŠANA”

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 11 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds), **PRET – nav, ATTURAS – 4** (A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns),

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 8. punktu un Ziedojumu (dāvinājumu) pieņemšanas un izlietošanas nolikuma nosacījumiem,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Izdarīt Jelgavas valstspilsētas domes 2021. gada 23. septembra lēmumā Nr.14/51 “Ziedojumu (dāvinājumu) pieņemšanas izvērtēšanas komisijas sastāva apstiprināšana” (turpmāk – lēmums) šādus grozījumus:

1. Papildināt lēmuma 1.1. apakšpunktu aiz vārda “valstspilsētas” ar vārdu “pašvaldības”;
2. Papildināt lēmuma 1.2. apakšpunktu aiz vārda “valstspilsētas” ar vārdu “pašvaldības”;
3. Aizstāt lēmuma 1.3.1. apakšpunktā vārdus “administrācijas Sabiedrisko attiecību pārvaldes” ar vārdiem “iestādes “Centrālā pārvalde” Sabiedrisko attiecību departamenta”;
4. Aizstāt lēmuma 1.3.3. apakšpunktā vārdus “administrācijas Finanšu nodaļas” ar vārdiem “iestādes “Centrālā pārvalde” Finanšu departamenta”;
5. Aizstāt lēmuma 1.3.4. apakšpunktā vārdus “administrācijas Administratīvās pārvaldes Juridiskā sektora” ar vārdiem “iestādes “Centrālā pārvalde” Administratīvā departamenta Juridiskās nodaļas”.

13/8

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS KULTŪRAS PADOMES NOLIKUMA APSTIPRINĀŠANA

R.Vectirāne ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Izglītības, kultūras un sporta komitejā.

R.Vectirāne ziņo par A.Rubļa iesniegto priekšlikumu – Papildināt Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Kultūras padomes nolikumu ar punktu 8.3.7 Sabiedrības pārstāvis.

Izsakās un jautājumus uzdod: A.Rublis, A.Eihvalds.

Uz jautājumiem atbild: R.Vectirāne.

A.Rāviņš aicina balsot par A.Rubļa priekšlikumu:

Atklāti balsojot: PAR – 4 (A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – 6** (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite), **ATTURAS – 5** (A.Eihvalds, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis), priekšlikums noraidīts.

Deputāti balso par sagatavoto lēmuma projektu:

Atklāti balsojot: PAR – 11 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds), **PRET – nav, ATTURAS – 4** (A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns),

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu, 10.panta pirmās daļas 8.punktu un 50.panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Izdot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Kultūras padomes nolikumu (pielikumā).
2. Atzīt par spēku zaudējušu Jelgavas pilsētas domes 2013. gada 19. decembra lēmumu Nr.16/9 “Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Kultūras padomes nolikuma apstiprināšana”.

Protokolam pielikumā lēmuma pielikums uz 2 lpp.

13/9

**JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS
KULTŪRAS PADOMES SASTĀVA APSTIPRINĀŠANA**

R.Vectirāne ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Izglītības, kultūras un sporta komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 12 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors), **PRET – nav, ATTURAS – 3** (G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns),

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu, 10.panta pirmās daļas 8.punktu un 50.panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Kultūras padomes nolikumu (apstiprināts ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 21.12.2023. lēmumu Nr.13/8 “Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Kultūras padomes nolikuma apstiprināšana”)

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Apstiprināt Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Kultūras padomi desmit locekļu sastāvā:
 - 1.1. Kultūras padomes priekšsēdētāja Rita Vectirāne – Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniece sociālo lietu, veselības aizsardzības, kultūras, izglītības un sporta jautājumu programmā;
 - 1.2. Kultūras padomes priekšsēdētāja vietniece Līga Daugaviete – Jelgavas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniece;
 - 1.3. Kultūras padomes locekļi:
 - 1.3.1. Mintauts Buškevics – Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Kultūra” vadītājs;
 - 1.3.2. Inta Englande – Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Kultūra” vadītāja vietniece;
 - 1.3.3. Māris Brancis – Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Kultūra” kultūras darba speciālists;
 - 1.3.4. Gunta Auza – Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Jelgavas izglītības pārvalde” vadītāja;
 - 1.3.5. Beatrise Līva Steinarte – Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Sabiedriskais centrs” jauniešu centra vadītāja;
 - 1.3.6. Gita Grase – Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Ģ.Eliasa Jelgavas Vēstures un mākslas muzejs” direktore;
 - 1.3.7. Lāsma Zariņa – Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Jelgavas Pilsētas bibliotēka” direktore;
 - 1.3.8. Ilva Grasmane – Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Jelgavas reģionālais tūrisma centrs” vadītāja.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Jelgavas valstspilsētas domes 2021. gada 23. septembra lēmumu Nr.14/42 “Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Kultūras padomes sastāva apstiprināšana”.

13/10

NOTEIKUMU

**“PAŠVALDĪBAS DOTĀCIJAS JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS
AMATIERMĀKSLAS KOLEKTĪVIEM PIEŠĶIRŠANAS KĀRTĪBA”
APSTIPRINĀŠANA**

R.Vectirāne ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Izglītības, kultūras un sporta komitejā.

Jautājumus uzdod: A.Rublis.

Uz jautājumiem atbild: R.Vectirāne.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu, 10.panta pirmās daļas 8.punktu un 50.panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Izdot noteikumus par dotāciju izmaksu Jelgavas valstspilsētas amatiermākslas kolektīviem (pielikumā).

Protokolam pielikumā lēmuma pielikums uz 25 lpp.

13/11

GROZĪJUMS JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS DOMES 2020. GADA 17. DECEMBRA LĒMUMĀ NR.19/8 “JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS ADMINISTRATĪVĀS KOMISIJAS BĒRNU LIETU APAKŠKOMISIJAS SASTĀVA APSTIPRINĀŠANA”

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 24. panta pirmo daļu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Administratīvās komisijas bērnu lietu apakškomisijas nolikuma nosacījumiem un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Jelgavas sociālo lietu pārvalde” 2023. gada 30. novembra iesniegumu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Izdarīt grozījumu Jelgavas valstspilsētas domes 2020. gada 17. decembra lēmumā Nr.19/8 “Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Administratīvās komisijas bērnu lietu apakškomisijas sastāva apstiprināšana”, izsakot 1.3.6. apakšpunktu šādā redakcijā:

“1.3.6. Ilvija Hodusa – Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Jelgavas sociālo lietu pārvalde” Ģimenes atbalsta nodaļas sociālā darbiniece darbam ar ģimeni un bērniem;”.

13/12

PROJEKTA “MĀJOKĻU VIDES PIEEJAMĪBAS NODROŠINĀŠANA CILVĒKIEM AR INVALIDITĀTI JELGAVAS VALSTSPILSĒTĀ” IESNIEGUMA IESNIEGŠANA

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu, Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada attīstības programmas 2023.-2029. gadam Jelgavas valstspilsētas investīciju plānā rīcības virziena Nr.2 “Veselības un sociālo pakalpojumu pieejamība, iedzīvotāju labklājība” īstenošanai iekļauto investīciju projekta ideju Nr.2.2.4. “Mājokļu vides pieejamības nodrošināšana cilvēkiem ar invaliditāti Jelgavas valstspilsētā”, 2023. gada 5. septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.512 “Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1. reformu un investīciju virziena “Reģionālā politika”

3.1.2.1.i. investīcijas “Publisko pakalpojumu un nodarbinātības pieejamības veicināšanas pasākumi cilvēkiem ar funkcionāliem traucējumiem” otrās kārtas “Atbalsta pasākumi cilvēkiem ar invaliditāti mājokļu vides pieejamības nodrošināšanai” īstenošanas noteikumi” un Labklājības ministrijas 2023. gada 20. septembra vēstuli Nr.4322/2.1-12,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atļaut Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādei “Centrālā pārvalde” iesniegt projekta iesniegumu “Mājokļu vides pieejamības nodrošināšana cilvēkiem ar invaliditāti Jelgavas valstspilsētā” (turpmāk – Projekts) 3.1.2.1.i. pasākuma projektu iesniegumu atlases ietvaros. Projekta kopējās izmaksas plānotas 221 417,90 *euro* (divi simti divdesmit viens tūkstošis četri simti septiņpadsmit *euro* un 90 centi), no tām 182 990,00 *euro* (viens simts astoņdesmit divi tūkstoši deviņi simti deviņdesmit *euro* un 00 centi) ir Eiropas Atveseļošanās fonda finansējums un 38 427,90 *euro* (trīsdesmit astoņi tūkstoši četri simti divdesmit septiņi *euro* un 90 centi) ir valsts budžeta finansējums.
2. Projekta apstiprināšanas gadījumā Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” Finanšu departamentam iekļaut Jelgavas valstspilsētas pašvaldības budžetā Projekta īstenošanai nepieciešamo priekšfinansējumu šādā sadalījumā:
 - 2.1. 2024. gadā – 6 300,00 *euro* (seši tūkstoši trīs simti *euro* un 00 centi) apmērā;
 - 2.2. 2025. gadā – 25 214,00 *euro* (divdesmit pieci tūkstoši divi simti četrpadsmit *euro* un 00 centi) apmērā;
 - 2.3. 2026. gadā – 25 213,00 *euro* (divdesmit pieci tūkstoši divi simti trīspadsmit *euro* un 00 centi) apmērā.
3. Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru veikt visas nepieciešamās darbības Projekta iesniegšanai un īstenošanai, kā arī parakstīt ar Projekta iesniegšanu un īstenošanu saistītos dokumentus.
4. Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” Attīstības un pilsētplānošanas departamenta Projektu vadības nodaļas vadītāju iesniegt Projekta iesniegumu Kohēzijas politikas fondu vadības informācijas sistēmas elektroniskajā vidē.

13/13

PAR DZELZSBETONA BALSTU BIEŠU UN PĀRMIJU IELĀ, JELGAVĀ NOJAUKŠANU

J.Strods ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Tautsaimniecības attīstības un pilsētvides komitejā.

Jautājumus uzdod: G.Kurlovičs, A.Rublis.

Uz jautājumiem atbild: J.Strods.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Uz Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) piederošajām zemes vienībām (kad.apz. 09000140233, 09000140232) un piekritīgās zemes vienības (kad.apz. 09000140245) Biešu un Pārmiju ielā, Jelgavā atrodas dzelzsbetona balsti (turpmāk – Būves) kuriem nav pielietojuma un tie vizuāli bojā Jelgavas pilsētvides ainavu.

Būvju īpašumtiesības nav zināmas, kā arī Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” Būvvaldes (turpmāk – Būvvalde) tehnisko dokumentu glabātuvē nav šo Būvju projekta dokumentācijas.

2023. gada 10. augustā Būvvalde apsekoja Būves, par ko 2023. gada 22. augustā sagatavots Atzinums par būves ekspluatācijas pārbaudi Nr.BIS-BV-15.1-2023-1119 (4-23/066a/2023) (turpmāk – Atzinums). Saskaņā ar Atzinumu Būves netiek ekspluatētas, bojā ainavu un tām ir degradējošu būvju ārējais veidols.

Ņemot vērā, ka Pašvaldības rīcībā nav informācijas par Būvju piederību, 2023. gada 31. oktobrī Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" un 2023. gada 14. novembrī Pašvaldības informatīvajā izdevumā "Jelgavas Vēstnesis" tika publicēti sludinājumi ar lūgumu atsaukties personas, kurām ir lietojuma vai valdījuma tiesības uz Būvēm, kas izvietojas uz Pašvaldībai piederošajām zemes vienībām (kad.apz. 09000140233, 09000140232) un piekritīgās zemes vienības (kad.apz. 09000140245) Biešu un Pārmiju ielā, Jelgavā.

Uz publicētajiem sludinājumiem neviens nav atsaucies.

Saskaņā ar Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 2.punktu, vietējās pašvaldības kompetencē ir pieņemt lēmumus par turpmāko rīcību ar tās teritorijā esošām būvēm, kuras ir pilnīgi vai daļēji sagruvušas vai nonākušas tādā stāvoklī, ka to lietošana ir bīstama vai tās bojā ainavu.

Ņemot vērā, ka Pašvaldībai nav zināms Būvju īpašnieks vai tiesiskais valdītājs, kā arī to, ka Būves ilgstoši netiek ekspluatētas un tām nav pielietojuma, tās vizuāli bojā Jelgavas pilsētvides ainavu, saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 2.punktu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Nojaukt dzelzsbetona balstus, kuri atrodas uz Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošajām zemes vienībām (kad.apz. 09000140233, 09000140232) un piekritīgās zemes vienības (kad.apz. 09000140245) Biešu un Pārmiju ielā, Jelgavā atbilstoši būvniecību regulējošu normatīvo aktu prasībām.
2. Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes "Centrālā pārvalde" Pašvaldības īpašumu departamentu organizēt šī lēmuma 1. punktā noteiktā uzdevuma izpildi.
3. Dzelzsbetona balstu Biešu un Pārmiju ielā, Jelgavā nojaukšanas izdevumus segt no pamatbudžeta izdevumu programmas "Pašvaldības dzīvokļu pārvaldīšana, remonts, veco māju nojaukšana" (klasifikācijas kods 06.604) esošajiem līdzekļiem.

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes lēmumu viena mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007).

13/14

NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PARĀDU UN NOKAVĒJUMA NAUDAS DZĒŠANA

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes "Centrālā pārvalde" Finanšu departamenta bilances uzskaitē ir mirušo fizisko personu nekustamā īpašuma nodokļa parādi un ar to saistītās nokavējuma naudas (samaksas termiņš iestājies līdz 2016. gada 15. novembrim), kurus nav iespējams piedzīt no mantiniekiem (1. pielikums), nekustamā īpašuma nodokļa parādi un ar to saistītās nokavējuma naudas, kas nepārsniedz 15 *euro*, un septiņu gadu laikā no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža (samaksas termiņš iestājies līdz 2016. gada 15. novembrim) nav pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu (2. pielikums).

Likuma "Par nodokļiem un nodevām" 25. panta trešā daļa paredz, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Ievērojot minēto un atbilstoši likuma "Par nodokļiem un nodevām" 25. panta pirmās daļas 3. punktā noteiktajam, nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī nokavējuma naudas

un soda naudas dzēš fiziskajai personai - nodokļu maksātājam - viņa nāves gadījumā, ja nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļu parādus.

Likuma "Par nodokļiem un nodevām" 25. panta pirmās daļas 5. punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī nokavējuma naudas un soda naudas, dzēš nodokļu maksātājam šā likuma 26. panta 6.¹ daļā paredzētajā gadījumā, ja triju gadu laikā no maksājuma termiņa iestāšanās nav pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu. Likuma "Par nodokļiem un nodevām" 26. panta 6.¹ daļa nosaka, ka nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu neuzsāk, ja piedzenamā parāda kopsumma nav lielāka par 15 *euro*. Saskaņā ar likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 9. panta otro daļu pašvaldība, pieņemot saistošos noteikumus, ir tiesīga noteikt nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu, kas nepārsniedz septiņus gadus no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža. Jelgavas pilsētas pašvaldības 2016. gada 22. septembra saistošo noteikumu Nr.16-19 "Nekustamā īpašuma nodokļa piemērošana Jelgavas valstspilsētas administratīvajā teritorijā" 12. punktā noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņš ir septiņi gadi no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar likuma "Par nodokļiem un nodevām" 25. panta pirmās daļas 3. un 5. punktu, trešo daļu un 26. panta 6.¹ daļu, likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 9. panta otro daļu, Jelgavas pilsētas pašvaldības 2016. gada 22. septembra saistošo noteikumu Nr.16-19 "Nekustamā īpašuma nodokļa piemērošana Jelgavas valstspilsētas administratīvajā teritorijā" 12. punktu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Dzēst mirušo fizisko personu nekustamā īpašuma nodokļa pamatparādus par kopējo summu 1983.82 *euro* (viens tūkstotis deviņi simti astoņdesmit trīs *euro* un 82 centi) un ar tiem saistītās nokavējuma naudas par kopējo summu 1348.39 *euro* (viens tūkstotis trīs simti četrdesmit astoņi *euro* un 39 centi), kopsummā 3334.01 *euro* (trīs tūkstoši trīs simti trīsdesmit četri *euro* un 1 cents) (1. pielikums).
2. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa, kuru parāda kopsumma nav lielāka par 15 *euro*, pamatparādus par kopējo summu 160.36 *euro* (viens simts sešdesmit *euro* un 36 centi) un ar tiem saistītās nokavējuma naudas par kopējo summu 71.89 *euro* (septiņdesmit viens *euro* un 89 centi), kopsummā 232.25 *euro* (divi simti trīsdesmit divi *euro* un 25 centi) (2. pielikums).

Protokolam pielikumā lēmuma pielikumi uz 5 lpp.

13/15

ATĻAUJA JAUNAS ATKRITUMU APSAIMNIEKOŠANAS DARBĪBAS UZSĀKŠANAI NEKUSTAMAJĀ ĪPAŠUMĀ AVIĀCIJAS IELĀ 18G, JELGAVĀ

J.Strods ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Tautsaimniecības attīstības un pilsētvides komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

2023. gada 8. novembrī saņemts SIA "Nordic Plast" (reģistrācijas Nr.40003495810, juridiskā adrese: Rūpnīcu iela 4, Olaine, Olaines novads, LV-2114) iesniegums, kurā lūdz pašvaldību saskaņot jaunas atkritumu apsaimniekošanas darbības uzsākšanu nekustamajā īpašumā Aviācijas ielā 18G (kadastra apzīmējums 09000270229) Jelgavā, kurā paredzēta plastmasas atkritumu pārstrāde.

Nekustamais īpašums (nedzīvojamās telpas un teritorija) Aviācijas ielā 18G (kadastra apzīmējums 09000270229) ir SIA "AREA BALT" īpašums. SIA "Nordic Plast" ar SIA "AREA

BALT” 2023. gada 30. jūnijā noslēgts nekustamā īpašuma nomas līgums, ar kuru SIA “Nordic Plast” ir atļauts lietot nekustamo īpašumu komercdarbības veikšanai.

Nekustamajā īpašumā plānots veikt plastmasas atkritumu pārstrādi, kā galaproduktu saražojot otrreizējās izejvielas – granulas. Tiks ražotas zema blīvuma polietilēna (LDPE) granulas no lietota iepakojuma (polietilēna plēves) un agroplēves, polipropilēna (PP) granulas no “Big-bag” maisiem un citiem polipropilēna (PP) atkritumiem. Darbs tiks organizēts maiņās 24 h dienā, 365 dienas gadā.

SIA “Nordic Plast” darbības rezultātā tiek veikta atkritumu savākšana, šķirošana un reģenerācija, kā rezultātā tiek nodrošināta materiālu otrreizēja izmantošana, atkritumu apsaimniekošana atbilstoši normatīvo aktu prasībām un samazināts atkritumu poligonos apglabāto atkritumu daudzums.

Visi atkritumi – izejvielas un ražošanas procesā radušies atkritumi – līdz pārstrādei vai līdz nodošanai atkritumu apsaimniekotājam tiks uzglabāti tikai speciāli aprīkotās un tam paredzētās vietās – uz ūdeni un piesārņojošas vielas necaurļaidīga seguma, un apstākļos, kas nerada kaitējumu videi, cilvēku veselībai un īpašumam, atbilstoši normatīvajiem aktiem par atkritumu apsaimniekošanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 15.punktu un Jelgavas pilsētas teritorijas plānojumu (apstiprināts ar Jelgavas pilsētas domes 2017. gada 23. novembra saistošajiem noteikumiem Nr.17-23 “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un grafiskās daļas apstiprināšana”), nekustamajām īpašumam Aviācijas ielā 18G (kadastra apzīmējums 09000270229) Jelgavā, noteiktā atļautā izmantošana ir “Rūpnieciskās apbūves teritorija”, kurā viens no teritorijas galvenajiem izmantošanas veidiem ir “Atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve”.

Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 2.punktā noteikts, ka pašvaldība pieņem lēmumu par jaunu reģenerācijas un infrastruktūras objektu izvietojumu savā administratīvajā teritorijā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu un Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 2.punktu un SIA “Nordic Plast” 2023. gada 8. novembra iesniegumu par jaunas atkritumu apsaimniekošanas darbības uzsākšanu - plastmasas atkritumu pārstrādi, Aviācijas ielā 18G, Jelgavā,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Atļaut uzsākt jaunu atkritumu apsaimniekošanas darbību - plastmasas atkritumu pārstrāde, ievērojot normatīvajos aktos par atkritumu apsaimniekošanu noteiktās prasības, Aviācijas ielā 18G (kadastra apzīmējums 09000270229), Jelgavā.

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes lēmumu viena mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007).

13/16

ATĻAUJA JAUNAS ATKRITUMU APSAIMNIEKOŠANAS DARBĪBAS UZSĀKŠANAI NEKUSTAMAJĀ ĪPAŠUMĀ LAPSKALNA IELĀ 22A, JELGAVĀ

J.Strods ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Tautsaimniecības attīstības un pilsētvides komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenko, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

2023. gada 24. novembrī saņemts SIA “KULK” (reģistrācijas Nr.41703007150, juridiskā adrese: Dobeles šoseja 34, Jelgava, LV-3007, LV-2114) iesniegums, kurā lūdz

pašvaldību saskaņot jaunas atkritumu apsaimniekošanas darbības uzsākšanu nekustamajā īpašumā Lapskalna ielā 22A (kadastra apzīmējums 09000120035) Jelgavā, kurā paredzēta būvniecības atkritumu pārstrāde (reģenerācija).

Nekustamais īpašums Lapskalna ielā 22A (kadastra apzīmējums 09000120035) ir SIA "KULK" īpašums.

Plānotais pieņemto un reģenerēto nebīstamo būvniecības atkritumu apjoms plānots līdz 20 000 tonnām gadā, paredzot, ka vienlaicīgi uzglabāšanas laukumā atrodas līdz 6000 tonnām pieņemto būvniecības atkritumu, kā arī atšķīrotais un /vai pārstrādātais materiāls. Apjoms var tikt ieviests neregulāri un tas būs mainīgs, uzkrājot noteiktu apjomu būvniecības atkritumus, tos ir paredzēts sijāt un šķīrot un attiecīgi pēc tam veikt drupināšanu. Drupināšanas regularitāte nav noteikta, jo tā tiks veikta sasniedzot apjomu līdz vismaz 1500 t izšķīrotā drupināšanai paredzētā materiāla. Drupināšana tiks veikta ar pārvietojamo drupināšanas iekārtu, kuras jauda būtu 300 t dienā.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 15.punktu un Jelgavas pilsētas teritorijas plānojumu (apstiprināts ar Jelgavas pilsētas domes 2017. gada 23. novembra saistošajiem noteikumiem Nr.17-23 "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un grafiskās daļas apstiprināšana"), nekustamajām īpašumam Lapskalna ielā 22A (kadastra apzīmējums 09000120035) Jelgavā, noteiktā atļautā izmantošana ir "Rūpnieciskās apbūves teritorija", kurā viens no teritorijas galvenajiem izmantošanas veidiem ir "Atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve".

Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 2.punktā noteikts, ka pašvaldība pieņem lēmumu par jaunu reģenerācijas un infrastruktūras objektu izvietojumu savā administratīvajā teritorijā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu un Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 2.punktu un SIA "KULK" 2023. gada 24. novembra iesniegumu par jaunas atkritumu apsaimniekošanas darbības uzsākšanu - būvniecības atkritumu pārstrādi (reģenerāciju), Lapskalna ielā 22A, Jelgavā,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Atļaut uzsākt jaunu atkritumu apsaimniekošanas darbību – būvniecības atkritumu pārstrāde (reģenerācija), ievērojot normatīvajos aktos par atkritumu apsaimniekošanu noteiktās prasības, Lapskalna ielā 22A (kadastra apzīmējums 09000120035), Jelgavā.

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes lēmumu viena mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007).

13/17

PIEKRIŠANA NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA BRĪVĪBAS BULVĀRĪ 6, JELGAVĀ DAĻAS ATSAVINĀŠANAI

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Jelgavas valstspilsētas pašvaldībā saņemta SIA "JELGAVAS PILSĒTAS SLIMNĪCA" 2023. gada 8. novembra vēstule Nr.1-6/738 "Par zemes daļas atsavināšanu" ar lūgumu dot piekrišanu nekustamā īpašuma Brīvības bulvārī 6, Jelgavā, sastāvā ietilpstošas zemes vienības daļas atsavināšanai. Iesniegumam pievienots SIA "Anru Motors" 2023. gada 10. oktobra piedāvājums motormuzeja teritorijas paplašināšanai iegādāties daļu no SIA "JELGAVAS PILSĒTAS SLIMNĪCA" piederošā zemesgabala (aptuveni 2700 m² platībā), kas piegul nekustamajam īpašumam Garozas ielā 15A, Jelgavā.

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 0900 027 0091 Brīvības bulvārī 6, Jelgavā sastāv no zemes vienības 62 164 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 0900 027 0318 un deviņām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 0900 027 0091 001, 0900 027 0091 002, 0900 027 0091 003, 0900 027 0091 006, 0900 027 0091 007, 0900 027 0091 008, 0900 027 0091 010, 0900 027 0091 011 un 0900 027 0091 012. Minētais nekustamais īpašums reģistrēts Jelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000059720 uz SIA “JELGAVAS PILSĒTAS SLIMNĪCA” vārda. Pamatojoties uz Jelgavas domes 2003. gada 16. oktobra lēmumu Nr.14/10 “Par Jelgavas pilsētas pašvaldības uzņēmuma bezpeļņas organizācijas “Jelgavas pilsētas slimnīca” reorganizāciju par sabiedrību ar ierobežotu atbildību “JELGAVAS PILSĒTAS SLIMNĪCA””, zemes vienība 62 164 m² platībā Brīvības bulvārī 6, Jelgavā, ieguldīta SIA “JELGAVAS PILSĒTAS SLIMNĪCA” pamatkapitālā ar vērtību 33 818,74 *euro* (Ls 23 870).

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0900 027 0318 daļa aptuveni 2315 m² platībā nav nepieciešama SIA “JELGAVAS PILSĒTAS SLIMNĪCA” pamatdarbības nodrošināšanai, jo uz tās neatrodas un nav plānots izvietot/būvēt ēkas, būves, iekārtas, kas būtu nepieciešamas veselības pakalpojumu sniegšanai. Atsavināmā zemesgabala platība tiks precizēta pēc robežu uzmērīšanas un zemes robežu plānu izgatavošanas.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas pirmo teikumu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 82. panta pirmo daļu, Jelgavas domes 2007. gada 25. janvāra lēmumu Nr.2/18 “Par ierobežojumu noteikšanu pašvaldības kapitālsabiedrībām veikt darījumus ar nekustamo īpašumu un grozījumiem Jelgavas domes lēmumos”, SIA “JELGAVAS PILSĒTAS SLIMNĪCA” statūtu 11.1. apakšpunktu un 2023. gada 8. novembra vēstuli Nr.1-6/738,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Piekrist, ka SIA “JELGAVAS PILSĒTAS SLIMNĪCA” (reģistrācijas Nr. 41703007038) atsavina daļu no nekustamā īpašuma Brīvības bulvārī 6, Jelgavā (kadastra Nr. 0900 027 0091) – zemesgabalu aptuveni 2315 m² platībā (skice pielikumā).

Protokolam pielikumā lēmuma pielikums uz 1 lpp.

13/18

ZEMES VIENĪBAS AR KADAISTRA APZĪMĒJUMU 0900 004 0248 LIDOTĀJU IELĀ 4, JELGAVĀ, DOMĀJAMO DAĻU PIRKŠANA

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenko, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Jelgavas valstspilsētas pašvaldībā 2023. gada 13. novembrī saņemts Zemgales apgabaltiesas 109. iecirkņa zvērinātas tiesu izpildītājas Agneses Celhertes-Ozolas Paziņojums Nr.08572/109/2023-NOS par atsavināšanas tiesības izmantošanu Lidotāju ielā 4, Jelgavā.

2023. gada 1. janvārī spēkā stājās Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likums (turpmāk – Dalītā īpašuma izbeigšanas likums), kura mērķis ir dot iespēju privatizēto daudzdzīvokļu māju īpašniekiem izpirkt ēkas uzturēšanai pašvaldības noteikto, funkcionāli nepieciešamo zemi, izņemot valstij un pašvaldībai piederošo zemi un dzīvokļu īpašnieku jau izpirkto vai privatizēto zemi.

Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Lidotāju ielā 4, Jelgavā, pieder dzīvokļa īpašumi Nr.7, 12, 30, 37, 41, 45, 55 un 56, kas reģistrēti Zemgales rajona tiesas Jelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumos Nr.3460-7, 3460-12, 3460-30, 3460-37, 3460-41, 3460-45, 3460-55 un 3460-56. Dzīvojamā māja izvietojas uz fiziskai personai piederošas zemes.

Pamatojoties uz Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Zemes lietu komisijas 2023. gada 20. jūnija lēmumu Nr.6/15 “Par dzīvojamai mājai Lidotāju ielā 4, Jelgavā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu” daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Lidotāju ielā 4, Jelgavā, noteikta funkcionāli nepieciešamā zeme un Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēta atsavināmā zeme un noteikta tās atsavināšanas cena.

Valsts zemes dienesta 2023. gada 6. septembra Paziņojumā Nr.2-16-V/7 par atsavināmo zemi un atsavināšanu cenu noteikta atsavināmās zemes Lidotāju ielā 4, Jelgavā, cena. Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošajam dzīvokļa īpašumam Lidotāju ielā 4-7, Jelgavā, proporcionāli piekrītošajām zemes vienības (kadastra apzīmējums 0900 004 0248) 454/28998 domājamām daļām atsavināšanas cena noteikta 503,21 *euro* (pieci simti trīs *euro* un 21 cents) apmērā. Dzīvokļa īpašumam Lidotāju ielā 4-12, Jelgavā, proporcionāli piekrītošajām zemes vienības 530/28998 domājamām daļām atsavināšanas cena noteikta 587,44 *euro* (pieci simti astoņdesmit septiņi *euro* un 44 centi) apmērā. Dzīvokļa īpašumam Lidotāju ielā 4-30, Jelgavā, proporcionāli piekrītošajām zemes vienības 530/28998 domājamām daļām atsavināšanas cena noteikta 587,44 *euro* (pieci simti astoņdesmit septiņi *euro* un 44 centi) apmērā. Dzīvokļa īpašumam Lidotāju ielā 4-37, Jelgavā, proporcionāli piekrītošajām zemes vienības 667/28998 domājamām daļām atsavināšanas cena noteikta 739,29 *euro* (septiņi simti trīsdesmit deviņi *euro* un 29 centi) apmērā. Dzīvokļa īpašumam Lidotāju ielā 4-41, Jelgavā, proporcionāli piekrītošajām zemes vienības 337/28998 domājamām daļām atsavināšanas cena noteikta 373,53 *euro* (trīs simti septiņdesmit trīs *euro* un 53 centi) apmērā. Dzīvokļa īpašumam Lidotāju ielā 4-45, Jelgavā, proporcionāli piekrītošajām zemes vienības 534/28998 domājamām daļām atsavināšanas cena noteikta 591,88 *euro* (pieci simti deviņdesmit viens *euro* un 88 centi) apmērā. Dzīvokļa īpašumam Lidotāju ielā 4-55, Jelgavā, proporcionāli piekrītošajām zemes vienības 460/28998 domājamām daļām atsavināšanas cena noteikta 509,86 *euro* (pieci simti deviņi *euro* un 86 centi) apmērā. Dzīvokļa īpašumam Lidotāju ielā 4-56, Jelgavā, proporcionāli piekrītošajām zemes vienības 530/28998 domājamām daļām atsavināšanas cena noteikta 587,44 *euro* (pieci simti astoņdesmit septiņi *euro* un 44 centi) apmērā.

Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Lidotāju ielā 4, Jelgavā, dzīvokļu īpašnieki 2023. gada 8. novembrī dzīvokļu īpašnieku kopsapulcē ir pieņēmuši lēmumu izmantot atsavināšanas tiesību.

Saskaņā ar Dalītā īpašuma izbeigšanas likuma 14.panta nosacījumiem, dzīvokļa īpašumam atbilstošā zemes atsavināšanas cena jāpārskaita zvērinātas tiesu izpildītājas Agneses Celhertes-Ozolas depozīta kontā.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 12.panta ceturtais daļas 4.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Pirkt 4042/28998 domājamās daļas no zemes vienības Lidotāju ielā 4, Jelgavā, ar kadastra apzīmējumu 0900 004 0248 par atsavināšanas cenu 4480,09 *euro* (četri tūkstoši četri simti astoņdesmit *euro* un 9 centi).
2. No pamatbudžeta izdevumu programmas “Pašvaldības dzīvokļu pārvaldīšana, remonts, veco māju nojaukšana” (klasifikācijas kods 06.604) esošajiem līdzekļiem, saskaņā ar 2023. gada 6. septembra Paziņojumu Nr.2-16-V/7 par atsavināmo zemi un atsavināšanas cenu, pārskaitīt 4480,09 *euro* (četri tūkstoši četri simti astoņdesmit *euro* un 9 centi) kopsummā zvērinātas tiesu izpildītājas Agneses Celhertes-Ozolas depozīta kontā, par katru dzīvokļa īpašumu proporcionāli piekrītošajām zemes vienības domājamām daļām:
 - 2.1. par dzīvokļa īpašumu Lidotāju ielā 4-7, Jelgavā, 503,21 *euro* (pieci simti trīs *euro* un 21 cents);
 - 2.2. par dzīvokļa īpašumu Lidotāju ielā 4-12, Jelgavā, 587,44 *euro* (pieci simti astoņdesmit septiņi *euro* un 44 centi);

- 2.3. par dzīvokļa īpašumu Lidotāju ielā 4-30, Jelgavā, 587,44 *euro* (pieci simti astoņdesmit septiņi *euro* un 44 centi);
- 2.4. par dzīvokļa īpašumu Lidotāju ielā 4-37, Jelgavā, 739,29 *euro* (septiņi simti trīsdesmit deviņi *euro* un 29 centi);
- 2.5. par dzīvokļa īpašumu Lidotāju ielā 4-41, Jelgavā, 373,53 *euro* (trīs simti septiņdesmit trīs *euro* un 53 centi);
- 2.6. par dzīvokļa īpašumu Lidotāju ielā 4-45, Jelgavā, 591,88 *euro* (pieci simti deviņdesmit viens *euro* un 88 centi);
- 2.7. par dzīvokļa īpašumu Lidotāju ielā 4-55, Jelgavā, 509,86 *euro* (pieci simti deviņi *euro* un 86 centi);
- 2.8. par dzīvokļa īpašumu Lidotāju ielā 4-56, Jelgavā, 587,44 *euro* (pieci simti astoņdesmit septiņi *euro* un 44 centi).

13/19

**ZEMES VIENĪBAS AR KADASTRA APZĪMĒJUMU 0900 017 0290
SKUJU IELĀ 4, JELGAVĀ, DOMĀJAMO DAĻU PIRKŠANA**

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Jautājumus uzdod: G.Kurlovičs.

Uz jautājumiem atbild: I.Škutāne, A.Rāviņš.

Atklāti balsojot: PAR – 12 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenko, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoičs, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors), **PRET – nav, ATTURAS – 3** (G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns),

Jelgavas valstspilsētas pašvaldībā 2023. gada 26. oktobrī saņemts Zemgales apgabaltiesas 108.iecirkņa zvērinātas tiesu izpildītājas Sniedzes Upītes Paziņojums Nr.19410/108/2023-NOS par atsavināšanas tiesības izmantošanu Skuju ielā 4, Jelgavā.

2023. gada 1. janvārī spēkā stājās Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likums (turpmāk – Dalītā īpašuma izbeigšanas likums), kura mērķis ir dot iespēju privatizēto daudzdzīvokļu māju īpašniekiem izpirkt ēkas uzturēšanai pašvaldības noteikto, funkcionāli nepieciešamo zemi, izņemot valstij un pašvaldībai piederošo zemi un dzīvokļu īpašnieku jau izpirkto vai privatizēto zemi.

Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Skuju ielā 4, Jelgavā, pieder dzīvokļa īpašums Nr.1, kas reģistrēts Zemgales rajona tiesas Jelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.5635-1. Dzīvojamā māja izvietojas uz fiziskai personai piederošas zemes. Valsts zemes dienests 1999. gada 11. oktobrī apstiprinājis zemes robežu plānu ēku (būvju) īpašumam Skuju ielā 4, Jelgavā (kadastra numurs 0900 517 0290) saskaņā ar Jelgavas domes Zemes komisijas 1999. gada 15. jūlija lēmumu Nr.14/6-12 “Atzinums par zemes īpašuma un zemes lietošanas tiesībām”.

Pamatojoties uz Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Zemes lietu komisijas 2023. gada 12. aprīļa lēmumu Nr.4/23 “Par dzīvojamai mājai Skuju ielā 4, Jelgavā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanu” daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Skuju ielā 4, Jelgavā, noteikta funkcionāli nepieciešamā zeme un Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēta atsavināmā zeme un noteikta tās atsavināšanas cena.

Valsts zemes dienesta 2023. gada 28. augusta Paziņojumā Nr.2-16-V/4 par atsavināmo zemi un atsavināšanu cenu noteikta atsavināmās zemes Skuju ielā 4, Jelgavā, cena. Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošajam dzīvokļa īpašumam Skuju ielā 4-1, Jelgavā, proporcionāli piekrītošajām zemes vienībām (kadastra apzīmējums 0900 017 0290) 681/1122 domājamām daļām atsavināšanas cena noteikta 1647,27 *euro* (viens tūkstošis seši simti četrdesmit septiņi *euro* un 27 centi) apmērā.

Saskaņā ar 2023. gada 26. oktobra aktu Nr.168/108/2023-AKT par kopsapulces balsojumu par atsavināšanas tiesību izmantošanu dzīvokļu īpašnieki ir izteikuši vēlmi atsavināt zemi Skuju ielā 4, Jelgavā.

Saskaņā ar Dalītā īpašuma izbeigšanas likuma 14.panta nosacījumiem, dzīvokļa īpašumam atbilstošā zemes atsavināšanas cena jāpārskaita zvērinātas tiesu izpildītājas Sniedzes Upītes depozīta kontā.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 12.panta ceturtais daļas 4.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Pirkt 681/1122 domājamās daļas no zemes vienības Skuju ielā 4, Jelgavā, ar kadastra apzīmējumu 0900 017 0290 par atsavināšanas cenu 1647,27 *euro* (viens tūkstotis seši simti četrdesmit septiņi *euro* un 27 centi).
2. No pamatbudžeta izdevumu programmas “Pašvaldības dzīvokļu pārvaldīšana, remonts, veco māju nojaukšana” (klasifikācijas kods 06.604) esošajiem līdzekļiem, saskaņā ar 2023. gada 28. augusta Paziņojumu Nr.2-16-V/4 par atsavināmo zemi un atsavināšanas cenu, pārskaitīt 1647,27 *euro* (viens tūkstotis seši simti četrdesmit septiņi *euro* un 27 centi) zvērinātas tiesu izpildītājas Sniedzes Upītes depozīta kontā.

13/20

ZEMES VIENĪBAS AR KADASTRA APZĪMĒJUMU 0900 016 1196 MIERA IELĀ 11, JELGAVĀ, PIRKŠANA

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

[..]

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumiem 0900 016 1196 Pašvaldībai nepieciešama, lai pildītu Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas – gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību, realizēšanai.

Pamatojoties uz minēto, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Pirkt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 0900 016 1196 (platība 1462 m²), kas ietilpst nekustamā īpašumā ar Nr. 0900 016 0173 Miera ielā 11, Jelgavā, sastāvā par cenu 600,00 *euro* (seši simti *euro* 00 centi).
2. Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” Pašvaldības īpašumu departamenta vadītāju slēgt līgumu par lēmuma 1. punktā norādītās zemes vienības pirkšanu un veikt darbības, kas saistītas ar tās ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Jelgavas valstspilsētas pašvaldības vārda.
3. No pamatbudžeta izdevumu programmas “Zemes reformas darbība, zemes īpašuma un lietošanas tiesību pārveidošana” (klasifikācijas kods 04.901) esošajiem līdzekļiem, saskaņā ar pirkuma līguma nosacījumiem, pārskaitīt pirkuma maksu 600,00 *euro* (seši simti *euro* 00 centi) kopsummā, katram īpašniekam proporcionāli piederošajām īpašuma domājamām daļām:
 - 3.1. [..];
 - 3.2. [..];

3.3. [..];

3.4. [..].

13/21
DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA TIRGOŅU IELĀ 7-10, JELGAVĀ,
PĀRDOŠANA ATKĀRTOTĀ IZSOLĒ

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenko, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2023. gada 28. septembra lēmumu Nr. 10/16 “Dzīvokļa īpašuma Tirgoņu ielā 7-10, Jelgavā atsavināšanas uzsākšana un izsoles noteikumu apstiprināšana”, pārdošanai mutiskā izsolē ar augšupejošu soli tika nodots dzīvokļa īpašums ar kadastra numuru 09009028943 Tirgoņu ielā 7-10, Jelgavā, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 10 (telpu grupas kadastra apzīmējums 09000020339001009, viena istaba, krāsns apkure, kopējā platība 17,8 m²) un tam piekrišajām kopīpašuma 178/2569 domājamām daļām no būvēm (kadastra apzīmējums 09000020339001, 09000020339002) un zemes (kadastra apzīmējums 09000020339), ar nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) 3600,00 *euro* (trīs tūkstoši seši simti *euro*, 00 centi), izsoles soli 100,00 *euro* (viens simts *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 360,00 *euro* (trīs simti sešdesmit *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00 *euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi) un nomaksas termiņu – pieci gadi.

Uz 2023. gada 27. novembrī rīkoto pirmo izsoli pretendenti nepieteicās un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisija 2023. gada 24. novembrī pieņēma lēmumu Nr. 12/6 “Dzīvokļa īpašuma Tirgoņu ielā 7-10, Jelgavā izsoles atzīšana par nenotikušu”.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - Atsavināšanas likums) 32. panta pirmās daļas 1. punktā noteikts, ka pēc pirmās nesekmīgās izsoles var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem.

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija 2023. gada 5. decembrī pieņēma lēmumu Nr. 11/1 “Dzīvokļa īpašuma Tirgoņu ielā 7-10, Jelgavā pārdošana atkārtotā izsolē” rīkot dzīvokļa īpašuma Tirgoņu ielā 7-10, Jelgavā, atkārtotu (otro) izsoli ar augšupejošu soli, pazemināt izsoles sākumcenu par 19,44 (deviņpadsmit un 44 simtdaļas) procentiem un noteikt nosacīto cenu 2900,00 *euro* (divi tūkstoši deviņi simti *euro*, 00 centi), izsoles soli 100,00 *euro* (viens simts *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 290,00 *euro* (divi simti deviņdesmit *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00 *euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi) un nomaksas termiņu – pieci gadi.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1. punktu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2023. gada 28. septembra lēmumu Nr. 10/16 “Dzīvokļa īpašuma Tirgoņu ielā 7-10, Jelgavā atsavināšanas uzsākšana un izsoles noteikumu apstiprināšana”, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijas 2023. gada 24. novembra lēmumu Nr. 12/6 “Dzīvokļa īpašuma Tirgoņu ielā 7-10, Jelgavā izsoles atzīšana par nenotikušu” un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2023. gada 5. decembra lēmumu Nr. 11/1 “Dzīvokļa īpašuma Tirgoņu ielā 7-10, Jelgavā pārdošana atkārtotā izsolē”,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu ar kadastra numuru 09009028943 Tirgoņu ielā 7-10, Jelgavā, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 10 (telpu grupas kadastra apzīmējums 09000020339001009, viena istaba, krāsns apkure, kopējā platība 17,8 m²) un tam piekrišajām kopīpašuma 178/2569 domājamām daļām no būvēm (kadastra apzīmējums 09000020339001,

- 09000020339002) un zemes (kadastra apzīmējums 09000020339), pārdodot to atkārtotā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
- Noteikt dzīvokļa īpašuma Tirgoņu ielā 7-10, Jelgavā, pārdošanas nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) 2900,00 *euro* (divi tūkstoši deviņi simti *euro*, 00 centi), izsoles soli 100,00 *euro* (viens simts *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 290,00 *euro* (divi simti deviņdesmit *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00 *euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi), nomaksas termiņu – 5 gadus.
 - Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Tirgoņu ielā 7-10, Jelgavā izsoles noteikumus (pielikumā).
 - Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijai rīkot dzīvokļa īpašuma Tirgoņu ielā 7-10, Jelgavā izsoli normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Protokolam pielikumā lēmuma pielikums uz 6 lpp.

13/22

**ATĻAUJA TOTALIZATORA UN DERĪBU LIKMJU PIENĒMŠANAS VIETAS
ATVĒRŠANAI UN AZARTSPĒĻU ORGANIZĒŠANAI
PASTA IELĀ 51/2, JELGAVĀ**

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Jautājumus uzdod: A.Tomašūns, A.Pagors.

Uz jautājumiem atbild: A.Rāviņš.

Atklāti balsojot: PAR – 10 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds), **PRET – 3** (G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **ATTURAS – 2** (A.Pagors, I.Bandeniece),

Jelgavas valstspilsētas pašvaldībā saņemts SIA “Olympic Casino Latvia” (reģistrācijas Nr.40003264397, juridiskā adrese: Rēzeknes iela 5E, Rīga, LV-1073) iesniegums ar lūgumu izsniegt atļauju atvērt totalizatora un derību likmju pieņemšanas vietu un organizēt attiecīgās azartspēles Pasta ielā 51/2, Jelgavā.

Finanšu ministrijas Izložu un azartspēļu uzraudzības inspekcija SIA “Olympic Casino Latvia” 2023. gada 20. aprīlī izsniegusi licenci Nr.A-55 azartspēļu organizēšanai (pārreģistrācija līdz 2024. gada 27. maijam) uz nenoteiktu laiku.

No Zemgales rajona tiesas Jelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.3502 redzams, ka nekustamā īpašuma Pasta iela 51 k-2, Jelgava, kadastra Nr.0900 006 0187 īpašnieks ir SIA “Dārta” (reģistrācijas Nr.50203351311).

Starp SIA “Olympic Casino Latvia” un SIA “Dārta” 2022. gada 15.jūlijā noslēgts nedzīvojamo telpu nomas līgums uz laiku līdz 2029. gada 31. martam par nedzīvojamās telpas ar kopējo platību 222,40 m² nomu Pasta iela 51 k-2, Jelgava azartspēļu organizēšanai un bāra darbības organizēšanai.

Jelgavas pilsētas dome ar 2013. gada 28. novembra lēmumu Nr.15/24 “Atļauja totalizatora un derību organizēšanai Pasta ielā 51/1, Jelgavā” nolēma atļaut SIA “Olympic Casino Latvia” atvērt organizēt azartspēli – totalizatoru un derības Pasta ielā 51/1, Jelgavā.

Izvērtējot vietas atbilstību Azartspēļu un izložu likuma 41.panta otrajā daļā noteiktajiem ierobežojumiem, konstatēts, ka uz nekustamo īpašumu Pasta ielā 51/2, Jelgavā nav attiecināmi likuma 41.panta otrajā daļā noteiktie ierobežojumi, jo spēļu zāles atvēršana konkrētajā vietā nerada būtisku valsts un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interešu aizskārums.

Ņemot vērā iepriekšminēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 18.punktu un Azartspēļu un izložu likuma 42.panta pirmo, trešo un piekto daļu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Atļaut SIA "Olympic Casino Latvia" (reģistrācijas Nr.40003264397, juridiskā adrese: Rēzeknes iela 5E, Rīga, LV-1073) atvērt totalizatora un derību likmju pieņemšanas vietu un organizēt attiecīgās azartspēles Pasta ielā 51/2, Jelgavā.

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes lēmumu viena mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007).

13/23

**DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA TIRGOŅU IELĀ 7-5A, JELGAVĀ
IZSOLES REZULTĀTU APSTIPRINĀŠANA**

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoište, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. pantu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2023. gada 28. septembra lēmumu Nr.10/14 "Dzīvokļa īpašuma Tirgoņu ielā 7-5A, Jelgavā atsavināšanas uzsākšana un izsoles noteikumu apstiprināšana" un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijas 2023. gada 24. novembra lēmumu Nr.12/1 "Par dzīvokļa īpašuma Tirgoņu ielā 7-5A, Jelgavā izsoli",

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma ar kadastra numuru 09009028941 Tirgoņu ielā 7-5A, Jelgavā, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 5A (telpu grupas kadastra apzīmējums 09000020339001005, kopējā platība 22,4 m²) un tam piekritošajām kopīpašuma 224/2569 domājamām daļām no būvēm (kadastra apzīmējums 09000020339001, 09000020339002) un zemes (kadastra apzīmējums 09000020339), izsoles rezultātus un pārdot to [..].
2. Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes "Centrālā pārvalde" Pašvaldības īpašumu departamenta vadītāju noslēgt dzīvokļa īpašuma Tirgoņu ielā 7-5A, Jelgavā pirkuma līgumu ar [..].

13/24

**DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA TIRGOŅU IELĀ 7-9, JELGAVĀ
IZSOLES REZULTĀTU APSTIPRINĀŠANA**

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoište, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. pantu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2023. gada 28. septembra lēmumu Nr.10/15 "Dzīvokļa īpašuma Tirgoņu ielā 7-9, Jelgavā atsavināšanas uzsākšana un izsoles noteikumu apstiprināšana" un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijas 2023. gada 24. novembra lēmumu Nr.12/2 "Par dzīvokļa īpašuma Tirgoņu ielā 7-9, Jelgavā izsoli",

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma ar kadastra numuru 09009008832 Tirgoņu ielā 7-9, Jelgavā, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 9 (telpu grupas kadastra apzīmējums 09000020339001008,

- kopējā platība 24,0 m²) un tam piekrītošajām kopīpašuma 240/2569 domājamām daļām no būvēm (kadastra apzīmējums 09000020339001, 09000020339002) un zemes (kadastra apzīmējums 09000020339), izsoles rezultātus un pārdot to [..].
2. Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” Pašvaldības īpašumu departamenta vadītāju noslēgt dzīvokļa īpašuma Tirgoņu ielā 7-9, Jelgavā pirkuma līgumu ar [..].

13/25

**CIETO SEGUMU LAUKUMA, KURŠ ATRODAS UZ ZEMES VIENĪBĀM
JELGAVĀ, NERETAS IELĀ 11A, NERETAS IELĀ 13, NERETAS IELĀ 15 UN
RUBEŅU CEĻĀ 2I, IZSOLES REZULTĀTU APSTIPRINĀŠANA**

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Jautājumu uzdod: A.Tomašūns.

Uz jautājumu atbild: A.Rāviņš.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. pantu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2023. gada 28. septembra lēmumu Nr. 10/9 “Cieto segumu laukuma, kurš atrodas uz zemes vienībām Jelgavā, Neretas ielā 11A, Neretas ielā 13, Neretas ielā 15 un Rubeņu ceļā 2I, nodošana iznomāšanai un atkārtotas izsoles noteikumu apstiprināšana” un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijas 2023. gada 24. novembra lēmumu Nr.12/5 “Par cieto segumu laukuma, kurš atrodas uz zemes vienībām Jelgavā, Neretas ielā 11A, Neretas ielā 13, Neretas ielā 15 un Rubeņu ceļā 2I, izsoli”,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Apstiprināt cieto segumu laukuma 10346 m² platībā (turpmāk – Objekts), kurš atrodas uz Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošajiem nekustamajiem īpašumiem – četrām zemes vienībām Jelgavā, Neretas ielā 11A (kadastra apzīmējums 09000150226), Neretas ielā 13 (kadastra apzīmējums 09000150210), Neretas ielā 15 (kadastra apzīmējums 09000150296) un Rubeņu ceļā 2I (kadastra apzīmējums 09000150304), izsoles rezultātus un iznomāt to sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “GS Stividing”, reģistrācijas Nr. 40103336672, juridiskā adrese: Mārtiņa iela 8-1A, Rīga, LV-1048, ar nomas maksu 2600,00 *euro* (divi tūkstoši seši simti *euro*, 00 centi) mēnesī un nomas termiņu – 30 (trīsdesmit) gadi.
2. Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru noslēgt Objekta nomas līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību “GS Stividing”.

13/26

**NEAPBŪVĒTA ZEMESGABALA AVIĀCIJAS IELĀ 47A, JELGAVĀ
IZSOLES REZULTĀTU APSTIPRINĀŠANA**

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. pantu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2023. gada 28. septembra lēmumu Nr.10/8 “Neapbūvēta zemesgabala Aviācijas ielā 47A, Jelgavā

atsavināšanas uzsākšana un izsoles noteikumu apstiprināšana” un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijas 2023. gada 24. novembra lēmumu Nr.12/3 “Par neapbūvēta zemesgabala Aviācijas ielā 47A, Jelgavā izsoli”,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Apstiprināt neapbūvēta zemesgabala Aviācijas ielā 47A, Jelgavā (kadastra numurs 09000270353, kadastra apzīmējums 09000270350, platība 10275 m²) izsoles rezultātus un pārdot to sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “KONGS”, reģistrācijas numurs: 43603006320, juridiskā adrese: Raiņa iela 17, Jelgava, LV-3001, par 211000,00 *euro* (divi simti vienpadsmit tūkstoši *euro*, 00 centi).
2. Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” Pašvaldības īpašumu departamenta vadītāju noslēgt neapbūvēta zemesgabala Aviācijas ielā 47A, Jelgavā pirkuma līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību “KONGS”.

13/27

**NEAPBŪVĒTA ZEMESGABALA VISKAĻU IELĀ 119A, JELGAVĀ
IZSOLES REZULTĀTU APSTIPRINĀŠANA**

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. pantu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2023. gada 28. septembra lēmumu Nr.10/7 “Neapbūvēta zemesgabala Viskaļu ielā 119A, Jelgavā atsavināšanas uzsākšana un izsoles noteikumu apstiprināšana” un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijas 2023. gada 24. novembra lēmumu Nr.12/4 “Par neapbūvēta zemesgabala Viskaļu ielā 119A, Jelgavā izsoli”,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Apstiprināt neapbūvēta zemesgabala Viskaļu ielā 119A, Jelgavā (kadastra numurs 09000290633, kadastra apzīmējums 09000290732, platība 8426 m²) izsoles rezultātus un pārdot to sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “LOCITECH ESTATE”, reģistrācijas Nr. 40103169296, juridiskā adrese: Viskaļu iela 95, Jelgava, LV-3008, par 32000,00 *euro* (trīsdesmit divi tūkstoši *euro*, 00 centi).
2. Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” Pašvaldības īpašumu departamenta vadītāju noslēgt neapbūvēta zemesgabala Viskaļu ielā 119A, Jelgavā pirkuma līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību “LOCITECH ESTATE”.

13/28

[..] IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA

M.Buškevics ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Sociālo lietu un veselības aizsardzības.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – 1** (A.Pagors),

[..]

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Atstāt negrozītu Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes Dzīvokļu komisijas 17.10.2023. lēmumu Nr.12/5.2. “Atteikums noslēgt pašvaldības dzīvojamās telpas [..]”.

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes lēmumu viena mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007).

Protokolam pielikumā lēmums uz 3 lpp.

13/29

**JELGAVAS PILSĒTAS DOMES 2016. GADA 28. JANVĀRA LĒMUMA Nr.1/7
“JELGAVAS PILSĒTAS INTEGRĒTU TERITORIĀLO INVESTĪCIJU PROJEKTU
IESNIEGUMU VĒRTĒŠANAS KOMISIJAS NOLIKUMA APSTIPRINĀŠANA” UN
2017. GADA 21. SEPTEMBRA LĒMUMA Nr.11/10 “JELGAVAS PILSĒTAS
INTEGRĒTU TERITORIĀLO INVESTĪCIJU PROJEKTU IESNIEGUMU
VĒRTĒŠANAS KOMISIJAS SASTĀVA APSTIPRINĀŠANA” ATZĪŠANA PAR
SPĒKU ZAUDĒJUŠIEM**

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenko, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Eiropas Savienības struktūrfondu un Kohēzijas fonda 2014.-2020. gada plānošanas perioda Vadības likuma 10.panta otrās daļas 17.punktu un Ministru kabineta 2015. gada 17. septembra rīkojumu Nr.569 “Par integrētu teritoriālo investīciju projektu iesniegumu atlases nodrošināšanas deleģēšanu republikas pilsētu pašvaldībām”, 2014.-2020. gada plānošanas periodā republikas pilsētu pašvaldības kļuva par Eiropas Savienības fondu administrācijas sistēmas sastāvdaļu.

2015. gada 5. novembrī starp Latvijas Republikas Finanšu ministriju un Jelgavas pilsētas domi tika noslēgts Deleģēšanas līgums “Par integrētu teritoriālo investīciju projektu iesniegumu atlases nodrošināšanu”, kura 14.punkts paredzēja vērtēšanas komisijas izveidi un Jelgavas pilsētas integrētu teritoriālo investīciju (turpmāk – ITI) projektu iesniegumu atlasu nodrošināšanu Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” specifiskajos atbalsta mērķos 3.3.1. “Palielināt privāto investīciju apjomu reģionos, veicot ieguldījumus uzņēmējdarbības attīstībai atbilstoši pašvaldību attīstības programmās noteiktajai teritoriju ekonomiskajai specializācijai un balstoties uz vietējo uzņēmēju vajadzībām”, 4.2.2. “Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un AER izmantošanu pašvaldību ēkās”, 5.6.2. “Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām”, 8.1.2. “Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi”, 8.1.3. “Palielināt modernizēto profesionālās izglītības iestāžu skaitu”, 5.5.1. “Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus” un 9.3.1.1.pasākumā “Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitucionalizācijas plānu īstenošanai”.

Nemot vērā minēto un to, ka Jelgavas ITI vērtēšanas komisija ir pabeigusi ITI projektu iesniegumu atlasu nodrošināšanu, kā arī 2014.-2020. gada plānošanas perioda ITI projektu īstenošana jāpabeidz līdz 2023. gada 31. decembrim,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Ar 2024. gada 1. janvāri atzīt par spēku zaudējušu:

1.1. Jelgavas pilsētas domes 2016. gada 28. janvāra lēmumu Nr.1/7 “Jelgavas pilsētas integrētu teritoriālo investīciju projektu iesniegumu vērtēšanas komisijas nolikuma apstiprināšana”;

- 1.2. Jelgavas pilsētas domes 2017. gada 21. septembra lēmumu Nr.11/10 “Jelgavas pilsētas integrētu teritoriālo investīciju projektu iesniegumu vērtēšanas komisijas sastāva apstiprināšana”.

13/30

**AR VALSTS KASI NOSLĒGTĀ AIZDEVUMA LĪGUMA PĀRJAUNOŠANA
UN ILGTERMIŅA AIZŅĒMUMU ŅEMŠANA 2024. GADĀ**

Informāciju par sagatavoto lēmuma projektu sniedz I.Škutāne.

Jautājumus uzdod: A.Tomašūns.

Uz jautājumiem atbild: I.Škutāne.

Atklāti balsojot: PAR – 12 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors), **PRET – nav, ATTURAS – 3** (G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns),

Pamatojoties uz Likuma par budžeta un finanšu vadību 41.panta piekto daļu, Ministru kabineta 2021. gada 21. decembra noteikumu Nr.888 “Kārtība, kādā ministrijas un citas centrālās valsts iestādes iekļauj gadskārtējā valsts budžeta likumprojektā valsts aizdevumu pieprasījumus, un valsts aizdevumu izsniegšanas un apkalpošanas kārtība” IV nodaļu un, lai stabilizētu Jelgavas valstspilsētas pašvaldības aizņēmumu saistību plūsmu, līdzsvarojot kopējo saistību atmaksas grafiku,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Lūgt Valsts kasi grozīt atmaksas grafiku 2018. gada 6. jūlija pārjaunojuma līgumam Nr.A2/1/18/441 (trančes Nr.PP-13/2018), kur neatmaksātā aizdevuma summa uz 2023. gada 21. decembri ir 18 116 240,00 *euro* (astoņpadsmit miljoni viens simts sešpadsmit tūkstoši divi simti četrdesmit *euro 00 centi*) un noteikt aizņēmuma atmaksas termiņu 2034. gadu (1.pielikums).
2. Aizņēmumu atmaksu garantēt ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldības budžetu.
3. Plānot 2024.gadā ņemt ilgtermiņa aizņēmumus sekojošu projektu īstenošanai:
 - 3.1. 1 500 000 *euro* (viens miljons pieci simti tūkstoši *euro*) kā pašvaldības prioritāro projektu neattiecināmo izmaksu segšanai ERAF projektam “Pilssalas ielas degradētās teritorijas sakārtošana”,
 - 3.2. 260 000 *euro* (divi simti sešdesmit tūkstoši) ERAF projektam “Pilssalas ielas degradētās teritorijas sakārtošana”,
 - 3.3. 610 000 *euro* (seši simti desmit tūkstoši *euro*) Emisijas kvotu izolēšanas instrumenta projektam “Situmnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Jelgavas valstspilsētas pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā”;
 - 3.4. 200 000 *euro* (divi simti tūkstoši *euro*) projektam “Lielupes tilta balstu zemūdens remontdarbu veikšanai”,
 - 3.5. 150 000 *euro* (viens simts piecdesmit tūkstoši *euro*) ERAF projektam “Tehniskās infrastruktūras sakārtošana uzņēmējdarbības attīstībai Rubeņu ceļa rūpnieciskajā teritorijā”.Jelgavas valstspilsētas pašvaldības ilgtermiņa aizņēmumu saistību atmaksas grafiks (2.pielikums).
4. Lēmuma izpildi kontrolēt Jelgavas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Protokolam pielikumā lēmuma pielikumi uz 13 lpp.

13/31

**GROZĪJUMS JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS DOMES 2022. GADA 28. APRĪLA
LĒMUMĀ NR.7/7 “NOTEIKUMU “KARTES “JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS**

IEDZĪVOTĀJA KARTE” UN KARTES “JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS SKOLĒNA APLIECĪBA” PIETEIKŠANAS, IZSNIEGŠANAS UN LIETOŠANAS KĀRTĪBA” APSTIPRINĀŠANA”

Informāciju par sagatavoto lēmuma projektu sniedz I.Škutāne.

Jautājumu uzdod: A.Rublis.

Uz jautājumu atbild: I.Škutāne.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenko, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 5. pantu un 10. panta pirmās daļas pirmo teikumu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73. panta pirmās daļas 4. punktu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Izdarīt Jelgavas valstspilsētas domes 2022. gada 28. aprīļa lēmuma Nr. 7/7 “Noteikumu “Kartes “Jelgavas valstspilsētas iedzīvotāja karte” un kartes “Jelgavas valstspilsētas skolēna apliecība” pieteikšanas, izsniegšanas un lietošanas kārtība” apstiprināšana” pielikumā grozījumu un aizstāt 35. punktā skaitļus un vārdus “2023. gada 31.decembri” ar skaitļiem un vārdiem “2024. gada 30. jūniju”.

INFORMĀCIJA

I.Škutāne sniedz informāciju par saules paneļu parka būvniecības gaitu Šūmaņu ceļā.

Jautājumus uzdod un izsakās: G.Kurlovičs, A.Tomašūns, A.Rublis.

Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audiovizuālajā ierakstā, kas publicēts pašvaldības oficiālajā tīmekļa vietnē www.jelgava.lv.

Domes priekšsēdētājs

A.Rāviņš

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības
Iestādes “Centrālā pārvalde”
Administratīvā departamenta
Lietvedības nodaļas vadītāja
2023. gada 22. decembrī

B.Jēkabsone