



Latvijas Republika

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības dome

Lielā iela 11, Jelgava, LV 3001, tālrunis: 63005531, 63005538, e-pasts: pasts@jelgava.lv

SĒDES PROTOKOLS

Jelgavā

2024. gada 25. janvārī

Nr.1

Sēdi sasauc un atklāj: plkst.10.00

Sēde ir atklāta un notiek klātienē – Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes sēžu zālē, Lielajā ielā 11.

Deputāti balsojumu veic elektroniski, izmantojot DVS Namejs sēžu vadības moduli.

Sēdi slēdz: plkst.10.50

Sēdi vada: Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes priekšsēdētājs Andris Rāviņš

Protokolē: Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” Administratīvā departamenta Lietvedības nodaļas vadītāja Baiba Jēkabsone

Sēdē piedalās 15 deputāti:

Andris Rāviņš

Rita Vectirāne

Vilis Ļevčenoks

Mintauts Buškevičs

Inese Bandeniece

Ilze Priževote

Jurijs Strods

Roberts Šlegelmilhs

Uldis Dūmiņš

Mārtiņš Daģis

Andrejs Eihvalds

Andrejs Pagors

Gunārs Kurlovičs

Aigars Rublis

Andris Tomašūns

A.Rāviņš informē par darba kārtības 3.lēmuma projekta “Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2023. gada 27. aprīļa lēmuma Nr.4/3 “Projekta “Zemgales industriālā parka attīstība, I kārtā” iesnieguma iesniegšana” atzīšana par spēku zaudējušu” izslēgšanu no darba kārtības.

A.Rāviņš informē par papildus iesniegto lēmuma projektu:

1.	Pašvaldības pārvaldes uzdevumu deleģēšana SIA “Zemgales EKO”
----	--

Jautājumus uzdod un izsakās: A.Rublis, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Eihvalds.

Uz jautājumiem atbild: A.Rāviņš, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektore I.Škutāne.

Deputāti balso par lēmuma projekta “Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2023. gada 27. aprīļa lēmuma Nr.4/3 “Projekta “Zemgales industriālā parka attīstība, I kārtā” iesnieguma iesniegšana” atzīšana par spēku zaudējušu” izslēgšanu no darba kārtības:

Atklāti balsojot: PAR – 13 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, A.Rublis), **PRET – nav**, **ATTURAS – 2** (A.Tomašūns, G.Kurlovičs), lēmuma projekts izslēgts no darba kārtības.

Deputāti balso par papildus iesniegtā lēmuma projekta “Pašvaldības pārvaldes uzdevumu deleģēšana SIA “Zemgales EKO”” iekļaušanu darba kārtībā:

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, A.Tomašūns, G.Kurlovičs, A.Rublis), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**, lēmuma projekts iekļauts darba kārtībā.

Deputāti balso par sēdes darba kārtību:

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, A.Tomašūns, G.Kurlovičs, A.Rublis), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**, apstiprināta darba kārtība:

Nr. p.k.	Lēmuma nosaukums
1.	Par precizējumiem 2023. gada 21. decembra saistošajos noteikumos Nr.23-22 “Jelgavas valstspilsētas pašvaldības sadzīves atkritumu apsaimniekošanas saistošie noteikumi”
2.	Deleģēšanas līguma slēgšana ar SIA “JELGAVAS ŪDENS”
3.	Grozījumi Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2023. gada 24. augusta lēmumā Nr.9/9 “Par sadarbību ar Latvijas investīciju un attīstības aģentūru Eiropas Savienības Kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 1.2.3. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt ilgtspējīgu izaugsmi, konkurētspēju un darba vietu radīšanu MVU, tostarp ar produktīvām investīcijām” 1.2.3.1. pasākuma “Atbalsts MVU inovatīvas uzņēmējdarbības attīstībai” īstenošanā”
4.	Uzņemamo izglītojamo skaits Jelgavas valstspilsētas pašvaldības vispārējās izglītības iestāžu 1., 7. un 10.klasē 2024./2025. mācību gadā
5.	Jelgavas valstspilsētas pašvaldības profesionālās tālākizglītības iestādes “Zemgales reģiona kompetenču attīstības centrs” maksas pakalpojumu apstiprināšana
6.	Nekustamo īpašumu Bērzu ceļā 34 un Loka maģistrālē 31, Jelgavā, maiņa
7.	Dalība biedrībā “Zemgales tūrisma asociācija”
8.	Vienošanās noslēgšana par ielas daļas izbūvi Ozolu ceļā, Jelgavā
9.	Dzīvokļa īpašuma Zīles ceļā 3-2, Jelgavā atsavināšanas uzsākšana un izsoles noteikumu apstiprināšana
10.	Dzīvokļa īpašuma Kristapa Helmaņa ielā 2A-37, Jelgavā atsavināšana
11.	Apbūvēta zemesgabala Laimas ielā 10, Jelgavā 1/2 domājamās daļas atsavināšana
12.	Zemes starpgabala Miežītes ceļā 10A, Jelgavā atsavināšana
13.	Zemes starpgabala Platones ielā 40A, Jelgavā atsavināšana
14.	Zemes starpgabala Saldus ielā 11C, Jelgavā atsavināšana
15.	Zemes starpgabala Saldus ielā 11D, Jelgavā atsavināšana
16.	[..] iesnieguma izskatīšana
17.	Grozījums Jelgavas valstspilsētas domes 2022. gada 30. jūnija lēmumā Nr.9/27 “Jelgavas valstspilsētas pašvaldības vēlēšanu iecirkņu noteikšana”
18.	Pašvaldības pārvaldes uzdevumu deleģēšana SIA “Zemgales EKO”
	INFORMĀCIJA

**PAR PRECIZĒJUMIEM 2023. GADA 21. DECEMBRA SAISTOŠAJOS
NOTEIKUMOS NR.23-22 "JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS
SADZĪVES ATKRITUMU APSAIMNIEKOŠANAS SAISTOŠIE NOTEIKUMI"**

J.Strods ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Tautsaimniecības attīstības un pilsētvides komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, 47.panta piekto daļu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu 8.panta trešo daļu, ievērojot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2024. gada 13. janvāra atzinumā Nr.1-18/226 "Par precizētu saistošo noteikumu nosūtīšanu atzinuma sniegšanai" norādīto,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Izdarīt Jelgavas valstspilsētas pašvaldības 2023. gada 21. decembra saistošajos noteikumos Nr.23-22 "Jelgavas valstspilsētas pašvaldības sadzīves atkritumu apsaimniekošanas saistošie noteikumi" šādus precizējumus:

1. Izteikt 31. punktu šādā redakcijā:

"31. Atkritumu dalītā savākšana un šķirošana veicama atbilstoši prasībām, ko noteicis atkritumu apsaimniekotājs noslēgtajā līgumā ar atkritumu radītāju vai valdītāju."

2. Svītrot 32. punktā vārdus "un atkritumu apsaimniekotāja".

3. Svītrot 42.punktā pēdējo teikumu.

Protokolam pielikumā paskaidrojuma raksts uz 1 lpp.

DELEĢĒŠANAS LĪGUMA SLĒGŠANA AR SIA "JELGAVAS ŪDENS"

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Jautājumus uzdod: A.Rublis.

Uz jautājumiem atbild un informāciju sniedz: I.Škutāne, A.Eihvalds.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, savukārt šī panta pirmās daļas 2. punktā noteikta funkcija gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas sanitāro tīrību.

Pašvaldību likuma 7. pantā noteikts, ka saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likumu pašvaldība atsevišķu tās autonomajā kompetencē ietilpstošu pārvaldes uzdevumu var deleģēt citai personai. Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. panta pirmo un otro daļu privātpersonai pārvaldes uzdevumu var cita starpā deleģēt ar līgumu, ja tas paredzēts ārējā normatīvajā aktā, ievērojot šā likuma 41. panta otrās un trešās daļas noteikumus. Pārvaldes uzdevumu var deleģēt, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk.

SIA "JELGAVAS ŪDENS" ir sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs, kuram ir piešķirtas ekskluzīvas tiesības sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus Jelgavas

valstspilsētā. Ņemot vērā, ka darbību notekūdeņu apsaimniekošanas jomā SIA "JELGAVAS ŪDENS" veic jau ilgstoši un tā rīcībā ir atbilstošs tehniskais nodrošinājums un kvalificēts personāls, tas spēs visefektīvāk veikt decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanas prasību ievērošanas kontroli un uzraudzību.

Personu apvienība "Civitta" ir veikusi Jelgavas valstspilsētas pašvaldības līdzdalības izvērtējumu SIA "JELGAVAS ŪDENS", ietverot ekonomisko, juridisko un ietekmes uz konkurenci izvērtējumu. Atbilstoši minētajam izvērtējumam, SIA "JELGAVAS ŪDENS" pamatdarbība centralizēto ūdensapgādes un pakalpojumu tirgū ir uzskatāma kā stratēģiski svarīga un atbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. panta pirmās daļas 1., 2. un 3. punktā noteiktajiem nosacījumiem. Ņemot vērā minēto, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības dome ar 2022. gada 22. decembra lēmumu Nr.18/13 "Pašvaldības līdzdalības izvērtējums SIA "JELGAVAS ŪDENS"" ir atzinusi, ka Jelgavas valstspilsētas pašvaldības funkciju efektīvai izpildei līdzdalība SIA "JELGAVAS ŪDENS" ir saglabājama.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu un 2. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. panta pirmo un otro daļu, 41. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2017. gada 27. jūnija noteikumos Nr. 384 "Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu" noteiktajām decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanas prasībām un Jelgavas pilsētas pašvaldības 2019. gada 25. jūlija saistošajos noteikumos Nr.19-17 "Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Jelgavas pilsētas pašvaldībā" paredzēto decentralizēto kanalizācijas sistēmu kontroles un uzraudzības kārtību,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Noslēgt deleģēšanas līgumu (pielikumā) ar SIA "JELGAVAS ŪDENS" par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanas prasību ievērošanas kontroli un uzraudzību uz vienu gadu.
2. Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru slēgt lēmuma 1.punktā minēto līgumu.
3. Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādi "Centrālā pārvalde" slēgt līgumus par finansējuma piešķiršanu un veikt norēķinus ar SIA "JELGAVAS ŪDENS" par deleģētā uzdevuma izpildi.

Protokolam pielikumā lēmuma pielikumi uz 8 lpp.

1/3

GROZĪJUMI JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME 2023. GADA 24. AUGUSTA LĒMUMĀ NR.9/9 "PAR SADARBĪBU AR LATVIJAS INVESTĪCIJU UN ATTĪSTĪBAS AĢENTŪRU EIROPAS SAVIENĪBAS KOHĒZIJAS POLITIKAS PROGRAMMAS 2021.–2027. GADAM 1.2.3. SPECIFISKĀ ATBALSTA MĒRĶA "VEICINĀT ILGTSPĒJĪGU IZAUGSMI, KONKURĒTSPĒJU UN DARBA VIĒTU RADĪŠANU MVU, TOSTARP AR PRODUKTĪVĀM INVESTĪCIJĀM" 1.2.3.1. PASĀKUMA "ATBALSTS MVU INOVATĪVAS UZŅĒMĒJDARBĪBAS ATTĪSTĪBAI" ĪSTENOŠANĀ"

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 12.punktu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 22.panta otro daļu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2023. gada 24. augusta lēmumu Nr.9/9 "Par sadarbību ar Latvijas Investīciju un attīstības aģentūru Eiropas

Savienības Kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 1.2.3. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt ilgtspējīgu izaugsmi, konkurētspēju un darba vietu radīšanu MVU, tostarp ar produktīvām investīcijām” 1.2.3.1. pasākuma “Atbalsts MVU inovatīvas uzņēmējdarbības attīstībai” īstenošanā”, 2023. gada 1. septembrī starp Latvijas Investīciju un attīstības aģentūru un Jelgavas valstspilsētas pašvaldību noslēgto sadarbības līgumu Nr.16.1-3-SL-2023/10 un Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras Jelgavas biznesa inkubatora vadītājas 2023. gada 19. decembra iesniegumu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Izdarīt Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2023. gada 24. augusta lēmuma Nr.9/9 “Par sadarbību ar Latvijas investīciju un attīstības aģentūru Eiropas Savienības Kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 1.2.3. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt ilgtspējīgu izaugsmi, konkurētspēju un darba vietu radīšanu MVU, tostarp ar produktīvām investīcijām” 1.2.3.1. pasākuma “Atbalsts MVU inovatīvas uzņēmējdarbības attīstībai” īstenošanā” 2.punktā šādus grozījumus:
 - 1.1. Aizstāt skaitli “176” ar skaitli “188,8”.
2. Aizstāt skaitļus un vārdus “10 222,08 *euro* (desmit tūkstoši divi simti divdesmit divi *euro* un astoņi centi)” ar skaitļiem un vārdiem “10 965,50 *euro* (desmit tūkstoši deviņi simti sešdesmit pieci *euro* un piecdesmit centi).

1/4

UZŅEMAMO IZGLĪTOJAMO SKAITS JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS VISPĀRĒJĀS IZGLĪTĪBAS IESTĀŽU 1., 7. UN 10.KLASĒ 2024./2025. MĀCĪBU GADĀ

R.Vectirāne ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Izglītības, kultūras un sporta komitejā.
Jautājumus uzdod: A.Eihvalds.
Uz jautājumiem atbild: R.Vectirāne.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav**,
Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu, Izglītības likuma 17. panta pirmo daļu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Noteikt uzņemamo izglītojamo skaitu Jelgavas valstspilsētas pašvaldības vispārējās izglītības iestāžu 1. klasē (1. pielikums), 7. klasē (2. pielikums) un 10. klasē (3. pielikums) 2024./2025.mācību gadā.

Protokolam pielikumā lēmuma pielikumi uz 4 lpp.

1/5

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS PROFESIONĀLĀS TĀLĀKIZGLĪTĪBAS IESTĀDES “ZEMGALES REĢIONA KOMPETENČU ATTĪSTĪBAS CENTRS” MAKSAS PAKALPOJUMU APSTIPRINĀŠANA

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav**,

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 10.panta pirmās daļas pirmo teikumu un Izglītības likuma 59.panta ceturtās daļas 2.punktu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Apstiprināt Jelgavas valstspilsētas pašvaldības profesionālās tālākizglītības iestādes "Zemgales reģiona kompetenču attīstības centrs" maksas pakalpojumus (pielikumā).
2. Atzīt par spēku zaudējušu Jelgavas pilsētas domes 2017. gada 20. jūlija lēmumu Nr.9/15 "Jelgavas pilsētas pašvaldības pieaugušo izglītības iestādes "Zemgales reģiona kompetenču attīstības centrs" maksas pakalpojumu apstiprināšana".
3. Lēmums stājās spēkā ar 2024. gada 1. februāri.

Protokolam pielikumā lēmuma pielikums uz 2 lpp.

1/6

NEKUSTAMO ĪPAŠUMU BĒRZU CEĻĀ 34 UN LOKA MAĢISTRĀLĒ 31, JELGAVĀ, MAIŅA

J.Strods ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Tautsaimniecības attīstības un pilsētvides komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saņemts JELGAVAS ROMAS KATOĻU DRAUDZES (reģ. Nr.90000428982) iesniegums ar lūgumu mainīt tai piederošo zemesgabalu Loka maģistrālē 31, Jelgavā, pret Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošo zemesgabalu Bērzu ceļā 34, Jelgavā.

Nekustamais īpašums Loka maģistrālē 31, Jelgavā, ar kadastra Nr. 0900 036 0274, kas sastāv no zemes vienības 10002 m² platībā (kadastra apzīmējums 0900 036 0274), reģistrēts Jelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.10000069705 uz JELGAVAS ROMAS KATOĻU DRAUDZES vārda.

Nekustamais īpašums Bērzu ceļā 34, Jelgavā, ar kadastra Nr.0900 036 0116, kas sastāv no zemes vienības 10002 m² platībā (kadastra apzīmējums 0900 036 0423), reģistrēts Jelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000072211 uz Jelgavas valstspilsētas pašvaldības vārda.

Saskaņā ar Jelgavas pilsētas pašvaldības 2017. gada 23. novembra saistošajiem noteikumiem Nr.17-23 "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un grafiskās daļas apstiprināšana", zemes vienības Loka maģistrāle 31, Jelgavā, lietošanas mērķis ir sabiedriskas nozīmes objektu apbūve (kods 0908), bet zemes vienības Bērzu ceļā 34, Jelgavā, lietošanas mērķis ir daudzstāvu dzīvojamu māju apbūve (kods 0703).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - Atsavināšanas likums) 38.panta pirmajā daļā noteikts, ka nekustamo īpašumu var mainīt pret līdzvērtīgu nekustamo īpašumu, kas nepieciešams pašvaldības funkciju izpildes nodrošināšanai.

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2., 6. un 7. punktā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par teritorijas labiekārtošanu, iedzīvotāju veselību un veicināt sporta attīstību. Zemesgabals Loka maģistrālē 31, Jelgavā, ir nepieciešams minēto pašvaldības autonomo funkciju realizēšanai.

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības dome 2023. gada 23. novembrī ar lēmumu Nr.12/4 "Projekta "Pārlielupes skeitparka būvniecība publiskās ārtelpas attīstībai Jelgavā" iesnieguma iesniegšana" nolēma atbalstīt skeitparka izbūvi pie Jelgavas valstspilsētas pašvaldības izglītības iestādes "Pārlielupes pamatskola" un iesniegt projekta iesniegumu "Pārlielupes skeitparka būvniecība publiskās ārtelpas attīstībai Jelgavā" Centrālās finanšu un līgumu aģentūras izsludinātās Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027. gadam

5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa “Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās” 5.1.1.3. pasākuma “Publiskās ārtelpas attīstība” projektu iesniegumu atlases ietvaros.

Atsavināšanas likuma 38. panta otrajā daļā noteikts, ka maināmo nekustamo īpašumu un līdzvērtīgu citas personas nekustamo īpašumu novērtē un mantas nosacīto cenu apstiprina pašvaldības institūcija, novērtēšanai pieaicinot sertificētu vērtētāju.

2023. gada 29. decembrī nekustamā īpašuma vērtētājs Ģirts Kļaviņš (Latvijas īpašumu vērtētāju asociācijas Kompetences sertifikāts nekustamā īpašuma vērtēšanai Nr.88, derīgs līdz 2025. gada 21. jūnijam) novērtēja maināmos nekustamos īpašumus un noteica to vērtības: Loka maģistrāle 31, Jelgava – 375 000 *euro*; Bērzu ceļš 34, Jelgava – 375 000 *euro*.

2024. gada 8. janvārī Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija noteica maināmo nekustamo īpašumu nosacītās cenas: Loka maģistrālē 31, Jelgava – 375 000 *euro*; Bērzu ceļš 34, Jelgava – 375 000 *euro*, kas atbilst Atsavināšanas likuma 38. panta trešajā daļā noteiktajam - maināmo nekustamo īpašumu nosacīto cenu starpība nepārsniedz 20 procentus.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktu, 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 3. punktu un 38. pantu, JELGAVAS ROMAS KATOĻU DRAUDZES 2023. gada 30. novembra iesniegumu un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2024. gada 8. janvāra lēmumu Nr.1/1 “Nekustamo īpašumu maiņai paredzēto zemesgabalu Loka maģistrālē 31, un Bērzu ceļā 34, Jelgavā, nosacītās cenas apstiprināšana”,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Mainīt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Bērzu ceļā 34, Jelgavā (kadastra Nr.0900 036 0116, kadastra apzīmējums 0900 036 0423, platība 10002 m²) pret JELGAVAS ROMAS KATOĻU DRAUDZEI (reģ. Nr. 900000428982, juridiskā adrese: Katoļu iela 11, Jelgava, LV-3001) piederošu nekustamo īpašumu Loka maģistrālē 31, Jelgavā (kadastra Nr.0900 036 0274, kadastra apzīmējums 0900 036 0274, platība 10002 m²).
2. Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” Pašvaldības īpašumu departamenta vadītāju noslēgt maiņas līgumu un veikt darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma Loka maģistrālē 31, Jelgavā, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Jelgavas valstspilsētas pašvaldības vārda.
3. Visus izdevumus, kas saistīti ar nekustamo īpašumu Bērzu ceļā 34 un Loka maģistrālē 31, Jelgavā, maiņu un reģistrāciju zemesgrāmatā apmaksāt no pamatbudžeta programmas “Zemes reformas darbība, zemes īpašuma un lietošanas tiesību pārveidošana” (klasifikācijas kods 04.901) esošajiem līdzekļiem.

1/7

DALĪBA BIEDRĪBĀ “ZEMGALES TŪRISMA ASOCIĀCIJA”

R.Vectirāne ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Izglītības, kultūras un sporta komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Lai sekmētu Jelgavas pilsētas atpazīstamību, vienlaikus popularizējot pilsētu kā pievilcīgu tūrisma galamērķi un nozīmīgu pasākumu vietu ne tikai nacionālā līmenī, bet arī starptautiski, veicinātu tūristu un dažādu pasākumu apmeklētāju skaita pieaugumu pilsētā, tādējādi pozitīvi ietekmējot arī uzņēmējdarbības vides attīstību Jelgavas valstspilsētas administratīvajā teritorijā, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestāde “Jelgavas reģionālais

tūrisma centrs” (turpmāk – Iestāde) no 2009.gada ir biedrības “Zemgales tūrisma asociācija” (reģistrācijas Nr. 40008079946, juridiskā adrese: Rātslaukums 1, Bauska, Bauskas novads, LV-3901) (turpmāk – Biedrība) biedrs.

Biedrības darbības mērķis ir apvienot vienā organizācijā personas, kas darbojas Zemgales tūrisma nozarē, lai kopīgiem spēkiem veidotu tūrisma attīstībai labvēlīgu vidi, pārstāvētu Zemgales tūrisma intereses valstiskā līmenī un rastu iespējas piesaistīt nepieciešamos finanšu resursus tūrisma attīstībai. Biedrības biedri ir pašvaldības, pašvaldību tūrisma informācijas centri, biedrības, tūrisma objekti un muzeji, atpūtas kompleksi, naktsmītnes, ēdināšanas un aktīvās atpūtas vietas.

Ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldības dalību Biedrībā, tiks nodrošināta iespēja aktīvi līdzdarboties tūrisma nozares attīstībai svarīgu iniciatīvu īstenošanā, izmantot Biedrības sniegtās iespējas popularizēt Jelgavas pilsētas tūrisma objektus, piedalīties starptautiskās konferencēs un kontaktbiržās, kā arī dažādās apmācībās par tūrisma jomu un stiprināt sadarbību ar citām reģionālajām tūrisma biedrībām un tūrisma centriem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5., 12.punktu, 10.panta pirmās daļas 9.punktu, 79.panta trešo un ceturto daļu, Tūrisma likuma 8.pantu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atbalstīt Jelgavas valstspilsētas pašvaldības dalību biedrībā “Zemgales tūrisma asociācija” (reģistrācijas Nr. 40008079946, juridiskā adrese: Rātslaukums 1, Bauska, Bauskas novads, LV-3901).
2. Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Jelgavas reģionālais tūrisma centrs” vadītāju pārstāvēt Jelgavas valstspilsētas pašvaldības intereses biedrībā “Zemgales tūrisma asociācija”.

1/8

VIENOŠANĀS NOSLĒGŠANA PAR IELAS DAĻAS IZBŪVI OZOLU CEĻĀ, JELGAVĀ

J.Strods ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Tautsaimniecības attīstības un pilsētvides komitejā.

Jautājumu uzdod: G.Kurlovičs.

Uz jautājumu atbild: J.Strods.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoičs, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**,

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktu, 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Jelgavas pilsētas pašvaldības 2017. gada 23. novembra saistošo noteikumu Nr.17-23 “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un grafiskās daļas apstiprināšana” 18.punktu un [...] 2023. gada 23. novembra iesniegumu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Noslēgt vienošanos ar [...] par ielas (platība ~ 2442 m²) un ar to saistīto inženiertīklu izbūvi Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0900 022 0273, Ozolu ceļā, Jelgavā, daļā, veidojot pieslēgumu esošai inženierbūvei zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 0900 022 0071, Riekstu ceļā, Jelgavā, ar nosacījumu, ka izbūvētā inženierbūve pēc nodošanas ekspluatācijā tiek nodota Pašvaldībai kā dāvinājums.
2. Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” Pašvaldības īpašumu departamenta vadītāju noslēgt 1.punktā minēto vienošanos.

**DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA ZĪLES CEĻĀ 3-2, JELGAVĀ
ATSAVINĀŠANAS UZSĀKŠANA UN IZSOLES NOTEIKUMU APSTIPRINĀŠANA**

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Dzīvokļa īpašums ar kadastra numuru 09009029415 Zīles ceļā 3-2, Jelgavā (turpmāk – Dzīvokļa īpašums), kas sastāv no dzīvokļa Nr. 2 (telpu grupas kadastra apzīmējums 09000200017001002, viena istaba, krāsns apkure, kopējā platība 25,2 m²) un tam piekrietošajām kopīpašuma 252/1081 domājamām daļām no būvēm (kadastra apzīmējums 09000200017001, 09000200017003) un zemes (kadastra apzīmējums 09000200017), ir ierakstīts Zemgales rajona tiesas Jelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 5773-2 uz Jelgavas valstspilsētas pašvaldības vārda.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 16. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvojamai telpai, kas tiek izīrēta šajā likumā noteiktajā kārtībā, jābūt dzīvošanai derīgai.

Dzīvokļa īpašums nav izīrēts, jo tas nav derīgs dzīvošanai, tam nepieciešams veikt remontdarbus, kā arī veikt finansiālus ieguldījumus dzīvojamās mājas Zīles ceļā 3, Jelgavā kopīpašuma daļu remontam.

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Dzīvokļu komisija 2023. gada 12. decembrī pieņēma lēmumu Nr. 15/10.1. “Pašvaldības dzīvojamās telpas Zīles ceļā 3-2, Jelgavā nodošana atsavināšanai”, ar kuru nolēma ierosināt Dzīvokļa īpašumu nodot atsavināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - Atsavināšanas likums) 8. panta nosacījumiem, atsavināšanai paredzētā nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē un mantas nosacīto cenu apstiprina pašvaldības institūcija, novērtēšanai pieaicinot sertificētu vērtētāju.

Nekustamā īpašuma vērtētājs Ģirts Kļaviņš (Latvijas īpašumu vērtētāju asociācijas īpašumu vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts nekustamā īpašuma vērtēšanai Nr. 88, derīgs līdz 2025. gada 21. jūnijam) novērtēja Dzīvokļa īpašumu un noteica tā vērtību 4400,00 *euro* (četri tūkstoši četri simti *euro*, 00 centi).

Nekustamā īpašuma Valsts kadastra informācijas sistēmā Dzīvokļa īpašuma vērtība ir noteikta 4846,00 *euro* (četri tūkstoši astoņi simti četrdesmit seši *euro*, 00 centi).

Atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktā noteikts, ka pašvaldības nekustamo īpašumu var atsavināt, pārdodot to izsolē, savukārt, šā likuma 15. pantā noteikts, ka izsole var būt mutiska ar augšupejošu soli.

Atsavināšanas likuma 36. panta trešā daļa nosaka, ka pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija 2024. gada 8. janvārī noteica Dzīvokļa īpašuma nosacīto cenu 4900,00 *euro* (četri tūkstoši deviņi simti *euro*, 00 centi), izsoles soli 100,00 *euro* (viens simts *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 490,00 *euro* (četri simti deviņdesmit *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00 *euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi), izpirkuma termiņu – 5 gadus.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 16. panta pirmo daļu, Atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 8. pantu, 15. pantu, 36. panta trešo daļu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Dzīvokļu komisijas 2023. gada 12. decembra lēmumu Nr. 15/10.1. “Pašvaldības dzīvojamās telpas Zīles ceļā 3-2, Jelgavā nodošana atsavināšanai” un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības

īpašuma atsavināšanas komisijas 2024. gada 8. janvāra lēmumu Nr. 1/2 “Dzīvokļa īpašuma Zīles ceļā 3-2, Jelgavā atsavināšana”,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atsavināt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu ar kadastra numuru 09009029415 Zīles ceļā 3-2, Jelgavā, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 2 (telpu grupas kadastra apzīmējums 09000200017001002, kopējā platība 25,2 m²) un tam piekrītošajām kopīpašuma 252/1081 domājamām daļām no būvēm (kadastra apzīmējums 09000200017001, 09000200017003) un zemes (kadastra apzīmējums 09000200017), pārdodot to mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt dzīvokļa īpašuma Zīles ceļā 3-2, Jelgavā, pārdošanas nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) 4900,00 *euro* (četri tūkstoši deviņi simti *euro*, 00 centi), izsoles soli 100,00 *euro* (viens simts *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 490,00 *euro* (četri simti deviņdesmit *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00 *euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi), nomaksas termiņu – 5 gadus.
3. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Zīles ceļā 3-2, Jelgavā izsoles noteikumus (pielikumā). Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijai rīkot dzīvokļa īpašuma Zīles ceļā 3-2, Jelgavā izsoli normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Protokolam pielikumā lēmuma pielikums uz 6 lpp.

1/10

DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA KRISTAPA HELMAŅA IELĀ 2A-37, JELGAVĀ ATSAVINĀŠANA

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 8. pantu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2024. gada 8. janvāra lēmumu Nr. 1/3 “Dzīvokļa īpašuma Kristapa Helmaņa ielā 2A-37, Jelgavā atsavināšana” un [...] 2023. gada 11. novembra iesniegumu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. [...].
2. [...].
3. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt visas nepieciešamās darbības lēmuma izpildei.

Protokolam pielikumā lēmums uz 2 lpp.

1/11

APBŪVĒTA ZEMESGABALA LAIMAS IELĀ 10, JELGAVĀ 1/2 DOMĀJAMĀS DAĻAS ATSAVINĀŠANA

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 4. punktu, 8. pantu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 44.¹ panta piekto daļu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2024. gada 8. janvāra lēmumu Nr. 1/4 “Apbūvēta zemesgabala Laimas ielā 10, Jelgavā ½ domājamās daļas atsavināšana” un [...] 2023. gada 27. jūnija iesniegumu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atsavināt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederoša apbūvēta zemesgabala Laimas ielā 10, Jelgavā (kadastra numurs 09000170018, kadastra apzīmējums 09000170018, platība 601 m²) ½ domājamās daļas, uz tā esošo būvju ½ domājamās daļas [...].
2. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt visas nepieciešamās darbības lēmuma izpildei.

Protokolam pielikumā lēmums uz 2 lpp.

1/12 ZEMES STARPGABALA MIEZĪTES CEĻĀ 10A, JELGAVĀ ATSAVINĀŠANA

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 1. punktu, 8. pantu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 44. panta astotās daļas 1. punktu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2024. gada 8. janvāra lēmumu Nr. 1/5 “Zemes starpgabala Miezītes ceļā 10A, Jelgavā atsavināšana” un [...] 2022. gada 11. augusta iesniegumu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atsavināt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošu zemes starpgabalu Miezītes ceļā 10A, Jelgavā (kadastra numurs 09000090407, kadastra apzīmējums 09000090405, platība 124 m²), pārdodot to piegulošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 09000090159 Miezītes ceļā 10, Jelgavā [...].
2. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt visas nepieciešamās darbības lēmuma izpildei.

Protokolam pielikumā lēmums uz 2 lpp.

1/13 ZEMES STARPGABALA PLATONES IELĀ 40A, JELGAVĀ ATSAVINĀŠANA

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtās daļas 1. punktu, 8. pantu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 44. panta astotās daļas 1. punktu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2024. gada 8. janvāra lēmumu Nr. 1/6 “Zemes starpgabala Platones ielā 40A, Jelgavā atsavināšana” un [...] pilnvarotās personas 2023. gada 15. februāra iesniegumu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atsavināt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošu zemes starpgabalu Platones ielā 40A, Jelgavā (kadastra numurs 09000070459, kadastra apzīmējums 09000070459, platība 361 m²), pārdodot to piegulošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 09000070454 Platones ielā 40, Jelgavā [..].
2. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt visas nepieciešamās darbības lēmuma izpildei.

Protokolam pielikumā lēmums uz 2 lpp.

1/14 ZEMES STARPGABALA SALDUS IELĀ 11C, JELGAVĀ ATSAVINĀŠANA

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtās daļas 1. punktu, 8. pantu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 44. panta astotās daļas 1. punktu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2024. gada 8. janvāra lēmumu Nr. 1/7 “Zemes starpgabala Saldus ielā 11C, Jelgavā atsavināšana” un Iesniedzēja 2023. gada 25. oktobra iesniegumu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atsavināt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošu zemes starpgabalu Saldus ielā 11C, Jelgavā (kadastra numurs 09000040451, kadastra apzīmējums 09000040585, platība 634 m²), pārdodot to piegulošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 09000040571 Saldus ielā 11B, Jelgavā īpašniekam Valsts akciju sabiedrībai “Ceļu satiksmes drošības direkcija” (reģistrācijas Nr. 40003345734) par nosacīto cenu 10000,00 *euro* (desmit tūkstoši *euro*, 00 centi), nosakot maksimālo nomaksas termiņu – 5 gadus.
2. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt visas nepieciešamās darbības lēmuma izpildei.

Protokolam pielikumā lēmums uz 2 lpp.

1/15 ZEMES STARPGABALA SALDUS IELĀ 11D, JELGAVĀ ATSAVINĀŠANA

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 1. punktu, 8. pantu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 44. panta astotās daļas 1. punktu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2024. gada 8. janvāra lēmumu Nr. 1/8 “Zemes starpgabala Saldus ielā 11D, Jelgavā atsavināšana” un Iesniedzēja 2023. gada 27. oktobra iesniegumu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atsavināt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošu zemes starpgabalu Saldus ielā 11D, Jelgavā (kadastra numurs 09000040461, kadastra apzīmējums 09000040586, platība 1011 m²), pārdodot to piegulošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 09000040570 Saldus ielā 11A, Jelgavā īpašniekam “AG KON” SIA (reģistrācijas Nr. 40103887014) par nosacīto cenu 12800,00 *euro* (divpadsmit tūkstoši astoņi simti *euro*, 00 centi), nosakot maksimālo nomaksas termiņu – 5 gadus.
2. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt visas nepieciešamās darbības lēmuma izpildei.

Protokolam pielikumā lēmums uz 2 lpp.

1/16

[..] IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA

M.Buškevics ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Sociālo lietu un veselības aizsardzības komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 12 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Rublis), **PRET – nav, ATTURAS – 3** (A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Tomašūns),

[..]

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Atstāt negrozītu Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes Dzīvokļu komisijas 14.11.2023. lēmumu Nr.13/6.1. “Atteikums noslēgt pašvaldības dzīvojamās telpas īres līgumu ar [..]”.

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes lēmumu viena mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007).

1/17

GROZĪJUMS JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS DOMES 2022. GADA 30. JŪNIJA LĒMUMĀ NR.9/27 “JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS VĒLĒŠANU IECIRKŅU NOTEIKŠANA”

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 1.panta trešo daļu, sakarā ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldības izglītības iestādes “Jelgavas Tehnoloģiju vidusskola” kapitālā remonta pabeigšanu un Latvijas Lauksaimniecības universitātes nosaukuma maiņu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Izdarīt Jelgavas valstspilsētas domes 2022. gada 30. jūnijā lēmumā Nr.9/27 “Jelgavas valstspilsētas pašvaldības vēlēšanu iecirkņu noteikšana” šādus grozījumus:

1. Izteikt lēmuma 1.3. apakšpunktu šādā redakcijā :

“1.3. Jelgavas Tehnoloģiju vidusskola, Meiju ceļā 9, Jelgavā.”

2. Izteikt lēmuma 1.8. apakšpunktu šādā redakcijā :

“1.8. Latvijas Biozinātņu un tehnoloģiju universitātes sporta zāle, Tērvetes ielā 91D, Jelgavā.”

1/18

PAŠVALDĪBAS PĀRVALDES UZDEVUMU DELEĢĒŠANA SIA “ZEMGALES EKO”

Informāciju par sagatavoto lēmuma projektu sniedz I.Škutāne.

Atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu un 7. pantu, Dzīvnieku aizsardzības likuma 8.panta trešo daļu un 39. pantu un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības 2016. gada 28. aprīļa saistošo noteikumu “Par mājdzīvnieku turēšanu Jelgavas pilsētā” 11.punktu, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2024. gada 18. janvāra vēstuli “Par deleģēšanas līguma projektu ar SIA “Zemgales EKO”,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Nodot SIA “Zemgales EKO” Jelgavas valstspilsētas pašvaldības funkcijās ietilpstošo pārvaldes uzdevumu izpildi:

1.1. organizēt sabiedrisko tualetu uzturēšanu un pārvietojamo tualetu izvietojumu publiskos pasākumos;

1.2. organizēt klaiņojošo (izņemot savvaļas dzīvnieku) vai bezpalīdzīgā stāvoklī nonākušo dzīvnieku izķeršanu un, ja nepieciešams, eitanāziju, kā arī savvaļas dzīvnieku liķu savākšanu un iznīcināšanu un pirmās neatliekamās veterinārmedicīniskās palīdzības sniegšanu atrastajiem bezpalīdzīgā stāvoklī nonākušajiem dzīvniekiem.

2. Noslēgt deleģēšanas līgumu (pielikumā) ar SIA “Zemgales EKO” par 1. punktā noteikto Jelgavas valstspilsētas pašvaldības funkcijās ietilpstošo pārvaldes uzdevumu izpildi uz 1 (vienu) gadu.

3. Atzīt par spēku zaudējušiem ar 2024. gada 1. februāri šādus Jelgavas pilsētas domes lēmumus:

3.1. 2009. gada 26. novembra lēmumu Nr. 17/14 “Pārvaldes uzdevuma deleģēšana sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Zemgales EKO””;

3.2. 2019. gada 24. aprīļa lēmumu Nr. 5/6 “Pašvaldības funkcijas nodošana sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Zemgales EKO””;

3.3. 2020. gada 28. janvāra lēmumu Nr. 2/10 “Līguma termiņa pagarināšana ar SIA “Zemgales EKO””.

4. Atcelt Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2023. gada 21. decembra lēmumu Nr.13/5 “Pašvaldības pārvaldes uzdevumu deleģēšana SIA “Zemgales EKO””.

Protokolam pielikumā lēmuma pielikums uz 7 lpp.

INFORMĀCIJA

A.Tomašūns lūdz uz nākamo domes sēdi sagatavot informāciju par situāciju par bumbu patvertnēm Jelgavas pilsētā, vai izstrādāts kāds plāns?

Informāciju sniedz: A.Rāviņš.

Jautājumus uzdod: A.Eihvalds.

R.Vectirāne un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Jelgavas izglītības pārvalde” vadītāja G.Auza sniedz informāciju par skolu jauno finansēšanas modeli un citām aktualitātēm izglītības jomā.

Jautājumus uzdod: A.Pagors, M.Daģis, V.Ļevčenoks.

Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audiovizuālajā ierakstā, kas publicēts pašvaldības oficiālajā tīmekļa vietnē www.jelgava.lv.

Domes priekšsēdētājs

A.Rāviņš

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības
Iestādes “Centrālā pārvalde”
Administratīvā departamenta
Lietvedības nodaļas vadītāja
2024. gada 29. janvārī

B.Jēkabsone