

**Vecpilsētas ielā 2, Jelgavā, būves ar kadastra apzīmējumu 09000040370001 nedzīvojamo telpu daļu – keramikas darbnīcas telpas ar aprīkojumu 54 m<sup>2</sup> platībā nomas tiesību atkārtotās rakstiskās izsoles nolikums**

**1. Vispārīgie jautājumi**

- 1.1. Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 09000040370 Nedzīvojamo telpu daļu – keramikas darbnīcas telpas ar aprīkojumu 54 m<sup>2</sup> platībā nomas tiesību atkārtotās rakstiskās izsoles nolikums (turpmāk-Nolikums) nosaka kārtību, kādā tiek rīkota nomas tiesību atkārtotā rakstiskā izsole.
- 1.2. Izsoles sludinājums un izsoles Nolikums tiek publicēts Jelgavas valstspilsētas pašvaldības tīmekļa vietnē [www.jelgava.lv](http://www.jelgava.lv) sadaļā “Pašvaldība/Sludinājumi”.
- 1.3. Rakstisko izsoli organizē ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Jelgavas reģionālais tūrisma centrs” (turpmāk – Iestāde) 2024.gada 12.februāra rīkojumu Nr.1-07/8 „Par Vecpilsētas ielas 2, Jelgavā, keramikas darbnīcas telpu ar aprīkojumu nomas tiesību izsoles komisijas izveidošanu” izveidota un apstiprināta nomas tiesību izsoles komisija (turpmāk-Komisija).

**2. Nomas objekts, mērķis, nosacītā nomas maksa un nomas termiņš**

- 2.1. Nomas objekts ir Iestādes valdījumā un apsaimniekošanā esošā nekustamā īpašuma Vecpilsētas ielā 2, Jelgavā, būves (turpmāk – Ēka) ar kadastra apzīmējumu 09000040370001 nedzīvojamo telpu daļa (keramikas darbnīcas telpas ar aprīkojumu) 54 m<sup>2</sup> platībā (turpmāk – Nomas objekts):
  - 2.1.1. Keramikas darbnīca – 36,5 m<sup>2</sup> platībā;
  - 2.1.2. Palīgtelpa - 6,8 m<sup>2</sup> platībā;
  - 2.1.3. Tualetes telpa – 2,6 m<sup>2</sup> platībā;
  - 2.1.4. Iekštelpa – 4,8 m<sup>2</sup> platībā;
  - 2.1.5. Vējtveris – 3,3 m<sup>2</sup> platībā.
- 2.2. Pielikumā Nomas objekta telpu plāns (Pielikums Nr.1).
- 2.3. Keramikas darbnīcas telpu tehniskā specifikācija:

Keramikas darbnīca; Palīgtelpa; Tualetes telpa, iekštelpa, vējtveris. Kopējā platība: 54 m <sup>2</sup> ;	Labiekārtotas telpas (apkure, elektroapgāde, ūdens, kanalizācija, gaisa apmaiņas sistēma);	<ul style="list-style-type: none"><li>• Palīgtelpā ierīkota metāla plauktu struktūra (2 gab.) un metāla izlietne ar darba virsmu (1 gab.);</li><li>• Iekštelpā ierīkota koka garderobes struktūra, sēžamvirsmas (30x170), pakaramie 2 līmeņos (1 gab.);</li><li>• Darbnīca aprīkota ar elektrisko cepli (1 gab.), virpu (1 gab.), darba galdiem (1500x750mm, 2 gab.), gariem koka soliņiem (3 gab.), koka plauktu struktūru (3 gab.) un koka ķebliņiem nodarbībām (20 gab.).</li></ul>
--	--	--

- 2.4. Nomas objekts tiek iznomāts ar mērķi *keramikas darbnīcas tipa izveidei, keramikas pakalpojumu sniegšanai*. Ar keramikas darbnīcu saprotama – mazumtirdzniecības

- vieta, kas piedāvā augstas kvalitātes preces, pakalpojumus un kvalitatīvu apkalpošanu.
- 2.5. Nomas objekts atrodas Ēkā, kas ir valsts nozīmes arhitektūras piemineklis (valsts aizsardzības Nr. 5182).
  - 2.6. Aprēķinātā tirgus nomas maksas sākumcena ir 2,53 *euro* (divi *euro* un piecdesmit trīs *centi*) bez pievienotās vērtības nodokļa par Nomas objekta vienu kvadrātmetru mēnesī.
  - 2.7. Pretendenta piedāvātā nomas maksa nevar būt zemāka vai vienāda par noteikto nosacīto nomas maksu.
  - 2.8. Noma ir ar pievienotās vērtības nodokli apliekams darījums.
  - 2.9. Nomas objekta nomas tiesību termiņš ir 5 (pieci) gadi no līguma noslēgšanas dienas. Nomas maksa par Nomas objektu jāmaksā saskaņā ar nomas līguma nosacījumiem.
  - 2.10. Nomas objekts tiek iznomāts tikai Nolikuma 2.4. punktā minētā pakalpojuma sniegšanai.
  - 2.11. Nomas objekts tiek iznomāts bez izpirkuma tiesībām, bez tiesībām atsavināt, dāvināt un apgrūtināt ar lietu tiesībām un bez tiesībām nodot to ilglaicīgā apakšnomā.
  - 2.12. Nomnieks katru mēnesi veic samaksu par Nomas objektu un tajā saņemtajiem komunālajiem pakalpojumiem saskaņā ar Iznomātāja izrakstīto rēķinu par:
    - 2.12.1. Nomas objekta telpu nomu;
    - 2.12.2. patērēto elektroenerģiju saskaņā ar skaitītāju rādījumiem;
    - 2.12.3. ūdeni un kanalizāciju saskaņā ar skaitītāju rādījumiem;
    - 2.12.4. par patērēto siltumenerģiju - proporcionāli nomātajai telpu platībai (54m<sup>2</sup>).
  - 2.13. Nomnieks patstāvīgi slēdz līgums par apsaimniekošanas pakalpojumiem (atkritumu apsaimniekošanu, apsardzi keramikas darbnīcas telpām, sakaru pakalpojumiem, u.c.).

### **3. Informācijas publicēšanas kārtība un Nomas objekta apskate**

- 3.1. Pretendentam Nolikums un visi saistītie dokumenti ir brīvi un tieši pieejami Nolikuma 1.2. punktā minētajā tīmekļa vietnē.
- 3.2. Kontaktpersona informācijai par Nolikumu un/vai izsoles norisi, kā arī Nomas objekta apskates saskaņošanai – Eva Mellēna, tālrunis: 63005403, mob. tālrunis: 25746417, e-pasts: [eva.mellena@tornis.jelgava.lv](mailto:eva.mellena@tornis.jelgava.lv).
- 3.3. Informācijas apmaiņa starp Komisiju un Pretendentu notiek rakstiski latviešu valodā, jautājumus nosūtot elektroniski uz Nolikuma 3.2. punktā norādīto elektroniskā pasta adresi. Atbildes tiek sniegtas rakstiski 2 (divu) darba dienu laikā no saņemšanas brīža.

### **4. Izsoles mērķis, veids, norises vieta un laiks**

- 4.1. Izsoles mērķis ir saņemt pieteikumu ar augstāko nomas maksu par Nomas objektu, iznomājot to Nolikuma 2.4.punktā norādītajam mērķim.
- 4.2. Izsoles veids – atkārtota rakstiskā izsole.
- 4.3. Izsole notiek 2024.gada 12.martā plkst.13.00 Vecpilsētas ielas 14, Jelgavā, semināra telpās (1.stāvs).
- 4.4. Ja divi vai vairāki nomas tiesību pretendenti ir piedāvājuši vienādu augstāko cenu, tiek rīkota rakstveida izsoles otrā kārtā, kurā tiks aicināti tie pretendenti, kuri piedāvāja vienādu augstāko nomas maksu.
- 4.5. Gadījumā, ja tiek rīkota atkārtota izsole, Iestāde nodrošina izsoles sludinājuma publicēšanu Nolikuma 1.2. punktā noteiktajā avotā un ievērojot normatīvajos aktos noteiktos termiņus.

### **5. Pieteikumu iesniegšana izsolei, atvēršanas laiks un vieta**

- 5.1. Pieteikums dalībai izsolē jāiesniedz personīgi, slēgtā aploksnē līdz 2024.gada 12.martam plkst.13.00, Vecpilsētas ielā 14, Jelgavā, darba dienās no plkst.9.00 līdz plkst.17.00, zvanot pa mobilo tālruni: 25746417.
- 5.2. Pieteikumi, kas saņemti atvērtā vai bojātā veidā, netiks pieņemti un tiks nodoti atpakaļ iesniedzējam.
- 5.3. Saņemot pieteikumus, tos reģistrē veidlapā saņemšanas secībā, uz aploksnes norādot saņemšanas datumu un laiku, kā arī nomas tiesību Pretendentu, apliecinot to ar pieņēmēja un iesniedzēja parakstiem.
- 5.4. Ja pieteikums ir iesniegts pēc norādītā pieteikumu iesniegšanas termiņa beigām, to pierēģistrē un neatvērtu atdod atpakaļ Pretendentam.
- 5.5. Pieteikumi tiks atvērti Vecpilsētas ielas 14 semināra telpās (1.stāvs) 2024.gada 12.martā plkst.13.00.

## **6. Iesniedzamie dokumenti dalībai izsolē**

- 6.1. Dalībai izsolē iesniedz šādus dokumentus:
  - 6.1.1. Pieteikumu dalībai izsolei ar pieteikumā prasītajiem pielikumiem (Pielikums Nr.2), kas attiecas uz konkrēto Pretendentu, kurā fiziska persona norāda vārdu, uzvārdu, personas kodu, deklarētās dzīvesvietas adresi, juridiska persona – nosaukumu, reģistrācijas numuru un juridisko adresi:
    - 6.1.1.1. Pretendenta reģistrācijas apliecību (apliecināta kopija), kas pierāda, ka Pretendents ir reģistrēts saskaņā ar Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;
    - 6.1.1.2. Uzņēmumu reģistra izziņu par Pretendenta amatpersonu pārstāvības tiesībām, bet, ja Pretendents ir reģistrēts ārvalstīs, tad attiecīgās valsts kompetentas institūcijas pilnu izziņu par Pretendenta amatpersonu pārstāvības tiesībām (iesniedz, ja reģistrēts kā juridiska persona);
    - 6.1.1.3. VID izsniegtu izziņas oriģinālu, kas izdots ne vēlāk kā mēnesi iepriekš, par Pretendenta nodokļu parāda, kas kopsummā nepārsniedz 150,00 *euro* (viens simts piecdesmit *euro* un 00 *centi*), esamību vai neesamību, kā arī par nodokļa parāda esamību, kas radies Covid-19 rezultātā un VID ir akceptējis sadalīt, pagarināt vai atlikt nodokļu maksājumu uz laiku līdz 3 (trīs) gadiem (var tikt iesniegtas arī elektroniskā veidā sagatavotas izziņas);
    - 6.1.1.4. Pilnvaru pārstāvēt Pretendentu izsolē, ja Pretendentu pārstāv persona, kuras pārstāvības tiesības nav norādītas Uzņēmumu reģistra vai ārvalstu reģistra izsniegtajā izziņā (iesniedz, ja reģistrēts kā juridiska persona).
  - 6.1.2. “Plānotās darbības apraksts ar piedāvājuma klāstu un darba laiku” (Pielikums Nr.3).
- 6.2. Pieteikuma dokumenti iesniedzami latviešu valodā. Ārvalstu institūciju izdotajiem dokumentiem svešvalodā pievieno notariāli apliecinātu tulkojumu latviešu valodā.
- 6.3. Pieteikuma dokumenti tiek iesniegti ar sanumurētām lapām, cauraukloti, ar uzlīmi, kas nostiprina auklu. Uz uzlīmes tiek norādīts lapu skaits, Pretendenta zīmoga nospiedums un tās personas paraksts, kura paraksta pieteikumu.
- 6.4. Pieteikumu paraksta persona, kura likumiski pārstāv Pretendentu, vai ir pilnvarota pārstāvēt Pretendentu šajā izsolē.
- 6.5. Pretendents iesniedz vienu pieteikuma oriģinālu un vienu kopiju.
- 6.6. Katrs Pretendents drīkst iesniegt tikai 1 (vienu) nomas maksas piedāvājumu.
- 6.7. Pieteikuma oriģinālu un kopiju ievieto slēgtā iesaiņojumā. Uz iesaiņojuma jānorāda „Pieteikums Nomas objekta (Keramikas darbnīcas) Vecpilsētas ielā 2, Jelgavā, būves (kadastra apzīmējums 09000040370001) rakstiskai nomas tiesību izsolei”,

Pretendenta nosaukums, adrese, uzraksts „Neatvērt līdz 2023.gada 12.marta plkst. 13.00”.

6.8. Ar pieteikuma iesniegšanu ir uzskatāms, ka Pretendents:

6.8.1. piekrīt izsoles Nolikumam un nomas līguma nosacījumiem;

6.8.2. piekrīt nomas līguma noslēgšanas mērķim un iesniegtās informācijas atbilstības pārbaudei;

6.8.3. piekrīt, ka Komisija saziņai ar Pretendentu izmantos Pretendenta pieteikumā norādīto elektroniskā pasta adresi bez droša elektroniskā paraksta.

6.9. Iesniegtie pieteikumi Izsoles pretendentiem netiek atdoti atpakaļ.

6.10. Ziņas par pretendentiem un to skaitu netiek izpaustas līdz izsoles sākumam.

## **7. Prasības pretendentam**

7.1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura persona, kura iesniedz pieteikumu šī Nolikuma noteiktajā kārtībā un kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt izsolāmās nomas tiesības.

7.2. Pretendents, ja tiks atzīts par uzvarētāju izsolē, apņemas nodrošināt augstāko pakalpojumu kvalitāti, ņemot vērā pakalpojumu būtību un mērķi.

7.3. Pretendentam nav pasludināts tā maksātspējas process, nav uzsākta tiesvedība par tā bankrotu.

7.4. Pretendentam nav nodokļu parādi, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro* (viens simts piecdesmit *euro*, 00 *centi*), neskaitot nodokļa parāda esamību, kas radies Covid-19 rezultātā.

7.5. Par nelabticīgu nomnieku Nolikuma izpratnē atzīstams:

7.5.1. nomas tiesību Pretendents, kurš pēdējā gada laikā no pieteikuma iesniegšanas nav labticīgi pildījis ar iznomātāju noslēgtajā līgumā par īpašuma lietošanu noteiktos nomnieka pienākumus – tam ir bijuši vismaz trīs maksājumu kavējumi, kas kopā pārsniedz divu maksājumu periodu;

7.5.2. iznomātājam zināmi publiskas personas nekustamā īpašuma uzturēšanai nepieciešamo pakalpojumu maksājumu parādi;

7.5.3. nomas tiesību pretendents ir jebkādas citas būtiskas neizpildītas līgumsaistības pret iznomātāju.

7.6. Keramikas darbnīcas piedāvājuma klāstam jāakcentē Ēkas kultūrvēsturiskā nozīme un jārada īpaša noskaņa un gaisotne, kā arī jārespektē kopējā Vecpilsētas kvartāla koncepcija.

7.7. Keramikas darbnīcas piedāvājumā jāiekļauj:

7.7.1. pedagoģiskās programmas sadarbībā ar mācību iestādēm u.c. interesentiem;

7.7.2. izglītojošas programmas, kas saistītas ar gadskārtu svētkiem un latviskajām tradīcijām;

7.7.3. amata paraugdemonstrējumi;

7.7.4. izzinošas nodarbības vai meistarklases;

7.7.5. sortiments pēc Pretendenta ieskatiem.

7.8. Pretendentam jāņem dalība pašvaldības rīkotajās aktivitātēs ēkas piegulošajā teritorijā.

7.9. Pretendentam jānodrošina augstas klases apkalpošanas līmenis ar profesionāli apmācītu personālu.

7.10. Keramikas darbnīcai jābūt atvērtai apmeklētājiem ne mazāk kā 5 dienas nedēļā.

7.11. Keramikas darbnīcas interjeram un iekārtojuma jāatbilst Ēkas vēsturiskajam stilam.

7.12. Veidojot keramikas darbnīcas interjeru, jāņem vērā sienu un griestu vēsturiskā nozīme, kas ir daļa no Ēkas ekspozīcijas.

## **8. Izsoles norise, rezultātu paziņošana un apstiprināšana**

- 8.1. Pretendents tiek uzaicināts uz pieteikumu atvēršanu Vecpilsētas ielā 14, Jelgavā, 2024.gada 12.martā plkst.13.00 semināra telpās (1.stāvs).
- 8.2. Pretendenti vai to pilnvarotās personas, ierodoties uz pieteikumu atvēršanu, uzrāda personu apliecinošu dokumentu, pilnvarotās personas papildus uzrāda pilnvaru. Ja persona ieradies uz pieteikumu atvēršanu bez personu apliecinošiem dokumentiem, vai attiecīgā pilnvarojuma, tiek uzrakstīts, ka izsoles pretendents nav ieradies uz izsoli.
- 8.3. Izsoli vada un kārtību izsoles laikā nodrošina Komisijas priekšsēdētājs.
- 8.4. Pieteikumu atvēršana ir atklāta un tos atver iesniegšanas secībā.
- 8.5. Komisijas priekšsēdētājs pēc pieteikumu atvēršanas nosauc Pretendentu, pieteikuma iesniegšanas datumu un laiku, kā arī Pretendenta piedāvāto nomas maksas apmēru par Nomas objekta vienu kvadrātmetru mēnesī bez PVN. Nomas pieteikumu atvēršana tiek protokolēta.
- 8.6. Ja uz Nomas objekta nomas tiesībām pretendē tikai viens Pretendents, kurš ievērojis Nolikuma noteikumus, nomas tiesības iegūst šis vienīgais izsoles Pretendents par piedāvāto nomas maksas apmēru un ja tā iesniegtie pieteikuma dokumenti atbilst visām Nolikuma prasībām.
- 8.7. Ja pēc visu pieteikumu atvēršanas izrādās, ka vairāki Pretendenti piedāvājuši vienādu augstāko nomas maksu, Komisija rakstiski lūdz Pretendentus, kuri piedāvājuši vienādu augstāko nomas maksu, izteikt rakstiski savu pieteikumu par iespējami augstāko nomas maksu, nosakot pieteikumu iesniegšanas un atvēršanas datumu, laiku, vietu un kārtību.
- 8.8. Ja neviens no nomas tiesību pretendentiem, kuri piedāvājuši vienādu augstāko nomas maksu, neiesniedz jaunu piedāvājumu par augstāku nomas maksu saskaņā ar Nolikuma 8.7. punktu, Iznomātājs pieteikumu iesniegšanas secībā rakstiski piedāvā minētajiem pretendentiem slēgt nomas līgumu atbilstoši to nosolītajai nomas maksai.
- 8.9. Komisija izskata pieteikumu un iesniegtos dokumentus. Pretendents netiek pielaists izsolē, ja pieteikumā nav iekļauti Nolikuma 6.1. punktā minētie dokumenti vai piedāvātās nomas maksas apmērs ir mazāks par publicēto Nomas objekta nomas maksas apmēru, vai tiek atklāts, ka Pretendenta sniegtās ziņas ir nepatiesas.
- 8.10. Par izsoles uzvarētāju tiek noteikts Pretendents, kura iesniegtie pieteikuma dokumenti atbilst Nolikuma prasībām un kurš nosolījis visaugstāko nomas maksu (turpmāk-Nosolītājs). Rezultātu paziņošana tiek protokolēta.
- 8.11. Izsolāmo nomas tiesību Nosolītājs iegūst tiesības slēgt nomas līgumu ar Iznomātāju pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas un Iznomātājs Nosolītājam nosūta nomas līguma projektu parakstīšanai.
- 8.12. Iznomātājs apstiprina rakstiskās izsoles rezultātus un 10 (desmit) darba dienu laikā izsoles rezultātus paziņo tīmekļa vietnē [www.jelgava.lv](http://www.jelgava.lv) sadaļā „Pašvaldība/Sludinājumi” un rakstiski informē pieteikumu iesniedzējus.

## **9. Izsoles rezultātu apstrīdēšanas kārtība**

- 9.1. Komisijas lēmumu var apstrīdēt, iesniedzot sūdzību Jelgavas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektorei ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc rezultātu paziņošanas dienas.
- 9.2. Ja sūdzība iesniegta pēc noteiktā termiņa, tā netiek izskatīta un tiek atgriezta iesniedzējam.

## **10. Nomas līguma noslēgšanas kārtība**

- 10.1. Nosolītājs 10 (desmit) darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas ar Iznomātāju noslēdz nomas līgumu (Pielikums Nr.4), vai rakstiski paziņo par atteikumu slēgt nomas līgumu.
- 10.2. Ja Nosolītājs neparaksta nomas līgumu noteiktajā termiņā un neiesniedz attiecīgu atteikumu, ir uzskatāms, ka Nosolītājs ir atteicies no nomas līguma slēgšanas.
- 10.3. Gadījumā, ja nomas līgums netiek noslēgts vai Nosolītājs no nomas līguma slēgšanas atsakās, nomas tiesības tiek piedāvātas iegūt izsoles pretendents, kurš ir piedāvājis pēdējo nomas maksu pirms visaugstākās piedāvātās nomas maksas. Nomas līgums ar nākamo Pretendentu ir slēdzams, ja nākamais Pretendents piekrīt parakstīt nomas līgumu divu nedēļu laikā pēc pieteikuma saņemšanas. Ja Pretendents piekrīt parakstīt nomas līgumu par paša nosolīto augstāko nomas maksu, tas jāparaksta 10 (desmit) darba dienu laikā.
- 10.4. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis nākamo augstāko viena kvadrātmetra mēnesī nomas maksu un kurš stājies Nosolītāja vietā un piekrīt parakstīt nomas līgumu par paša nosolīto augstāko viena kvadrātmetra mēnesī nomas maksu, 10 (desmit) darba dienu laikā no nomas līguma projekta nosūtīšanas dienas paraksta nomas līgumu vai rakstiski paziņo par atteikumu slēgt nomas līgumu. Ja Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis nākamo augstāko viena kvadrātmetra mēnesī nomas maksu un kurš stājies Nosolītāja vietā neparaksta nomas līgumu noteiktajā termiņā vai rakstiski nepaziņo par atteikumu slēgt nomas līgumu ar Iznomātāju, ir uzskatāms, ka Pretendents no nomas līguma slēgšanas ir atteicies, un rīkojama jauna nomas tiesību izsole.
- 10.5. Nosolītājs Nomas objekta nodošanas-pieņemšanas aktu paraksta nomas līgumā noteiktajā kārtībā.

## **11. Izsoles komisija**

- 11.1. Komisija ir atbildīga par izsoles norisi un ar to saistīto lēmumu pieņemšanu.
- 11.2. Komisijas darbu vada tās priekšsēdētājs.
- 11.3. Komisijas priekšsēdētājs nosaka Komisijas sēžu vietu, laiku un kārtību, sasauc un vada Komisijas sēdes, nodrošina izsoles norisi atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
- 11.4. Komisija, pildot savus pienākumus, ir tiesīga pieaicināt ekspertus un pieprasīt precizējošu informāciju no Pretendenta.
- 11.5. Komisija ir tiesīga pārtraukt izsoli jebkurā brīdī, ja tam ir objektīvs pamatojums.
- 11.6. Komisija ir tiesīga pārbaudīt nepieciešamo informāciju kompetentā institūcijā, publiski pieejamās datubāzēs vai citos publiski pieejamos avotos.
- 11.7. Pirms izsoles sākuma Komisijas locekļi paraksta apliecinājumu, ka nav tādu apstākļu, kuru dēļ varētu uzskatīt, ka viņi ir ieinteresēti kāda konkrēta Pretendenta izvēlē vai darbībā, vai ka viņi ir saistīti ar tiem.
- 11.8. Komisija pieņem lēmumu ar vienkāršo klātesošo balsu vairākumu. Ja komisijas locekļu balsis sadalās vienādi, izšķirošā ir Komisijas priekšsēdētāja balsis.

Pielikumi:

- Pielikums Nr.1 – Keramikas darbnīcas telpu plāns uz 1 (vienas) lapas;
- Pielikums Nr.2 - Pieteikums dalībai nomas tiesību izsolē uz 2 (divām) lapām;
- Pielikums Nr.3 - Plānotās darbības apraksts ar piedāvājuma klāstu un darba laiku uz 1 (vienas) lapas;
- Pielikums Nr.4 - Nedzīvojamo telpu nomas līguma projekts ar pielikumiem uz 11 (vienpadsmit) lapām.

Komisijas priekšsēdētāja

I.Grasmane