

**JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS 2024. GADA 25. APRĪLA
SAISTOŠO NOTEIKUMU Nr. _____
“GROZĪJUMI JELGAVAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS 2016. GADA 22.
SEPTEMBRA SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS NR.16-19
“NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PIEMĒROŠANA JELGAVAS
VALSTSPILSĒTAS ADMINISTRATĪVAJĀ TERITORIJĀ””
PASKAIDROJUMA RAKSTS**

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	<p>Saistošo noteikumu izdošanas mērķis ir noteikt nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas kārtību Jelgavas valstspilsētas administratīvajā teritorijā attiecībā uz daudzdzīvokļu dzīvojamo māju (tās daļu), kas ierakstīta zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un pašvaldībai piederošo vai piekritīgo zemi, uz kuras šī māja atrodas.</p> <p>Līdz šim jautājums ir bijis noregulēts ar Jelgavas pilsētas pašvaldības 2014. gada 27. marta saistošiem noteikumiem Nr.14-6 “Nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas kārtība”. Minētie saistošie noteikumi izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 46. pantu.</p> <p>Atbilstoši Pašvaldību likuma Pārejas noteikumu 6. punktā noteiktajam, uz likuma “Par pašvaldībām” pamata izdotie saistošie noteikumi piemērojami līdz 2024. gada 30. jūnijam un šajā termiņā domei ir jāizdod jauni saistošie noteikumi.</p> <p>Tādejādi tiesiskais regulējums, kas iepriekš ir bijis iekļauts Jelgavas pilsētas pašvaldības 2014. gada 27. marta saistošajos noteikumos Nr.14-6 “Nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas kārtība” ir redakcionāli integrēts un iestrādāts, kā grozījums Jelgavas valstspilsētas pašvaldības 2016. gada 22. septembra saistošajos noteikumos Nr.16-19 “Nekustamā īpašuma nodokļa piemērošana Jelgavas pilsētas administratīvajā teritorijā”.</p>
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	Saistošo noteikumu īstenošanas rezultātā nav paredzamas pašvaldības budžeta ieņēmumu vai izdevumu daļas izmaiņas.
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	Saistošiem noteikumiem nav ietekmes uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotajam regulējumam nav ietekmes uz konkurenci.
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	Saistošo noteikumu piemērošanā privātpersona var vērsties Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” Finanšu departamentā.

5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	Saistošo noteikumu izpildei nav nepieciešams veidot jaunas institūcijas, paplašināt esošo institūciju kompetenci vai veidot jaunas štatu vietas.
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Saistošo noteikumu izpildi nodrošina Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” Finanšu departaments.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	<p>Saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai un paredz tikai to, kas ir vajadzīgs minētā mērķa sasniegšanai.</p> <p>Pašvaldības izraudzītie līdzekļi ir leģitīmi, un rīcība ir atbilstoša normatīviem aktiem.</p>
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	Saistošo noteikumu projekts un tam pievienotais paskaidrojuma raksts 26. 03.2024. tika publicēts pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.jelgava.lv sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, paredzot termiņu viedokļu sniegšanai līdz 15. 04. 2024. Viedokļi nav saņemti.

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes priekšsēdētājs

A.Rāviņš