



Projektētās teritorijas shēma pirms detālplānojuma izstrādes

Projektētās teritorijas shēma pēc detālplānojuma izstrādes

Objekta izvietojuma shēma



Projektētās zemes vienības			Aprūtinājumi		
Nr.	Platība ha	Galvenie apbūves parametri	Kārtas Nr.	Klasifikācijas kods	Platība ha
1.	0.1466	NĪLM- 0601 Maksimālais apbūves blīvums - 30% Brīvās zāļas teritorijas rādītājs - 60% Apbūves augstums - stāvu skaits - 2 Apbūves maksimālais augstums - 12m	1	7312030100	0.0172
2.	0.1116		1	7312030100	0.0062
3.	0.1044		2.	7312010101	0.0232
4.	0.1005		2.	7312010101	0.0187
5.	0.1056		1	7312030100	0.0062
6.	0.1057		1	7312030100	0.0063
7.	0.1082		3.	7312010101	0.0269
8.	0.1081		1	7312030100	0.0073
9.	0.1018		3.	7312010101	0.0165
10.	0.1023		3.	7312010101	0.0077
11.	0.1086		—	—	—
12.	0.1013		4.	7312050601	0.0001
13.	0.1359		4.	7312050601	0.0124
14.	0.1049		—	—	—
15.	0.1049		—	—	—
16.	0.1050		1	7312030100	0.0113
17.	0.1010		1	7312030100	0.0058
18.	0.1060	3.	7312010101	0.0157	
19.	0.0463	4.	7312050601	0.0155	
20.	0.0463	4.	7312050601	0.0161	
21.	0.1505	1	7312030100	0.0463	
		1	7312030100	0.0463	
		3.	7312010101	0.0005	
		1	7312030100	0.1505	
		3.	7312010101	0.0003	
		4.	7312050601	0.0080	

Sarkanās līnijas pagrieziena punktu koordinātas		
1	279286.28	477877.37
2	279284.45	477885.83
3	279314.83	477935.09
4	279330.76	477925.29
5	279329.19	477922.74
6	279342.81	477914.35
7	279351.20	477927.98
8	279337.57	477936.36
9	279336.00	477933.81
10	279320.08	477943.60
11	279351.62	477994.74
12	279367.48	477984.98
13	279365.91	477982.42
14	279379.54	477974.04
15	279387.92	477987.66
16	279374.30	477996.05
17	279372.72	477993.49
18	279356.86	478003.25
19	279389.57	478056.28
20	279398.45	478059.24
21	279439.47	478043.11
22	279443.22	478035.19
23	279438.02	478019.07
24	279436.12	478019.69
25	279431.20	478004.46
26	279446.43	477999.55
27	279451.34	478014.77
28	279449.44	478015.39
29	279459.95	478047.96
30	279399.64	478071.66
31	279393.47	478080.53

PIEZĪMES

1. Pazemes inženierkomunikācijas plānā ekspluatējošo organizāciju uzlikta saskaņā ar norādījumiem, kā arī ar to apsekošanu dabā un agrāk izgatavotajiem grafiskajiem dokumentiem.
2. Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmēršanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
3. Topogrāfiskās uzmēršanas lauku darbi veikti 14.02.2024.
4. Topogrāfiskajā plānā attēlotās uzmērītās teritorijas platība ir 2.80ha.
5. Valsts zemes dienesta izsniegtā informācija 4084350.edoc (21.02.2024).
8. Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1.pielikumam
9. Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.



Esošā zemes vienība	
Kadastra apzīmējums	Platība (ha)
09000300074	2.2057
Kopā 2.2057	

APZĪMĒJUMI

	Detālplānojuma robeža
	Uzmērītās zemes vienības robeža ar robežpunktu
	Projektētā ielas sarkanā līnija ar pagrieziena punktu
	Projektētās zemes vienības numurs, kadastra apzīmējums un platība
	Projektēto zemes vienību robežas
	Projektētā ēka/būve
	Projektētā būvvalde
	Teritorija zemes vienībā, kur iespējama apbūve
	7312030100-Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija
	7312010101-Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam
	7312050601-Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem
	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)
	Savrupmāju apbūves teritorija, kur izvietojams piebraucamais ceļš un inženiertīkli (DzSTr)
	Transporta infrastruktūras teritorija (TR)
	Likvidējams objekts

DETĀLPLĀNOJUMS		SIA "Arhitektūra un Vide"	
6.līnija 42A, Jelgava		Reģ. Nr. 4363016278	
zemes vienības kadastra apzīmējums 09000300074		Labi iela 42-1, Jelgava, LV - 3001 +371 29269076	
Teritorijas sadalījums, izmantošanas un apbūves nosacījumi		Kartogrāfiskā materiāla pamate: augstas detalizācijas topogrāfiskā informācija Sertificēts mēriekls Māris Līlāis, Ser. Nr. AC03038 Topogrāfiskais plāns 14.03.2024. Mērogs 1:500	
Projektam piekļūti iebildumu nav SASKANOTS, nekustamā īpašuma 6.līnija 42A īpašnieks			
Arhitekts	Arh. prakses sertifikāts Nr.1-00220	Iveta Lāčauniece2024. Stadija DP
Izstrādāja	Ainavu arhitekts	Gunta Rozenberga2024. Lapa 2
Izstrādāja	Zemes ierīkotāja sertifikāta Nr. AA0040	Ieva Līlā2024. Lapa 3
Apliecinu, ka projekts izstrādāts atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kas regulē zemes ierīcības projekta izstrādi			