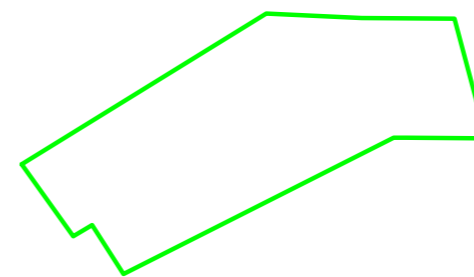
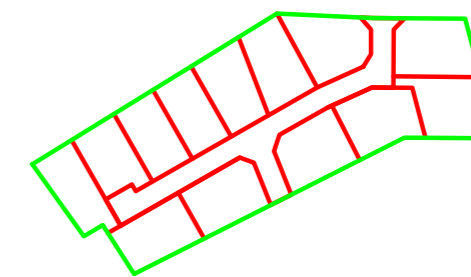


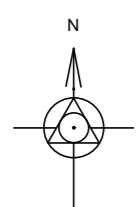
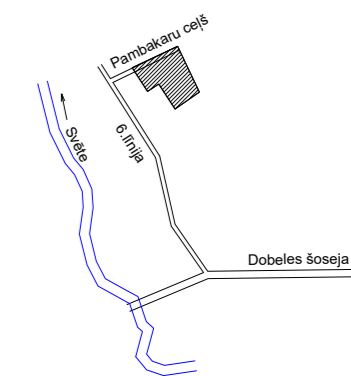
Projektētās teritorijas shēma pirms detālplānojuma izstrādes



Projektētās teritorijas shēma pēc detālplānojuma izstrādes



Objekta izvietojuma shēma



Projektētās zemes vienības		Aprūtinājumi			
Nr.	Platība ha	Galvenie apbūves parametri	Kārtas Nr.	Klasifikācijas kods	Platība ha
1.	0.1071	NĪLM- 0601	1	7312030100	0.0049
2.	0.1004	Maksimālais apbūves blīvums - 30%	1	7312030100	0.0053
3.	0.1004	Brīvās zaļās teritorijas rādītājs - 60%	1	7312030100	0.0048
4.	0.1002	Apbūves augstums - stāvu skaits - 2 stāvi un masardstāvs	1	7312030100	0.0047
5.	0.1124	Apbūves maksimālais augstums - 12m	1	7312030100	0.0058
			2	7312050601	0.0221
6.	0.1180	NĪLM- 1101	1	7312030100	0.0048
7.	0.1261		1	7312030100	0.0011
8.	0.1280	NĪLM- 0601	---	---	---
9.	0.1279	Maksimālais apbūves blīvums - 30%	---	---	---
10.	0.1217	Brīvās zaļās teritorijas rādītājs - 60%	---	---	---
11.	0.1221	Apbūves augstums - stāvu skaits - 2 stāvi un masardstāvs	2	7312050601	0.0115
12.	0.1183	Apbūves maksimālais augstums - 12m	---	---	---
13.	0.1132		---	---	---
14.	0.2806	NĪLM- 1101	2	7312050601	0.0101
			3	7312030100	0.2806

Sarkanās līnijas pagriezienu punktu koordinātas	
1	279378.08 478132.00
2	279372.13 478126.31
3	279341.24 478136.09
4	279341.43 478114.84
5	279330.81 478091.31
6	279316.33 478065.92
7	279307.70 478062.91
8	279284.74 478072.08
9	279279.31 478061.33
10	279301.69 478052.39
11	279304.32 478044.88
12	279268.32 477981.79
13	279282.22 477973.86
14	279290.15 477987.76
15	279286.68 477989.74
16	279341.52 478085.86
17	279352.48 478110.17
18	279359.01 478114.22
19	279372.15 478114.31
20	279378.49 478108.75

Esošā zemes vienība	
Kadastra apzīmējums	Platība (ha)
09000300256	1.7764
Kopā	1.7764

APZĪMĒJUMI

	Detālplānojuma robeža
	Uzmērīta zemes vienības robeža ar robežpunktu
	DzS Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)
	DzSTr Savrupmāju apbūves teritorija, kur izvietojams piebraucamais ceļš un inženiertīkli (DzSTr)
	TR Transporta infrastruktūras teritorija (TR)
	7312030100-Eksploatacijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija
	7312050601-Eksploatacijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem
	Projektētā ielas sarkanā līnija ar pagriezienu punktu
	Projektēto zemes vienību robežas
	Nr.1 0.1166 ha Projektētās zemes vienības numurs, kadastra apzīmējums un platība
	Projektētā ēka/būve
	Projektētā būvlaide
	Teritorija zemes vienībā, kur iespējama apbūve
	Likvidējama nogāze
	Projektētais ceļš/iebrauktuves apmales
	Likvidējams objekts

DETĀLPLĀNOJUMS		SIA "Arhitektūra un Vide"	
Pambakuru ceļš 11, Jelgava		Reģ. Nr. 4363016278	
zemes vienības kadastra apzīmējums 09000300256		Lāču iela 42-1, Jelgava, LV - 3001 +371 29269076	
Teritorijas sadalījums, izmantošanas un apbūves nosacījumi		Kartogrāfiskā materiāla pamatne: augstas detalizācijas topogrāfiskā informācija	
grafiskās datu izdrukas mērogs 1:1000 ar mēroga noteikumu 1:500 Mēroga koeficients: 0.999606 LKS-92 TM		Sertificētais mērnieks G. Trams. Ser. Nr. ACO302 Topogrāfiskais plāns 13.02.2024. Mērogs 1:500	
Projektam piekļūti iebildumu nav SASKANOTS, nekustamā īpašuma Pambakuru ceļš 11 īpašnieks			
Arhitekts	Arh. prakses sertifikāts Nr.1-00220	Iveta Lāčauniece	.....2024 Stadija DP
Izstrādāja	Ainavu arhitekts	Gunta Rozenberga	.....2024 Lapa 2
Izstrādāja	Zemes ierīkotāja sertifikāta Nr. AA0040	Ieva Lillā	.....2024 Lapa 3
Apliecinu, ka projekts izstrādāts atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kas regulē zemes ierīcības projekta izstrādi			