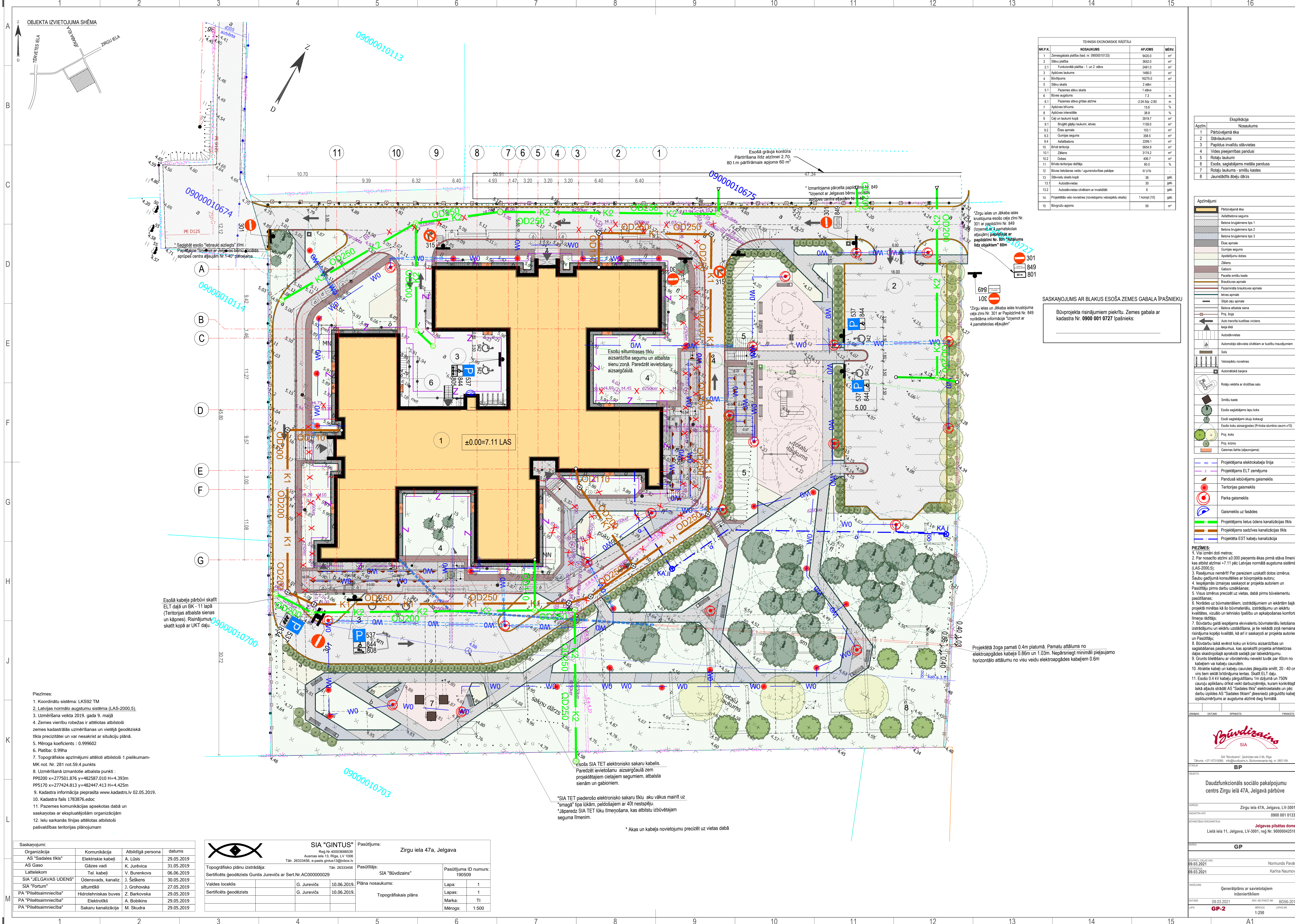




| TEHNISKO EKONOMISKE RĀSTĀJI |                                                              |                  |      |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------|------|
| NR.P.K.                     | NOŠAUKUMS                                                    | APJOMS           | MĒR. |
| 1                           | Zemējās platība (kad. nr. 09000010133)                       | 19420.0          | m²   |
| 2                           | Stāvu platība                                                | 3622.0           | m²   |
| 2.1                         | Funkcionālā platība - 1. un 2. stāvs                         | 2461.0           | m²   |
| 3                           | Apbūves tūlums                                               | 1466.0           | m²   |
| 4                           | Būvplūsmas                                                   | 16275.0          | m²   |
| 5                           | Stāvu skaits                                                 | 7 stāvi          | -    |
| 5.1                         | Pazemes stāvu skaits                                         | 7 stāvi          | -    |
| 6                           | Būvplūsmas                                                   | 7.3              | m    |
| 6.1                         | Pazemes stāvu grīdas atzīme                                  | -2.04 līdz -2.80 | m    |
| 7                           | Apbūves tūlums                                               | 15.6             | %    |
| 8                           | Apbūves intensitāte                                          | 38.8             | %    |
| 9                           | Ceļu un laukumu kopā                                         | 3919.7           | m²   |
| 9.1                         | Brīvā gājēju laukumu, ielas                                  | 1159.0           | m²   |
| 9.2                         | Ekas apmale                                                  | 103.1            | m²   |
| 9.3                         | Gumijas segums                                               | 358.5            | m²   |
| 9.4                         | Asfalts segums                                               | 2299.1           | m²   |
| 10                          | Brīvā teritorija                                             | 654.9            | m²   |
| 10.1                        | Zāliens                                                      | 3174.2           | m²   |
| 10.2                        | Dobes                                                        | 408.7            | m²   |
| 11                          | Brīvās teritorijas īdētājs                                   | 60.0             | %    |
| 12                          | Būvplūsmas veids / ikgadējais nokrišņu ūdens daudzums        | II U16           | -    |
| 13                          | Stāvu skaita koeficients                                     | 36               | gab. |
| 13.1                        | Autostāvēšanas vietas                                        | 30               | gab. |
| 13.2                        | Autostāvēšanas vietas ar invalīdu                            | 6                | gab. |
| 14                          | Projektējamā veid novietnes (novietojamo veidpildību skaits) | 1 kops (10)      | gab. |
| 15                          | Būvgrāhu apjoms                                              | 50               | m³   |

"Zirgu ielas un Jēkabpils ielas krustojuma esošo celā zīmi Nr. 301 ar papildzīmī Nr. 849 (izņemot 4. pamatskolai atļaujam) papildzīmī ar papildzīmī Nr. 501 "Atļaujas līdz objektam" 60m"

"Zirgu ielas un Jēkabpils ielas krustojuma celā zīmi Nr. 301 ar papildzīmī Nr. 849 norādām informāciju "Izņemot ar 4. pamatskolai atļaujam"

SASKAŅOJUMS AR BLAKUS ESOŠĀ ZEMES GABALA ĪPAŠNIEKU

Būvprojekta ierīcinājumiem piekļūti. Zemes gabala ar kadastra Nr. 0900 001 0727 īpašnieks:

| Eksplikācija |                                   |
|--------------|-----------------------------------|
| Apzīm.       | Nosaukums                         |
| 1            | Pārīvējamā ēka                    |
| 2            | Stāvu tūlums                      |
| 3            | Papildus ieviešanas stāvvieta     |
| 4            | Vides pieejamības pārvietojums    |
| 5            | Rotājumi                          |
| 6            | Esošs, saglabājams metāla panduss |
| 7            | Rotājumi - smilšu kastis          |
| 8            | Jaurātkārtas ierīču dārz          |

| Apzīmējumi |                                                      |
|------------|------------------------------------------------------|
|            | Pārīvējamā ēka                                       |
|            | Asfalts segums                                       |
|            | Betona bruģakmens tps 1                              |
|            | Betona bruģakmens tps 2                              |
|            | Betona bruģakmens tps 3                              |
|            | Ekas apmale                                          |
|            | Gumijas segums                                       |
|            | Asfalts segums                                       |
|            | Zāliens                                              |
|            | Grāvis                                               |
|            | Pārīvējamā kaste                                     |
|            | Brūvēšanas apmale                                    |
|            | Pasargātā bruģakmens apmale                          |
|            | Ielas apmale                                         |
|            | Stāvu celā apmale                                    |
|            | Betona atbaidīšanas siena                            |
|            | Proj. jogs                                           |
|            | Auto tranzīta kustības virziens                      |
|            | lēnā ēka                                             |
|            | Autostāvēšanas vietas                                |
|            | Automobilu stāvēšanas vietas ar kustību traucējumiem |
|            | Sols                                                 |
|            | Vietojpildību novietnes                              |
|            | Automātiskā barjera                                  |
|            | Rotājumi iekšā ar drošības saku                      |
|            | Smilšu kaste                                         |
|            | Esošs saglabājams lapu koks                          |
|            | Esošs saglabājams aļū koks                           |
|            | Esošs koku aizsargājamais (R-ka stumbra diam. x10)   |
|            | Proj. koks                                           |
|            | Proj. krūms                                          |
|            | Galvenā saite (apjūngama)                            |
|            | Projekta elektrotīklu līnija                         |
|            | Projekta elektrotīklu zīmējums                       |
|            | Panduss ieviešanas gaismeklis                        |
|            | Teritorijas gaismeklis                               |
|            | Pārīvējamais gaismeklis                              |
|            | Gaismeklis uz fasādes                                |
|            | Projekta lietus ūdens kanalizācijas tīkls            |
|            | Projekta sadzīves kanalizācijas tīkls                |
|            | Projekta EST kabeļu kanalizācija                     |

- PIEZĪMES:**
- Visi izmēri doti metros;
  - Par nosacīto atzīmi ±0.000 pieņemts ēkas pirmā stāva līmenis, kas atbilst atzīmei +7.11 pēc Latvijas normālo augstuma sistēmas (LAS-2000.5);
  - Rasējums nemērt! Par pareiziem uzskatīt dotos izmērus. Saņemtajā gadījumā konsultēties ar būvprojekta autoru;
  - Iespējamās izmaiņas saskaņot ar projekta autoriem un Pasūtītāju pirms darbu uzsākšanas;
  - Visus izmērus precizēt uz vietas, dabā pirms būvniecības uzsākšanas;
  - Norādīts uz būvmateriālu, izstrādājumu un iekārtām šajā projektā minētās kā šo būvmateriālu, izstrādājumu un iekārtu kvalitātes, vizuālo un tehnisko īpašību un apkalpošanas komforta līmeņa rādītājs;
  - Būvniecības laikā jānodrošina ekvivalentu būvmateriālu lietošana, izstrādājumu un iekārtu uzturēšana, ja tie nekādā ziņā nemaina minējamo kopējo kvalitāti, kā arī ir pasargāti ar projekta autoriem un Pasūtītāju;
  - Būvniecības laikā jānodrošina koku un krūmu aizsargāšanas pasākumus, kas aprakstīti projekta arhitektūras daļas skaidrojošajā aprakstā savstarpēji par labvēlīgāku;
  - Grunts biezāks ar vibrāciju nevēlams, ja tā ir 40cm no kabeļiem vai kabeļu caurumiem;
  - Atkrāvē kabeļu un kabeļu cauruļu jābūt 20 - 40 cm virs iekārtu brīvdzīmes līmeņa. Skatīt ELT daļu;
  - Esošo 0.4 kV kabeļu pārveidošanu 1m dziļumā un 750kV cauruļu apkalpošanu drīkst veikt darbinājamās, kurām konkrētā laikā atļauts strādāt AS "Sadases tīkls" elektroinstalācijā un pēc darbu izpildes AS "Sadases tīkls" jānodrošina pārveido kabeļu izpildzīmējums ar augstuma atzīmi 0.6m formā.

- Piezīmes:**
- Koordinātu sistēma: LKS92 TM
  - Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000.5);
  - Uzmērīšana veikta 2019. gada 9. maijā
  - Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējās ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
  - Mēroga koeficients : 0.999602
  - Platība: 0.99ha
  - Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši 1 pielikumam-MK not. Nr. 281 not.59.4 punkts
  - Uzmērīšanā izmantotie atbalsta punkti :  
PP0200 x=277501.876 y=482587.010 H=4.393m  
PP0170 x=277424.813 y=482447.413 H=4.425m
  - Kadastra informācija pieprasīta www.kadastrs.lv 02.05.2019.
  - Kadastra fails 1783876.edoc
  - Pazemes komunikācijas apsektas dabā un saskaņotas ar ekspluatējošām organizācijām
  - Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam

| Saskaņojumi:                     |                     |                   |            |
|----------------------------------|---------------------|-------------------|------------|
| Organizācija                     | Komunikācija        | Atbildīgā persona | datums     |
| AS "Sadases tīkls"               | Elektriskie kabeļi  | A. Lūsis          | 29.05.2019 |
| AS Gaso                          | Ģeodēziskie vadi    | K. Jurevics       | 31.05.2019 |
| Lattelekom                       | Tel. kabeļi         | V. Burenkovs      | 06.06.2019 |
| SIA "JELGAVAS UDENS"             | Ūdensvads, kanaliz. | J. Šekšens        | 30.05.2019 |
| SIA "Fortum"                     | Siltumtīkli         | J. Grohovska      | 27.05.2019 |
| PA "Pilsētas inženierbūvniecība" | Hidrotehnikas buves | Z. Barkovska      | 29.05.2019 |
| PA "Pilsētas inženierbūvniecība" | Elektrotīkli        | A. Bobkins        | 29.05.2019 |
| PA "Pilsētas inženierbūvniecība" | Sakarā kanalizācija | M. Skudra         | 29.05.2019 |



| SIA "GINTUS"                                                                                                                   |  |               |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------|--|
| Reg. Nr. 4000368539<br>Aizsargātais nosaukums: SIA "GINTUS", reģistrēta LV 1005<br>Tālrunis: 26333456, e-pasts: gintus@skat.lv |  |               |  |
| Topogrāfisko plānu izstrādāja:<br>Sertificētais ģeodēzists Guntis Jurevics ar Ser.Nr. AC000000029                              |  |               |  |
| Tālrunis: 26333456                                                                                                             |  |               |  |
| Valdes loceklis: G. Jurevics 10.06.2019.                                                                                       |  |               |  |
| Sertificētais ģeodēzists: G. Jurevics 10.06.2019.                                                                              |  |               |  |
| Pasūtītājs: SIA "Būvdzīvais"                                                                                                   |  |               |  |
| Plāna nosaukums: Topogrāfiskais plāns                                                                                          |  |               |  |
| Pasūtītāja ID numurs: 190509                                                                                                   |  | Lapa: 1       |  |
|                                                                                                                                |  | Lapas: 1      |  |
|                                                                                                                                |  | Marka: TI     |  |
|                                                                                                                                |  | Mērogs: 1:500 |  |

\* Akas un kabeļu novietojumu precizēt uz vietas dabā