NORAKSTS

|  |  |
| --- | --- |
| 22.08.2024. | Nr.9/13 |

**neapbūvēta zemesgabala smiltnieku ielā 6, Jelgavā**

**pārdošana atkārtotā izsolē**

**Atklāti balsojot: PAR – 14** (A.Rāviņš, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, A.Rublis, A.Tomašūns, G.Kurlovičs), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**,

Saskaņā ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2024. gada 23. maija lēmumu Nr. 6/20 “Neapbūvēta zemesgabala Smiltnieku ielā 6, Jelgavā atsavināšanas uzsākšana un izsoles noteikumu apstiprināšana”, pārdošanai 2024. gada 22. jūlija mutiskā izsolē ar augšupejošu soli un pretendentu atlasi starp zemesgabalam piegulošo zemes vienību īpašniekiem, tika nodots neapbūvēts zemesgabals Smiltnieku ielā 6, Jelgavā (kadastra numurs 09000180201, kadastra apzīmējums 09000180201, platība 2683 m2), ar nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) 13400,00 *euro* (trīspadsmit tūkstoši četri simti *euro*, 00 centi), izsoles soli 1000,00 *euro* (viens tūkstotis *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 1340,00 *euro* (viens tūkstotis trīs simti četrdesmit *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00*euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi) un nomaksas termiņu – pieci gadi.

Uz neapbūvēta zemesgabala Smiltnieku ielā 6, Jelgavā pirmo izsoli pretendenti nepieteicās un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisija 2024. gada 22. jūlijā pieņēma lēmumu Nr. 8/1 “Neapbūvēta zemesgabala Smiltnieku ielā 6, Jelgavā izsoles atzīšana par nenotikušu”.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - Atsavināšanas likums) 32. panta pirmās daļas 1. punktā noteikts, ka pēc pirmās nesekmīgās izsoles var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem.

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija 2024. gada 2. augustā pieņēma lēmumu Nr. 6/3 “Neapbūvēta zemesgabala Smiltnieku ielā 6, Jelgavā pārdošana atkārtotā izsolē” rīkot neapbūvēta zemesgabala Smiltnieku ielā 6, Jelgavā, atkārtotu (otro) izsoli ar augšupejošu soli, pazemināt izsoles sākumcenu par 17,91 (septiņpadsmit un 91 simtdaļa) procentiem un noteikt nosacīto cenu 11000,00 *euro* (vienpadsmit tūkstoši *euro*, 00 centi), izsoles soli 1000,00 *euro* (viens tūkstotis *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 1100,00 *euro* (viens tūkstotis viens simts *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00*euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi) un nomaksas termiņu – pieci gadi.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1. punktu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2024. gada 23. maija lēmumu Nr. 6/20 “Neapbūvēta zemesgabala Smiltnieku ielā 6, Jelgavā atsavināšanas uzsākšana un izsoles noteikumu apstiprināšana”, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijas 2024. gada 22. jūlijā pieņēma lēmumu Nr. 8/1 “Neapbūvēta zemesgabala Smiltnieku ielā 6, Jelgavā izsoles atzīšana par nenotikušu” un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas 2024. gada 2. augustā pieņēma lēmumu Nr. 6/3 “Neapbūvēta zemesgabala Smiltnieku ielā 6, Jelgavā pārdošana atkārtotā izsolē”,

**JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:**

1. Atsavināt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošu neapbūvētu zemesgabalu Smiltnieku ielā 6, Jelgavā (kadastra numurs 09000180201, kadastra apzīmējums 09000180201, platība 2683 m2), pārdodot to atkārtotā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli un pretendentu atlasi starp zemesgabalam piegulošo zemes vienību īpašniekiem.
2. Noteikt neapbūvēta zemesgabala Smiltnieku ielā 6, Jelgavā, pārdošanas nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) 11000,00 *euro* (vienpadsmit tūkstoši *euro*, 00 centi), izsoles soli 1000,00 *euro* (viens tūkstotis *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 1100,00 *euro* (viens tūkstotis viens simts *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00*euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi), nomaksas termiņu – 5 gadus.
3. Apstiprināt neapbūvēta zemesgabala Smiltnieku ielā 6, Jelgavā izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijai rīkot neapbūvēta zemesgabala Smiltnieku ielā 6, Jelgavā izsoli normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs *(paraksts)* A.Rāviņš

NORAKSTS PAREIZS

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības

Iestādes “Centrālā pārvalde”

Administratīvā departamenta

Domes priekšsēdētāja sekretāre  Ž.Memena

2024.gada 22.augustā