



Latvijas Republika

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības dome

Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001, tālrunis: 63005531, 63005538, e-pasts: pasts@jelgava.lv

LĒMUMS

Jelgavā

28.11.2024.

Nr.

DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA 6. LĪNIJĀ 72-23, JELGAVĀ PĀRDOŠANA ATKĀRTOTĀ IZSOLĒ

Saskaņā ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldības 2024. gada 25. jūlija lēmumu Nr. 8/31 “Dzīvokļa īpašuma 6. līnijā 72-23, Jelgavā atsavināšanas uzsākšana un izsoles noteikumu apstiprināšana”, pārdošanai 2024. gada 30. septembra mutiskā izsolē ar augšujejošu soli tika nodots dzīvokļa īpašums ar kadastra numuru 09009028549 6. līnijā 72-23, Jelgavā (turpmāk – Dzīvokļa īpašums), kas sastāv no dzīvokļa Nr. 23 (telpu grupas kadastra apzīmējums 09000300018003022, divas istabas, krāsns apkure, kopējā platība 61,2 m²) un tam piekrietošajām kopīpašuma 612/9225 domājamām daļām no būvēm (kadastra apzīmējums 09000300018003, 09000300018004), ar nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) 8700,00 *euro* (astoņi tūkstoši septiņi simti *euro*, 00 centi), izsoles soli 100,00 *euro* (viens simts *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 870,00 *euro* (astoņi simti septiņdesmit *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00 *euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi) un nomaksas termiņu – pieci gadi.

Uz Dzīvokļa īpašuma pirmo izsoli pretendenti nepieteicās un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisija 2024. gada 27. septembrī pieņēma lēmumu Nr. 11/2 “Dzīvokļa īpašuma 6. līnijā 72-23, Jelgavā izsoles atzīšana par nenotikušu”.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - Atsavināšanas likums) 32. panta pirmās daļas 1. punktā noteikts, ka pēc pirmās nesekmīgās izsoles var rīkot otro izsoli ar augšujejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem.

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija 2024. gada 7. novembrī pieņēma lēmumu Nr. 8/7 “Dzīvokļa īpašuma 6. līnijā 72-23, Jelgavā pārdošana atkārtotā izsolē” rīkot Dzīvokļa īpašuma atkārtotu (otro) izsoli ar augšujejošu soli, pazemināt izsoles sākumcenu par 19,54 (deviņpadsmit un 54 simtdaļas) procentiem un noteikt nosacīto cenu 7000,00 *euro* (septiņi tūkstoši *euro*, 00 centi), izsoles soli 100,00 *euro* (viens simts *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 700,00 *euro* (septiņi simti *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00 *euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi) un nomaksas termiņu – pieci gadi.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1. punktu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2024. gada 25. jūlija lēmumu Nr. 8/31 “Dzīvokļa īpašuma 6. līnijā 72-23, Jelgavā atsavināšanas uzsākšana un izsoles noteikumu apstiprināšana”, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijas 2024. gada 27. septembra lēmumu Nr. 11/2 “Dzīvokļa īpašuma 6. līnijā 72-23, Jelgavā izsoles atzīšana par nenotikušu” un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas 2024. gada 7. novembra lēmumu Nr. 8/7 “Dzīvokļa īpašuma 6. līnijā 72-23, Jelgavā pārdošana atkārtotā izsolē”,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atsavināt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu ar kadastra numuru 09009028549 6. līnijā 72-23, Jelgavā, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 23 (telpu grupas

kadastra apzīmējums 09000300018003022, kopējā platība 61,2 m²) un tam piekrītošajām kopīpašuma 612/9225 domājamām daļām no būvēm (kadastra apzīmējums 09000300018003, 09000300018004), pārdodot to atkārtotā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

2. Noteikt dzīvokļa īpašuma 6. līnijā 72-23, Jelgavā pārdošanas nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) 7000,00 *euro* (septiņi tūkstoši *euro*, 00 centi), izsoles soli 100,00 *euro* (viens simts *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 700,00 *euro* (septiņi simti *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00 *euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi), nomaksas termiņu – 5 gadus.
3. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma 6. līnijā 72-23, Jelgavā izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijai rīkot dzīvokļa īpašuma 6. līnijā 72-23, Jelgavā izsoli normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

A.Rāviņš

Iesniedz: Pašvaldības izpilddirektore I.Škutāne _____

Sagatavoja: A.Buse, 63005559 _____

Saskaņots:

Pašvaldības īpašumu departamenta vadītāja S.Beļaka _____

Finanšu departamentā: I.Krīgere _____

Juridiskajā nodaļā: L.Rinča _____

Juridiskās nodaļas vadītāja I.Potapova _____

Pašvaldības izpilddirektores vietniece L.Daugaviete _____

Izskatīt _____ komitejā

Komitejā ziņo: S.Beļaka, 63005518

Nosūtīt: Pašvaldības īpašumu departamentam, Finanšu departamentam, Pašvaldības iestāžu centralizētajai grāmatvedībai, A.Busem.