



Latvijas Republika

# Jelgavas valstspilsētas pašvaldības dome

Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001, tālrunis: 63005531, 63005538, e-pasts: pasts@jelgava.lv

## LĒMUMS

Jelgavā

28.11.2024.

Nr.

### STARPGABALA STATUSA NOTEIKŠANA ZEMES VIENĪBĀM

Zemes vienības Jelgavā – Aviācijas ielā 47C, ar aptuveno platību 295 m<sup>2</sup> (kadastra apzīmējums 0900 027 0374), Aviācijas ielā 47D, Jelgavā, ar aptuveno platību 576 m<sup>2</sup> (kadastra apzīmējums 0900 027 0373), Kronvalda ielā 31H, Jelgavā, platība 133 m<sup>2</sup> (kadastra apzīmējums 0900 026 0372), Meldru ceļā 5A, Jelgavā, ar aptuveno platību 196 m<sup>2</sup> (kadastra apzīmējums 0900 030 0487) un Ozolu ceļā 9J, Jelgavā, ar aptuveno platību 186 m<sup>2</sup> (kadastra apzīmējums 0900 022 0274) izvietojas uz zemes, par kuru zemes reformas normatīvo aktu noteiktajā kārtībā nav saņemti zemes pieprasījumi īpašuma tiesību atjaunošanai uz minētām teritorijām no kādreizējiem zemes īpašniekiem un viņu mantiniekiem. Minēto zemes vienību piederība 1940. gada 21. jūlijā nav konstatēta.

Pamatojoties uz Jelgavas pilsētas domes 2015. gada 29. janvāra lēmuma Nr.2/7 “Zemes reformas pabeigšana Jelgavas pilsētā” pielikuma trešo sadaļu “Pašvaldībai piekritīgā zeme” zemes vienības Aviācijas ielā 47C, Aviācijas ielā 47D, Kronvalda ielā 31H, Meldru ceļā 5A un Ozolu ceļā 9J, Jelgavā, piekrīt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai un ir reģistrējamas Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatā uz Jelgavas valstspilsētas pašvaldības vārda.

Saskaņā ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Zemes lietu komisijas 2024. gada 16. oktobra lēmumiem Nr.9/5 “Zemes vienības Aviācijas ielā 47C, Jelgavā atbilstība starpgabala statusam”, Nr.9/6 “Zemes vienības Aviācijas ielā 47D, Jelgavā atbilstība starpgabala statusam”, Nr.9/7 “Zemes vienības Kronvalda ielā 31H, Jelgavā atbilstība starpgabala statusam”, Nr.9/8 “Zemes vienības Meldru ceļā 5A, Jelgavā atbilstība starpgabala statusam” un Nr.9/9 “Zemes vienības Ozolu ceļā 9J, Jelgavā atbilstība starpgabala statusam” minētās zemes vienības ir starpgabali.

Zemes vienības nav izmantojamas pastāvīgi funkcionējošas apbūves veidošanai, nav iespējama to atsevišķa saimnieciska izmantošana un tās pievienojamas kādam no blakus esošiem nekustamajiem īpašumiem.

Zemes vienība Aviācijas ielā 47C, Jelgavā, kadastra apzīmējums 0900 027 0374, ir paredzēta piekļūšanas nodrošināšanai uz nekustamo īpašumu Aviācijas ielā 47, Jelgavā.

Zemes vienība Aviācijas ielā 47D, Jelgavā, kadastra apzīmējums 0900 027 0373, ir paredzēta piekļūšanas nodrošināšanai uz nekustamo īpašumu Aviācijas ielā 47A, Jelgavā.

Zemes vienība Kronvalda ielā 31H, Jelgavā, kadastra apzīmējums 0900 026 0372, ir paredzēta piekļūšanas nodrošināšanai uz nekustamo īpašumu Kronvalda ielā 31, Jelgavā.

Zemes vienība Meldru ceļā 5A, Jelgavā, kadastra apzīmējums 0900 030 0487, ir paredzēta piekļūšanas nodrošināšanai uz nekustamo īpašumu Meldru ceļā 5, Jelgavā.

Zemes vienība Ozolu ceļā 9J, Jelgavā, kadastra apzīmējums 0900 022 0274, ir paredzēta piekļūšanas nodrošināšanai uz nekustamo īpašumu Ozolu ceļā 9, Jelgavā.

Ievērojot minēto, saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 15.punktu, Zemes ierīcības likuma 1.panta ceturto daļu, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 4.<sup>1</sup> panta otrās daļas 6.punktu, Jelgavas pilsētas pašvaldības

2017. gada 23. novembra saistošajiem noteikumiem Nr.17-23 "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un grafiskās daļas apstiprināšana" un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta a) apakšpunktu,

**JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:**

Noteikt starpgabala statusu zemes vienībām:

1. Aviācijas ielā 47C, Jelgavā (kadastra apzīmējums 0900 027 0374);
2. Aviācijas ielā 47D, Jelgavā (kadastra apzīmējums 0900 027 0373);
3. Kronvalda ielā 31H, Jelgavā (kadastra apzīmējums 0900 026 0372);
4. Meldru ceļā 5A, Jelgavā (kadastra apzīmējums 0900 030 0487);
5. Ozolu ceļā 9J, Jelgavā (kadastra apzīmējums 0900 022 0274).

Domes priekšsēdētājs

A.Rāviņš

**Iesniedz:** Pašvaldības izpilddirektore I.Škutāne \_\_\_\_\_

**Sagatavoja:** J.Valdovska, 63005516 \_\_\_\_\_

**Saskaņots:**

Pašvaldības īpašumu departamenta vadītāja S. Beļaka \_\_\_\_\_

Juridiskajā nodaļā: S.Šmite \_\_\_\_\_

Juridiskās nodaļas vadītāja I.Potapova \_\_\_\_\_

**Izskatīt** \_\_\_\_\_ komitejā

**Komitejā ziņo:** S. Beļaka, 63005518

**Nosūtīt:** PĪD (elektroniski), J.Valdovskai (elektroniski).