



Latvijas Republika

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības dome

Lielā iela 11, Jelgava, LV 3001, tālrunis: 63005531, 63005538, e-pasts: pasts@jelgava.lv

SĒDES PROTOKOLS

Jelgavā

2025. gada 24. aprīlī

Nr.5

Sēdi sasauc un atklāj: plkst.10.00

Sēde ir atklāta un notiek klātienē – Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes sēžu zālē, Lielajā ielā 11.

Deputāti balsojumu veic elektroniski, izmantojot DVS Namejs sēžu vadības moduli.

Sēdi slēdz: plkst.10.21

Sēdi vada: Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes priekšsēdētājs Andris Rāviņš

Protokolē: Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” Administratīvā departamenta Lietvedības nodaļas vadītāja Baiba Jēkabsone

Sēdē piedalās 14 deputāti:

Andris Rāviņš

Rita Vectirāne

Vilis Ļevčenoks

Mintauts Buškevičs

Ilze Priževote

Jurijs Strods

Roberts Šlegelmilhs

Uldis Dūmiņš – attālināti, videokonferences režīmā.

Mārtiņš Daģis

Sergejs Stoļarovs

Andrejs Pagors

Gunārs Kurlovičs

Aigars Rublis

Andris Tomašūns

Nepiedalās 1 deputāts:

Inese Bandeniece – attaisnojošs iemesls.

A.Rāviņš informē par darba kārtību.

Jautājumu uzdod: A.Pagors.

Uz jautājumu atbild: A.Rāviņš.

Deputāti balso par sēdes darba kārtību:

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevičs, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, S.Stoļarovs, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**, apstiprināta darba kārtība:

Nr. p.k.	Lēmuma nosaukums
1.	Dalība projekta “Atbalsts pieaugušo individuālajās vajadzībās balstītai pieaugušo izglītībai” īstenošanā

2.	Dalība projektā “Kvalitatīvas un mūsdienīgas izglītības īstenošana pirmsskolas, pamata un vidējās izglītības pakāpē”
3.	Grozījumi Jelgavas valstspilsētas domes 2021. gada 25. novembra lēmumā Nr.19/13 “Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikuma apstiprināšana”
4.	Grozījumi Jelgavas valstspilsētas domes 2021. gada 23. septembra lēmumā Nr.14/28 “Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas sastāva apstiprināšana”
5.	Grozījums Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2023. gada 27. aprīļa lēmumā Nr.4/11 “Amati, kurus veicot amatpersonas (darbinieki) ir pakļautas reālam dzīvības vai veselības apdraudējumam (riskam)”
6.	Par personālservitūta nodibināšanu
7.	Nekustamo īpašumu Dobeles šosejā 42A un Asteru ielā 13, Jelgavā, maiņa
8.	Zemes vienību daļu nodošana bezatlīdzības lietošanā un uzturēšanā VSIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs”
9.	Apbūvēta zemesgabala Pasta ielā 24E, Jelgavā 169/1820 domājamo daļu atsavināšana
10.	Zemes starpgabala Aviācijas ielā 47D, Jelgavā atsavināšana
11.	Zemes starpgabala Kronvalda ielā 31H, Jelgavā atsavināšana
12.	Neapbūvēta zemesgabala Bāra ceļā 20, Jelgavā atsavināšanas uzsākšana un izsoles noteikumu apstiprināšana
13.	Neapbūvēta zemesgabala Zaļajā ielā 24A, Jelgavā atsavināšanas uzsākšana un izsoles noteikumu apstiprināšana
14.	Dzīvokļa īpašuma Lapskalna ielā 14-12, Jelgavā atsavināšanas uzsākšana un izsoles noteikumu apstiprināšana
15.	Dzīvokļa īpašuma Rožu ielā 1/3-4, Jelgavā atsavināšanas uzsākšana un izsoles noteikumu apstiprināšana
16.	Dzīvokļa īpašuma Sliežu ielā 1-15, Jelgavā atsavināšanas uzsākšana un izsoles noteikumu apstiprināšana
17.	Atteikums atjaunot procesuālo termiņu un uzsākt administratīvo procesu no jauna
18.	[..] iesnieguma izskatīšana
19.	Dzīvokļa īpašuma Kazarmes ielā 5-3, Jelgavā izsoles rezultātu apstiprināšana
20.	Dzīvokļa īpašuma Kazarmes ielā 5-4, Jelgavā izsoles rezultātu apstiprināšana
21.	Dzīvokļa īpašuma Kazarmes ielā 5-10, Jelgavā izsoles rezultātu apstiprināšana

5/1

DALĪBA PROJEKTA “ATBALSTS PIEAUGUŠO INDIVIDUĀLAJĀS VAJADZĪBĀS BALSTĪTAI PIEAUGUŠO IZGLĪTĪBAI” ĪSTENOŠANĀ

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenko, M.Buškevics, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, S.Stoļarovs, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav**,

2025. gada 28. februārī saņemts Valsts izglītības attīstības aģentūras uzaicinājums kļūt par sadarbības partneri Eiropas Sociālā fonda Plus projekta Nr. 4.2.4.2/1/24/I/001 “Atbalsts pieaugušo individuālajās vajadzībās balstītai pieaugušo izglītībai” (turpmāk – projekts) īstenošanā. Projekts tiek finansēts no Eiropas Sociālā fonda Plus un valsts budžeta līdzekļiem.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, Valsts izglītības attīstības aģentūras uzaicinājumu un Ministru kabineta 2024. gada 7. maija noteikumu Nr.283 “Eiropas Savienības Kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.2.4. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt mūžizglītību, jo īpaši paredzot elastīgas kvalifikācijas paaugstināšanas un

pār kvalificēšanās iespējas visiem, ņemot vērā digitālās prasmes, labāk paredzot pārmaiņas un jaunas prasības pēc prasmēm, kas balstītas uz darba tirgus vajadzībām, atvieglojot karjeras maiņu un sekmējot profesionālo mobilitāti” 4.2.4.2 pasākuma “Atbalsts pieaugušo individuālajās vajadzībās balstītai pieaugušo izglītībai” īstenošanas noteikumi” 14.2.punktu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādei “Centrālā pārvalde”, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības vārdā, kā sadarbības partnerim piedalīties Eiropas Sociālā fonda Plus projekta Nr. 4.2.4.2/1/24/I/001 “Atbalsts pieaugušo individuālajās vajadzībās balstītai pieaugušo izglītībai” īstenošanā, slēdzot sadarbības līgumu ar Valsts izglītības attīstības aģentūru.
2. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” Finanšu departamentam 2025. gada pašvaldības budžetā paredzēt projekta īstenošanai nepieciešamo priekšfinansējumu 6000,00 *euro* (seši tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.
3. Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru veikt visas nepieciešamās darbības projekta īstenošanai, kā arī parakstīt visus ar projekta īstenošanu saistītos dokumentus.

5/2

DALĪBA PROJEKTĀ “KVALITATĪVAS UN MŪSDIENĪGAS IZGLĪTĪBAS ĪSTENOŠANA PIRMSSKOLAS, PAMATA UN VIDĒJĀS IZGLĪTĪBAS PAKĀPĒ”

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, S.Stoļarovs, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Valsts izglītības attīstības aģentūra atbilstoši Ministru kabineta 2024. gada 17. decembra noteikumiem Nr. 882 “Eiropas Savienības Kohēzijas politikas programmas 2021. – 2027. gadam 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa “Uzlabot izglītības un mācību sistēmu kvalitāti, iekļautību, efektivitāti un nozīmīgumu darba tirgū, tostarp ar neformālās un ikdienējās mācīšanās validēšanas palīdzību, lai atbalstītu pamatkompetenču, tostarp uzņēmējdarbības un digitālo prasmju, apguvi, un sekmējot duālo mācību sistēmu un mācekļības ieviešanu” 4.2.2.1. pasākuma “Kvalitatīvas un mūsdienīgas izglītības īstenošana pirmsskolas, pamata un vidējās izglītības pakāpē” īstenošanas noteikumi” ir uzsākusi projekta “Kvalitatīvas un mūsdienīgas izglītības īstenošana pirmsskolas, pamata un vidējās izglītības pakāpē” (turpmāk – Projekts) īstenošanu.

Projekta mērķis ir nodrošināt bērniem un jauniešiem iespēju apmeklēt norises STEM jomā (mācību jomas: dabaszinātnes, matemātika, tehnoloģijas) un pilsoniskās līdzdalības jomā, kas sekmē mācību satura sasniegamo rezultātu un mērķu sasniegšanu, lai mācību procesā dažādotu mācīšanās pieredzi, efektīvāk sasaistītu mācību teoriju ar praksi, veicinātu izpratni par minēto jomu darba tirgus prasībām, radītu interesi par šo jomu apgušanu un sekmētu turpmāku mācīšanās izvēli minētajās jomās.

Projekta mērķa grupa ir izglītojamie obligātajā pirmsskolas izglītības vecumā izglītības iestādēs, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmas, un izglītojamie vispārējās izglītības iestādēs un profesionālās izglītības iestādēs, kas īsteno klātienes pamatizglītības un vidējās izglītības programmas.

Projekta kopējās izmaksas plānotas 34 009 600 *euro* apmērā, tai skaitā Eiropas Sociālā fonda Plus finansējums 28 908 160 *euro* apmērā un valsts budžeta līdzfinansējums 5 101 440 *euro* apmērā. Pašvaldību finanšu līdzekļi projektā netiek iesaistīti.

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 54. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2024. gada 17. decembra noteikumiem Nr. 882 “Eiropas Savienības Kohēzijas politikas

programmas 2021. – 2027. gadam 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa “Uzlabot izglītības un mācību sistēmu kvalitāti, iekļautību, efektivitāti un nozīmīgumu darba tirgū, tostarp ar neformālās un ikdienējās mācīšanās validēšanas palīdzību, lai atbalstītu pamatkompetenču, tostarp uzņēmējdarbības un digitālo prasmju, apguvi, un sekmējot duālo mācību sistēmu un mācekļības ieviešanu” 4.2.2.1. pasākuma “Kvalitatīvas un mūsdienīgas izglītības īstenošana pirmsskolas, pamata un vidējās izglītības pakāpē” īstenošanas noteikumi”,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atbalstīt Jelgavas valstspilsētas pašvaldības dalību Valsts izglītības attīstības aģentūras īstenotā projektā “Kvalitatīvas un mūsdienīgas izglītības īstenošana pirmsskolas, pamata un vidējās izglītības pakāpē” (turpmāk – Projekts), nodrošinot bērniem un jauniešiem iespēju apmeklēt norises STEM jomā un pilsoniskās līdzdalības jomā, kas sekmē mācību satura sasniedzamo rezultātu un mērķu sasniegšanu, lai mācību procesā dažādotu mācīšanās pieredzi, efektīvāk sasaistītu mācību teoriju ar praksi, veicinātu izpratni par minēto jomu darba tirgus prasībām, radītu interesi par šo jomu apgūšanu un sekmētu turpmāku mācīšanās izvēli minētajās jomās.
2. Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Jelgavas izglītības pārvalde” vadītāju Jelgavas valstspilsētas pašvaldības vārdā veikt visas nepieciešamās darbības Jelgavas valstspilsētas pašvaldības interešu pārstāvēšanai saistībā ar šī lēmuma 1. punktā noteikto, t.sk. parakstīt ar Projekta īstenošanu saistītos dokumentus.

5/3

GROZĪJUMI JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS DOMES

2021. GADA 25. NOVEMBRA LĒMUMĀ NR.19/13

“JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS UN JELGAVAS NOVADA SADARBĪBAS TERITORIJAS CIVILĀS AIZSARDZĪBAS KOMISIJAS NOLIKUMA APSTIPRINĀŠANA”

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, S.Stoļarovs, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 18.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11.panta pirmās daļas 2.punktu un ceturtās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2017. gada 26. septembra noteikumu Nr. 582 “Noteikumi par pašvaldību sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijām” nosacījumiem,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Izdarīt Jelgavas valstspilsētas domes 2021. gada 25. novembra lēmuma Nr.19/13 “Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikuma apstiprināšana” pielikumā “Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikums” šādus grozījumus:

1. Papildināt ar 7.4.28. apakšpunktu šādā redakcijā:
“7.4.28. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektora vietnieks”.
2. Izteikt pielikumu “Jelgavas valstspilsētas pilsētas un Jelgavas novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas locekļu apziņošanas kārtība ar telekomunikācijas sakaru līdzekļiem” jaunā redakcijā (pielikumā).

Protokolam pielikumā lēmuma pielikums uz 1 lpp.

**GROZĪJUMI JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS DOMES 2021. GADA 23.
SEPTEMBRA LĒMUMĀ NR.14/28 "JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS UN JELGAVAS
NOVADA SADARBĪBAS TERITORIJAS CIVILĀS AIZSARDZĪBAS KOMISIJAS
SASTĀVA APSTIPRINĀŠANA"**

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, S.Stoļarovs, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav**,

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 18. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11. panta pirmās daļas 2. punktu un ceturtais daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2017. gada 26. septembra noteikumu Nr.582 "Noteikumi par pašvaldību sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijām" 7.15. apakšpunktu, 8.punktu, un Jelgavas novada pašvaldības domes priekšsēdētājas pienākumu izpildītājas 09.04.2025. iesniegumu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Izdarīt Jelgavas valstspilsētas domes 2021. gada 23. septembra lēmumā Nr.14/28 "Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas sastāva apstiprināšana" šādus grozījumus:

1. Svītrot 1.2.1. apakšpunktā vārdus "Uldis Ainārs";
2. Papildināt lēmumu ar 1.3.28. apakšpunktu šādā redakcijā:
"1.3.28. Līga Daugaviete – Jelgavas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniece".

**GROZĪJUMS
JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOMES
2023. GADA 27. APRĪĻA LĒMUMĀ NR.4/11
"AMATI, KURUS VEICOT AMATPERSONAS (DARBINIEKI) IR PAKĻAUTAS
REĀLAM DZĪVĪBAS VAI VESELĪBAS APDRAUDĒJUMAM (RISKAM)"**

M.Buškevics ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Sociālo lietu un veselības aizsardzības komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, S.Stoļarovs, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav**,

Atbilstoši Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādē "Jelgavas sociālo lietu pārvalde" veiktajām strukturālajām izmaiņām, kā arī atkārtoti veiktajam darba riska novērtējumam, saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 37. panta pirmo un ceturto daļu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 22.12.2022. lēmuma Nr.18/29 "Nolikuma "Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes deputātu un pašvaldības darbinieku atlīdzības kārtība" apstiprināšana" 8.3.1. apakšpunktu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Izteikt Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2023. gada 27. aprīļa lēmuma Nr.4/11 "Amati, kurus veicot amatpersonas (darbinieki) ir pakļautas reālam dzīvības vai veselības apdraudējumam (riskam)" 1.3. punktu šādā redakcijā:

"1.3. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādē "Jelgavas sociālo lietu pārvalde":

- 1.3.1. Pārvaldes vadītājs;

- 1.3.2. Pārvaldes vadītāja vietnieks (tai skaitā administratīvajos jautājumos, pamatdarbības jautājumos, sociālo pakalpojumu nodrošināšanas jautājumos);
- 1.3.3. Nodaļas vadītājs;
- 1.3.4. Dienas centra “Integra” un dienas centra “Harmonija” vadītājs;
- 1.3.5. Grupu dzīvokļu un Naktspatversmes vadītājs;
- 1.3.6. Krīzes centra un Sociālo pakalpojumu centra bērniem vadītājs;
- 1.3.7. Sociālais darbinieks (tai skaitā vecākais sociālais darbinieks, vecākais sociālais darbinieks darbam ar ģimeni un bērniem, sociālais darbinieks darbam ar ģimeni un bērniem, sociālais darbinieks darbam ar personām ar funkcionāliem traucējumiem, sociālais darbinieks darbam ar personām ar atkarības problēmām, sociālais darbinieks – konsultants);
- 1.3.8. Psihologs;
- 1.3.9. Vecākais speciālists veselības veicināšanas jautājumos;
- 1.3.10. Vecākais speciālists veselības aprūpes pieejamības jautājumos;
- 1.3.11. Sociālās palīdzības organizators;
- 1.3.12. Klientu konsultants;
- 1.3.13. Speciālists asistenta pakalpojuma nodrošināšanas jautājumos;
- 1.3.14. Speciālists specializētā autotransporta pakalpojuma nodrošināšanas jautājumos;
- 1.3.15. Sociālais rehabilitētājs;
- 1.3.16. Sociālais aprūpētājs;
- 1.3.17. Sociālais audzinātājs;
- 1.3.18. Sociālais mentors;
- 1.3.19. Saimniecības pārzinis;
- 1.3.20. Automašīna vadītājs;
- 1.3.21. Aprūpētājs (tai skaitā aprūpētājs – aizgādānis, aprūpētājs – klientu pavadonis, dežurants – aprūpētājs, bērnu aprūpētājs).”

5/6

PAR PERSONĀLSERVITŪTA NODIBINĀŠANU

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 11 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, S.Stoļarovs, A.Rublis), **PRET – nav,** **ATTURAS – 3** (A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Tomašūns),

SIA “Laflora Energy” realizē projektu “Vēja elektrostaciju parks “Laflora”” (turpmāk – projekts). Īstenojot projektu plānots izbūvēt 110 kV elektrokabeli 270m² platībā atbilstoši SIA “Laflora Energy” izstrādātajam būvprojektam “Vēja elektrostaciju parka “Laflora” 110 kV elektropārvades līnija a/st “Laflora” – “Miezīte”” (BIS lieta Nr.BIS-BL-634834-11871, pasūtījuma identifikācijas Nr.TON-10982 (MCR636)).

Jelgavas valstspilsētas pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) 2025.gada 28 martā saņemts SIA “Laflora Energy” iesniegums par nepieciešamību nodibināt elektroapgādes personālservitūtu minētajā izveidojamajā elektropārvades līnijā.

Atbilstoši 2006.gada 25.jūlija Ministru kabineta noteikumu Nr.603 “Kārtība, kādā aprēķināma un izmaksājama atlīdzība par energoapgādes objekta ierīkošanai vai rekonstrukcijai nepieciešamā zemes īpašuma lietošanas tiesību ierobežošanu” nosacījumiem iesniegumam pievienots līguma projekts, jaunā energoapgādes objekta plāns, norādot aizsargjoslas robežas un no kokiem un krūmiem attīrāmās joslas robežas, piebraucamo ceļu, kā arī būvdarbu laikā izmantojamās zemes robežas ārpus aizsargjoslas, informāciju par būvdarbu raksturu, plānoto būvdarbu sākumu un ilgumu, informāciju par Aizsargjoslu likumā noteiktajiem ierobežojumiem energoapgādes objektu aizsargjoslā, kā arī atlīdzības aprēķinu 383,40 EUR apmērā par zemes īpašuma lietošanas tiesību ierobežošanu.

Saskaņā ar Civillikuma 1130.pantu servitūts ir tāda tiesība uz svešu lietu, ar kuru īpašuma tiesība uz to ir lietošanas ziņā aprobežota kādai noteiktai personai vai noteiktam zemes gabalam par labu. Civillikuma 1131.pants nosaka, ka servitūts, kas nodibināts par labu noteiktai fiziskai vai juridiskai personai, ir personālservitūts.

Atbilstoši Enerģētikas likuma 19.panta pirmajai daļai jaunu energoapgādes komersantu objektu (izņemot enerģijas ražotāju un tirgotāju objektus) ierīkošanai energoapgādes komersantam ir tiesības izmantot jebkuru zemi par vienreizēju samaksu tās īpašniekam saskaņā ar šā likuma 24.pantu.

Minētā likuma 24.panta pirmās daļas 1¹. punkts nosaka, ka energoapgādes komersants atlīdzina nekustamā īpašuma īpašniekam par zemes lietošanas tiesību ierobežošanu, ja īpašumu izmanto tāda jauna energoapgādes komersanta objekta ierīkošanai, kas nav paredzēts attiecīgā nekustamā īpašuma energoapgādei.

Konkrētajā gadījumā SIA "Laflora Energy" kā energoapgādes komersants ierīkos jaunu energoapgādes komersanta objektu un saskaņā ar SIA "Laflora Energy" iesniegumu un pievienoto līgumu par personālservitūta nodibināšanu projektu, SIA "Laflora Energy" apņemas par saviem līdzekļiem uzturēt un kopt ceļa/kabeļa/elektrolīnijas servitūta tiesības izmantošanai paredzēto teritoriju un tai piegulošo teritoriju atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kā arī segt visus izdevumus, kas saistīti ar personālservitūta ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu, ievērojot Civillikuma 1130., 1131., 1231. un 1235. pantu un saskaņā ar Enerģētikas likuma 19. panta nosacījumiem,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Piekrist nodibināt personālservitūtu par labu SIA "Laflora Energy" elektropārvades līnijas a/st "Laflora – Miezīte" ierīkošanai Jelgavas valstspilsētas piederošajā zemes vienībā ar kadastra numuru 09000310006, saskaņā ar pievienoto shēmu.
2. Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes "Pilsētsaimniecība" vadītāju veikt visas darbības, kas saistītas ar lēmuma 1.punkta izpildi, tai skaitā, parakstīt līgumu (pielikumā) un citus ar to saistītos dokumentus.

Protokolam pielikumā lēmuma pielikums uz 6 lpp.

5/7

NEKUSTAMO ĪPAŠUMU DOBELES ŠOSEJĀ 42A UN ASTERU IELĀ 13, JELGAVĀ, MAIŅA

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, S.Stolárovš, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktu, 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 3. punktu un 38. pantu, [...] 2025. gada 27. marta iesniegumu un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025. gada 3. aprīļa lēmumu Nr.4/1 "Nekustamo īpašumu maiņai paredzēto zemesgabalu Asteru ielā 13, un Dobeles šosejā 42A, Jelgavā, nosacītās cenas apstiprināšana",

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Mainīt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Dobeles šosejā 42A, Jelgavā (kadastra Nr.0900 010 0106, kadastra apzīmējums 0900 010 0106, platība 5078 m²) pret [...] piederošu nekustamo īpašumu Asteru ielā 13, Jelgavā (kadastra Nr.0900 003 0428, kadastra apzīmējums 0900 003 0426, platība 2980 m²) [...].

2. Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” Pašvaldības īpašumu departamenta vadītāju noslēgt maiņas līgumu un veikt darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma Asteru ielā 13, Jelgavā, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Jelgavas valstspilsētas pašvaldības vārda.
3. Izdevumus, kas saistīti ar nekustamo īpašumu Asteru ielā 13, un Dobeles šosejā 42A, Jelgavā, maiņu un nekustamā īpašuma Asteru ielā 13, Jelgavā, reģistrāciju zemesgrāmatā apmaksāt no pamatbudžeta programmas “Zemes reformas darbība, zemes īpašuma un lietošanas tiesību pārveidošana” (klasifikācijas kods 04.901) esošajiem līdzekļiem.

5/8

ZEMES VIENĪBU DAĻU NODOŠANA BEZATLĪDZĪBAS LIETOŠANĀ UN UZTURĒŠANĀ VSIA “LATVIJAS VIDES, ĢEOLOĢIJAS UN METEOROLOĢIJAS CENTRS”

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, S.Stoļarovs, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrija atmosfēras gaisa kvalitātes monitoringa nodrošināšanu ir deleģējusi VSIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” (turpmāk – Centrs).

Centrs vērsies Jelgavas valstspilsētas pašvaldībā (turpmāk tekstā – Pašvaldība) ar lūgumu rast iespēju bezatlīdzības lietošanā ne mazāk kā uz 10 gadiem nodot divus zemesgabalus ar platību līdz 20 m², jo Jelgavas valstspilsētas administratīvajā teritorijā paredzēts izvietot autotransporta piesārņojuma avotu ietekmes staciju un pilsētas fona gaisa kvalitātes staciju. Abās stacijās plānots uzstādīt Eiropas Savienības normatīvo aktu prasībām atbilstošas mērījumu iekārtas, lai nodrošinātu sistemātiskus un ilgtermiņā nepārtrauktus novērojumus, lai iegūtu pilnvērtīgu atmosfēras gaisa kvalitātes izmaiņu tendenču novērtējumu. Pašvaldības iedzīvotājiem tas dos iespēju saņemt kvalitatīvus gaisa kvalitātes datus pilsētas fona līmenī, novērtēt autotransporta piesārņojumu ietekmi, kā arī kopējo gaisa piesārņojuma ainu.

Pašvaldība ir izvērtējusi Centra iesniegumus un secina, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0900 001 0620 daļā 20 m² platībā Lielajā ielā, Jelgavā, stāvlaukumā ar betona bruģakmens segumu, pie Jelgavas Svētās Annas evaņģēliski luteriskās baznīcas, Lielās ielas sarkanajās līnijās ir iespējams izvietot autotransporta piesārņojuma avotu ietekmes staciju un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0900 011 0507 daļā 20 m² platībā, iekškvartālā starp Satiksmes ielu un Meiju ceļu, Jelgavā, zaļajā zonā, ir iespējams izvietot pilsētas fona gaisa kvalitātes staciju.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0900 001 0620 (platība 20100 m²) atrodas publiskās lietošanas transporta infrastruktūras objekts “Lielā iela”. Zemes vienība reģistrēta Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatā uz Jelgavas valstspilsētas pašvaldības vārda nekustamā īpašuma “Lielā iela” ar kadastra Nr.0900 001 0620 sastāvā un saskaņā ar Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas 2020.gada 19.oktobra rīkojumu Nr.328-ri “Par zemes vienību nodošanu Jelgavas pilsētas pašvaldības iestādei “Pilsētsaimniecība”” atrodas Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Pilsētsaimniecība” bilancē. Zemes vienības daļas 20 m² platībā universālā kadastrālā vērtība uz 01.01.2025. ir 10 euro.

Savukārt zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0900 011 0507 (platība 10851 m²) saskaņā ar Jelgavas pilsētas domes 2015. gada 29. janvāra lēmuma Nr. 2/7 “Zemes reformas pabeigšana Jelgavas pilsētā” pielikuma trešo sadaļu “Pašvaldībai piekritīgā zeme” piekrīt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai. Zemes vienības daļas 20 m² platībā universālā kadastrālā vērtība uz 30.01.2025. ir 94 euro.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, ka publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai

kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā. Savukārt šī likuma 5. panta otrās daļas 5. punktā noteikts, ka šā panta pirmās daļas noteikumi neattiecas uz gadījumiem, kad publiska persona savu mantu nodod kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevuma pildīšanai, kura, kā to nosaka minētā panta 3¹. daļa, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu un sedz ar to saistītos izdevumus.

Ievērojot minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novērtēšanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu un ceturto daļu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Nodot VSIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” (reģistrācijas Nr.50103237791) bezatlīdzības lietošanā un uzturēšanā šādu Jelgavas valstspilsētas pašvaldības valdījumā esošu zemes vienību daļas:
 - 1.1. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0900 001 0620 daļu 20 m² platībā autotransporta piesārņojuma avotu ietekmes stacijas izvietojumam (situācijas skice zemes vienības daļai 1.pielikumā);
 - 1.2. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0900 011 0507 daļu 20 m² platībā pilsētas fona gaisa kvalitātes stacijas izvietojumam (situācijas skice zemes vienības daļai 2.pielikumā).
2. Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Pilsētsaimniecība” vadītāju noslēgt līgumu ar VSIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” par šī lēmuma 1.1. un 1.2 apakšpunktā minēto zemes vienību daļu nodošanu bezatlīdzības lietošanā un uzturēšanā uz desmit gadiem.
3. Noteikt, ka līgumi tiek izbeigti, ja:
 - 3.1. VSIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” zaudē deleģējumu valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai;
 - 3.2. zemes vienības daļas netiek izmantotas atbilstoši konkrētajam mērķim – staciju izvietojumam;
 - 3.3. zemes vienības daļas netiek uzturētas atbilstoši normatīvajiem aktiem.

Protokolam pielikumā lēmuma pielikumi uz 2 lpp.

5/9

APBŪVĒTA ZEMESGABALA PASTA IELĀ 24E, JELGAVĀ 169/1820 DOMĀJAMO DAĻU ATSAVINĀŠANA

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, S.Stoļarovs, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav**,

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 4. punktu, 8. pantu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 44.¹ panta piekto daļu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025. gada 3. aprīļa lēmumu Nr. 4/4 “Apbūvēta zemesgabala Pasta ielā 24E, Jelgavā 169/1820 domājamo daļu atsavināšana” un [...] iesniegumu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atsavināt apbūvēta zemesgabala Pasta ielā 24E, Jelgavā (kadastra numurs 09000010610, kadastra apzīmējums 09000010610, platība 538 m²) Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošas 169/1820 domājamās daļas, pārdodot tās būves ar kadastra apzīmējumu 09000010610001 Pasta ielā 24E, Jelgavā 169/1820 domājamo daļu [...].
2. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt visas nepieciešamās darbības lēmuma izpildei.

Protokolam pielikumā lēmums uz 2 lpp.

5/10
ZEMES STARPGABALA AVIĀCIJAS IELĀ 47D, JELGAVĀ
ATSAVINĀŠANA

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, S.Stoļarovs, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav**,

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtās daļas 1. punktu, 8. pantu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 44. panta astotās daļas 1. punktu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025. gada 3. aprīļa lēmumu Nr. 4/2 “Zemes starpgabala Aviācijas ielā 47D, Jelgavā atsavināšana” un [...] iesniegumu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atsavināt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošu zemes starpgabalu Aviācijas ielā 47D, Jelgavā (kadastra numurs 09000270245, kadastra apzīmējums 09000270373, platība 578 m²), pārdodot to piegulošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 09000270350 Aviācijas ielā 47A, Jelgavā [...].
2. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt visas nepieciešamās darbības lēmuma izpildei.

Protokolam pielikumā lēmums uz 2 lpp.

5/11
ZEMES STARPGABALA KRONVALDA IELĀ 31H, JELGAVĀ
ATSAVINĀŠANA

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, S.Stoļarovs, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav**,

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtās daļas 1. punktu, 8. pantu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 44. panta astotās daļas 1. punktu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025. gada 3. aprīļa lēmumu Nr. 4/3 “Zemes starpgabala Kronvalda ielā 31H, Jelgavā atsavināšana” un [...] iesniegumu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atsavināt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošu zemes starpgabalu Kronvalda ielā 31H, Jelgavā (kadastra numurs 09000260389, kadastra apzīmējums 09000260372, platība 133 m²), pārdodot to piegulošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 09000260150 Kronvalda ielā 31, Jelgavā [...].
2. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt visas nepieciešamās darbības lēmuma izpildei.

Protokolam pielikumā lēmums uz 2 lpp.

**NEAPBŪVĒTA ZEMESGABALA BĀRA CEĻĀ 20, JELGAVĀ
ATSAVINĀŠANAS UZSĀKŠANA UN IZSOLES NOTEIKUMU APSTIPRINĀŠANA**

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenko, M.Buškevics, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, S.Stoļarovs, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav**,

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta pirmo daļu, 8. pantu, 15. pantu, 36. panta trešo daļu un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025. gada 3. aprīļa lēmumu Nr. 4/5 “Neapbūvēta zemesgabala Bāra ceļā 20, Jelgavā atsavināšana” un [...] iesniegumu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atsavināt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošu neapbūvētu zemesgabalu Bāra ceļā 20, Jelgavā (kadastra numurs 09000080521, kadastra apzīmējums 09000080521, platība 5305 m²), pārdodot to mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt neapbūvēta zemesgabala Bāra ceļā 20, Jelgavā, pārdošanas nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) cenu 4600,00 *euro* (četri tūkstoši seši simti *euro*, 00 centi), izsoles soli 100,00 *euro* (viens simts *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 460,00 *euro* (četri simti sešdesmit *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00 *euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi) un nomaksas termiņu – piecus gadus.
3. Apstiprināt neapbūvēta zemesgabala Bāra ceļā 20, Jelgavā izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijai rīkot neapbūvēta zemesgabala Bāra ceļā 20, Jelgavā izsoli normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Protokolam pielikumā lēmums uz 2 lpp. un lēmuma pielikums uz 6 lpp.

**NEAPBŪVĒTA ZEMESGABALA ZAĻAJĀ IELĀ 24A, JELGAVĀ
ATSAVINĀŠANAS UZSĀKŠANA UN IZSOLES NOTEIKUMU APSTIPRINĀŠANA**

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenko, M.Buškevics, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, S.Stoļarovs, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav**,

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta pirmo daļu, 8. pantu, 15. pantu, 36. panta trešo daļu un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025. gada 3. aprīļa lēmumu Nr. 4/6 “Neapbūvēta zemesgabala Zaļajā ielā 24A, Jelgavā atsavināšana” un [...] iesniegumiem,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atsavināt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošu neapbūvētu zemesgabalu Zaļajā ielā 24A, Jelgavā (kadastra numurs 09000110558, kadastra apzīmējums 09000110558, platība 704 m²), pārdodot to mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt neapbūvēta zemesgabala Zaļajā ielā 24A, Jelgavā, pārdošanas nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) cenu 5300,00 *euro* (pieci tūkstoši trīs simti *euro*, 00 centi), izsoles soli 100,00 *euro* (viens simts *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 530,00 *euro* (pieci simti trīsdesmit *euro*,

00 centi), reģistrācijas maksu 50,00 *euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi) un nomaksas termiņu – piecus gadus.

3. Apstiprināt neapbūvēta zemesgabala Zaļajā ielā 24A, Jelgavā izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijai rīkot neapbūvēta zemesgabala Zaļajā ielā 24A, Jelgavā izsoli normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Protokolam pielikumā lēmums uz 2 lpp. un lēmuma pielikums uz 6 lpp.

5/14

DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA LAPSKALNA IELĀ 14-12, JELGAVĀ ATSAVINĀŠANAS UZSĀKŠANA UN IZSOLES NOTEIKUMU APSTIPRINĀŠANA

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, S.Stoļarovs, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav**,

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 16. panta pirmo daļu, Atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 8. pantu, 15. pantu, 36. panta trešo daļu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Dzīvokļu komisijas 2024. gada 15. oktobra lēmumu Nr. 12/9.1. “Pašvaldības dzīvojamās telpas Lapskalna ielā 14-12, Jelgavā nodošana atsavināšanai” un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025. gada 6. februāra lēmumu Nr. 2/7 “Dzīvokļa īpašuma Lapskalna ielā 14-12, Jelgavā atsavināšana”,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atsavināt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu ar kadastra numuru 09009029029 Lapskalna ielā 14-12, Jelgavā, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 12 (telpu grupas kadastra apzīmējums 09000050399001005, kopējā platība 32,2 m²) un tam piekrītošajām kopīpašuma 322/4187 domājamām daļām no būvēm (kadastra apzīmējumi 09000050399001, 09000050399002) un zemes (kadastra apzīmējums 09000050399), pārdodot to mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt dzīvokļa īpašuma Lapskalna ielā 14-12, Jelgavā, pārdošanas nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) 5900,00 *euro* (pieci tūkstoši deviņi simti *euro*, 00 centi), izsoles soli 100,00 *euro* (viens simts *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 590,00 *euro* (pieci simti deviņdesmit *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00 *euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi), nomaksas termiņu – 5 gadus.
3. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Lapskalna ielā 14-12, Jelgavā izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijai rīkot dzīvokļa īpašuma Lapskalna ielā 14-12, Jelgavā izsoli normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Protokolam pielikumā lēmums uz 2 lpp. un lēmuma pielikums uz 6 lpp.

5/15

DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA ROŽU IELĀ 1/3-4, JELGAVĀ ATSAVINĀŠANAS UZSĀKŠANA UN IZSOLES NOTEIKUMU APSTIPRINĀŠANA

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, S.Stoļarovs, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav**,

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 16. panta pirmo daļu, Atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 8. pantu, 15. pantu, 36. panta trešo daļu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Dzīvokļu komisijas 2024. gada 20. augusta lēmumu Nr. 9/14.2. “Pašvaldības dzīvojamās telpas Rožu ielā 1/3-4, Jelgavā nodošana atsavināšanai” un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025. gada 6. februāra lēmumu Nr. 2/8 “Dzīvokļa īpašuma Rožu ielā 1/3-4, Jelgavā atsavināšana”,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atsavināt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu ar kadastra numuru 09009029478 Rožu ielā 1/3-4, Jelgavā, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 4 (telpu grupas kadastra apzīmējums 09000020660001013, kopējā platība 36,2 m²) un tam piekrītošajām kopīpašuma 362/5965 domājamām daļām no būvēm (kadastra apzīmējumi 09000020660001, 09000020660002, 09000020660003, 09000020660004, 09000020660005) un zemes (kadastra apzīmējums 09000020660), pārdodot to mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt dzīvokļa īpašuma Rožu ielā 1/3-4, Jelgavā, pārdošanas nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) 10500,00 *euro* (desmit tūkstoši pieci simti *euro*, 00 centi), izsoles soli 100,00 *euro* (viens simts *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 1050,00 *euro* (viens tūkstotis piecdesmit *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00 *euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi), nomaksas termiņu – 5 gadus.
3. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Rožu ielā 1/3-4, Jelgavā izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijai rīkot dzīvokļa īpašuma Rožu ielā 1/3-4, Jelgavā izsoli normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Protkolam pielikumā lēmums uz 2 lpp. un lēmuma pielikums uz 6 lpp.

5/16

DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA SLIEŽU IELĀ 1-15, JELGAVĀ ATSAVINĀŠANAS UZSĀKŠANA UN IZSOLES NOTEIKUMU APSTIPRINĀŠANA

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenko, M.Buškevics, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, S.Stoļarovs, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 16. panta pirmo daļu, Atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 8. pantu, 15. pantu, 36. panta trešo daļu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Dzīvokļu komisijas 2024. gada 20. augusta lēmumu Nr. 9/14.1. “Pašvaldības dzīvojamās telpas Sliežu ielā 1-15, Jelgavā nodošana atsavināšanai” un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025. gada 6. februāra lēmumu Nr. 2/9 “Dzīvokļa īpašuma Sliežu ielā 1-15, Jelgavā atsavināšana”,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atsavināt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu ar kadastra numuru 09009029451 Sliežu ielā 1-15, Jelgavā, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 15 (telpu grupas kadastra apzīmējumiem 09000060060001015 un 09000060060001016, divas istabas, krāsns apkure, kopējā platība 32,9 m²) un tam piekrītošajām kopīpašuma 293/1385 domājamām daļām no būves (kadastra apzīmējums 09000060060001) un zemes (kadastra apzīmējums 09000060060), pārdodot to mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt dzīvokļa īpašuma Sliežu ielā 1-15, Jelgavā, pārdošanas nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) 7300,00 *euro* (septiņi tūkstoši trīs simti *euro*, 00 centi), izsoles soli 100,00 *euro*

(viens simts *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 730,00 *euro* (septiņi simti trīsdesmit *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00 *euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi), nomaksas termiņu – 5 gadus.

3. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Sliežu ielā 1-15, Jelgavā izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijai rīkot dzīvokļa īpašuma Sliežu ielā 1-15, Jelgavā izsoli normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Protokolam pielikumā lēmums uz 2 lpp. un lēmuma pielikums uz 6 lpp.

5/17

ATTEIKUMS ATJAUNOT PROCESUĀLO TERMIŅU UN UZSĀKT ADMINISTRATĪVO PROCESU NO JAUNA

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Jautājumus uzdod: G.Kurlovičs, M.Daģis.

Uz jautājumiem atbild: A.Rāviņš.

Atklāti balsojot: PAR – 10 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, S.Stoļarovs), **PRET – 4** (A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **ATTURAS – nav**,

Izskatot [...] 05.03.2025. sūdzību par Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Dzīvokļu komisijas 21.01.2025. lēmumu Nr.1/1.1. “Atteikums atbalsta sniegšanai 2024.gada 28.-29.jūlija dabas stihijas laikā cietušās daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Mātera ielā 53, Jelgavā, atjaunošanai” un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 46. panta pirmo daļu, 62., 67., 76. 79. un 87.pantu un Pārvaldīšanas likuma 11.panta pirmo daļu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atteikt atjaunot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Dzīvokļu komisijas 21.01.2025. lēmuma Nr.1/1.1. “Atteikums atbalsta sniegšanai 2024.gada 28.-29.jūlija dabas stihijas laikā cietušās daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Mātera ielā 53, Jelgavā, atjaunošanai” apstrīdēšanas termiņu.
2. Atteikt uzsākt administratīvo procesu no jauna atbalsta sniegšanai 2024.gada 28.-29.jūlija dabas stihijas laikā cietušās daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Mātera ielā 53, Jelgavā, atjaunošanai.

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes lēmumu viena mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007).

Protokolam pielikumā lēmums uz 3 lpp.

5/18

[..] IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA

M.Buškevics ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Sociālo lietu un veselības aizsardzības komitejā.

Jautājumus uzdod: G.Kurlovičs, A.Tomašūns.

Uz jautājumiem atbild: Jelgavas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektors vietniece Līga Daugaviete.

Atklāti balsojot: PAR – 10 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, S.Stoļarovs), **PRET – nav**, **ATTURAS – 4** (A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns),

[..]

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Atstāt negrozītu Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Dzīvokļu komisijas 18.03.2025. lēmumu Nr.3/10.1 “Atteikums [...] noslēgt pašvaldības dzīvojamās telpas īres līgumu”.

Jelgavas pilsētas domes lēmumu viena mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007).

Protokolam pielikumā lēmums uz 2 lpp.

5/19

DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA KAZARMES IELĀ 5-3, JELGAVĀ IZSOLES REZULTĀTU APSTIPRINĀŠANA

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, S.Stoļarovs, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, S.Stoļarovs, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2025. gada 30. janvāra lēmumu Nr. 1/14 “Dzīvokļa īpašuma Kazarmes ielā 5-3, Jelgavā pārdošana atkārtotā izsolē” un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijas 2025. gada 24. marta lēmumu Nr. 4/1 “Dzīvokļa īpašuma Kazarmes ielā 5-3, Jelgavā 2025. gada 24. marta izsoles protokola Nr. 1 apstiprināšana”,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma ar kadastra numuru 09009029448 Kazarmes ielā 5-3, Jelgavā (turpmāk - Dzīvoklis), kas sastāv no dzīvokļa Nr. 3 (telpu grupas kadastra apzīmējums 09000050245001003, kopējā platība 24,6 m²) un tam piekrītošajām kopīpašuma 246/2520 domājamām daļām no būvēm (kadastra apzīmējums 09000050245001, 09000050245004) un zemes (kadastra apzīmējums 09000050245), izsoles rezultātus un pārdot to [...].
2. Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” Pašvaldības īpašumu departamenta vadītāju noslēgt Dzīvokļa pirkuma līgumu ar [...].
3. [...].

5/20

DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA KAZARMES IELĀ 5-4, JELGAVĀ IZSOLES REZULTĀTU APSTIPRINĀŠANA

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, S.Stoļarovs, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2025. gada 30. janvāra lēmumu Nr. 1/15 “Dzīvokļa īpašuma Kazarmes ielā 5-4, Jelgavā pārdošana atkārtotā izsolē” un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijas 2025. gada 21. marta lēmumu Nr. 3/2 “Par dzīvokļa īpašuma Kazarmes ielā 5-4, Jelgavā izsoli”,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma ar kadastra numuru 09009029456 Kazarmes ielā 5-4, Jelgavā (turpmāk - Dzīvoklis), kas sastāv no dzīvokļa Nr. 4 (telpu grupas kadastra apzīmējums 09000050245001004, kopējā platība 16,9 m²) un tam piekrītošajām kopīpašuma 169/2520 domājamām daļām no būvēm (kadastra apzīmējums 09000050245001, 09000050245004) un zemes (kadastra apzīmējums 09000050245), izsoles rezultātus un pārdot to [..].
2. Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes "Centrālā pārvalde" Pašvaldības īpašumu departamenta vadītāju noslēgt Dzīvokļa pirkuma līgumu ar [..].
3. [..].

5/21

DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA KAZARMES IELĀ 5-10, JELGAVĀ IZSOLES REZULTĀTU APSTIPRINĀŠANA

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, S.Stoļarovs, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav**,

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2025. gada 30. janvāra lēmumu Nr. 1/16 "Dzīvokļa īpašuma Kazarmes ielā 5-10, Jelgavā pārdošana atkārtotā izsolē" un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijas 2025. gada 21. marta lēmumu Nr. 3/3 "Par dzīvokļa īpašuma Kazarmes ielā 5-10, Jelgavā izsoli",

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma ar kadastra numuru 09009029351 Kazarmes ielā 5-10, Jelgavā (turpmāk - Dzīvoklis), kas sastāv no dzīvokļa Nr. 10 (telpu grupas kadastra apzīmējums 09000050245001010, kopējā platība 22,7 m²) un tam piekrītošajām kopīpašuma 227/2520 domājamām daļām no būvēm (kadastra apzīmējums 09000050245001, 09000050245004) un zemes (kadastra apzīmējums 09000050245), izsoles rezultātus un pārdot to [..].
2. Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes "Centrālā pārvalde" Pašvaldības īpašumu departamenta vadītāju noslēgt Dzīvokļa pirkuma līgumu ar [..].
3. [..].

INFORMĀCIJA

A.Rāviņš sniedz informāciju par būvniecības darbiem SIA "Jelgavas tirgus".

A.Pagors interesējas par situāciju ar Pilssalas ielā esošo slipu laivu nolaišanai upē.

Informāciju sniedz: V.Ļevčenoks.

Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audiovizuālajā ierakstā, kas publicēts pašvaldības oficiālajā tīmekļa vietnē www.jelgava.lv.

Domes priekšsēdētājs

A.Rāviņš

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības
Iestādes "Centrālā pārvalde"
Administratīvā departamenta
Lietvedības nodaļas vadītāja
2025. gada 25. aprīlī

B.Jēkabsone