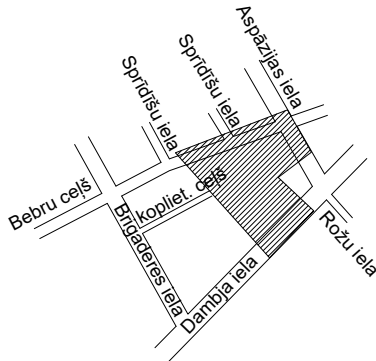


Objekta izvietojuma shēma



x=277950
y=481700

Esošā zemes vienība	
Kadastra apzīmējums	Platība (ha)
09000030009	0.7534*
09000030255	0.2423
Kopā	0.9957

APZĪMĒJUMI

	Detālplānojuma robeža
	Uzmērītās zemes vienības robeža ar robežpunktu
	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)
	Transporta infrastruktūras teritorija (TR)
	Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājuma robeža

- 7312030100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija
- 7312030100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija
- 7312050601 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem
- 7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju
- 7312010300 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu
- 7312010101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam
- 7312010300 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu
- 7312010300 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam
- 7312010101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam
- 7312010300 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu
- 7312010101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam
- 7312060100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi

PIEZĪMES

- Pazemes inženierkomunikācijas plānā uzlikta saskaņā ar ekspluatējošo organizāciju norādījumiem, kā arī ar to apsekošanu dabā un agrāk izgatavotajiem grafiskajiem dokumentiem.
- Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
- Topogrāfiskās uzmērīšanas lauku darbi veikti 2024.gada 19.decembrī.
- Topogrāfiskajā plānā attēlotās uzmērītās teritorijas platība ir 1.53 ha.
- Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1.pielikumam.
- Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.
- Valsts zemes dienesta izsniegtā kadastra informācija 4244416.edoc_(16.12.2024).

* Zemes robežu plānā (14.09.1995.) norādīta nekorekta platība. Tās aprēķinā nav ņemts vērā LKS -92 TM mēroga koeficients.
Aprēķinātā platība ir 0.7539 ha.
Zemes kadastrālās uzmērīšanas laikā tiks sastādīts Platību neatbilstības akts.

DETĀLPLĀNOJUMS Dambja ielā 38A, Jelgavā zemes vienības kadastra apzīmējums 09000030009, 09000030255		SIA "Arhitektūra un Vide" Reģ. Nr. 43603016278 Lāču ielā 42-1, Jelgava, LV - 3001 +371 29269076 			
Esošās situācijas plāns grafiskās daļas izdrukas mērogs 1:1000 ar mēroga noteiktību 1:500 Mēroga koeficients: 0.999604 LKS-92 TM		Kartogrāfiskā materiāla pamatne: augstas detalizācijas topogrāfiskā informācija SIA "Geomētrs" Sertificēts ģeodēzists Māris Lillais, Sert. Nr. AC0038 Topogrāfiskais plāns 22.01.2025 Mērogs 1:500			
Projektam piekřītu, iebildumu nav					
SASKANOTS,					
nekustamā īpašuma					
"Dambja ielā 38A"					
īpašnieks					
Arhitekts	Arh. prakses sertifikāts Nr.1-00220	Iveta Lāčauniece	2025	Stadija	DP
Izstrādāja	Ainavu arhitekts	Gunta Rozenberga	2025	Lapa	1
Izstrādāja	Zemes ierīkotāja sertifikāta Nr. AA0040	Ieva Lillā	2025	Lapas	4
Apliecinu, ka projekts izstrādāts atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kas regulē zemes ierīcības projekta izstrādi					