



Latvijas Republika

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības dome

Lielā iela 11, Jelgava, LV 3001, tālrunis: 63005531, 63005538, e-pasts: pasts@jelgava.lv

SĒDES PROTOKOLS

Jelgavā

2025. gada 28. maijā

Nr.6

Sēdi sasauc un atklāj: plkst.10.00

Sēde ir atklāta un notiek klātienē – Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes sēžu zālē, Lielajā ielā 11.

Deputāti balsojumu veic elektroniski, izmantojot DVS Namejs sēžu vadības moduli.

Sēdi slēdz: plkst.10.20

Sēdi vada: Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes priekšsēdētājs Andris Rāviņš

Protokolē: Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” Administratīvā departamenta Lietvedības nodaļas vadītāja Baiba Jēkabsone

Sēdē piedalās 14 deputāti:

Andris Rāviņš

Rita Vectirāne

Vilis Ļevčenoks

Mintauts Buškevics

Inese Bandeniece

Ilze Priževote

Jurijs Strods

Roberts Šlegelmilhs

Uldis Dūmiņš

Mārtiņš Daģis

Andrejs Pagors

Gunārs Kurlovičs

Aigars Rublis

Andris Tomašūns

Nepiedalās 1 deputāts:

Sergejs Stoļarovs – nav informācijas.

A.Rāviņš aicina deputātus balsot par sēdes darba kārtību:

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**, apstiprināta darba kārtība:

Nr. p.k.	Lēmuma nosaukums
1.	Jelgavas valstspilsētas bērnu tiesību aizsardzības programmas 2025.–2034. gadam apstiprināšana
2.	Kolektīvā iesnieguma “Drošu Platones ielu ikvienam” izskatīšanas rezultāti

3.	Grozījumi Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2023. gada 27. aprīļa lēmumā Nr.4/3 “Projekta “Zemgales industriālā parka attīstība, I kārtā” iesnieguma iesniegšana”
4.	Ilgtermiņa aizņēmuma ņemšana Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna projekta “Zemgales industriālā parka attīstība, I kārtā” īstenošanai
5.	SIA “JELGAVAS ŪDENS” pamatkapitāla palielināšana
6.	Investīciju projekta “Jelgavas valstspilsētas pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes “Sprīdītis” telpu vienkāršotā atjaunošana Tērvetes ielā 6, Jelgavā” īstenošana un aizņēmuma ņemšana
7.	Investīciju projekta “Jelgavas valstspilsētas pašvaldības izglītības iestādes “Jelgavas Pārlielupes pamatskola” jumta seguma nomaiņa, II kārtā” īstenošana un aizņēmuma ņemšana
8.	Grozījumi Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2024. gada 24. oktobra lēmumā Nr.13/6 “Projekta “Jelgavas valstspilsētas pašvaldības infrastruktūras pielāgošana klimata pārmaiņām” iesnieguma iesniegšana”
9.	Sabiedriskā transporta pakalpojumu tarifu noteikšana
10.	Atļauja jaunas atkritumu apsaimniekošanas darbības uzsākšanai nekustamajos īpašumos Prohorova ielā 13 un Ceplu ielā 47, Jelgavā
11.	Zemesgabalu nodošana bezatlīdzības lietošanā un apsaimniekošanā nodibinājumam “Latvijas Dabas fonds” un līguma slēgšana
12.	Čiekuru ielas nosaukuma piešķiršana transporta infrastruktūras teritorijai 3.līnijā 18Z, Jelgavā
13.	Grozījums Jelgavas valstspilsētas domes 2021. gada 23. septembra lēmumā Nr.14/30 “Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Veselības veicināšanas konsultatīvās komisijas sastāva apstiprināšana”
14.	Apbūvēta zemesgabala Satiksmes ielā 49, Jelgavā 3330/553230 domājamo daļu atsavināšana
15.	Dzīvokļa īpašuma Lielajā ielā 37-58, Jelgavā atsavināšana
16.	Dzīvokļa īpašuma Kazarmes ielā 15-14, Jelgavā pārdošana atkārtotā izsolē
17.	Dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 2-1, Jelgavā pārdošana atkārtotā izsolē
18.	Dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 2-1A, Jelgavā pārdošana atkārtotā izsolē
19.	Dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 2-3, Jelgavā pārdošana atkārtotā izsolē
20.	Dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 2-10, Jelgavā pārdošana atkārtotā izsolē
21.	Nekustamā īpašuma Loka maģistrālē 21A, Jelgavā pārdošana atkārtotā izsolē
22.	Garāžu ēkas Jāņa Čakstes bulvārī 15A, Jelgavā 183/1139 domājamo daļu izsoles rezultātu apstiprināšana
23.	[..] iesnieguma izskatīšana

6/1

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS BĒRNU TIESĪBU AIZSARDZĪBAS PROGRAMMAS 2025.–2034. GADAM APSTIPRINĀŠANA

M.Buškevics ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Sociālo lietu un veselības aizsardzības komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav**,

Lai nodrošinātu bērnu tiesību aizsardzības īstenošanu Jelgavas valstspilsētā, analizētu stāvokli bērnu tiesību ievērošanas jomā, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4., 6., 8., 9. un 11. punktu un saskaņā ar Bērnu tiesību aizsardzības likuma 66. panta pirmo

daļu un otro daļu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Apstiprināt Jelgavas valstspilsētas bērnu tiesību aizsardzības programmu 2025.–2034. gadam (pielikumā).

Protokolam pielikumā lēmuma pielikums uz 54 lpp.

6/2

KOLEKTĪVĀ IESNIEGUMA “DROŠU PLATONES IELU IKVIENAM” IZSKATĪŠANAS REZULTĀTI

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

A.Rāviņš informē par A.Rubļa iesniegto priekšlikumu:

“1. punktu izteikt šādā redakcijā: Atbalstīt būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi gājēju un velo ietves izbūvei, ielu apgaismojuma uzlabošanai un ielas rekonstrukcijai Platones ielā (turpmāk – būvprojekts). 2.1. būvprojekta izstrādei finansējumu: 2.1.1. 35 000,00 euro apmērā paredzēt no 2025. gada budžeta; 2.1.2. 35 000,00 euro apmērā plānot 2026. gada budžetā.”

Izsakās: A.Rublis.

Deputāti balso par A.Rubļa priekšlikumu:

Atklāti balsojot: PAR – 4 (A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – 10** (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis), **ATTURAS – nav**, priekšlikums noraidīts.

Deputāti balso par sagatavoto lēmuma projektu:

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**,

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības dome 2025. gada 27. februārī pieņēma lēmumu, ar kuru Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādei “Pilsētsaimniecība” tika nodots izvērtēšanai kolektīvais iesniegums “DROŠU PLATONES IELU IKVIENAM” par gājēju ietves izbūvi un ielu apgaismojuma uzlabošanu Platones ielā, nosakot pienākumu trīs mēnešu laikā sniegt pārskatu par kolektīvā iesnieguma turpmāko virzību.

Saskaņā ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Pilsētsaimniecība” sniegto pārskatu par kolektīvā iesnieguma virzību (pielikumā), lai realizētu iedzīvotāju iniciatīvu izbūvēt gājēju ietvi un uzlabot ielu apgaismojumu Platones ielā, Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai nepieciešams izstrādāt būvniecības ieceres dokumentāciju (būvprojektu) un organizēt tā realizāciju. Būvprojekta izstrādes termiņš - 12 mēneši, un būvdarbu izpildes termiņš - 12 mēneši.

Nemot vērā minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktu, 57.panta ceturto un piekto daļu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atbalstīt būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi gājēju ietves izbūvei un ielu apgaismojuma uzlabošanai Platones ielā (turpmāk - būvprojekts).
2. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādei “Pilsētsaimniecība” :
 - 2.1. būvprojekta izstrādei finansējumu:
 - 2.1.1. 20 000,00 euro (divdesmit tūkstoši euro) apmērā paredzēt no 2025. gada budžeta;
 - 2.1.2. 20 000,00 euro (divdesmit tūkstoši euro) apmērā plānot 2026. gada budžetā;

2.2. ne retāk kā reizi trijos mēnešos iesniegt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai publicēšanai aktuālo informāciju par kolektīvā iesnieguma virzību, kā arī informēt par tā virzību personu, kura pilnvarota pārstāvēt kolektīvā iesnieguma iesniedzējus.

6/3

**GROZĪJUMI JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOMES
2023. GADA 27. APRĪĻA LĒMUMĀ NR.4/3
“PROJEKTA “ZEMGALES INDUSTRIĀLĀ PARKA ATTĪSTĪBA, I KĀRTA”
IESNIEGUMA IESNIEGŠANA”**

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 10 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis), **PRET – nav,**
ATTURAS – 4 (A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašuns),

Saskaņā ar 2024. gada 1. februārī starp Centrālo finanšu un līgumu aģentūru un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādi “Centrālā pārvalde” (turpmāk- Pašvaldība) noslēgto Vienošanos Nr.3.1.1.3.i.0/1/23/A/CFLA/003 par Eiropas Savienības Atveseļošanas fonda projekta ieviešanu, Pašvaldība īsteno projektu “Zemgales industriālā parka attīstība, I kārtā” (turpmāk- projekts).

Lai mazinātu riskus un nodrošinātu nacionālas nozīmes industriālo parku projektu sekmīgu īstenošanu reģionos, ar Ministru kabineta 2024. gada 17. decembra noteikumiem Nr. 858 “Grozījumi Ministru kabineta 2022. gada 30. augusta noteikumos Nr. 543 “Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1. reformu un investīciju virziena “Reģionālā politika” 3.1.1.3.i. investīcijas “Investīcijas uzņēmējdarbības publiskajā infrastruktūrā industriālo parku un teritoriju attīstīšanai reģionos” īstenošanas noteikumi” ir pagarināts investīcijas mērķa “pabeigta industriālo parku būvniecība reģionos, kur tiek attīstīta publiskā infrastruktūra” pabeigšanas termiņš līdz 2026. gada 30. jūnijam. Šie grozījumi precizē ES Atveseļošanas un noturības mehānisma (turpmāk – AF) plāna 3.1.1.3.i. investīcijas “Investīcijas uzņēmējdarbības publiskajā infrastruktūrā industriālo parku un teritoriju attīstīšanai reģionos” mērķu izpildes pārbaudes mehānismu un finansēšanas kārtību, t.i. paredz labvēlīgākus nosacījumus finansējuma saņēmējiem un sadarbības partneriem, kas veicina AF finansējuma nonākšanu tautsaimniecībā, mazinot nacionālās nozīmes industriālo parku projektu sekmīgas neīstenošanas, rezultātu un uzraudzības rādītāju nesasniegšanas riskus.

Atbilstoši noslēgtajiem būvdarbu, būvuzraudzības un autoruzraudzības līgumiem un plānotajiem iepirkumiem, pamatojoties uz projekta īstenošanas termiņa pagarinājumu, Pašvaldībai administratīvo procedūru veikšanai nepieciešams mainīt projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma sadalījumu pa gadiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 12. punktu, Ministru kabineta 2022. gada 30. augusta noteikumiem Nr. 543 “Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1. reformu un investīciju virziena “Reģionālā politika” 3.1.1.3.i. investīcijas “Investīcijas uzņēmējdarbības publiskajā infrastruktūrā industriālo parku un teritoriju attīstīšanai reģionos” īstenošanas noteikumi”, projekta īstenošanas termiņa pagarinājumu, noslēgtajiem līgumiem un plānotajiem iepirkumiem, kā arī lai nodrošinātu sekmīgu projekta īstenošanu, nepieciešams mainīt projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma sadalījumu pa gadiem. Ņemot vērā minēto,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Izdarīt Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2023. gada 27. aprīļa lēmumā Nr.4/3 “Projekta “Zemgales industriālā parka attīstība, I kārtā” iesnieguma iesniegšana” šādus grozījumus:

1. Izteikt aprakstošās daļas preambulu šādā redakcijā:

“Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3. un 12.punktiem, Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada attīstības programmas 2023. – 2029. gadam Jelgavas valstspilsētas Investīciju plānā iekļauto projekta ideju Nr.7.1.1. “Zemgales industriālā parka attīstība, I kārtā”, kā arī izsludināto atklāto projektu iesniegumu atlasī Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1. reformu un investīciju virziena “Reģionālā politika” 3.1.1.3.i. investīcijas “Investīcijas uzņēmējdarbības publiskajā infrastruktūrā industriālo parku un teritoriju attīstīšanai reģionos”, tiek gatavots projekta “Zemgales industriālā parka attīstība, I kārtā” (turpmāk – Projekts) iesniegums. Ņemot vērā iepriekš minēto, ”

2. Papildināt ar 1¹.punktu šādā redakcijā:

“1.¹ Projekta kopējās izmaksas plānot 24 580 771,67 *euro* (divdesmit četri miljoni pieci simti astoņdesmit tūkstoši septiņi simti septiņdesmit viens *euro* un 67 *centi*) apmērā, no tām 20 000 000,00 *euro* (divdesmit miljoni *euro*, 00 *centi*) ir Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma finansējums, 4 580 771,67 *euro* (četri miljoni pieci simti astoņdesmit tūkstoši septiņi simti septiņdesmit viens *euro* 67 *centi*), tai skaitā ārpus projekta finansējamās izmaksas 500 000,00 *euro* (pieci simti tūkstoši *euro* 00 *centi*), ir Jelgavas valstspilsētas pašvaldības līdzfinansējums.”

3. Izteikt 2.punktu šādā redakcijā:

“2. Projekta apstiprināšanas gadījumā Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” Finanšu departamentam iekļaut pašvaldības budžetā Projekta īstenošanai nepieciešamo finansējumu šādā sadalījumā:

2.1. 2025. gadā – līdzfinansējuma nodrošināšanai 3 300 000,00 *euro* (trīs miljoni trīs simti tūkstoši *euro* 00 *centi*), t.sk. pašvaldības dotāciju 500 000,00 *euro* (pieci simti tūkstoši *euro* un 00 *centi*) ārpus projekta izmaksu segšanai;

2.2. 2026. gadā – līdzfinansējuma un priekšfinansējuma nodrošināšanai 3 280 771,67 *euro* (trīs miljoni divi simti astoņdesmit tūkstoši septiņi simti septiņdesmit viens *euro* un 67 *centi*), t.sk. līdzfinansējums, 1 280 771,67 *euro* (viens miljons divi simti astoņdesmit tūkstoši septiņi simti septiņdesmit viens *euro* un 67 *centi*) un pašvaldības priekšfinansējums 2 000 000,000 *euro* (divi miljoni *euro* un 00 *centi*).”

6/4

**ILGTERMIŅA AIZŅĒMUMA ŅEMŠANA EIROPAS SAVIENĪBAS
ATVESEĻOŠANAS UN NOTURĪBAS MEHĀNISMA PLĀNA PROJEKTA
“ZEMGALES INDUSTRIĀLĀ PARKA ATTĪSTĪBA, I KĀRTA” ĪSTENOŠANAI**

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 12 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Pagors, A.Rublis), **PRET – nav, ATTURAS – 2** (G.Kurlovičs, A.Tomašūns),

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” VI nodaļu, Ministru kabineta 2019. gada 10. decembra noteikumiem Nr. 590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” un likuma “Par valsts budžetu 2025. gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026., 2027. gadam” 38.panta pirmās daļas 2.punktu, Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada attīstības programmas 2023.-2029.gadam Investīciju plāna 7. rīcības virziena “Konkurētspējīga, radoša un klimatneitrāla uzņēmējdarbība un industriālā attīstība” (RV7) sadaļā “Uzņēmējdarbības infrastruktūras attīstība” iekļauto projekta ideju Nr.7.1.1. “Zemgales industriālā parka attīstība, I kārtā” un saskaņā ar iepirkumu rezultātiem, lai attīstītu publisko infrastruktūru Zemgales industriālā parka teritorijas sasniedzamību, attīstību un investoru piesaisti,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Ņemt ilgtermiņa aizņēmumu 6 080 771.67 *euro* (seši miljoni astoņdesmit tūkstoši septiņi simti septiņdesmit viens *euro* 67 *centi*) apmērā Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna projekta “Zemgales industriālā parka, I kārtā” īstenošanai ar izņemšanu vidējā termiņā no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi līdz 30 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 3 gadiem no aizņēmuma līguma noslēgšanas dienas;
2. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldības budžetu.

6/5

SIA “JELGAVAS ŪDENS” PAMATKAPITĀLA PALIELINĀŠANA

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības dome 2023. gada 27. aprīlī pieņēma lēmumu Nr.4/3 par projekta “Zemgales industriālā parka attīstība, I kārtā” (turpmāk – Projekts) iesnieguma iesniegšanu.

2024. gada 1. februārī starp Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādi “Centrālā pārvalde” un Centrālo finanšu un līgumu aģentūru tika noslēgta Vienošanās par Eiropas Savienības Atveseļošanas fonda projekta ieviešanu Nr.3.1.1.3.i.0/1/23/A/CFLA/003, par kārtību Projekta īstenošanai, finansējuma piešķiršanai un uzraudzībai.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2022. gada 30. augusta noteikumu Nr.543 “Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1. reformu un investīciju virziena “Reģionālā politika” 3.1.1.3.i. investīcijas “Investīcijas uzņēmējdarbības publiskajā infrastruktūrā industriālo parku un teritoriju attīstīšanai reģionos” īstenošanas noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.543) 24.2 apakšpunktu, ja tiek veiktas izmaksas ūdenssaimniecības tīklos, tad šie tīkli pēc projekta īstenošanas paliek sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja īpašumā un projekta iesniedzējam sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs jāpiesaista kā sadarbības partneris, slēdzot rakstisku sadarbības līgumu. Jelgavas valstspilsētas pašvaldība Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” personā 2023. gada 27. aprīlī noslēgusi sadarbības līgumu Nr. 2-1.3/23/11 “Projekta “Zemgales industriālā parka attīstība, I kārtā” īstenošanai” (turpmāk – Sadarbības līgums) ar sadarbības partneri SIA “JELGAVAS ŪDENS”. Saskaņā ar Sadarbības līguma 1.2.apakšpunktu SIA “JELGAVAS ŪDENS” veic ūdensvada tīklu un kanalizācijas tīklu izbūvi Atmodas ielas posmā no Dobeles šosejas līdz Lapskalna ielai, Lapskalna ielas posmā no Slokas ielas līdz Zvejnieku ielai, Slokas ielas posmā no Meiņu ceļa līdz Lapskalna ielai, Meiņu ceļa posmā no Satiksmes ielas līdz 1.līnijai, Zemgales industriālā parka jaunizbūvējamajām iekškvartāla ielām, Jelgavā, savukārt Sadarbības līguma 2.2.2.apakšpunktā noteikts, ka atbilstoši Projekta īstenošanā pieejamajiem finanšu līdzekļiem, Jelgavas valstspilsētas pašvaldība pa daļām palielina SIA “JELGAVAS ŪDENS” pamatkapitālu ūdensvada un kanalizācijas tīklu izbūvei.

Pamatojoties uz MK noteikumu Nr.543 nosacījumiem, Sadarbības līgumu un atbilstoši Centrālās finanšu un līgumu aģentūras piešķirtajam finansējumam Projekta realizēšanai, lai SIA “JELGAVAS ŪDENS” varētu veikt Projekta ietvaros noteikto ūdensvada un kanalizācijas tīklu izbūvi:

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Palielināt SIA “JELGAVAS ŪDENS” pamatkapitālu 2025. gadā, veicot ieguldījumu naudā 1 132 282 *euro* (viens miljons viens simts trīsdesmit divi tūkstoši divi simti astoņdesmit divi *euro*) apmērā no Eiropas Savienības Atveseļošanas fonda projekta Nr. 3.1.1.3.i.0/1/23/A/CFLA/003 “Zemgales industriālā parka attīstība, I kārtā”

realizēšanai paredzētajiem līdzekļiem (pamatbudžeta izdevumu programma “Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma projekts “Zemgales industriālā parka attīstība, I kārtā”” (klasifikācijas kods 04.510.540.)).

2. Palielināt SIA “JELGAVAS ŪDENS” pamatkapitālu 2026. gadā, veicot ieguldījumu naudā 607 069 *euro* (seši simti septiņi tūkstoši sešdesmit deviņi *euro*) apmērā no Eiropas Savienības Atveseļošanas fonda projekta Nr. 3.1.1.3.i.0/1/23/A/CFLA/003 “Zemgales industriālā parka attīstība, I kārtā” realizēšanai paredzētajiem līdzekļiem (pamatbudžeta izdevumu programma “Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma projekts “Zemgales industriālā parka attīstība, I kārtā”” (klasifikācijas kods 04.510.540.)).

6/6

INVESTĪCIJU PROJEKTA “JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDES “SPRĪDĪTIS” TELPU VIENKĀRŠOTĀ ATJAUNOŠANA TĒRVETES IELĀ 6, JELGAVĀ” ĪSTENOŠANA UN AIZŅĒMUMA NĒMŠANA

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” VI nodaļu, likuma “Par valsts budžetu 2025. gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027. gadam” 38. panta pirmās daļas 4. punktu, Ministru kabineta 2024. gada 17. decembra noteikumiem Nr. 879 “Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā tiek izvērtēti pašvaldību investīciju projektu pieteikumi aizdevuma saņemšanai”, Ministru kabineta 2019. gada 10. decembra noteikumiem Nr. 590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”, Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada attīstības programmas 2023.-2029. gadam Jelgavas valstspilsētas investīciju plāna 1.1. rīcības virzienā “Izglītība mūža garumā un konkurētspēja darba tirgū” iekļauto projekta ideju Nr. 1.1.8. “JVPII “Sprīdītis” infrastruktūras attīstība un teritorijas labiekārtošana” un iepirkumu rezultātiem,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Iesniegt Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijā investīciju projektu “Jelgavas valstspilsētas pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes “Sprīdītis” telpu vienkāršotā atjaunošana Tērvetes ielā 6, Jelgavā” (turpmāk – projekts), kura kopējās izmaksas ir 87 554,70 *euro* (astoņdesmit septiņi tūkstoši pieci simti piecdesmit četri *euro* un 70 *centi*), tai skaitā 78 799,23 *euro* (septiņdesmit astoņi tūkstoši septiņi simti deviņdesmit deviņi *euro* un 23 *centi*) ir aizņēmuma līdzekļi un 8 755,47 *euro* (astoņi tūkstoši septiņi simti piecdesmit pieci *euro* un 47 *centi*) ir pašvaldības budžeta līdzekļi.
2. Projekta apstiprināšanas gadījumā projekta īstenošanai:
 - 2.1. ņemt 2025. gadā ilgtermiņa aizņēmumu 78 799,23 *euro* (septiņdesmit astoņi tūkstoši septiņi simti deviņdesmit deviņi *euro* un 23 *centi*) apmērā no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi uz 10 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 3 gadiem no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. paredzēt līdzfinansējumu pašvaldības 2025. gada budžetā veicot attiecīgus grozījumus 2025. gada Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Jelgavas izglītības pārvalde” budžetā 8 755,47 *euro* (astoņi tūkstoši septiņi simti piecdesmit pieci *euro* un 47 *centi*).
3. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldības budžetu.

4. Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Jelgavas izglītības pārvalde” vadītāju parakstīt visus ar projekta iesniegšanu un īstenošanu saistītos dokumentus, kā arī veikt visas nepieciešamās darbības projekta iesniegšanai un īstenošanai.

6/7

INVESTĪCIJU PROJEKTA “JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDES “JELGAVAS PĀRЛИELUPES PAMATSKOLA” JUMTA SEGUMA NOMAIŅA, II KĀRTA” ĪSTENOŠANA UN AIZŅĒMUMA ŅEMŠANA

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” VI nodaļu, likuma “Par valsts budžetu 2025. gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027. gadam” 38. panta pirmās daļas 5. punktu, Ministru kabineta 2024. gada 17. decembra noteikumiem Nr. 879 “Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā tiek izvērtēti pašvaldību investīciju projektu pieteikumi aizdevuma saņemšanai”, Ministru kabineta 2019. gada 10. decembra noteikumiem Nr. 590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” un Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada attīstības programmas 2023.-2029. gadam Jelgavas valstspilsētas investīciju plāna 1.1. rīcības virzienā “Izglītība mūža garumā un konkurētspēja darba tirgū” iekļauto projekta ideju Nr. 1.2.5. “Jelgavas Pārlielupes pamatskolas infrastruktūras un mācību vides attīstība” un iepirkumu rezultātiem,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Iesniegt Izglītības un zinātnes ministrijā investīciju projektu “Jelgavas valstspilsētas pašvaldības izglītības iestādes “Jelgavas Pārlielupes pamatskola” jumta seguma nomaiņa, II kārtā” (turpmāk – projekts), kura kopējās izmaksas ir 154 349,34 *euro* (viens simts piecdesmit četri tūkstoši trīs simti četrdesmit deviņi *euro* un 34 *centi*), tai skaitā 138 914,41 *euro* (viens simts trīsdesmit astoņi tūkstoši deviņi simti četrpadsmit *euro* un 41 *cents*) ir aizņēmuma līdzekļi un 15 434,93 *euro* (piecpadsmit tūkstoši četri simti trīsdesmit četri *euro* un 93 *centi*) ir pašvaldības budžeta līdzekļi.
2. Projekta apstiprināšanas gadījumā projekta īstenošanai:
 - 2.1. ņemt 2025. gadā ilgtermiņa aizņēmumu 138 914,41 *euro* (viens simts trīsdesmit astoņi tūkstoši deviņi simti četrpadsmit *euro* un 41 *cents*) apmērā no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi uz 10 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 3 gadiem no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. paredzēt līdzfinansējumu pašvaldības 2025. gada budžetā veicot attiecīgus grozījumus 2025. gada Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Jelgavas izglītības pārvalde” budžetā 15 434,93 *euro* (piecpadsmit tūkstoši četri simti trīsdesmit četri *euro* un 93 *centi*).
3. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldības budžetu.
4. Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Jelgavas izglītības pārvalde” vadītāju parakstīt visus ar projekta iesniegšanu un īstenošanu saistītos dokumentus, kā arī veikt visas nepieciešamās darbības projekta iesniegšanai un īstenošanai.

6/8

GROZĪJUMI JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOMES 2024. GADA 24. OKTOBRA LĒMUMĀ NR.13/6 “PROJEKTA “JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS INFRASTRUKTŪRAS PIELĀGOŠANA KLIMATA PĀRMAIŅĀM” IESNIEGUMA IESNIEGŠANA”

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Ministru kabineta 2024. gada 10. maija noteikumiem Nr.284 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.- 2027. gadam 2.1.3. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt pielāgošanos klimata pārmaiņām, risku novēršanu un noturību pret katastrofām” 2.1.3.1. pasākumam “Pašvaldību pielāgošanās klimata pārmaiņām” pirmās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi” 16. punktu, kas nosaka, ka Projekta iesniedzējs pasākuma ietvaros var būt pašvaldība vai tās izveidota iestāde,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Izdarīt Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2024. gada 24. oktobra lēmumā Nr.13/6 “Projekta “Jelgavas valstspilsētas pašvaldības infrastruktūras pielāgošana klimata pārmaiņām” iesnieguma iesniegšana” šādus grozījumus:

1. Izteikt 4. punktu šādā redakcijā:

“4. Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Pilsētsaimniecība” vadītāju veikt visas nepieciešamās darbības Projekta iesniegšanai un īstenošanai, kā arī parakstīt ar Projekta iesniegšanu un īstenošanu saistītos dokumentus.”

2. Papildināt ar 6. punktu šādā redakcijā:

“6. Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Pilsētsaimniecība” vadītāja vietnieku veikt visas Projekta īstenošanai nepieciešamās darbības Kohēzijas politikas fondu vadības informācijas sistēmas elektroniskajā vidē.”

6/9

SABIEDRISKĀ TRANSPORTA PAKALPOJUMU TARIFU NOTEIKŠANA

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 19. punktu, Sabiedriskā transporta pakalpojumu likuma 16. panta trešo daļu, Ministru kabineta 2015. gada 28. jūlija noteikumiem Nr. 435 “Kārtība, kādā nosaka un kompensē ar sabiedriskā transporta pakalpojumu sniegšanu saistītos zaudējumus un izdevumus un nosaka sabiedriskā transporta pakalpojuma tarifu”, Ministru kabineta 2012. gada 28. augusta noteikumiem Nr. 599 “Sabiedriskā transporta pakalpojumu sniegšanas un izmantošanas kārtība” un 2021. gada 26. maijā starp Jelgavas pilsētas domi un SIA “JELGAVAS AUTOBUSU PARKS” noslēgto Līgumu Nr. ADM/2-1.4/21/72 par sabiedriskā transporta pakalpojumu sniegšanu ar autobusiem Jelgavas pilsētas maršrutu tīkla pilsētas nozīmes maršrutos,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Noteikt sabiedriskā transporta pakalpojuma tarifus (braukšanas maksu) Jelgavas valstspilsētas pašvaldības sabiedriskā transporta pilsētas nozīmes maršrutos:

- 1.1. 1,50 *euro* – par vienu braucienu pasažierim;

- 1.2. 0,85 *euro* – par vienu braucienu ar atlaidi pasažierim:

- 1.2.1. reģistrējot braucienu ar viedkarti “Jelgavas valstspilsētas skolēna apliecība” vai “Jelgavas valstspilsētas iedzīvotāja karte”;

- 1.2.2. reģistrējot braucienu ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādei piešķirtu abonementa biļetes e-karti ar pēcapmaksu atbilstoši kalendārajā mēnesī faktiski veiktajiem braucieniem;
 - 1.2.3. norēķinoties ar VISA vai MasterCard norēķinu karti;
 - 1.3. 8,50 *euro* – iegādājoties abonementa biļeti 10 braucieniem un braucienus izlietojot 6 (sešu) mēnešu laikā;
 - 1.4. 16,00 *euro* – iegādājoties abonementa biļeti 20 braucieniem un braucienus izlietojot 6 (sešu) mēnešu laikā;
 - 1.5. 30,00 *euro* – iegādājoties abonementa biļeti 40 braucieniem un braucienus izlietojot 6 (sešu) mēnešu laikā;
 - 1.6. 42,00 *euro* – iegādājoties abonementa biļeti 60 braucieniem un braucienus izlietojot 6 (sešu) mēnešu laikā.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Jelgavas pilsētas domes 2017. gada 24. augusta lēmumu Nr.10/6 “Sabiedriskā transporta pakalpojumu tarifu noteikšana”.
 3. Lēmums stājas spēkā 2025. gada 1. jūnijā.

6/10

**ATĻAUJA JAUNAS ATKRITUMU APSAIMNIEKOŠANAS DARBĪBAS
UZSĀKŠANAI NEKUSTAMAJOS ĪPAŠUMOS
PROHOROVA IELĀ 13 UN CEPLU IELĀ 47, JELGAVĀ**

J.Strods ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Tautsaimniecības attīstības un pilsētvides komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav**,

2025. gada 23. aprīlī saņemts SIA “Adven Latvia” (reģistrācijas Nr.40203143132, juridiskā adrese: Rūpniecības iela 13A, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101) iesniegums, kurā lūdz pašvaldību saskaņot jaunas atkritumu apsaimniekošanas darbības uzsākšanu nekustamajā īpašumā Prohorova ielā 13 (kadastra apzīmējums 09000150418) un Ceplu ielā 47 (kadastra apzīmējums 09000150428) Jelgavā, kurā paredzēta biogāzes ražošanas no SIA “ASNS Ingredient” zirņu un pupu proteīna ražošanas procesa notekūdeņiem.

Nekustamie īpašumi Prohorova ielā 13 (kadastra apzīmējums 09000150418) un Ceplu ielā 47 (kadastra apzīmējums 09000150428) Jelgavā ir reģistrēti Zemgales rajona tiesas Jelgavas pilsētas zemesgrāmatā uz SIA “ASNS Ingredient” vārda.

2025. gada 10. februārī starp no SIA “ASNS Ingredient” un SIA “Adven Latvia” parakstīta projekta attīstības vienošanās par nekustamo īpašumu lietošanu rūpniecisku iekārtu projektēšanas un būvniecības veikšanai. Nekustamajos īpašumos paredzēts izbūvēt nepieciešamās ēkas, būves, infrastruktūras objektus biogāzes un biometāna ražošanas un nodošanas dabasgāzes tīklā stacijai un notekūdeņu attīrīšanas iekārtām. Biogāzes ražošanas procesā kā izejvielas tiks izmantoti SIA “ASNS Ingredient” zirņu un pupu proteīna ražošanas procesa notekūdeņi. Uzņēmums veiks biogāzes ražošanu un gadā tiek plānots saražot līdz 14 016 000 m³ biogāzes. Biogāzi turpmāk plānots attīrīt un iegūt biometānu. Gadā plānots saražot līdz 9 154 200 m³ biometāna.

Biogāzes ieguve notiks slēgtā ražošanas ciklā un tiks veikta ražošanas procesa notekūdeņu reģenerācija, rezultātā nodrošinot notekūdeņu kā resursu otrreizēju izmantošanu. Atkritumi – biogāzes ražošanas procesā radušais digestāts tiks uzglabāts speciāli aprīkotā un tam paredzētā vietā un izmantots lauksaimniecībā.

Saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas valsts plānu 2021.-2028. gadam, kas 2021. gada 22. janvārī apstiprināts ar Ministru kabineta rīkojumu Nr.45, un Viduslatvijas atkritumu apsaimniekošanas reģiona Jelgavas valstspilsētas, Dobeles un Jelgavas novadu atkritumu

apsaimniekošanas reģionālo plānu 2023. - 2027.gadam, viens no atkritumu apsaimniekošanas virsmērķiem ir novērst atkritumu rašanos un nodrošināt kopējā radīto atkritumu daudzuma ievērojamu samazināšanu, izmantojot maksimāli visas labākās pieejamās atkritumu rašanās novēršanas iespējas un labākos pieejamos tehniskos paņēmienus, palielinot resursu izmantošanas efektivitāti un veicinot ilgtspējīgākas patērētāju uzvedības modeļa attīstību kā arī nodrošināt atkritumu kā resursu racionālu izmantošanu, balstoties uz aprites ekonomikas pamatprincipiem un veicinot, ka resursi pēc iespējas tiek atgriezti atpakaļ ekonomiskajā apritē tautsaimniecībai noderīgā veidā.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 15.punktu un Jelgavas pilsētas teritorijas plānojumu (apstiprināts ar Jelgavas pilsētas domes 2017. gada 23. novembra saistošajiem noteikumiem Nr.17-23 "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un grafiskās daļas apstiprināšana"), nekustamajiem īpašumiem īpašumā Prohorova ielā 13 (kadastra apzīmējums 09000150418) un Cepļu ielā 47 (kadastra apzīmējums 09000150428) Jelgavā, noteiktā atļautā izmantošana ir "Rūpnieciskās apbūves teritorija", kurā viens no teritorijas galvenajiem izmantošanas veidiem ir "Atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve".

Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 2.punktā noteikts, ka pašvaldība pieņem lēmumu par jaunu atkritumu reģenerācijas un infrastruktūras objektu izvietojumu savā administratīvajā teritorijā atbilstoši atkritumu apsaimniekošanas valsts plānam un reģionālajam plānam.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu un Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 2.punktu un SIA "Adven Latvia" 2025. gada 23. aprīļa iesniegumu par jaunas atkritumu apsaimniekošanas darbības uzsākšanu, kurā paredzēta biogāzes ražošana no SIA "ASNS Ingredient" zirņu un pupu proteīna ražošanas procesa notekūdeņiem,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Atļaut SIA "Adven Latvia" uzsākt jaunu atkritumu apsaimniekošanas darbību - biogāzes ražošanu no SIA "ASNS Ingredient" zirņu un pupu proteīna ražošanas procesa notekūdeņiem, ievērojot normatīvajos aktos par atkritumu apsaimniekošanu noteiktās prasības, Prohorova ielā 13 (kadastra apzīmējums 09000150418) un Cepļu ielā 47 (kadastra apzīmējums 09000150428).

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes lēmumu viena mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007).

6/11

ZEMESGABALU NODOŠANA BEZATLĪDZĪBAS LIETOŠANĀ UN APSAIMNIEKOŠANĀ NODIBINĀJUMAM "LATVIJAS DABAS FONDS" UN LĪGUMA SLĒGŠANA

J.Strods ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Tautsaimniecības attīstības un pilsētvides komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Jelgavas pilsētas domes 2016. gada 28. aprīļa lēmumu Nr.4/9 "Jelgavas pilsētas pašvaldības nekustamo īpašumu nodošana bezatlīdzības lietošanā un apsaimniekošanā nodibinājumam "Latvijas Dabas fonds", starp Jelgavas pilsētas domi un nodibinājumu "Latvijas Dabas fonds", turpmāk – Fonds, 2016. gada 3. jūnijā noslēgts līgums Nr. ADM/2-1.4/16/115 par zemesgabala Kalnciema ceļā 105B, Jelgavā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā

un apsaimniekošanā un līgums Nr. ADM/2-1.4/16/116 par zemesgabala Robežu ielā 1B, Jelgavā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā un apsaimniekošanā.

Saskaņā ar Jelgavas pilsētas domes 2018. gada 26. aprīļa lēmumu Nr.6/22 “Jelgavas pilsētas pašvaldības valdījumā esošo zemes vienību nodošana bezatlīdzības lietošanā un apsaimniekošanā nodibinājumam “Latvijas Dabas fonds””, starp Jelgavas pilsētas domi un Fondu 2018. gada 14. maijā, noslēgts līgums Nr. ADM/2-1.4/18/127 par zemesgabalu ar kadastra apzīmējumiem 0900 013 0119 un 0900 016 0941 daļu, kas atrodas dabas lieguma “Lielupes palienes pļavas” teritorijā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā un apsaimniekošanā.

Saskaņā ar Jelgavas pilsētas domes 2020. gada 26. marta lēmumu Nr.4/15 “Līguma termiņa pagarināšana par zemesgabalu nodošanu bezatlīdzības lietošanā un apsaimniekošanā nodibinājumam “Latvijas Dabas fonds”” 2016. gada 3. jūnija līgumu Nr. ADM/2-1.4/16/115 un Nr. ADM/2-1.4/16/116, un 2018. gada 14. maijā līguma Nr. ADM/2-1.4/18/127 termiņš pagarināts līdz 2024. gada 31. decembrim.

Fonds 2025. gada 8. maija vēstulē Nr.3.6./2025-23 “Par līguma darbības termiņa pagarināšanu” lūdz pagarināt 2016. gada 3. jūnija līgumu Nr. ADM/2-1.4/16/115 un Nr. ADM/2-1.4/16/116, un 2018. gada 14. maija līguma Nr. ADM/2-1.4/18/127 termiņu līdz 2027.gada 31.decembrim, lai turpinātu pašvaldības zālāju apsaimniekošanu. Ņemot vērā, ka minēto līgumu termiņi ir beigušies 2024. gada 31. decembrī, lai Fonds varētu turpināt zālāju apsaimniekošanu, noslēdzams jauns līgums par zemes nodošanu bezatlīdzības lietošanā un apsaimniekošanā.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0900 013 0184 (platība 177 051 m²) ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 0900 013 184 Kalnciema ceļā 105B, Jelgavā, sastāvā un Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas nodaļījumā Nr. 100000213565 reģistrēta uz Jelgavas valstspilsētas pašvaldības vārda. Zemes vienība atrodas Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” bilanci ar uzskaites vērtību 103 630 *euro*.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0900 013 0002 (platība 11 492 m²) ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 0900 013 002 Robežu ielā 1B, Jelgavā, sastāvā un Jelgavas tiesas zemesgrāmatu nodaļas nodaļījumā Nr.23 reģistrēta uz Jelgavas valstspilsētas pašvaldības vārda. Zemes vienība atrodas Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” bilanci ar uzskaites vērtību 4 942,00 *euro*.

Saskaņā ar Jelgavas pilsētas domes 2015. gada 29. janvāra lēmumu Nr.2/7 “Zemes reformas pabeigšana Jelgavas pilsētā” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumiem 0900 013 0119 (platība 14 400 m²) noteikts statuss “Rezerves zemes fonds”, savukārt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 0900 016 0941 (platība 40 370 m²) – statuss “Zeme zemes reformas pabeigšanai”. Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmo daļu minētās zemes vienības atrodas Jelgavas valstspilsētas pašvaldības valdījumā līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdos rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiks ierakstīti zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0900 013 0119 atrodas Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” bilanci un tās daļas 13 700 m² platībā uzskaites vērtība ir 5 891,00 *euro*. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0900 016 0941 atrodas Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” bilanci un tās daļas 18 600 m² platībā uzskaites vērtība ir 7 997,95 *euro*.

Visas zemes vienības ir neapbūvētas un daļēji atrodas dabas lieguma “Lielupes palienes pļavas” teritorijā.

Fondam ir spēkā esošs sabiedriskā labuma organizācijas statuss no 2006. gada 15. decembra.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4¹.punktu un piekto daļu un Fonda 2025. gada 8. maija vēstuli Nr.3.6./2025-23,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Nodot nodibinājumam “Latvijas Dabas fonds” (reģistrācijas Nr. 40008019379) bezatlīdzības lietošanā un apsaimniekošanā:
 - 1.1. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašumā esošus nekustamos īpašumus:
 - 1.1.1. zemes vienību Kalnciema ceļā 105B, Jelgavā (zemes vienības kadastra apzīmējums 0900 013 0184) 177 051 m² platībā (zemes izvietojuma shēma 1.pielikumā);
 - 1.1.2. zemes vienību Robežu ielā 1B, Jelgavā (zemes vienības kadastra apzīmējums 0900 013 0002) 11 492 m² platībā (zemes vienības izvietojuma shēma 2.pielikumā).
 - 1.2. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības valdījumā esošu zemes vienību daļas, kas atrodas dabas lieguma “Lielupes palienes pļavas” teritorijā:
 - 1.2.1. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0900 013 0119 daļu 13 700 m² platībā (zemes vienības daļas izvietojuma shēma 3.pielikumā);
 - 1.2.2. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0900 016 0941 daļu 18 600 m² platībā (zemes vienības daļas izvietojuma shēma 4.pielikumā).
2. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Zemes lietu komisijas priekšsēdētājam noslēgt ar nodibinājumu “Latvijas Dabas fonds” līgumu par 1.punktā minēto zemes vienību nodošanu bezatlīdzības lietošanā un apsaimniekošanā ar šādiem nosacījumiem:
 - 2.1. līguma termiņš - 2027. gada 31. decembris;
 - 2.2. līgums tiek izbeigts, ja:
 - 2.2.1. nodibinājums “Latvijas Dabas fonds” zaudē sabiedriskā labuma organizācijas statusu;
 - 2.2.2. Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai ir radusies nepieciešamība zemesgabalus izmantot savu autonomo funkciju pildīšanai;
 - 2.2.3. Ministru kabinets izdod rīkojumu par zemes vienību ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda;
 - 2.2.4. zemes vienības netiek apsaimniekotas atbilstoši normatīvajiem aktiem.

Protokolam pielikumā lēmums uz 2 lpp.

6/12

ČIEKURU IELAS NOSAUKUMA PIEŠKIRŠANA TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAS TERITORIJAI 3.LĪNIJĀ 18Z, JELGAVĀ

J.Strods ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Tautsaimniecības attīstības un pilsētvides komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Būvvalde 2020. gada 3. februārī pieņēma lēmumu Nr.57/4-5.1/A “Būvniecības ieceres akceptēšana un būvatļaujas izdošana ielu pārbūvei 1., 2., 3. līnijās un Nameja ielas rajonā, Jelgavā”. Būvniecības iecere paredz 2.līnijas un 3.līnijas, posmā no Nameja ielas līdz perspektīvajai ielai, pārbūvi, kas sevī ietver arī perspektīvās ielas izbūvi.

Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Jelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000737936 datiem zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0900 021 0773 ietilpst nekustamā īpašuma 3.līnija 18Z, Jelgava (kadastra numurs 0900 021 0878) sastāvā. Zemes vienībai noteikts lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101), noteiktas ielas sarkanās līnijas un noteikts funkcionālais zonējums - Transporta infrastruktūras teritorija (TR).

Saskaņā ar 2025. gada 10. marta Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” Būvvaldes (turpmāk – Būvvalde) aktu “Par objekta Ielu pārbūve 1., 2., 3. līnijās un Nameja ielas rajonā, Jelgavā pieņemšanu ekspluatācijā” (turpmāk - Akts) jaunizbūvētais ielas posms ir pieņemts ekspluatācijā.

Atbilstoši Ministru kabineta 2021. gada 29. jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 11.punktam pilsētu un ciemu teritorijā ielai pēc tās izbūves piešķir nosaukumu saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu.

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības tīmekļvietnē www.jelgava.lv laika posmā no 2024. gada 2. maija līdz 27. maijam tika organizēta balsošana par nosaukumu jaunajai ielai, kas tiek izbūvēta no 2.līnijas līdz 3.līnijai. Pēc balsošanas rezultātiem visvairāk balsis saņemtas par Čiekuru ielu. Ņemot vērā balsošanas rezultātus un Aktu, 2025. gada 29. aprīlī Būvvalde nosūtīja pieprasījumu Valsts valodas centram atzinuma sniegšanai par Čiekuru ielas nosaukuma piešķiršanu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 0900 021 0878 (zemes vienības kadastra apzīmējums 0900 021 0773).

Valsts valodas centrs 2025. gada 12. maijā ir sniedzis atzinumu Nr.1-16.1/367 “Par oficiālā vietvārda priekšlikumu”, saskaņā ar kuru priekšlikumu par oficiālā vietvārda “Čiekuru iela” piešķiršanu Jelgavā esošam publiskās transporta infrastruktūras objektam atzīst par atbilstošu Ministru kabineta 2012. gada 10. janvāra noteikumu Nr.50 “Vietvārdu informācijas noteikumi” (turpmāk - Noteikumi) prasībām attiecībā uz oficiālo vietvārdu.

Saskaņā ar Noteikumu 24.1.apakšpunktu, pašvaldība, pamatojoties uz Valsts valodas centra atzinumu, piešķir oficiālos vietvārdus un oficiālos paralēlnosaukumus adresācijas objektiem, kas noteikti normatīvajos aktos adresācijas jomā.

Ievērojot minēto un pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo daļu un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 6.punktu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Piešķirt ielas nosaukumu “Čiekuru iela” transporta infrastruktūras teritorijai 3.līnijā 18Z, Jelgavā (nekustamā īpašuma kadastra numurs 0900 021 0878, zemes vienības kadastra apzīmējums 0900 021 0773).

6/13

GROZĪJUMS JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS DOMES

2021. GADA 23. SEPTEMBRA LĒMUMĀ NR.14/30 “JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS VESELĪBAS VEICINĀŠANAS KONSULTATĪVĀS KOMISIJAS SASTĀVA APSTIPRINĀŠANA”

M.Buškevics ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Sociālo lietu un veselības aizsardzības komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 12 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Pagors, A.Rublis), **PRET – nav, ATTURAS – 2** (G.Kurlovičs, A.Tomašūns),

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Veselības veicināšanas konsultatīvās komisijas nolikumu un pamatojoties uz Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Jelgavas sociālo lietu pārvalde” vadītājas iesniegumu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Izdarīt Jelgavas valstspilsētas domes 2021. gada 23.septembra lēmumā Nr. 14/30 “Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Veselības veicināšanas konsultatīvās komisijas sastāva apstiprināšana” grozījumu un izteikt 1.2.2.apakšpunktu šādā redakcijā:

“1.2.2. Vita Savicka – Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Jelgavas sociālo lietu pārvalde” Veselības veicināšanas nodaļas vecākā speciāliste veselības veicināšanas jautājumos;”.

6/14

**APBŪVĒTA ZEMESGABALA SATIKSMES IELĀ 49, JELGAVĀ
3330/553230 DOMĀJAMO DAĻU ATSAVINĀŠANA**

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav**,

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 4. punktu, 8. pantu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 44.¹ panta piekto daļu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025. gada 8. maija lēmumu Nr. 5/2 “Apbūvēta zemesgabala Satiksmes ielā 49, Jelgavā 3330/553230 domājamo daļu atsavināšana” un [...] iesniegumu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atsavināt apbūvēta zemesgabala Satiksmes ielā 49, Jelgavā (kadastra numurs 09000110477, kadastra apzīmējums 09000110477, platība 9159 m²) Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošas 3330/553230 domājamās daļas, pārdodot tās dzīvokļa īpašuma Satiksmes ielā 49-38, Jelgavā [...].
2. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt visas nepieciešamās darbības lēmuma izpildei.

Protokolam pielikumā lēmums uz 2 lpp.

6/15

**DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA LIELAJĀ IELĀ 37-58, JELGAVĀ
ATSAVINĀŠANA**

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav**,

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 8. pantu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025. gada 8. maija lēmumu Nr. 5/1 “Dzīvokļa īpašuma Lielajā ielā 37-58, Jelgavā atsavināšana” un [...] iesniegumu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atsavināt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu ar kadastra numuru 09009029362 Lielajā ielā 37-58, Jelgavā (turpmāk - Dzīvoklis), kas sastāv no dzīvokļa Nr. 58 (telpu grupas kadastra apzīmējums 09000030088001058, kopējā platība 47,3 m²) un tam piekrītošajām kopīpašuma 473/38015 domājamām daļām no būves (kadastra apzīmējums 09000030088001) un zemes (kadastra apzīmējums 09000030088), pārdodot to [...].

2. [..].

3. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt visas nepieciešamās darbības lēmuma izpildei.

Protokolam pielikumā lēmums uz 2 lpp.

6/16

DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA KAZARMES IELĀ 15-14, JELGAVĀ PĀRDOŠANA ATKĀRTOTĀ IZSOLĒ

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1. punktu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2025. gada 27. februāra lēmumu Nr. 3/13 “Dzīvokļa īpašuma Kazarmes ielā 15-14, Jelgavā atsavināšanas uzsākšana un izsoles noteikumu apstiprināšana”, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijas 2025. gada 25. aprīļa lēmumu Nr. 5/2 “Dzīvokļa īpašuma Kazarmes ielā 15-14, Jelgavā izsoles atzīšana par nenotikušu” un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas 2025. gada 8. maija lēmumu Nr. 5/3 “Dzīvokļa īpašuma Kazarmes ielā 15-14, Jelgavā pārdošana atkārtotā izsolē”,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atsavināt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu ar kadastra numuru 09009028751 Kazarmes ielā 15-14, Jelgavā, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 14 (telpu grupas kadastra apzīmējums 09000040206001008, kopējā platība 24,7 m²) un tam piekrītošajām kopīpašuma 247/3963 domājamām daļām no būves (kadastra apzīmējums 09000040206001) un zemes (kadastra apzīmējums 09000040206), pārdodot to atkārtotā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt dzīvokļa īpašuma Kazarmes ielā 15-14, Jelgavā, pārdošanas nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) 5800,00 *euro* (pieci tūkstoši astoņi simti *euro*, 00 centi), izsoles soli 100,00 *euro* (viens simts *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 580,00 *euro* (pieci simti astoņdesmit *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00 *euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi), nomaksas termiņu – 5 gadus.
3. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Kazarmes ielā 15-14, Jelgavā izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijai rīkot dzīvokļa īpašuma Kazarmes ielā 15-14, Jelgavā izsoli normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Protokolam pielikumā lēmums uz 2 lpp. un lēmuma pielikums uz 6 lpp.

6/17

DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA KĀRĻA IELĀ 2-1, JELGAVĀ PĀRDOŠANA ATKĀRTOTĀ IZSOLĒ

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1. punktu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2025. gada 27. februāra lēmumu Nr. 3/14 “Dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 2-1, Jelgavā atsavināšanas uzsākšana un izsoles noteikumu apstiprināšana”, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijas 2025. gada 25. aprīļa lēmumu Nr. 5/3 “Dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 2-1, Jelgavā izsoles atzīšana par nenotikušu” un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas 2025. gada 8. maija lēmumu Nr. 5/4 “Dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 2-1, Jelgavā pārdošana atkārtotā izsolē”,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atsavināt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu ar kadastra numuru 09009028595 Kārļa ielā 2-1, Jelgavā, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 1 (telpu grupas kadastra apzīmējums 09000050081001001, kopējā platība 23,6 m²) un tam piekritošajām kopīpašuma 236/3688 domājamām daļām no būvēm (kadastra apzīmējums 09000050081001, kadastra apzīmējums 09000050081002, kadastra apzīmējums 09000050081003, kadastra apzīmējums 09000050081004) un zemes (kadastra apzīmējums 09000050081), pārdodot to atkārtotā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 2-1, Jelgavā, pārdošanas nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) 3200,00 *euro* (trīs tūkstoši divi simti *euro*, 00 centi), izsoles soli 100,00 *euro* (viens simts *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 320,00 *euro* (trīs simti divdesmit *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00 *euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi), nomaksas termiņu – 5 gadus.
3. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 2-1, Jelgavā izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijai rīkot dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 2-1, Jelgavā izsoli normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Protokolam pielikumā lēmums uz 2 lpp. un lēmuma pielikums uz 6 lpp.

6/18

DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA KĀRĻA IELĀ 2-1A, JELGAVĀ PĀRDOŠANA ATKĀRTOTĀ IZSOLĒ

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1. punktu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2025. gada 27. februāra lēmumu Nr. 3/15 “Dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 2-1A, Jelgavā atsavināšanas uzsākšana un izsoles noteikumu apstiprināšana”, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijas 2025. gada 25. aprīļa lēmumu Nr. 5/4 “Dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 2-1A, Jelgavā izsoles atzīšana par nenotikušu” un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas 2025. gada 8. maija lēmumu Nr. 5/5 “Dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 2-1A, Jelgavā pārdošana atkārtotā izsolē”,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atsavināt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu ar kadastra numuru 09009025081 Kārļa ielā 2-1A, Jelgavā, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 1A (telpu grupas kadastra apzīmējums 09000050081001002, kopējā platība 21,5 m²) un tam piekritošajām kopīpašuma 215/3688 domājamām daļām no būvēm (kadastra apzīmējums 09000050081001, kadastra apzīmējums 09000050081002, kadastra apzīmējums

09000050081003, kadastra apzīmējums 09000050081004) un zemes (kadastra apzīmējums 09000050081), pārdodot to atkārtotā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

2. Noteikt dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 2-1A, Jelgavā, pārdošanas nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) 2900,00 *euro* (divi tūkstoši deviņi simti *euro*, 00 centi), izsoles soli 100,00 *euro* (viens simts *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 290,00 *euro* (divi simti deviņdesmit *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00 *euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi), nomaksas termiņu – 5 gadus.
3. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 2-1A, Jelgavā izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijai rīkot dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 2-1A, Jelgavā izsoli normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Protokolam pielikumā lēmums uz 2 lpp. un lēmuma pielikums uz 6 lpp.

6/19

DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA KĀRĻA IELĀ 2-3, JELGAVĀ PĀRDOŠANA ATKĀRTOTĀ IZSOLĒ

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav**,

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1. punktu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2025. gada 27. februāra lēmumu Nr. 3/16 “Dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 2-3, Jelgavā atsavināšanas uzsākšana un izsoles noteikumu apstiprināšana”, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijas 2025. gada 25. aprīļa lēmumu Nr. 5/5 “Dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 2-3, Jelgavā izsoles atzīšana par nenotikušu” un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas 2025. gada 8. maija lēmumu Nr. 5/6 “Dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 2-3, Jelgavā pārdošana atkārtotā izsolē”,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atsavināt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu ar kadastra numuru 09009028599 Kārļa ielā 2-3, Jelgavā, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 3 (telpu grupas kadastra apzīmējums 09000050081001004, viena istaba, krāsns apkure, kopējā platība 23,0 m²) un tam piekrītošajām kopīpašuma 215/3688 domājamām daļām no būvēm (kadastra apzīmējums 09000050081001, kadastra apzīmējums 09000050081002, kadastra apzīmējums 09000050081003, kadastra apzīmējums 09000050081004) un zemes (kadastra apzīmējums 09000050081), pārdodot to atkārtotā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 2-3, Jelgavā, pārdošanas nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) 3100,00 *euro* (trīs tūkstoši viens simts *euro*, 00 centi), izsoles soli 100,00 *euro* (viens simts *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 310,00 *euro* (trīs simti desmit *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00 *euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi), nomaksas termiņu – 5 gadus.
3. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 2-3, Jelgavā izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijai rīkot dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 2-3, Jelgavā izsoli normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Protokolam pielikumā lēmums uz 2 lpp. un lēmuma pielikums uz 6 lpp.

6/20

DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA KĀRĻA IELĀ 2-10, JELGAVĀ

PĀRDOŠANA ATKĀRTOTĀ IZSOLĒ

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav**,

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1. punktu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2025. gada 27. februāra lēmumu Nr. 3/17 “Dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 2-10, Jelgavā atsavināšanas uzsākšana un izsoles noteikumu apstiprināšana”, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijas 2025. gada 25. aprīļa lēmumu Nr. 5/6 “Dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 2-10, Jelgavā izsoles atzīšana par nenotikušu” un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas 2025. gada 8. maija lēmumu Nr. 5/7 “Dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 2-10, Jelgavā pārdošana atkārtotā izsolē”,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atsavināt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu ar kadastra numuru 09009028620 Kārļa ielā 2-10, Jelgavā, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 10 (telpu grupas kadastra apzīmējums 09000050081001009, trīs istabas, krāsns apkure, kopējā platība 48,0 m²) un tam piekrietošajām kopīpašuma 480/3688 domājamām daļām no būvēm (kadastra apzīmējums 09000050081001, kadastra apzīmējums 09000050081002, kadastra apzīmējums 09000050081003, kadastra apzīmējums 09000050081004) un zemes (kadastra apzīmējums 09000050081), pārdodot to atkārtotā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 2-10, Jelgavā, pārdošanas nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) 6400,00 *euro* (seši tūkstoši četri simti *euro*, 00 centi), izsoles soli 100,00 *euro* (viens simts *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 640,00 *euro* (seši simti četrdesmit *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00 *euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi), nomaksas termiņu – 5 gadus.
3. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 2-10, Jelgavā izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijai rīkot dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 2-10, Jelgavā izsoli normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Protokolam pielikumā lēmums uz 2 lpp. un lēmuma pielikums uz 6 lpp.

6/21

NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA LOKA MAĢISTRĀLĒ 21A, JELGAVĀ PĀRDOŠANA ATKĀRTOTĀ IZSOLĒ

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav**,

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta otrās daļas 1. punktu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2024. gada 28. novembra lēmumu Nr. 15/15 “Nekustamā īpašuma Loka maģistrālē 21A, Jelgavā atsavināšanas uzsākšana un izsoles noteikumu apstiprināšana”, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija 2025. gada 6. februāra lēmumu Nr. 2/11 “Nekustamā īpašuma Loka maģistrālē 21A, Jelgavā pārdošana atkārtotā izsolē”, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijas 2025. gada 25. aprīļa lēmumu Nr. 5/7 “Nekustamā īpašuma Loka maģistrālē 21A, Jelgavā izsoles atzīšana par nenotikušu” un Jelgavas

valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas 2025. gada 8. maija lēmumu Nr. 5/8 “Nekustamā īpašuma Loka maģistrālē 21A, Jelgavā pārdošana atkārtotā izsolē”,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atsavināt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 09000360276 Loka maģistrālē 21A, Jelgavā, kas sastāv no zemes vienības 344 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 09000360415 un nedzīvojamās ēkas – noliktavas (kopējā platība 77,4 m²) ar kadastra apzīmējumu 09000360276001, pārdodot to atkārtotā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt nekustamā īpašuma Loka maģistrālē 21A, Jelgavā pārdošanas nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) cenu 7000,00 *euro* (septiņi tūkstoši *euro*, 00 centi), izsoles soli 1000,00 *euro* (viens tūkstotis *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 700,00 *euro* (septiņi simti *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00 *euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi) un maksimālo nomaksas termiņu – piecus gadus.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Loka maģistrālē 21A, Jelgavā izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijai rīkot nekustamā īpašuma Loka maģistrālē 21A, Jelgavā izsoli normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Protokolam pielikumā lēmums uz 2 lpp. un lēmuma pielikums uz 6 lpp.

6/22

**GARĀŽU ĒKAS JĀŅA ČAKSTES BULVĀRĪ 15A, JELGAVĀ
183/1139 DOMĀJAMO DAĻU
IZSOLES REZULTĀTU APSTIPRINĀŠANA**

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2025. gada 27. februāra lēmumu Nr.3/19 “Garāžu ēkas Jāņa Čakstes bulvārī 15A, Jelgavā 183/1139 domājamo daļu pārdošana atkārtotā izsolē” un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijas 2025. gada 28. aprīļa lēmumu Nr.6/1 “Par garāžu ēkas Jāņa Čakstes bulvārī 15A, Jelgavā 183/1139 domājamo daļu izsoli”,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 09005050454 Jāņa Čakstes bulvārī 15A, Jelgavā, kas sastāv no garāžu ēkas ar kadastra apzīmējumu 09000050454001, Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošās 183/1139 domājamās daļas (garāža Nr. 4 ar platību 17,1 m², telpu grupas kadastra apzīmējums 09000050454001004, turpmāk - Objekts), izsoles rezultātus un pārdot to [...].
2. Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” Pašvaldības īpašumu departamenta vadītāju noslēgt Objekta pirkuma līgumu ar [...].
3. [...].

6/23

[..] IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA

M.Buškevics ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Sociālo lietu un veselības aizsardzības komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 13 (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – 1** (A.Pagors),

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Atstāt negrozītu Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Dzīvokļu komisijas 18.03.2025. lēmumu Nr.3/8.3. “Atteikums reģistrēt [...] pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistros”.

Jelgavas pilsētas domes lēmumu viena mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007).

Protokolam pielikumā lēmums uz 2 lpp.

Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audiovizuālajā ierakstā, kas publicēts pašvaldības oficiālajā tīmekļa vietnē www.jelgava.lv.

Domes priekšsēdētājs

A.Rāviņš

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības
Iestādes “Centrālā pārvalde”
Administratīvā departamenta
Lietvedības nodaļas vadītāja
2025. gada 28. maijā

B.Jēkabsone